

一入冬便天寒地冻,周日市区最低气温0℃ 预计我市周六入冬

本报讯(记者 蔡玲玲 通讯员 余余鹏)冷空气发威了!市气象台预测,我市将于本周六入冬,受强冷空气影响,本周日至下周一,我市最低气温只有0℃,最高气温也在个位数。天寒地冻,市民清晨出门一定要做好保暖工作。

据市气象台最新预测,未来一周冷空气活动频繁,本周五下午起强冷空气影响我市,气温较低,并伴有沿海大风过程。市区周五,阴有小雨,10℃至13℃;周六,雨止转多云,5℃至10℃;周日,晴,0℃至8℃;下周一,晴到多云,0℃至9℃。

据悉,由于近期北极涡旋相对活跃,而且位置更靠近我国北方和西伯利亚这一侧,

打造最美林区样板 瑞安“林警融驿站”揭牌

本报讯(通讯员 丁传统 记者 孙文静)12月13日下午,温州首批重点林区“林警融驿站”揭牌仪式在高楼镇花岩国家森林公园举行。

温州市公安局党委委员、副局长徐良悟指出,要坚决扛牢生态资源安全重大政治责任,坚持最高站位,深化共建共治,创新“一警四员”队伍机制,坚持最高标准,凝聚各方力量,搭建“多方联动”保护格局,坚持最严执法,锻造生态铁军,健全“立体防控”治理体系,坚决当好“绿水青山”的守护者、捍卫者。

高楼派出所负责人、林区警长董礼锋在表态发言中表示,将依托“林警融驿站”,强化警务基础阵地扩容覆盖,强化社会群

警惕“混检阳性”短信骗局 这类链接千万别点!

本报讯(通讯员 吴佳睿 记者 孙文静)“防控办提醒您混采核酸结果异常,请按链接进行操作查阅。”近日,不少群众收到了混检阳性的短信,里面附带一串链接,让你点击链接填写个人信息,并按照链接操作查阅。民警提醒,这类链接千万别点。

市公安局民警介绍,甘肃的黄女士点开这条链接,并按要求输入身份信息及联系方式。对方让其提供验证码,并称会重新办理行程码。黄女士照做后,发现自己的银行卡被转出多笔现金,就报了警。

警方提醒:这类短信是诈骗短信,请不

因此不断分裂出冷空气南下影响我国。再加上乌拉尔山和鄂霍次克海两个阻塞高压,更有利于冷空气的堆积和加强,所以造成冷空气活动频繁,势力也不断增强。此次降温,将刷新下半年以来我市气温新低。

冷空气也会带来大风,届时风寒效应明显,寒风刺骨的感觉也要来了,大家得拿出最强防寒装备,全方位做好保暖,千万不要让感冒找上门。不过气温虽低,好天气上线,有阳光的陪伴,心情会变得暖起来。

看看天气

RUI BAC

治力量牵引汇集,形成部门联动、联管、联动,打造人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体最美林区样板。

“林警融驿站”坐落于花岩国家森林公园,具备林区指挥调度中心、纠纷调解室、视频监控室、部门会商室等功能区。“林警融驿站”主动融入网格化社会治理,依托“森林资源一张图”和“林长制平台”,有效整合公安、生态环境、自然资源、农业农村、应急管理等部门,推行“1+4+N”(1名林区警长+信息员、网格员、消防员、护林员“四员”+N名基层群防组织人员)联勤模式,开展预警响应、警情处置、隐患排查、矛盾化解、乱点整治等工作。

要轻易点击不明链接、扫一切可疑二维码,一旦你点击填写,你的身份证号码、银行卡号等个人信息将被泄露,钱很有可能被转走。防疫工作人员不会索要银行卡账号、密码、验证码等信息,若有任何关于“流调”“健康码”异常等疑惑,请及时联系社区、派出所寻求帮助。真正的混检阳性短信只会提醒你佩戴口罩,前往就近核酸检测点进行单管核酸检测采样,或者有防控医护人员上门对你进行检测,不需要点击链接。

疫情期间,请大家保持冷静,理性甄别各类消息,不要听到“混检阳性”就乱了阵脚。

你家里还有这些老物件吗? “圆木老司”的半个世纪坚守

■记者 欧苗苗

你知道什么是“圆木”吗?“圆木”在温州地区俗称“圆木家生”,比如用实木做的托盘、米桶、水桶、脚盂等。在瑞安,上世纪70年代前,几乎家家户户都离不开圆木家生,制作圆木家生的手工业者被人们尊称为“圆木老司”(老司,意同老师)。

随着时代的发展,圆木逐渐淡出人们的视线。在曹村镇上都村,仍有一家圆木老店,至今保留着这项古老的工艺。日前,记者来到这家店,见到了温州市第三批非物质文化遗产“圆木器制作记忆”代表性传承人连新柳,领略圆木的独特魅力。

木工当时很吃香

今年72岁的连新柳,从16岁开始学圆木手艺,从事这门活儿至今已有50多年。

连新柳回忆,当时木工比较吃香,相对而言,圆木是木工中更为精细的“生活”(手艺),他整整花了3年时间才出师。1976年,他自立门户,开始“做生活”——就是去别人家里做活儿,伙食和住宿都由主人家提供,做完后结工钱离开。

“天光早晚上暗”是连新柳对那些年“做生活”忙碌的描述。上世纪80年代,一年当中,他几乎只有一个星期的时间是在家里度过的,其他时间都是去别人家里“做生活”,每件圆木器物成品需要花费较长时间,像一个茶盘要做一天多才会有成品,还不包括上漆。

“瑞安姑娘嫁人前,要提早半年来定做一套‘圆木家生’。”连新柳说,一般人家要陪嫁20多件,比如果盒、托盘、米桶、水桶、脚盂、拗兜、鹅兜、花鼓桶、马子桶等。作为嫁嫁用品,这些圆木家生会被漆成红色,象征着未来的生活红红火火。

那时圆木工匠每天清晨开工,晚上才能收工,虽然辛苦,但是生意红火,收入还挺可观的。“当时这份职业很受人羡慕,一位圆木师傅一天工钱一块六,一个月可以拿到30元左右,那时物价低,这份工钱足以养家糊口,还能攒下不少钱。”连新柳笑着说。

生意最红火的时候,连新柳忙得做不过来,最多的时候带了四五个徒弟。

“做生活”不简单

做圆木家生需要耐心和技艺,有时候还要承受身体上的痛苦。连新柳说,在做圆木器物时,要用到生漆,切割漆树树皮流出的一种白色黏稠乳液,经过后期加工而成的涂料,可以对木器起到防潮和黏合的作用。在农村,很多家长会叮嘱孩子,去山上玩的时候不要碰它,一旦接触到它,皮肤就会过敏,瘙痒肿胀疼痛。



连新柳回忆,自己曾因生漆过敏导致彻夜未眠,好几天都要承受瘙痒红肿的痛苦,全身肿得像个小胖子。这样反复过敏了几次,他的身体对生漆产生了抵抗力,不会再过敏了。

在连新柳的圆木店里,摆满了制作圆木的材料和各式工具,连新柳坐在一张“料凳”上。这张“料凳”很特别,一端两只脚朝上,另一端两只脚朝下。“这张凳子跟了我几十年,我每天都是坐在料凳上‘做生活’。”他说。

连新柳左手拿起一个茶盘,右手拿出竹箍,给茶盘底板做固定。他一边做一边介绍,茶盘有八个角,要先做竹箍固定,这是做茶盘非常关键的环节,要将八个一样大小的角拼接板扎紧,用圆刨将器物内外面刨圆刨光,再根据底部直径拼接底板。拼接八个角时,他拿出部分生漆加鱼胶粘结,再加钉竹连接,使八个角不移位。

圆木制作是门精细活,制作出一件合格的圆木器物,绝非易事。从原材料到成品毛坯,再到上油漆,制作一个茶盘需要两天多时间。即使现在切割用上了机器,但是细致关键环节仍需要手工,很考验圆木师傅的功力。“先重质再加量,踏踏实实做好每一件‘家生’。”连新柳说。

如今依然有人喜爱

1990年前后,市面上开始流行塑料和不锈钢的器物,圆木家生受到冷落,渐渐淡出大家的视线和生活。连新柳也不再像从前那样忙碌,当初不少从事圆木制作的同行也纷纷转行,如今,连新柳是曹村镇唯一一位坚守的圆木师傅。

在连新柳的家里,他专门做了一个展示柜,摆放了他这些年精心制作的各式圆木器物。“这些我舍不得卖,这是我从事圆木几十年来的一个见证,是我用纯手工制作的。每每看到它们,我都很骄傲,真的太漂亮了!”连新柳说。

作为传统的手工艺品,圆木家生以其独特的魅力,近年来勾起现代都市人的怀旧情结,茶盘等圆木器物又重新走进了大

家的视线。

这几年,连新柳会在每年农历十月廿三马屿集市上展出和销售圆木器物,一些爱好者会特地来购买。还有一些村民因家里的姑娘出嫁找他定做“圆木嫁妆”,虽然预定的款式单一了,但是重新换发生机的圆木器物,令连新柳很是欣喜,现在每个月都能接到二三十个订单,他又开始变得忙碌起来。

盼有更多人学习

2012年12月,“圆木器制作技艺”被列入温州市第六批非物质文化遗产名录。连新柳制作的圆木器物包括茶盘、梅香盒、索面桶、拗兜、果盒、锦格等9件被温州非物质文化遗产馆收藏,他的多件圆木器物在国内工艺美术精品博览会上获奖。

但是,圆木制作学习周期长,收入不高,这项技艺也面临失传。“毕竟是老祖宗留下的文化遗产,虽然也有些老手艺人仍在坚持做这活儿,但不多了。非常欢迎有人来跟我学这门技艺。”连新柳说。令他欣慰的是,两个儿子都愿意跟着他学。

大儿子跟着父亲学做圆木家生已经十年了,专心致志做着喜欢做的事,他总笑咪咪的。“这是我父亲一辈子情感的寄托,我想先把它继承下来,也可以帮助它再继续传承下去。”他说。



扫一扫,看视频



租赁权拍卖公告

受委托,定于2022年12月26日10时整,在瑞安国际大酒店对以下标的进行公开拍卖,现公告如下:

一、标的说明:

标的为瑞安市飞云街道宋家埭村厂区内1#厂房、2#厂房第1-3层5年租赁权。建筑面积合计约为9119㎡,其中1#厂房面积约为5867㎡,2#厂房第1-3层面积约为3252㎡,用途为工业,首年租金起拍价为131.52元/年,前两年租金保持不变,自第三年起,年租金在上年租金的基础上环比递增2%,竞买保证金为26万元。

二、竞买对象(需同时满足以下条件):

1.瑞安市域内成立于2021年7月1日前(含)、注册资本超过100万元(含)、经营范围涵盖轻工行业的企业法人。

2.企业法人及其法定代表人未被中国裁判文书网、中国执行信息公开网、信用中国和国家企业信用信息公示系统等网站列入失信被执行人、税收违法黑名单、经营异常名录、严重违法失信名单等负面清单。

三、交易方式:有二位或二位以上竞买者,通过增价拍卖方式以价高者得原则确定买受人;如只有一位竞买人参与竞买的,可按起价价进行协议成交。

四、展示时间、地点:2022年12月19日至20日止(工作时间);标的物所在地。

五、报名时间、地点:2022年12月21日至22日16时止(工作时间);瑞安市东山街道安阳路922号1幢1单元202室。

六、竞买登记手续:有意竞买者由企业法定代表人携带保证金交款凭证、营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证等办理竞买登记手续,委托他人代理办理的须提供授权委托公证书。保证金以报名截止时间之前到达温州中正拍卖有限公司账户为准,保证金不可他人代交。成交者保证金转为履约保证金;未成交者保证金于2022年12月27日起三个工作日内无息退还。

七、其它要求:

1.租赁场所消防安全火灾危险性为丁类。

2.租赁场所楼面负荷量为4.0 KN/㎡。

保证金交纳账户:温州中正拍卖有限公司; 开户银行:中国农业银行股份有限公司瑞安市支行; 账号:1924 5101 0400 40306。 咨询电话:13958839083 66813778 网址:www.wzzzp.cn 微信公众号:搜索关注“中正拍卖”

温州中正拍卖有限公司
2022年12月16日

瑞安市塘下镇五兴村五兴社区三处临时厂房招租公告

编号:RANCCQG22178

受委托,定于2022年12月26日下午16:00,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物进行公开竞价招租,现公告如下:

一、标的:

序号	标的名称	面积约	租期	首年租金起拍价	竞买保证金	租赁履约保证金
1	塘下镇五兴社区西首临街厂房第1幢	1748㎡	5年	349600元	2万元	2万元
2	塘下镇五兴社区西首临街厂房第3幢	2052㎡	5年	410400元	2万元	2万元
3	塘下镇五兴社区11间基地临时厂房北首6间	742㎡	5年	145145元	2万元	2万元

注:1.租期5年,租金前三年不变,第四年起逐年递增2%;租金一年一付,先付后用;2.业态要求:不得从事重污染、高噪音及易燃易爆行业;3.本次租赁产生的租赁税均由买受人自行承担,合作社只开具农经收据。

二、招租方式:二位或二位以上报名的,通过增价拍卖方式以价高者得规则确定买受人;只有一位竞买人参与竞买的,可按首年租金起拍价成交。

三、竞买对象:竞买人应为中华人民共和国境内具有完全民事行为能力(竞买人应未在中国裁判文书网、中国执行信息公开网和信用中国网站被列入失信执行人、重大税收违法案件当事人等负面名单,其竞买资格需要通过瑞安市塘下镇五兴村股份经济合作社审核)。

四、展示时间、地点:即日起至2022年12月22日16时止(工作时间),标的物现场。

五、报名时间、地点:2022年12月21日至2022年12月22日16时止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼,瑞安市农村产权服务中心。

企业凭营业执照、公章、法定代表人身份证、资格审核证明及竞买保证金交款凭证到报名地点办理报名登记

瑞安市农村产权服务中心有限责任公司
瑞安市塘下镇五兴村股份经济合作社
温州中榜拍卖有限公司
2022年12月16日

遗失

遗失吴金姆的瑞安市东山街道瑞光大道734号门牌证一份,证号:浙C8100322000044,声明作废。

遗失瑞安市陶山镇航江村村民吴锦星的原土地承包权证,证号:D3303810084600,声明作废。

遗失万标建设集团有限公司瑞安分公司的原公章一枚,声明作废。

遗失瑞安市高楼镇总工会的开户许可证,核准号:J3339002796501,声明作废。

遗失瑞安市高楼镇机关工会委员会的开户许可证,核准号:J3339004502602,声明作废。

瑞安市仙降街道横街鞋类批发市场1-10幢二楼10间仓库招租公告

编号:RANCCQG22177

受委托,定于2022年12月26日上午10:00,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物进行公开竞价招租,现公告如下:

一、标的:

序号	标的名称	面积	租期	首年租金起拍价	竞买保证金
1	仙降街道横街鞋类批发市场第1幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
2	仙降街道横街鞋类批发市场第2幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
3	仙降街道横街鞋类批发市场第3幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
4	仙降街道横街鞋类批发市场第4幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
5	仙降街道横街鞋类批发市场第5幢第二层	约610㎡	1年	14.6万元	5万元
6	仙降街道横街鞋类批发市场第6幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
7	仙降街道横街鞋类批发市场第7幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
8	仙降街道横街鞋类批发市场第8幢第二层	约650㎡	1年	15.6万元	5万元
9	仙降街道横街鞋类批发市场第9幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元
10	仙降街道横街鞋类批发市场第10幢第二层	约770㎡	1年	18.5万元	5万元

注:1.租期及租金的支付方式:租期一年,先付后用;2.业态要求:鞋类成品销售,须符合环保要求;3.以上标的若非原承租人成交的,买受人须向原承租人支付装修补偿款(具体补偿金额以资产评估报告为准);4.以上标的物无不动产证,因经营需要办理的相关审批手续及证照所产生的审批风险和责任由买受人自行承担;5.本次租赁产生的税费均由买受人承担,村方只开具农经收据。

二、招租方式:二位或二位以上报名的,通过增价拍卖方式以价高者得规则确定买受人;只有一位竞买人参与竞买的,可按首年租金起拍价成交。

三、竞买对象:具有完全民事行为能力(自然人、法人或者其他组织)。

四、展示时间、地点:即日起至2022年12月22日16时止(工作时间),标的物现场。

五、报名时间、地点:2022年12月21日至2022年12月22日16时止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼,瑞安市农村产权服务中心。

个人凭身份证(企业凭营业执照、公章、法定代表人身份证)及竞买保证金交款凭证到报名地点办理报名登记手续,委托他人办理的应当提供授权委托书。保证金不可他人代交,以报名截止时间之前到达瑞安市农村产权服务中心有限责任公司账户为准。成交者竞买保证金冲抵部分成交价并于三个工作日内缴清全部款项,未成交者,竞买保证金于2022年12月27日起三个工作日内无息退还。

六、竞买保证金交纳账户:

户名:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司 开户行:瑞安农村商业银行股份有限公司营业部 账号:201000201134524 联系电话:66807171(产权中心) 15967706888(拍卖公司)

瑞安市农村产权服务中心有限责任公司
瑞安市仙降街道横街村股份经济合作社
温州中榜拍卖有限公司
2022年12月16日

瑞安市塘下镇前北村临时厂房第1-2层招租公告

编号:RANCCQG22178

受委托,定于2022年12月26日下午16:30,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物进行公开竞价招租,现公告如下:

一、标的:

序号	标的名称	面积	租期	首年租金起拍价	竞买保证金	租赁履约保证金
1	瑞安市塘下镇前北村临时厂房第1层	约1480㎡	5年	444000元	20万元	5万元
2	瑞安市塘下镇前北村临时厂房第2层	约1840㎡	5年	294400元	15万元	3万元

注:1.租期5年,租金前三年不变,第四年起在上一租金基础上逐年递增2%;一年一付,先付后用;2.业态要求:需符合环保要求,不得从事重污染、高噪音、易燃易爆行业;3.其屋顶面积约53.12㎡为公用机房面积;4.以上标的物无不动产证,因经营需要办理的相关审批手续及证照所产生的审批风险和责任由买受人自行承担;5.本次租赁产生的税费均由买受人自行承担,村方只开具农经收据。

二、招租方式:二位或二位以上报名的,通过增价拍卖方式以价高者得规则确定买受人;只有一位竞买人参与竞买的,可按首年租金起拍价成交。

三、竞买对象:具有完全民事行为能力(自然人、法人或者其他组织)。

四、展示时间、地点:即日起至2022年12月22日16时止(工作时间),标的物现场。

五、报名时间、地点:2022年12月21日至2022年12月22日16时止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼,瑞安市农村产权服务中心。

个人凭身份证(企业凭营业执照、公章、法定代表人身份证)及竞买保证金交款凭证到报名地点办理报名登记手续,委托他人办理的应当提供授权委托书。保证金不可他人代交,以报名截止时间之前到达瑞安市农村产权服务中心有限责任公司账户为准。成交者竞买保证金冲抵部分成交价并于三个工作日内缴清全部款项,未成交者,保证金于2022年12月27日起三个工作日内无息退还。

六、竞买保证金交纳账户:

户名:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司 开户行:瑞安农村商业银行股份有限公司营业部 账号:201000201134524 联系电话:66807171(产权中心) 15967706888(拍卖公司)

瑞安市农村产权服务中心有限责任公司
瑞安市仙降街道横街村股份经济合作社
温州中榜拍卖有限公司
2022年12月16日