

浙江音乐学院戏剧系教学实践基地 落户瑞安越剧团 赓续南戏文脉 塑造瑞安有戏

本报讯(记者 陈峥)5月19日上午,在瑞安市南戏传承研究中心,浙江音乐学院与瑞安越剧团签订了校企合作协议书,就共同建设、打造产教融合实践基地达成共识。市领导孙寒星和校方代表一起共同为浙江音乐学院戏剧系教学实践基地揭牌。

根据校企合作协议书,浙江音乐学院和瑞安越剧团将充分发挥各自在人才培养、产业资源等方面的优势,进行资源交互,将企业的演艺场地、管理体系与学校的人才培养体系、培养目标相结合,通过协调、互动和共享等长期合作模式,促进后续相关产教融合项目发展。实践基地落户瑞安越剧团

后,校方将安排学生到实践基地开展教学实践、学生艺术实践等活动,同时还会推荐优秀毕业生和一定数量的学生到瑞安越剧团实习。

近年来,我市高度重视戏曲艺术的传承发展,以南戏故里文化品牌建设为引领,推动专业剧团、民间团队、文化馆共同发力,戏曲事业取得蓬勃发展,先后获得“中国曲艺之乡”称号、省级传统戏曲特色县、中国民间文化艺术之乡等荣誉。今后,我市将依托教学实践基地,加强人才培养、教学实践、艺术研究、项目合作等方面建设,激发南戏传承发展活力,推动中华优秀传统文化的繁荣发展。

班主任 深夜催要 资料费 18名家长上当!

警方提醒:不要轻易对外公布班级群,不要轻易拉人入群,不要轻信转账要求

本报讯(通讯员 李秧 记者 孙文静)日前,瑞安某校班主任于深夜在家长群催要资料费,并发起红包接龙。家长们一一缴费,最后却发现这是圈套。

当晚23时许,班主任刘老师在家长群突然发出一条缴费信息,让家长们预交下学期资料费198元,并要求以发红包形式缴费。

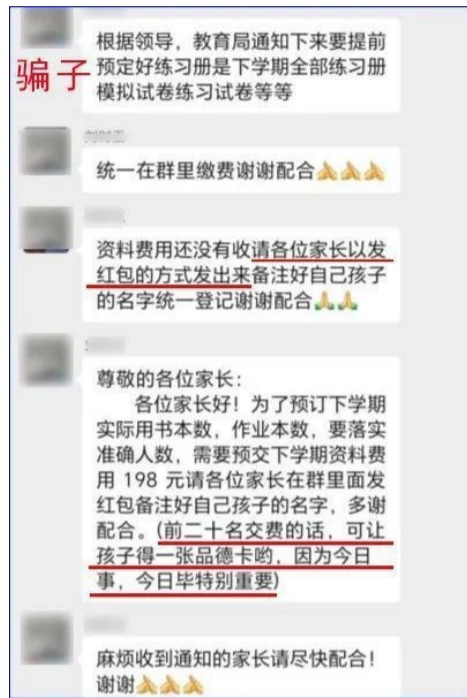
为了鼓励家长积极缴费,刘老师还表示前二十名缴费的学生可获得品德卡。收到信息,家长们没有怀疑,纷纷配合发红包缴费。

哪个老师会半夜收钱,都不睡觉吗?一位警觉的家长发现这个反常情况,立即提醒其他家长不要转账。

见此情形,刘老师连忙解释说是领导临时下的通知,事出紧急才半夜催收,还请这位家长不要打扰她工作。

看到该情况,一些家长翻找群成员信息,发现群里竟有两个刘老师账号。除了账号,微信昵称和头像一模一样,原来催收费用的刘老师是骗子假冒的。见事情败露,刘老师立马退群。此时,已有18名学生家长被骗,金额共计3564元。

经警方调查了解,原来诈骗嫌疑人通



过冒充学生家长混入班级微信群,又通过模仿微信昵称及头像,伪装成班主任刘老师,利用老师晚上休息空档实施诈骗。为了防止被家长发现群里存在两个老师账号,骗子故意让家长们使用红包转账。

警方提醒,不要轻易对外公布班级群,不要轻易拉人入群,不要轻信转账要求。凡是入群人员,添加好友时候注意核对对方身份,备注信息可作为参考,但不要完全

轻信。不随意向他人推送微信群的二维码,群主要设置相关身份验证,谨防无关人员进入群聊。注意查看可疑人员的微信号ID,高仿号一般会复制头像和昵称,但ID无法频繁修改,可以此核对方身份。收到交费、转账等信息通知时,可通过电话、视频等方式与学生、老师多方核实,不要急于转账、汇款。一旦发现可疑情况,保存好相关证据并及时报警。

严厉打击侵犯知识产权犯罪 法检两长 同庭履职

本报讯(通讯员 雷杰飞 记者 潘益慧)记者昨日从市法院获悉,日前,市法院公开开庭审理一起假冒注册商标刑事案件并当庭宣判,该案件由市法院院长胡丕敢担任审判长,市检察院检察长朱捷出庭支持公诉。现该案已生效。

在庭审中,公诉人宣读了起诉书,并就指控的犯罪事实当庭出示证据。审判长组织控辩双方围绕案件事实、证据、法律适用进行法庭调查及法庭辩论。被告单位和被告人分别作了最后陈述。合议庭充分听取双方意见,经评议认为,公诉机关指控的罪名成立。市法院当庭宣判,判决某泰公司犯假冒注册商标罪,判处有期徒刑人民币13万元;被告人朱某犯假冒注册商标罪,判处有期徒刑

刑一年十个月,并处罚金人民币13万元;同时没收已扣押在案的假冒注册商标的燃油泵成品、半成品及包装盒。

创新是引领发展的第一动力,保护知识产权就是保护创新。本次法检两长同庭履职,既发挥了一把“手”带头办案的示范效应,更彰显了瑞安法检两院严厉打击侵犯知识产权犯罪,护航创新发展法治化营商环境的坚定决心。

下一步,市法院、市人民检察院将继续优化协作配合机制,强化协同保护力度,共同推动构建知识产权“严保护、大保护、快保护、同保护”工作格局,为温州南片地区社会经济创新发展提供强有力的司法服务和保障。



瑞安选手荣获 全省社科基地讲解员大赛二等奖

本报讯(记者 杨华 通讯员 林微微)近日,全省社科普及基地讲解员大赛决赛在温州广播电视传媒集团圆满落幕,瑞安市图书馆馆员曹依蕾荣获二等奖。

据了解,今年是八八战略实施20周年,大赛以“深入实施八八战略 奋力推进两个先行”为主题,各地精心组织、层层选拔、择优推选,最终30位选手脱颖而出,来到决赛现场。他们从各自的工作实践出发,用藏在基地里的精彩故事对八八战略的生动实践进行了解读。曹依蕾创新拓展社科普及线上基地,以微信视频号宣传平台,推出《小曹碎碎念》专题栏目,传播瑞安历史文化知识,起到了社科知识普及与阅读推广的良好效果。此次赛事由浙江省社科联主办,



温州市社科联承办。接下来,这些能说会道的讲解员将走进田间地头,以喜闻乐见的形式阐述八八战略在浙江的生动实践。

不忘初心深耕主业 浙江人本鞋业迎来37周年生日

本报讯(记者 项颖 通讯员 刘海彬)5月20日,浙江人本鞋业有限公司(以下简称“人本鞋业”)举办成立37周年庆典活动,活动现场洋溢着喜庆的氛围。人本鞋业管理层、员工和经销商齐聚,共同欢度这个重要的节点,回顾37年来企业发展的艰辛与荣耀。

人本鞋业创建于1986年,是一家集研发、生产、营销为一体的制鞋企业,由其为主起草制定的《帆布鞋》标准成为浙江制造标准,也是国家胶鞋标准起草单位之一,曾参与制定四项国家标准和行业标准,主导制定一项团体标准。

三年疫情,市场的变化给胶鞋产业带来了压力和挑战。在这样的大环境下,人本鞋业不忘初心,坚持深耕主业,通过运用科技力量、品牌力量推动产品高端化差异化、生产数字化智能化,提升核心竞争力,取得了显著成绩,相继被评为浙江省高新技术企业、浙江省文明单位、浙江省十佳企业文化示范单位、浙江省文化中心。2023年一季度,胶鞋产业重启,快进



键,行业释放新活力。在产业发展的新春天,我们与全体员工、经销商一起,为人本鞋业欢庆37周年生日,也共同期许行业更加美好的明天。企业相关负责人表示,未来人本鞋业将一如既往,以成为中国帆布鞋领军品牌,成就百年基业,为发展目标,持续深耕主业,不断优化产品和服务,创新和拓展鞋类市场,加强技术创新、研发投入、人才培养,谱写企业更加美好、光辉的发展篇章,为推动中国鞋类产业的发展和壮大做出更大贡献。

牌,成就百年基业,为发展目标,持续深耕主业,不断优化产品和服务,创新和拓展鞋类市场,加强技术创新、研发投入、人才培养,谱写企业更加美好、光辉的发展篇章,为推动中国鞋类产业的发展和壮大做出更大贡献。

仙降一公园涉水护栏破损,村民盼修复

日前,有热心市民王先生向瑞安观察爆料平台留言反映,他在仙降街道仙降村公园内游玩时发现,河边有部分石质护栏破损,有些石头构件倒伏在一边,有些则整体掉入水中。他希望有关部门能够管一管,做好维修,消除安全隐患。

记者将问题反馈给了仙降街道办事处,相关工作人员反馈,该河岸边护栏年久失修,加上部分游客不文明游玩,导致几处石质护栏构件损坏,目前街道已经将损坏护栏列入街道环境整治范围,石桩等材料需要从厂家定制,待材料运到后将马上组织维修。同

时,街道也将要求公园所在的村委做好警示设施,提醒游客注意安全。(记者 陈峥)



瑞安市塘下镇邵宅村邵宅经济合作社1号楼 (原塘下大酒店)租赁权拍卖公告

项目编号:RANCCQG23090

受委托,定于2023年6月1日下午16:00,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物租赁权进行拍卖,现公告如下:

一、标的:

| 序号 | 标的名称 | 面积约 | 租期 | 首年租金起价 | 竞买保证金 | 租赁履约保证金 |
|----|-----------------------------|--------|-----|--------|-------|---------|
| 1 | 瑞安市塘下镇邵宅村邵宅经济合作社1号楼(原塘下大酒店) | 约4500㎡ | 10年 | 90万元 | 50万元 | 10万元 |

注:1.租期10年,前5年租金不变,第6年-10年年租金均在第5年租金基础上递增5%,一年一付,先付后用,次年租金需在上一租金到期前两个月付清,装修免租期6个月,不计租金及租期,2.业态要求:用于服务行业,不得从事重污染、高噪音及易燃易爆行业,3.本次租赁产生的税费均由买受人承担,村经济社只开具农经收据,4.该标的物不动产权证,租赁期间因经营需要办理的相关审批手续及证照所产生的审批风险和费用由买受人自行承担,5.该标的物出租面积约4500㎡,不包含顶层违章建筑部分,若买受人擅自使用该部分建筑所引发的一切人身安全事故及消防安全责任由其自行承担,出租方(经济社)不负一切责任。

二、拍卖方式:二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过增价方式以价高者得规则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起价成交。

三、竞买对象:具有完全民事行为能力自然人、法人或者其他组织。

四、展示时间、地点:即日起至2023年5月30日16时止(工作时间)在标的物现场。

五、标的情况说明:标的均按实物现状拍卖,竞买人有义务实地查看标的的具体情况,并仔细阅读投标人提供的拍卖文件,对其瑕疵进行充分地了解和愿意接受,拍卖人不承担瑕疵担保责任。

六、报名时间、地点:2023年5月29日9时至5月30日16时止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼(瑞安日报大楼北首),瑞安市农村产权服务中心。

个人凭身份证(企业凭营业执照、公章、法定代表人身份证)及竞买保证金交款凭证

2023年5月24日

瑞安市塘下镇北堡村北堡华庭第1幢商业用房 (含物业用房)租赁权拍卖公告

项目编号:RANCCQG23091

受委托,定于2023年6月9日下午15:00,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物租赁权进行拍卖,现公告如下:

一、标的:

| 序号 | 标的名称 | 面积约 | 租期 | 首年租金起价 | 竞买保证金 | 租赁履约保证金 |
|----|-----------------------------|---------------------------|----|---------|-------|---------|
| 1 | 瑞安市塘下镇北堡村北堡华庭第1幢商业用房(含物业用房) | 1463.5㎡(其中物业用房面积约121.71㎡) | 5年 | 409780元 | 20万元 | 4万元 |

注:1.租期5年,租金5年不变,一年一付,先付后用,次年租金需在上一租金到期前两个月付清,装修免租期3个月,不计租期及租金,2.业态要求:不得从事重污染、高噪音、易燃易爆及工业行业,3.本次租赁产生的税费均由买受人承担,村经济社只开具农经收据,4.租赁期间因经营需要办理的相关审批手续及证照所产生的审批风险和费用由买受人自行承担。

二、拍卖方式:二位或二位以上竞买者参与竞买的,通过增价方式以价高者得规则确定买受人,如只有一位竞买人参与竞买,则按起价成交。

三、竞买对象:具有完全民事行为能力自然人、法人或者其他组织。

四、展示时间、地点:即日起至2023年6月7日16时止(工作时间)在标的物现场。

五、标的情况说明:标的均按实物现状拍卖,竞买人有义务实地查看标的的具体情况,并仔细阅读投标人提供的拍卖文件,对其瑕疵进行充分地了解和愿意接受,拍卖人不承担瑕疵担保责任。

六、报名时间、地点:2023年6月6日9时至6月7日16时止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼(瑞安日报大楼北首),瑞安市农村产权服务中心。

个人凭身份证(企业凭营业执照、公章、法定代表人身份证)及竞买保证金交款凭证到

瑞安市安阳街道阳光北路276-324号 商业用房租赁权拍卖公告

项目编号:RANCCQG23094

受委托,定于2023年6月2日下午14:30,在瑞安市安福路30号瑞安市农村产权服务中心一楼拍卖大厅,将以下标的物进行公开拍卖,现公告如下:

一、标的说明:

| 序号 | 标的坐落地址 | 面积 | 年租金起价 | 租期 | 竞买保证金 | 履约保证金 |
|----|--|-------|---------|----|---------|--------|
| 1 | 瑞安市安阳街道阳光北路276-324号(万松商务生活广场西首A座A113-A117)商铺 | 约540㎡ | 300000元 | 3年 | 150000元 | 60000元 |

注:1.免租装修期:交付之日起至2023年6月15日,2.租金一年一付,先付后用,需在上一租金到期前30天付清,租金无递增,3.租赁税费等一切税费均有承租人承担,出租方只提供经济合作社农经收据。

二、招商方式:二位或二位以上竞买者参与竞买的,采用增价竞价方式,价高者得,如只有一位竞买人参与竞买,可按年租金起价成交。

三、报名对象及要求:具有完全民事行为能力自然人、法人及其他能独立承担法律责任的组织。

四、展示时间、地点:即日起至2023年5月31日下午4点止(工作时间),标的物现场。

五、报名时间、地点:2023年5月30日至2023年5月31日下午4点止(工作时间),瑞安市安福路30号一楼,瑞安市农村产权服务中心。

六、有意竞买者需缴纳相应的竞买保证金,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市农村产权服务中心账户为准。保证金

不可他人代缴。竞买人须携带相关身份证件、营业执照及相关资质证明、公章(委托他人代理报名、竞拍,凭该公司出具的授权委托书和代理人身份证原件)到报名地点办理报名手续。成交者竞买保证金转为履约保证金及部分租金,未成交者竞买保证金于拍卖结束后三个工作日内无息退还。

保证金缴纳账户:户名:瑞安市农村产权服务中心有限责任公司,开户行:瑞安农村商业银行股份有限公司营业部,账号:201000201134524。

咨询电话:66807171(产权中心) 13906871378(赵先生) 瑞安市农村产权服务中心有限责任公司 瑞安市安阳街道岭下村股份经济合作社 温州亿博拍卖有限公司 2023年5月24日