

瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线: 6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

3个月完成签约清零 现已腾空民房236间 南滨江横河城中村团块开拆

本报讯(记者 林长凯/文 王鹏洲/图) 轰隆隆 4月6日上午 随着挖掘机挥动着长臂,一间间民房应声倒下,南滨江横河城中村团块拆除工作正式启动。在不久的将来,这里将实现华丽蝶变。

3个月完成拆迁协议清零,截至4月10日,完成民房腾空191户236间。云飞街道党工委委员贾挺国说,剩余的民房将在2个月内完成腾空,全面进入拆除阶段。

据了解,横河城中村团块位于云飞街道横河村,是南滨江九大团块之一。横河城中村团块范围东起石碇门河,南至祥和路,西至横河,北至新开河,总面积约1.7公顷,涉及民房共255户320间。非住宅共涉及村办公楼2处、老人活动中心1处、特殊建筑4处。近年来,云飞街道借 拥江发展 的契机,掀起南滨江九大团块拆改攻坚战,加速城市有机更新,为群众拆出发展新空间和优质的人居环境。

征地拆迁工作历来是项目建设推进中难啃的硬骨头。云飞街道组建攻坚专班,班子成员领衔九大团块,每个团块按照 班子成员+中层干部+一般干部+村社干部+攻坚组成员 的模式,实施挂图作战,锚定攻坚目标及时间节点,动态掌握签约进度,做到工作清单化、责任捆绑化、时间节点化。



横河城中村团块拆改项目中存在房屋产权难以甄别、违章建筑出租、个别农户经济困难等难题,工作组压实责任,把问题都一一解决了。贾挺国说,他们坚持 一天一碰头、一周一例会、一月一报告,对每个时间段的工作进行细化、量化,通过 亮时间、亮进度、亮业绩 的方式倒逼签约工作进度,只用3个月就完成了签约清零,创造了团块签约清零快速度。

老张,今天横河城中村团块已经

启动拆除工作,你看南滨江景观带二期拆迁户就要住上新房了,不仅居住品质提升了,而且新房子比老房子价值更高了。在横河城中村团块拆除现场,专班工作人员利用空隙,致电尚未腾空的住户,分析利弊、算好经济账,讲事实摆道理,做腾空思想工作。老张起初担心房屋被征收后重新安置经济压力大,迟迟未签约。街道专班工作人员和村干部多次主动上门给他和他家属做思想工作,相互之间建立信任关系,最

终顺利完成签约。如今,横河城中村团块启动拆除工作,专班工作人员再次致电老张,动员他早点腾空老房子。

为了加快腾空进度,专班工作人员还召集经验丰富的新乡贤、村干部、党员等热心人士,联合拆迁户代表,充分发挥 熟人、熟事、熟地 作用,深入一线做动员工作,宣讲政策、倾听诉求、解决问题。我们始终秉持 公平、公正、公开、透明 的原则,所有拆迁户享受的政策都一视同仁,并全面公开补偿安置费用标准、操作程序、补偿安置方案等信息。贾挺国说。

今年,我市全面实施 万亩整治 万亩盘活 万亩拆改 行动,进一步优空间、提品质、促集约、保发展。在重点团块征地拆改项目方面,今年我市共谋划团块拆改项目56个,横河城中村团块拆改项目便是其中一个项目。云飞街道相关负责人表示,下一步,他们将以最强决心、最大力度、最快速度,全力推进横河团块腾空拆除,坚决打好打赢南滨江九大团块拆改攻坚战。



本报讯(首席记者 严小章 通讯员 林晓芝 木伟丹) 您好,我们公司把旧车卖了,应该如何缴税?4月9日,瑞安市凯洛诗眼镜厂财务经理温海敏来到市税务局马屿所智慧云厅,打开智能咨询界面,通过 多方视频+双向通话 连线市局 专家。

视频的另一头是市税务局智慧中心问办团队工作人员王婷婷和税政一股工作人员包家图,他们针对温海敏提出的问题,进行视频会诊,仔细解答。贵公司为一般纳税人,根据该固定资产原购置情况,可以选择简易计税按照3%减按2%征收增值税。

经过市局科室人员细心会诊,温海敏的疑问得到了解答。智能咨询模式挺好的,不仅等候时间比原来实体大厅要短很多,而且不出镇就可以咨询市税务局的专家。温海敏说。

温海敏的便捷办税得益于我市率先温州各县(市、区)之先,构建的一个智慧中心+无窗智慧云厅+自助式税芳华驿站 一厅多云 智慧办税新模式。一个智慧中心是指设在税务大楼的税芳华智慧中心,12人的问办团队负责全市纳税人、缴费人线上 咨询+办税 需求。无窗式智慧云厅由马屿税务所办税服务厅转型升级,通过配备 人工+智能导航 多方视频+双向通话 的智能微厅和数据云仓,实现95%的业务从面对面 变 屏对屏。自助式税芳华驿站依托瑞安农商行网点,提供税费申报、代开发票、社保费缴纳等6大类52项税费业务,满足纳税人 就近办、多点办、一站办 需求,目前瑞安农商行21家支行层级网点已全覆盖。

我市民营经济活跃,市场主体众多,现有税务登记纳税人10.13万户,一般纳税人1.89万户,缴税人70万,业务量大,有时实体大厅业务办理等候时间较长,存在个别纳税人对税务政策了解不及时等问题。智慧中心主任王高圣表示,实施 一厅多云 智慧办税新模式后,该局通过 云连线,将云厅串联到智慧中心,实现云厅一键呼叫,智慧中心一对一响应、屏对屏辅导,做到简单业务直接问办、疑难业务专家 教办,破解纳税人 不会学、学不会 难题,提供不受空间、区域限制的 云端 服务。

以实体机构 瘦身,云上服务 强身,进一步优化营商环境。市税务局副局长李群说。自今年3月运行以来,全市 一厅多云 有效简化13项业务流程,智能咨询接待1554人次,云办理业务累计1048件,纳税人等候时间缩短37.69%。



本版责编 李群 编辑 项乐茹

我市出新规加强非遗保护 传承人补助经费提高至每人每年3000元

记者 林翔翔 通讯员 钟晨晨

近日,市政府出台《关于加强瑞安市非物质文化遗产保护工作的意见》(以下简称《意见》),要求深入实施非物质文化遗产传承发展工程,从健全非物质文化遗产保护传承体系、提高保护传承水平、加大传播普及力度和保障措施等方面明确工作。

时隔12年重新修订 提出 荣誉传承人

这次《意见》是根据上级文件精神及我市实际情况,时隔12年后重新起草修订的。市非遗保护中心主任郑建俊介绍,我市曾于2011年出台《意见》,并将其长期作为我市非遗保护工作的纲领性文件来发挥作用。但原《意见》中如非遗工作内容、经费补助形式等诸多方面不太适应新时期非遗保护工作。新《意见》直面当前非遗短板问题,提出解决方法,并就今后非遗重点工作提出前瞻性措施。

这个前瞻性措施包括完善代表性传承人制度。记者获悉,目前,瑞安市级代表性传承人(传承团体)已公布八批,共计208人(去世15人),其中70岁以上的65人。因老龄化结构日益明显,以及其他各种原因,存在代表性传承人未能履行传承人职责义务却领取年度保护经费的现象。为此,新《意见》提出解决方法,增加对传承人的定期评估及动态管理,引入退出机制,将传承保护工作考核评估结果视为是否继续享有代表性传承人资格及相关权益的依据;对曾作出积极贡献但丧失传承能力无法履行传承义务的传承人可自主申请免评,并提出列为 荣誉传承人。

对非遗传承人进行定期评估的动态管理、实行传承人退出机制,对于入选传承人名录的人来说,是一个有力的

警醒,能促进与增强传承人传承和传播非遗的自觉意识,对于保障传承人制度的活力、公正与尊严是及时而必要的。郑建俊说。

补助经费提高至 每人每年3000元

我市将补助经费提高至每人每年3000元。郑建俊说,我市自2012年起对代表性传承人给予每人每年2000元的补助,主要用于开展传习活动,解决传承人传习活动中面临的现实困难。但根据物价及生活水平提高的实际情况,传承人开展传承工作实际费用也有所增加,新《意见》提高了补助经费,这对提高传承人积极性,引导全社会关心重视传承人保护具有重要意义。

根据新《意见》,市财政将对瑞安市级非物质文化遗产代表性传承人给予每年3000元的带徒授艺补助;对列入市级、省级、国家和联合国级非物质文化遗产名录的项目,分别给予一次性1万元、2万元、5万元和10万元以奖代补资金补助;对县、市、省、国家命名的非物质文化遗产各类基地,分别给予一次性1万元、2万元、5万元和10万元以奖代补资金补助;对经文旅部门批准的各级非物质文化遗产代表性传承人开展传习和生产性保护活动,给予最高2万元的资金补助;对开展非物质文化遗产传习活动的社会团体,给予最高3万元的资金补助;对创办传统工艺工

作站、非遗工坊、非遗博物馆、非遗民宿,开展非遗在社区、非遗进景区建设的个人、企业及村居(社区),给予最高10万元的资金补助。

从今年起,我市非遗补助经费将根据这次文件精神发放。郑建俊说,此次提高补助经费,既为传承人送上了物质支持,也给予了精神鼓励,让传承人感受到党和政府对非遗工作的重视,进一步激发传承人的工作积极性,鼓励传承人发挥自我所长,带徒传艺、培养新人,为非物质文化遗产保护工作夯实基础。

我市非遗项目总计152项 引导社会力量参与保护

记者从非遗保护中心获悉,我市目前列入非遗保护名录的项目总计152项,保护工作主要由政府部门主导,存在项目多、人力物力少的问题,难以适应保护事业的迫切需要。

为此,新《意见》提出要引导社会力量参与非物质文化遗产保护工作,形成有利于保护传承的体制机制和社会环境,鼓励社会力量兴办传承体验设施,支持非物质文化遗产相关企业按规定享受税收、用地等优惠政策,鼓励和引导金融机构继续加强对非物质文化遗产的金融服务,支持和引导公民、法人和其他组织以捐赠、资助、依法设立基金会等形式参与非物质文化遗产保护传承,充分发挥行业组织作用,逐步形成政府主导、社会力量广泛参与的良性投入机制。

针对今后非遗发展工作的措施,新《意见》还提出区域性整体保护制度,如建设非物质文化遗产特色村镇、街区,建立传统文化生态保护区,推进合理利用及融合发展,如加强非遗进民宿、进景区等建设工作,推出一批具有鲜明非遗特色的主题旅游线路、研学旅游产品和演艺作品,推动各级非遗项目配套改建新建传承体验中心,形成集传承、体验、教育、培训、旅游等功能于一体的传承体验设施体系;推进非遗在现代生活中广泛应用,如扶持建立传统工艺工作站、非遗工坊,加强优秀传统手工艺保护和传承;加大数字化普及力度,如深化非遗数字化平台,建立便于广大群众学习、查询和利用的文化信息资源共享工程;强化队伍建设,如建立非物质文化遗产保护协会及非物质文化遗产保护志愿者团队,共同开展非遗保护工作等。



全民动员 禁毒防毒
共创全国禁毒示范城市
瑞安市禁毒委员会办公室 宣

瑞安农商银行
续贷通
一次贷十年,贷款更省心!
详情请咨询瑞安农商银行各网点 客服热线:4008057702

云江丰味
云江丰味,味从山海来
18106790869
瑞安市安福路30号(瑞安日报大楼)

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报
证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手买卖资讯
[投稿联系方式]
(1)微信:13780135386 (2)QQ:14084052 (3)电话:65917777