

飞云之变,变在“城”势而上

记者 张洵煜 通讯员 朱王晶 陈斌

飞云街道



一把手话发展

飞云街道党工委书记
林远利

2023年,飞云街道将坚持抢抓 拥江发展 机遇,全力以赴 拼经济、抓建设、促共富,奋力谱写中国式现代化飞云新篇章。

聚焦创新创业,在产业发展上走前列、争一流。全面提升侨贸小镇、工业园区的综合环境,硬核打造杜山·青创湾时尚轻工产业大孵化集群,努力创建国家级科技企业孵化器,联动推进十大工业智能化改造项目以及五大城市经济项目,不断发展青春产业、吸引青年人才。

聚焦宜居宜业,在城市建设上走前列、争一流。围绕瑞安外滩 南外滩 亮点区块建设,以破难攻坚的勇气,打好打赢南滨江九大团块拆改攻坚战,高标准推进 五大美丽街路网 十大美丽河网 1250公园建设计划 以及三大未来乡村试点项目。

聚焦共建共享,在民生共富上走前列、争一流。围绕 全龄友好型社会 创建,联动实施 五个十大 惠民项目,统筹推进十大儿童友好项目、十大老龄友好项目、十大 共享社·幸福里 示范项目,扎实开展 扩中提低,着力缩小 三大差距,奋力打造共同富裕新高地。



飞云交通网络愈发完善

2022年,飞云街道发展的关键字是什么?变!

提前完成浦口团块拆除任务,成为瑞安2022年团块拆改攻坚擂台赛第三季度擂主,市五中、大桥东路等一批项目投入使用,金茂悦、南滨江一期、南滨江二期安置房等一批住房项目接续建成,新外滩外星探险乐园、瑞安之眼等一批城市新地标接连落地。一个个变化犹如拼图,拼凑出飞云欣欣向荣的城市面孔。在奋进的号角下,该街道城市化进程蹄疾步稳,持续为加快建设共同富裕现代化 飞云样板 打造底气。

2023年,飞云正以未来的名义,加速焕新,澎湃向前。

经济态势从 企稳回升 向 稳进提质 转变

新形势下,飞云街道以壮士断腕的决心,拿出更大魄力应对产业结构升级带来的阵痛,推动经济稳进提质、发展稳步向前。

一个缩影就是:去年,该街道谋划产业投资 双百 项目12个、落地4个,完成智能化改造项目10个,2家企业入选国家级专精特新重点 小巨人 企业,1家企业入选第四批国家级专精特新 小巨人 企业。

飞云街道着力培育优势主导产业,推动工业经济提档升级、新型工业提质增效,以 工业挑大梁 带动区域经济发展,去年累计完成规上工业产值55.83亿元,同比增幅9.03%。

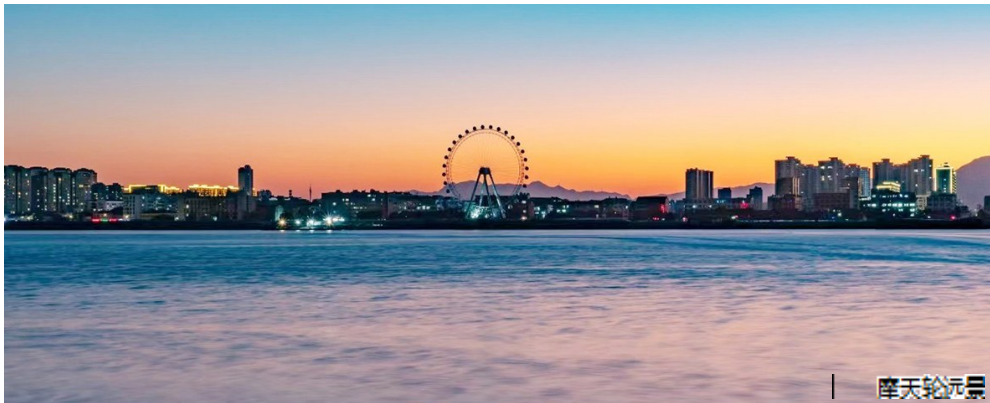
市场主体对未来的信心集中映射在投资上。去年,该街道有效投资额达43.81亿元,完成率109.53%。占地260多亩的滨江中央活力区项目和6千米多长的南滨江景观带项目正在加速拥江崛起。2022年,南滨江城市有机更新项目完成投资22.6亿元,南滨江公园成为市民周末休闲好去处;摩天轮建设完成,为瑞安增设

高颜值网红打卡点,南滨江景观带一期工程280米景观示范段建成开放,受到广大群众青睐。

位于飞云街道锦祥社区的市科技企业孵化器,是科技创业者的 梦工厂,亦是该街道高新技术企业培育的重要平台。在这里,一波又一波的创业者在孵化器的培育和支持下,实现企业落地运营、规模量产。

据悉,市科技企业孵化器于2009年成立,总建筑面积2.6万平方米,2012年被评为温州市级科技企业孵化器,2014年获浙江省级科技企业孵化器称号。目前孵化器内入驻企业15家,成为高新技术企业培育的种子选手。

2022年,飞云街道创新活力持续迸发:新增高新技术企业6家、省科技型中小企业15家,年产值亿元以上企业总数达15家,占规上企业比重达20%,新增小升规企业10家,注册 工贸分离 企业9家,完成率100%。高新技术产业产值达41.08亿元,同比增长5.62%。新引进大学生1136人、硕博士16人。



侨贸小镇一隅



温州职业技术学院瑞安学院

城乡环境从 大建大美 向 精建精美 转变

漫步新外滩欣赏一线江景,幢幢高楼平地而起,瑞平塘河水清岸绿,杜山头村未来乡村的雏形渐露。在大建大美的精心雕琢下,飞云原先模糊的城市轮廓被细细打磨出来,城市形象、品质全面改善,城市能级显著提升。

一路走来,飞云街道全力破解城市发展历史沉疴,坚持推进 大拆大整 大建大美 工作,为 精建精美 奠定基础。眼下,南滨江九大团块持续刷新拆改进度:1个团块签约拆除工作 双清零,1个团块签约拆除工作基本 双清零,4个团块腾空率超50%,1个团块签约率超90%。

街道始终把交通建设作为先手棋,坚持大干交通、大干交通。抓好永宁大道、322国道改建工程、铁龙线、东杜线、飞渡街等25条道路改造提升基本完成。

安居是民生之本,回迁安置关乎群众切身利益。飞云街道按下村级安置房建设 快进键,努力筑就民生 幸福巢。一条条关乎 安居 的好消息传来:西垟村安置留地项目、升天基移民安置项目通过竣工验收顺利分房,上埠安置留

地项目完工等待验收,吴桥旧村改造二期项目结顶,林泗洋安置留地项目有序推进,遗留多年的横河 枫林佳园 小区、垟西 站南华庭 小区、石碇门 江韵雅苑 小区办证问题得以破解,东风、霞阳、龙珊、杜山头村安置留地项目选址方案确定,相关审批手续正在办理中。

飞云街道全力推动 大建大美 向 精建精美 提升,变 一域美 为 全域美,变 局部美 为 整体美,高标准通过省级美丽城镇考核。最直观的改变是,飞云的人居环境从 连点成线 向 全域美丽 转变。

完成高速沿线环境综合整治提升7.3千米、飞云江南岸沿线环境整治提升约6千米,改造提升2个工业垃圾中转站,改造排水管网16.6千米,完成美丽田园整治1.3万亩,大力推进104国道飞云段环境改造提升项目,完成瑞平塘河右干孙桥段生态护岸工程,加快推进姊妹桥公园周边环境整治提升、江南社区环境、吴桥社区环境综合整治工程、杜山头未来乡村试点项目,大桥东路(瑞平塘河至镇前路)白改黑和综合整治工程完工并投入使用。

民生福祉从 基本普惠 向 扩面提质 转变

在飞云街道2022年 十大民生实事 的成绩单里,深深体现出了 悠悠万事,民生为大 的要义。安装独立式智能烟雾报警器2169户、高层建筑监控系统13个,推进口袋公园建设7个;建成餐饮单位 阳光厨房 35家、食品生产企业 阳光工厂 和食品生产经营单位 浙食链 21家,新建篮球场1处、多功能运动场2处、百姓健身房1处,举办文化驿站活动25场,完成25条道路标志标识设置和路面整治提升,从消防安全到基础设施,从食品安全到文化体育,飞云街道投入近1亿元,托起群众实实在在的幸福感和获得感。

除此之外,飞云街道更多地将民生福祉扩面提质,尽可能让不同群体在全生命周期内都能感受发展的温度。

南滨江小学(安阳实验小学南滨江校区)2022年9月开工建设,南滨江中学(安阳实验中学南滨江校区)计划2023年开工建设,目前处于项目前期阶段,计划将原市第五中学校舍改建为马鞍山实验小学南滨江校区,目前正在规划中。这三所优质学校的建设与规划,将为飞云新增近5000个学位,有效完善基础教育资源配置。另外,该街道改造提升飞云中学等学校

道路、建筑内部及外立面,市五中工程完成迁建并投入使用。

通过深入挖掘各村的历史文化元素,飞云街道将礼堂文化和乡土特色文化互相融合,激活 各文化礼堂,打造 沉浸式 文化体验交流平台,用群众喜闻乐见的文化惠民活动点亮居民的幸福生活。该街道还不断完善公共文化服务体系,增强公共文化服务效能,把形式多样的文化活动送到群众家门口,形成 15分钟品质文化生活圈。

除紧抓桃源幸福颐养院开工建设外,飞云街道还整合32家村级居家养老照料服务中心与1家养老机构,统筹推进垟西居家养老照料服务中心等4个老年友好项目。不断完善小区配套养老服务中心的基础设施,努力构建 15分钟养老圈,让更多老人在家门口就能轻松养老。

飞云街道创成瑞云社区、永宁社区两个儿童友好社区,结合 春泥计划,通过定制一系列特色鲜明的文化礼堂主题活动,让儿童在多彩活动中感受城市的美好。未来,南滨江景观带、未来乡村等项目的建成也将为飞云儿童友好建设不断加码,注入更多活力。