



一把手话发展

南滨街道党工委书记
竺成伟

2023年，南滨街道将更好统筹发展和安全，着力推动高质量发展，持续保障民生改善，维护社会大局稳定，纵深推进全面从严治党，为高水平打造“青春都市·幸福瑞安”贡献南滨力量。

聚焦产业振兴，助力共同富裕。延伸完善农业产业链，探索预制菜、农产直播电商、农商直供等新业态，提升农产品附加值；大力推动传统产业与战略性新兴产业双轮驱动，加快推进中特机械产业园高标准建设，推动企业股改与上市工作，力争再添一家主板上市公司；深入挖掘南戏内涵、文化价值、旅游价值，谋划独具南戏特色的文旅产业。

聚焦以人为本，推进新型城镇化。做好“引人”文章，吸引人才落户南滨，通过提升交通条件，完善基础设施等，补齐“留人”短板，建立“育人”机制，推动新型城镇化建设与人的全面发展良性互动。

聚焦改善民生，增进民生福祉。推动医养结合，养老服务实现全覆盖，持续深化医共体改革，充分发挥新建社区卫生服务中心职能，不断推动南滨公共卫生服务质量与水平。

聚焦和谐共生，建设未来乡村。通过优化全域风貌、提升人居环境、呵护水乡湿地等举措，高谋划发展南滨生态环境。



一把手话发展

芳庄乡党委书记
张挺

2023年，芳庄乡将认真贯彻落实市委市政府决策部署，聚焦聚力“八提攻坚”，以农业双强、乡村旅游为抓手，攻项目、强产业、树品牌，激发绿色发展新活力，打造强乡富民新引擎，为谱写中国式现代化瑞安篇章贡献芳庄力量！

一是塑造全季旅游新优势。坚持以项目开发带动文旅消费。创新奇云大漂流景区运营模式，通过网红直播、新媒体矩阵等持续深化燃点，力争五一假期前开放奇云水陆空文旅综合园一期景区，预计暑期日均客流量达2000人次，掀起全季文旅消费新热潮。抓好庄下、黄金坳等2个民宿集群品牌提升，提速跟进黄金坳民宿集群建设，投运3幢14间的云涧中民宿，新建3个单体民宿，打造2.0版“民宿+漂流”产业链。

二是注入文体融合新内涵。充分挖掘自然资源优势，抢抓山地赛事新蓝海，打造天镜赛车露营基地，争取8月份开放运营，举办3场以上山地赛车、铁人三项、漂流节等大型体育赛事活动。厚植东元、六连碓、造纸文化和永嘉学派周行己文化两大核心文化优势，筹建周行己永嘉学派文化研究会，完成东元六连碓景区提升，深挖潜力盘活特色，打造研学农旅双融合产业。

三是打造品质农业新样本。加速农业规模化、品牌化进度，创建品牌农经企业，上线奇云八珍八品农牧品牌系列产品。加大四个千亩高山种植和千头万羽牧场养殖开发力度，争取落地云溪千亩果蔬基地项目，完成白鸽基地前期工作。大力扶持山地特色农业，推进黄金坳黄金柚、上瑶竹笋、金岗尖大米等一批村集体经济项目陆续投产。

回望奋进路 扬帆新征程
南滨用实干书写精彩答卷

记者 苏梦璐 通讯员 章钧浩

辞旧迎新，意味着回望与总结。党建工作新成效，产业发展新活力，城乡风貌新形象，民生实事显温度……一个个年度热句，勾勒出2022年南滨街道高质量发展的精彩画卷，彰显了全街道工作人员的责任与担当。

新的一年，孕育新的希望，谱写的辉煌！2023年，南滨街道将紧扣产业发展、环境保护、安全稳定、民生保障等方面，用汗水浇灌梦想，以实干笃定前行，争取实现更大飞跃。

【基层党建篇】工作显现新成效

党建工作是干好基层工作的总抓手、金钥匙。2022年，南滨街道以党建引领为抓手，精准把握社会发展大方向、大蓝图，绘就乡村振兴壮丽宏图。

乡镇工作干得好，干部是关键。该街道聚焦队伍赋能，全面考评110名村社干部，全面推行“赛马机制”，街道中层干部全日制本科及以上学历占比上升超20%，聚焦人才招引，定期开展大走访大排查大推介行动，累计申报国家高层次人才计划2人，新引进大学生1890人、硕博人才17人，推荐菁英人才19人、云江英才5人。

该街道坚持推动党建引领党史学

习教育，依托南滨基层党校和高明学堂，开展党员教育轮训13场，涵盖各领域党员1600多人，广大党员思想理论素养提升明显，聚焦宣传引领，开展退休老干部学习党的二十大精神、田间宣讲等特色宣传活动10多场。

党建引领提升基层治理和服务水平。该街道开展涵盖16个村社的对标创优行动，整改销号督查问题清单47个，建成共享社·幸福里示范村社2个，两新党组织中获评温州级六星级党组织2个，其中通力科技股份有限公司成功通过温州双强示范点验收。

【环境宜居篇】城乡风貌展现新形象

城乡风貌建设，既要不断推进面貌向高颜值、高质量发展，也要建设宜居的人居环境，不断提高人民群众的获得感、幸福感。去年，南滨街道在构建宜居的人居空间方面做了一番探索实践。

联动打好八美八化、拆违治乱、五水共治组合拳，2022年拆除违章面积1.6万平方米，整治美化田园2.1万亩，清理田间垃圾1320吨，清理飞云江堤坝内违章和乱点230处，得到省市水利部门点赞。

变美之路步履不停。该街道对照美丽城镇“五美·十个一”要求，科学制定工作方案，全面动员机关、站所、村

社、辖区企业等各方力量，全面提升街道人居环境，争创2022年度浙江省美丽城镇建设基本达标城镇。

未来是一个动态的时间概念，乡村的未来又会是什么样？为了寻找这一答案，2022年，南滨街道启动蔡桥村、龙潜村未来乡村试点，稳步推进南戏小镇和林垟历史文化名镇保护开发利用前期工作，完成8处文物建筑（历史建筑）古建测绘，完成林垟片核心区建筑权属调查并建立一户一档，重点实施林垟、阁巷等14条道路的整治提升，并进行路面白改黑，高标准完成全域截污纳管和污水零直排区建设。

【经济发展篇】产业发展呈现新活力

2022年，南滨街道坚持护航发展，推动实体经济行稳致远。做实纾困解忧行动，乘着新兴百亿镇街发展势头深化“三服务2.0”，落实十大政策礼包，纾困解难54条，等一揽子稳企举措，帮扶企业解决各类经营难题357个，减税降费4.8亿元，规上企业增至141家，亿元企业增至33家。

开展企业梯次培育行动，培育隐形冠军3家，国家专精特新“小巨

人”7家，坚持整治高耗低效企业，倒逼企业转型升级，全年完成整治13家，腾出用地261.04亩，完成率217.53%；腾出用能空间1402.69吨，完成率112.22%。

2022年1月至11月，142家规模以上工业企业产值124亿元，同比增长11.23%；限上零售额0.13亿元，同比增长110%；完成有效投资13.73亿元，完成率85.82%。

【民生建设篇】温暖服务办好民生实事

办一件实事，暖一方民心。2022年，南滨街道回应群众新期盼，满足群众新需求，实现群众新向往，把暖民心行动做到群众心坎上，让民生工程的阳光温暖千家万户。

服务“一老一小”。高明幼儿园一期顺利通过省二级幼儿园预评审，二期扩建工程提上日程，林垟公立幼儿园已完成方案设计，推行智慧居家养老服务省级试点项目，投入近千万元对阁巷、林垟敬老院进行拆改建，阁巷养老服务中心获评温州市五星级养老服务中心，养老服务“南滨样本”加速形成。

文化礼堂丰富了农村生活，为村民提供了活动场所，满足村民不断增长的精神文化需求。2022年，街道在原有

10座文化礼堂的基础上，改造提升文化礼堂1个，新建文化礼堂3个，文化礼堂村社覆盖率达81%，全年开展各类活动528场次，投资1400多万元打造南滨南戏演艺中心，目前已完成主体结构工程，预计2023年6月投用。

眼下，平安的内涵与外延不断丰富发展。群众对平安的需求，从安宁的居所、安全的环境，拓展到与社会生活息息相关的各方面。

2022年，南滨街道将周三夜间平安巡查制度化，以出租屋消防安全和企业安全生产为重点，大力推动平安隐患排查工作；大力开展防范电信诈骗宣防入村、入企、入校园，筑牢基层反诈防线，有效遏制电信网络诈骗高发态势。

党建+文旅+民生
“芳庄模式”答好山区共富样板之问

记者 项依晴 通讯员 肖云拿 周政翰

别离城市之外，身隐山水之间。谈起芳庄，无人不为他优越的自然条件、优美的生态环境所折服。近年来，芳庄乡凭借优越自然风光，抢抓共富机遇，持续改善民生福祉，拓宽乡村振兴新路径，让乡村风貌迎来精彩蝶变，托起群众共富路上稳定的幸福。

回眸2022年，芳庄乡坚持把集体共富和群众致富作为全乡工作的重点和导向，锚定“一带两区三链”发展框架，积极发挥生态资源、山水文化、乡贤资智三大特色，以“绿色共富”理念为纽带，内引外联整合多方资源，在绿水青山向金山银山转化的道路上先试先行。

打造共富工坊
绿色党建
山区样板
芳庄模式

靠着蜿蜒的山路拾级而上，峰回路转，一座独具特色的民宿，坐落在大山和云朵的怀抱中。云上居，静谧位于芳庄乡新瑶村，2021年1月正式营业，首月接待游客即超2000人次。

山水赋能，激发民宿产业新动能。近年来，芳庄乡依托深厚的历史文化底蕴，独特的山水旅游资源和丰富的生态资源禀赋，坚持将发展民宿作为践行“两山”理论、实施乡村振兴战略的支点，打造民宿集群，凝心聚力共创精品、齐

奇云大漂流项目的8个行政村村集体经营性收入同比增长10%以上，景区销售额突破170万元，带动辖区200多户家庭增收致富。

奇云大漂流项目有工作人员50多名，他们均是芳庄乡村民。这些平日在乡务农的村民，通过奇云大漂流项目实现在家门口就业，每月增收近5000元。该项目负责人介绍，为提升漂流产业吸引力，2022年该乡围

心合力打造样板，致力打通民宿经济致富路。

为使民宿产业更具品牌力，芳庄乡始终坚持贯彻“全域统筹”理念，依托城乡设计院布局“一带、一轴、三片、五主题”总架构，以三十二溪漂流特色活动带为核心，以瓯湖线沿线南北交通发展轴为区块连接中枢，分南、北、中三片，统筹推进云上居、洞中居、谷中居、溪上居、林中居五大主题民宿集群项目建设，以总构架为基础，后续实行再补充。



芳庄景色

绕“一百十”项目攻坚计划，持续深化产业链，引入总投资超6亿元的奇云水陆空文旅综合园项目，实现红色引擎“聚富”。

据统计，2022年，芳庄乡村级集体经济收入1385.38万元，同比增长15.56%；经营性收入888.38万元，同比增长18.50%。建成文旅共富工坊4个，开拓农户致富岗位100多个，建成“乡贤助乡兴”实践基地1个。

今年，“一带、一轴、三片、五主题”的全域旅游民宿版图已经初现雏形，庄下民宿集群全年营业额也突破了500万元。芳庄乡相关负责人告诉记者，在以推动民宿产业发展实现乡村振兴的道路上，他们始终在发力。目前，投资4000多万元、总计16幢75间的黄金坳二十四山舍民宿集群项目正在有序推进中；春洞中单体民宿已进入装修阶段，黄金坳、庄下民宿集群基础设施配套工程已全面推开。

路二期路基工程，投入350万元完成岭余线等4条道路改造提升，投入900多万元完成三溪口堰坝工程及5个单村供水提标改质工程，投入近1200万元开工黄金坳村等3个农村生活污水提标提标工程，有序推进联村供水、山坑防洪堤及森岙山塘除险加固等项目建设进度。

打造宜居宜业
绿色美丽乡村

2023年2月14日，则芳庄乡卫生院新院正式启用的消息传遍芳庄人的朋友圈。

2022年，芳庄乡将惠民实事落实在关键小事上，坚持以百姓心为中心，抓好民生领域各项工作，为瑞安打造“中国最具幸福感城市”“三连创”贡献芳庄力量。在聚焦重点人群关爱保障上，提升兜底保障水

平，集成落实医保纾困、特殊群体帮扶等举措，成立芳庄慈善分会，认捐资金445.75万元；芳庄贤会组织开展新乡贤结对奖学助学等活动，发放奖学助学金32万元；联合乡社工站开展41次志愿服务活动，实现走访关爱全覆盖，帮助解决群众难题50多个。

在基础设施提升上，芳庄乡完成蒋山公