

进入倒计时！这类车明年1月1日起不得上路 你的非标电动车，淘汰置换了吗？

■记者 陈峥 邵象富

说起市民出行的交通工具，电动自行车无疑是最优选择之一，操作简单，停车方便，几乎家家户户都拥有一辆或者几辆电动自行车。为了规范电动自行车市场，也为更好地对交通进行统一管理，2019年浙江省就出台了电动自行车新国标相关标准。2020年7月1日，《浙江省电动自行车管理条例》施行，该条例规定，非标电动自行车过渡期在2022年12月31日正式结束。眼下，过渡期只剩10天了，我市非标电动车淘汰置换情况如何，过渡期会延长吗？

开黄牌车的市民明显增多

近日，记者在市区多个路口粗略数了一下在非机动车道上等待绿灯通行的电动车，有七成以上二轮车属于符合新国标的黄牌电动自行车和摩托车。相较于今年7月份记者的调查，新国标车的占比有了很大提升。记者随机采访了部分黄牌车车主，大部分人是在淘汰置换新政出来后，主动选择淘汰置换的。

一个多月前，外卖小哥翁先生把旧的绿牌电动车送去置换，抵扣了700多元，自己再添了2000元置换了这辆符合新国标的黄牌电动自行车。“这个轻便一点，速度也相对较慢，不像以前那种车速那么快。”他说。

对于车速“慢”下来，大部分车主表示理解，认为老的绿牌车能开到50多公里/小时，如果发现前方有情况，反应过来的时候车可能已经撞上去了。但是，也有部分车主对新国标车“里程不足”表示担忧。“在市区开倒无所谓，如果我要开到马屿，这个车就开不了。”市民易小尧说。

出于对里程的担忧，很多车主选择去考摩托车驾驶证，一步到位更换摩托车。车主陈苗挺就表示，有时候出去玩，比如去莘塍等路途稍远的地方，开摩托车更方便。

淘汰置换活动仍在继续

记者在走访中发现，相较于之前7月份的调查，市区道路上行驶的符合新国标的黄牌电动车明显增多，也侧面验证了之



瑞安市马屿镇双屿北路43号一层部分房产招租公告

受瑞安市马屿中心供销社委托，定于2022年12月29日上午10点，在瑞安市安阳街道文定路188号瑞祥客运站一层西南首，将以下标的物进行公开招租，现公告如下：

一、标的：瑞安市马屿镇双屿北路43号一层部分的房产（原方笑该调味品批发部）4年租赁权，建筑面积约80㎡，首年租金起拍价：3.84万元，竞买保证金5000元。

二、报名时间：2022年12月27日至2022年12月28日下午4时止（工作时间）。

三、报名地点：瑞安市安阳街道文定路188号瑞祥客运站一层西南首。

具体招租公告内容详见温州中榜拍卖公司网站(www.wzzbpm.com)“公告信息”栏。

咨询电话：13362726616

瑞安市马屿中心供销社
温州中榜拍卖有限公司
2022年12月22日



前淘汰、置换工作的到位。但是，至今仍未置换的车主存在“侥幸”“观望”的心态，特别是部分省外地区针对非标电动车相继出台了延长过渡期的相关政策，因此这部分车主观望：我市会不会也像外地一样，延长淘汰过渡期？期满后继续上路，交警部门真的会严查吗？记者走访了相关部门。

市电动自行车综合治理集成改革工作专班副科长周允亮介绍，我市备案的非标电动自行车总数超过45万辆，其中有将近20万辆备案已经满7年，按照流程已经全部注销；有将近25万辆备案未满7年，目前超过16万辆已经淘汰。

周允亮说，为了顺利推进非标电动车的淘汰、置换工作，我市下足功夫，采取财政补一点、企业让一点、回收抵一点、运营商惠一点、金融机构助一点，多种措施来最大限度减少车主经济损失。据统计，今年以来，我市国标电动车上牌就达9.8万多辆。但是目前仍有9万多辆非标电动车没有完成淘汰、置换。

“接下来这十几天，我们的精力主要集中在鼓励淘汰置换上面，包括之前一直有开展的活动，每个月各个镇街会组织一些门店、运营商、银行等，联合开展淘汰置换活动。”周允亮说。

此外，周允亮表示，之前他们通过相关部门，倡导全市各机关企事业单位员工带头淘汰置换非标电动车，接下来，他们也将联合各部门发文，要求党员、干部和国家公职人员发挥带头作用，做到“应换尽换”。

过渡期不会延长

针对非标电动车过渡期是否会延长的问题，相关部门也给出了正面回应。

市交警大队车管所（非机所）指导员朱秀霞说：“没有收到延长非标电动车过渡期的通知，我们依然执行浙江省关于2023年1月1日起不得上路行驶这个政策。”周允亮表示，《浙江省电动自行车管理条例》是市人大常委会通过的，不能再延期。

据介绍，2020年7月《浙江省电动自行车管理条例》实施以来，过渡期长达两年多，给非标电动车车主提供了充足的时间做好淘汰置换的准备。目前，二轮车市场逐渐趋于两极分化，除了低速、短程的电动自行车，二轮摩托车也迎来了驾照和上牌热。据统计，我市上牌摩托车已达2.3万辆，随着越来越多合规的二轮车上路，交通秩序也逐渐步入正轨。随着过渡期进入倒计时，交警部门也加大了宣传力度，制作发放了5万多份“随车贴”，在路面开展“一对一”宣传。

朱秀霞说，《浙江省电动自行车管理条例》第19条规定，备案非标电动自行车自备案之日起使用期满7年的，不得上道路行驶。使用期未满7年的备案非标电动自行车自2023年1月1日起不得上道路行驶。也就是说，从2023年起，浙江所有备案非标电动自行车不得上道路行驶。如果继续违法上道路行驶，公安交管部门可以处以300元至500元罚款，拒不改正的将被没收车辆。

交警部门提醒广大市民，明年1月1日起，交警部门将会加大对非标电动车的执法力度，驾驶不允许上道路行驶的电动自行车和他人发生道路交通事故的，可以根据事故情形和当事人的要求，对电动自行车属于机动车或者非机动车的属性先行鉴定，再依据车辆属性进行事故责任认定和处理。

【编后】

电动自行车作为市民短途绿色出行的重要交通工具，关系千家万户。近年来，非标电动车引起的交通及火灾事故频发，很多人却不以为然。事故不能当故事来听，既然过渡期确定不会延长，那么，最后10天里，相关部门就要更加积极主动，争取更多的非标电动车淘汰、置换，车主也要放弃不切实际和侥幸的想法，淘汰、置换非标电动车，这既是给自己创造一个安全出行的环境，更是为明年提升我市交通治理的效率与水平贡献一份力量。

古艺唱新风 我市举办第二届卖红文艺汇演



本报讯(记者 蔡玲玲 特约记者 方立德)“祖国河山时时新，谢谢领导和先生们。中华民族大进阶，二十大开好有精神……”12月20日下午，瑞安市第二届卖红文艺汇演在仙降街道金山村文化礼堂内开演，由陈希银、何瑞乃共同演绎的《贯彻党的二十大精神》，唱腔高亢，旋律优美，赢得观众的阵阵叫好声。

卖红，这种瑞安传统的民间文艺活动对年轻人来说十分陌生，但在仙降、云周、马屿、陶山等地，历史悠久。这是当地民间特有的一种贺年口头演唱艺术，表演者手提灯笼，没有乐器伴奏，全程以方言乡音演唱，为乡亲祈福。按照传统，卖红艺人会在春节期间走村入户，选择前一年或当年办喜事的家庭表演卖红，讨一个好彩头。

卖红被列入我市首批非物质文化遗产

产，2012年被列入第四批浙江省非遗保护名录。2013年，市卖红文化协会成立。目前，仙降街道、南滨街道、陶山镇先后成立了多个卖红演唱团队。

陈希银是市卖红文化协会副会长，14岁起他就跟随当时的卖红老艺人走村入户，学习卖红曲艺。后来，他转而经商，直至40多岁再次受邀成为“卖红老艺人”。

据了解，市卖红文化协会目前会员约80名，其中从事卖红表演的不超过30人。“我想吸收年轻人加入。”对于卖红的传承，陈希银很担忧，目前的卖红表演者，年龄在50岁至70岁之间。

卖红流传至今，唱词上不再局限于传统的贺词，像陈希银等表演者会结合当下的热点，自编自导自演，以村民喜闻乐见的形式展现出来，既宣传正能量，也发挥了卖红亲近民间的优势。

为犯罪分子提供虚拟拨号服务，助其实施电信网络诈骗 我市警方开出“反诈罚单”

本报讯(通讯员 李秧 记者 孙文静)《反电信网络诈骗法》自2022年12月1日实施以来，瑞安公安坚持严打电信网络诈骗，在日前开出全市首张个人行政“反诈罚单”。

12月13日上午，市公安局刑侦大队接到反诈预警指令：我市一座机线路出现拨号异常情况。民警迅速出警，在莘塍街道抓获何某，并查获“GOIP”、路由器等作案设备。

经查，何某为了非法牟利，以每日500元的报酬，为犯罪分子提供虚拟拨号服务，帮助其实施电信网络诈骗。当天，他将“GOIP”虚拟拨号设备通过房间内的固定电话线路违规接入互联网，帮助

犯罪分子远程控制其提供的固定电话号码拨打诈骗电话，结果很快就被公安机关查获。

目前，我市警方依据《反电信网络诈骗法》第14条、第42条之规定，给予何某罚款1500元的处罚，同时收缴其作案工具。

据了解，《反电信网络诈骗法》出台前，《刑法》中虽有帮助信息网络犯罪活动罪，但涉案金额需达到一定数额或者一定人数等条件才能构成。《反电信网络诈骗法》实施后，惩处何某的违法行为为有法可依，公安机关可对处以一倍以上十倍以下的罚款，并根据情节严重性对其处以行政拘留处罚。

老套路还是有人上当！ 一女子刷单被骗 30多万元

本报讯(通讯员 吴佳睿 记者 孙文静)刷单诈骗，已经不是新花招了，但仍有人被“套路”。近日，我市一女子本想刷单补贴家用，没想到被骗30多万元。

安阳街道的陈女士在微信群里看到一个兼职的“公益广告”，只要动动手指就能轻松赚钱。怀着好奇的心理，她扫二维码，下载了一款名为“蓝博”的App软件，按照客服指引做任务，每次做完任务都会收到少量的佣金。连续收到十多笔佣金后，她产生了轻松赚钱的幻觉，渐渐放松了警惕。

在刷单群里，群友们一唱一和，不停晒出更高额的佣金收入。尝到甜头的陈女士开始慢慢尝试高额回报的大任务，这些大任务需要自己垫付刷单资金，第一笔就要投入1万元。但她做完任务之后，不能提现。客服称想要提现，就必须

须要连续完成多次高额任务。

深信不疑的陈女士接二连三投入多笔资金，每次满怀信心提现时，总会被提示无法提现仍需继续刷单。为了拿回自己投入的资金，她一次又一次对客服心存幻想。当她总计投入30多万元时，仍不肯死心，最后在家人的劝说下，她才醒悟报警。

警方提醒：刷单是违法行为，任何要求垫资的刷单都是诈骗。遭遇诈骗要立即报警，并将对方的QQ、微信、电话号码、聊天记录等留存提交给警方，以便警方收集证据。



瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2022]78号

经瑞安市人民政府批准，瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市塘下镇九龙社区JL-7-03地块国有建设用地使用权，瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(㎡)	出让用地面积(㎡)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市塘下镇九龙社区JL-7-03地块	2022XG013号	瑞安市塘下镇九龙社区，凤翔路以东，龙翔路以北	21704.38	21704.38	商业用地、城镇住宅用地	40年、城镇住宅用地70年	8909.10
竞买保证金(万元)	各项规划指标要求						
	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(㎡)		
1782	≤1.61且>1	≤30%	≥30%	≤36m	计入容积率总建筑面积≤34944㎡，其中商业及相关配套≤1500㎡，其余建筑面积为住宅及相关配套用房		

备注：具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字(2022)113号)。

二、参加竞买对象：中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外)，申请人可以单独申请，也可以联合申请，联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的，须在成交后6个月内，在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的，新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致)，并进行税务和统计登记，接受本市有关行政主管部门的监督与管理；独立法人新公司需符合法律法规规定，具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果，先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》，在竞得人办理新公司登记注册手续后，再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得入选人)。竞得入选人通过资格审核后，即为本地块的竞得人，签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让须知，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书，符合竞买要求，并按要求足额交纳竞买保证金，方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间：2023年1月11日9时至2023年1月29日16时。

七、本次挂牌时间：2023年1月11日9时至2023年1月31日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间：2023年1月29日16时。

九、挂牌申请人应详尽了解本次出让地块现状，提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项：

1.本次挂牌不设定让底价。

2.按照《温州市新建住宅小区配建居家养老服务设施管理办法(试行)》规定，竞得人需在地块内配建套内建筑面积不低于住宅总建筑面积的2%，且每百户配置≥30平方米的养老服务设施用房，每处≥300平方米并集中布置，竣工验收合格后无偿移交瑞安市塘下镇人民政府。

3.根据人防工程产权制度改革相关规定，该项目须配建人防工程，依法结建的人防工程及专享的口腔建筑竣工验收后，无偿移交给国资办，产权归国家所有。具体以温州市政府办公室文件(温政办(2021)71号文件)相关规定为准。

4.根据《浙江省地质灾害防治条例》的规定，竞得人承担地质灾害防治义务。项目如需要单独进行地质灾害危险性评估的，竞得人应委托具有灾评资质的单位进行建设项目灾评，并应自觉落实地质灾害防治措施。

十一、联系方式

现场咨询：瑞安市公共资源交易中心土地产权交易科(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区104室)

联系电话：0577-65879516(交易中心)
0577-65817076(自然资源和规划局)

咨询时间：工作日上午8:30-11:30
下午2:00-5:00

瑞安市自然资源和规划局
瑞安市公共资源交易中心
2022年12月22日