

瑞安人在苍南风景区开民宿 智能化实现高标准居住生活

渔翁小院：匠心独运的无人化管理民宿

记者 张信远 陈浩 田欢

近年来,瑞安不断优化民宿发展环境,将发展民宿作为践行“两山”理念、实施乡村振兴战略的支点,把民宿产业打造为富民强村的幸福产业,瑞安的民宿业也得到了蓬勃发展。受此影响,瑞安人彭海亮在苍南县的渔寮风景区开了一家无人化管理的民宿——渔翁小院。日前,记者前往该民宿体验,了解其经营运行情况。



扫一扫,看图文

渔翁小院的院子

智能化系统 遍布整个民宿

浙南看海第一站,首先选马站。渔寮风景区坐落于苍南县马站镇内,风景区东临东海,山地自北向南走向,西北青山环抱,苍松翠绿。渔翁小院位于渔寮风景区内一座小山的半山腰上,是一栋靠山临海,独门独院的小别墅。从外表看,渔翁小院和普通的民房区别不大,但当记者根据主人提供的密码打开了电子大门时,却发现里头是别有洞天。首先映入眼帘的是,妆容精致的小院,置身其中感觉非常雅致。一棵枯萎的杨梅树则被别出心裁地挂满小夜灯,到了晚上,小夜灯被点亮时,整个小院都会变得更加漂亮和梦幻。

随后记者再次输入密码,打开进入室内的电子门,首先引入眼帘的是现代简约风格的多功能客厅,整洁舒适的环境不禁让人眼前一亮。民宿渔翁小院的负责人彭海亮说,民宿内部整体采用智能化系统,所有电器、灯具均可声控;墙体、地板均采用最高防火等级的微水

泥材料,坚固耐磨而且环保,连续无缝的整体特性能给人连续、流动、整体化的空间视觉,质感细腻,纹理丰富的微水泥配合简约大方的装饰风格,让客人能体验出宾至如归的感觉。记者试着体验了一下声控窗帘和空调开关,效果均非常流畅,人工智能的马桶在人靠近时便会自动开启,离开后又自动关闭。卫生间内淋浴、马桶、盥洗、浴缸是四分状态,最大程度体现主人卫生以及使用方便的设计考虑。水龙头、淋浴喷头系嵌入式安装,显得简洁大方。

人性化设计 节约成本支出

我打造这个渔翁小院的初衷,就是让客人感觉到自己是这个小院的主人。彭海亮一语道破记者刚刚体验的最大感受。据了解,渔翁小院所有细节方面的人性化设计,都是由彭海亮亲自操刀的,这也是渔翁小院的一大特色。当初,彭海亮办这家民宿时,对里面的一桌一椅、一草一木都经过精心思考和设计,就像小院里的这棵枯萎的杨梅

树,经过一番装饰,夜晚就是民宿里一道独特的风景线。他坦言,其实很多年前,他就梦想有一家属于自己的民宿,渔翁小院完全是按自己居住的标准来设计的,所用装修材料均以居住安全、舒适为主。

跟记者煮茶聊天时,彭海亮举了一个例子。眼前这张正在围炉煮茶的石桌,它其实是一张多功能的石桌,它的功能除了围炉烤茶,还可以实现烧烤、火锅等功能。彭海亮说,这张桌子的高度以及卡座后面的设计不仅要造型美观,而且还要实用,要让客户尽量能够体验到不一样的舒适感。另外,智能化的厨房里,厨房用品一应俱全。

消费者可以约上三五好友来这里欢度周末,也可以自己买菜做饭,体验农村生活。彭海亮笑着说,渔寮沙滩离民宿只有3分钟的路程,现在是旅游淡季,享受一下几个人包场整个沙滩的感觉,静静感受清凉的海风迎面轻拂,感受浙南黄金海岸的别样风情,这是一种完全不同的体验。此外,渔翁小院就处于全程2.2公里的渔寮滨海栈道之内,吃过晚饭,也可以夜灯下漫步苍南美丽

滨海栈道,体验感也是满满的。

彭海亮说,他是瑞安某工业企业的负责人,擅长机械工程设计,打造民宿纯粹只是出于个人爱好,但他并没有过多参与管理的时间,所以就设计了这套无人化管理模式的智能民宿。所有实物的摆放,我都是一个完全标准化的放置,任何一个东西放在哪里,哪怕是蚊香或者茶叶放在哪里,我都是要实现固定位置,当客人实际上要用到的时候,如果问我,我在远程上就可以告诉他东西在哪里,怎么使用。彭海亮总结说,无人化管理并非真的无人管理,只是管理者不在现场而已。但说起来容易做起来难,无人化管理需要管理者把整个民宿所有设施印在心里,方便客人随时咨询,这就得下一番苦工。但好处也是显而易见的,执行下来后,却能节约很大的成本,尤其是人工成本。除了必要的打扫卫生的成本支出,后期管理几乎零成本。

渔翁小院的无人化管理就像一副艺术作品,它需要设计者投入感情和心血,就像院子里的那棵枯萎的杨梅树,谁又能想到,它还能在黑夜回归璀璨,星星点点的灯光如此的迷人呢。



瑞安农商银行2022年常态化开展反诈宣传

2022年以来,瑞安农商银行坚持“支持为民”理念,积极开展多维度、多层次、多样式的反诈宣传活动,进一步提升人民群众防诈骗意识和能力,保护好人民群众的资金安全。

加大组织部署力度 营造浓厚宣传氛围

瑞安农商银行将落实打击治理电信网络诈骗违法犯罪工作作为“一把手工程”推进,成立工作领导小组和反诈工作专班,强化工作措施,把电信网络诈骗治理责任落实到基层,全行上下形成齐抓共管、各司其职的良好局面。

总行营业部设置瑞安首个警银反诈联盟宣传专区,内设滚动播放海报的立式广告机、摆放各类反诈知识的折页架、精简有趣的诈骗案例总结宣传栏、滚动播放反诈视频的电视机、舒适的阅读区及反诈测试互动答题机。该做法被中央电视台

财经频道《3·15在行动》节目报道,产生了广泛的社会影响力。12月8日,浙江省打击治理电信网络诈骗犯罪工作督察组检查人员莅临营业部检查,对该宣传专区给予高度评价,并建议该做法推广至其他地区。同时,在全行72家网点布设反诈宣传咨询台、反诈宣讲视频、海报、手册、宣教品等,营造浓厚的宣传氛围。

扩大宣传覆盖面 打通群防群治 结合点

瑞安农商银行积极利用微信公众号、朋友圈和视频号等线上渠道推送电信网络诈骗防范知识、案例及预警信息,向企业财务人员、个人客户发送反诈提醒短信等,提高反诈知识的社会知晓率,提高宣传影响力。该行联合瑞安市公安局拍摄的反诈微电影《入局》获浙江省公安厅“三微”奖项,助力瑞安市试点打造“最严社会治安管理区域”,助力温州创建全国社会

治安防控体系建设示范城市,获《中国警方在线》视频号转发。

此外,瑞安农商银行还通过加强警银协作、银企合作、社区联动等方式,构建互联互通机制,形成共同防范电信网络诈骗合力。瑞安农商银行与瑞安市公安局合作,联合开展“反诈6点半”及“共享社·幸福里”全市反诈移动影院巡播宣传等活动,用寓教于乐的方式对市民进行反诈宣传。一年来,反诈移动影院巡播活动共开展16场,累计分发宣传品8000余份。

同时,瑞安农商银行还成立反诈专员讲师团,协同共富专员开展“进企业、进社区、进学校、进单位、进家庭”进行金融宣传,通过专题培训、上门辅导、发放反诈拒赌提醒书、张贴宣传海报、悬挂宣传横幅等方式,扩大对企事业单位财务人员、社区居民、在校师生的宣传覆盖面,形成了“1+1>2”的强大反诈合力。

打击治理电信网络诈骗的工作任重



道远,瑞安农商银行将在今后的工作中继续履行金融主体责任,强化日常宣传,积极营造良好的金融氛围,切实提高人民群众

的防诈意识和识别能力,保护人民群众的钱袋子。

(通讯员 夏爱银)



浙江农信 成立70周年 70th ANNIVERSARY 1952 — 2022