

编者按 近年来,我市引导中小企业走专业化、精细化、特色化、新颖化发展之路,提出以科技创新引领技术改造,加大培育和支持力度,打造了一批国家级专精特新“小巨人”企业。从小而多到精而强,这批“小巨人”迸发着大能量。他们是专精特新中的“优等生”,对于解决“卡脖子”难题意义重大,它们也是瑞安经济充满活力的重要元素之一。今起,本报推出《小巨人·大能量》系列报道,带领大家走进这些充满活力的企业。

嘉利特荏原：API泵市场占有率全省第一

记者 孙伟芳

今年公司成立20周年了,早在2008年,我们就提出“五追求”——求专、求精、求特、求新、求久,这和获得国家专精特新重点“小巨人”企业的荣誉可谓不谋而合。近日,当走进嘉利特荏原泵业有限公司(以下简称嘉利特)文化展厅时,该公司总经理助理陈慧芳笑着向记者介绍道。



数控车间一角

据了解,嘉利特主导产品API泵,这是符合美国石油学会标准的系列高端泵,在国内市场占有率连续提升,近年来已处于全省第一和全国前三的优势地位。国外知名品牌企业更多的是希望将泵销售到中国,而嘉利特在引进技术同时,不断创新发展,先后取得三次省内首台套和一次国内首台套。我们一直很注重研发投入,2022年企业研发经费3353万元,占年销售收入比重达4.8%。陈慧芳说。

振动超标问题,这不仅影响泵的使用寿命,还影响整个装置的连续稳定运行。本着急客户之所急的服务原则,经过嘉利特各部门研究讨论后决定同意接下此泵的改造,很快,该台问题泵运转至嘉利特,通过售后专家团队拆检、分析查找原因,调整产品内部结构,更换部分配件、总组装、测试等流程,一周后该泵便恢复正常运行。

此外,嘉利特为下游客户线上开放查询跟踪合同订单整个生产制造过程,包括从原材料采购、库存可视、制造过程透明。记者在嘉利特生产车间看到,偌大的EGP立体仓库管理驾驶舱大屏幕,产品出入库情况在线同步更新,客户都能一目了然。

成为国际一流的特种流体装备企业,这个企业核心目标一直引领激励着我们。陈慧芳坚定地说,下一步,我们会从目前专攻炼油、乙烯领域,向下游化工化学行业不断拓展,同时,我们将在新兴的CCUS(碳的回收利用及存储)与氢能发面等新需求方面寻找机遇。

[企业简介]

嘉利特荏原泵业有限公司成立于2003年,是一家由浙江嘉利特实业股份有限公司和日本株式会社荏原制作所合资建立的高新技术企业,在炼油、乙烯、化工等领域业绩显著,有25000余台关键设备在国内外用户重大项目装置中高效运行,获得好口碑。公司先后获得全国模范劳动关系和谐企业、十三五全国泵行业标准化工作先进单位、中国机械工业科学技术一等奖、浙江省科学技术进步一等奖、国内首台套产品项目等殊荣。

2022年,嘉利特实现主营业务收入6.9亿元,出口产值1018万元,实缴税收7656万元。目前,嘉利特拥有专利100项,参与行业25项标准制定和修订。



“破零第一单”！瑞安首批外贸二手车出海

本报讯(记者 黄丽云 通讯员林洁)6月18日,8辆整装待发的二手车从温州市二手车交易市场装车出发前往上海港,乘风破浪后的它们,将被运送到约800公里外的约旦。

这批二手车来自瑞安第一家具有二手车出口资质企业——红旭集团股份有限公司。这批二手车的出海,预示着我市完成二手车出口“破零第一单”,也标志着我市二手车正式进军海外市场,开启“外卷”之路。

作为深耕汽车领域30多年的企业,红旭集团现已成为广大汽车消费者认可的汽车服务企业,集团旗下现有57家汽车品牌4S和商超门店。

这批二手车顺利出海,要感谢各部门的暖心服务,审批速度非常快!红旭集团国际运营部总监刘君说,这批汽车在6月16日凌晨5时才送达温州,6月18日就必须出海,又恰逢周末,时间很紧,不过因为车管所、海关等部门的配合,所有的流程在1天时间就全部走完了。

据悉,此次订单为12辆新能源汽车,前期已有4辆发往约旦,此次8辆汽车交货后,第一笔走出国门的二手车订单就完成了。这为瑞安二手车跨出国门,积极参与国际市场竞争开了一个好头。

海关除了为我们审批流程开“绿灯”外,还为我们介绍客户!刘君感激地说,



之前有一位俄罗斯的客户去海关咨询汽车进出口的问题,海关积极推荐了红旭集团,让客户直接和公司对接联系。

抢抓我国二手车出口试点机遇,市商务局在行动。该局发动企业及时组织二手车车源筹备,开展二手车出口业务,加强合规指导,引导企业用好用足海关通关便利化政策,让二手车出口“驶出加速度”。

刘君介绍,今年以来,国内4S店内卷严重,有了出口渠道之后,红旭集团将联合一些在外瑞商,深度合作,还可以和国内正在转型的外贸企业合作以增加订单。另外,红旭集团相关负责人还积极前往哈萨克斯坦、阿联酋等国考察,积极开发客户和市场。

市商务局相关负责人表示,推动二手车出口对于加快培育外贸发展新动能,促进二手车消费升级,畅通汽车产业国内国际双循环,推动开放型经济高质量发展有着重要意义。这也将助力我市深入实施地瓜经济“提能升级一号开放工程”。

授信50亿元 瑞安农商银行与市电商协会签订战略合作协议

本报讯(记者 季磊磊 通讯员 石仲民)日前,瑞安市电子商务协会召开换届大会暨第二届第一次会员大会。会上,瑞安农商银行与市电子商务协会签订战略合作协议,并为协会及会员提供首期整体综合授信50亿元。

据悉,市电子商务协会成立于2018年6月,创办了占地1300平方米的瑞安电商直播公共服务基地。该协会致力于帮助会员单位与各个平台互动交流,不定期开展线下调研,深入了解会员需求和遇到的问题,努力打造供销、电商快递、人才资源、信

息场所、政策金融等五大平台。据统计,2022年,瑞安市累计实现网络零售额311.4亿元,居温州市第一。

此次,双方本着“平等互利、优势互补、共同发展、合作共赢”的宗旨,深入开展战略合作。瑞安农商银行从电商产业和协会会员的需求出发,派驻“共富专员”,组建专属金融服务团队,用“数字思维、信用思维”完善电商配套金融产品,优化服务流程。同时,以全方位的金融服务,全力支持行业整体发展及共同富裕建设,为地方经济建设贡献金融力量。

瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞十告字[2023]38号

经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市莘塍中单元02-17地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市莘塍中单元02-17地块	330381007219GB00355W00000000	瑞安市莘塍街道,东新路以东,四坦路以北,地块编号02-17	31958.51	31958.51	商业用地、城镇住宅用地	商业用地40年,城镇住宅用地70年	23753.1
各项规划指标要求							
竞买保证金(万元)	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积		
4751	2.0且>1.0	25%	30%	36m	63917m ² 且>31958m ²		

备注:1.具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字[2023]40号)。

2.住宅按照《温州市新建住宅小区配建居家养老服务设施管理办法(试行)》(温民养[2020]73号)设置居家社区养老服务设施。新建住宅小区应当按照养老服务设施套内面积不少于住宅总建筑面积的0.2%且每百户不低于30平方米的标准,并按每处不少于300平方米集中配套建设居家社区养老服务设施,竣工验收合格后无偿移交莘塍街道办事处。按住宅设施用地供地,出让年限70年。

3.地块内需配建一处社区服务中心,建筑面积1000平方米,按相关的规范要求进行设计、建设,社区服务中心竣工验收合格后连同配套停车位一并无偿移交莘塍街道办事处。

4.根据人防工程产权制度改革相关规定,该项目须配建人防工程,依法结建的人防工程及独立的口部建筑竣工验收后,无偿移交国资办,产权归国家所有。具体以温州市政府办公

室文件(温政办[2021]71号文件)相关规定为准。

二、参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

竞得人若为自然人或竞得人的企业登记注册地不在瑞安的,须在成交后6个月内,在瑞安市内登记成立由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致)并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理。独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权

出让合同变更协议》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得人)。竞得人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省土地使用权网上交易系统(www.zjzrzyjy.com)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书,符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2023年7月15日9时至2023年7月24日16时。

七、本次挂牌时间:2023年7月15日9时至2023年7月26日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2023年7月24日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请时对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:

- 1.本次挂牌不设出让底价。
- 2.竞得人在土地摘牌后,与瑞安市资规局签订土地出让合同前,须与滨海新区管委会签订《房屋买卖合同》和《项目建设管理合同》。该地块国有建设用地使用权不得转让、出租、抵押。

3.本地块建成后由政府统一筹集,筹集的房地产价格按计容建筑面积,单价10500元/平方米计算,具体见《房屋买卖合同》。

4.本地块建安成本按计容建筑面积不低于4700元/平方米计算,内容包括主体工程、安装工程、装修工程、室外工程、亮化工程、配电工程、设备购置费、自来水燃气施工费用、供水运营维护费、水电表安装、三网接入、信号覆盖费用、有线电视、渣土消纳费等。具体见《项目建设管理合同》。

5.根据《浙江省地质灾害防治条例》的规定,竞得人承担地质灾害防治义务。项目如需要单独进行地质灾害危险性评估的,竞得人应委托具有资质的单位进行建设项目灾评,并应自觉落实地质灾害防治措施。

6.该地块在后续施工设计阶段,如设计矿产资源开采的,需按照相关规定另行公开处置。

十一、联系方式
现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易科(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市安阳街道文庄路777号市审批服务中心H区308室)
联系电话:0577-65879516(交易中心), 0577-66617385(自然资源和规划局)
咨询时间:工作日上午8:30-11:30, 下午2:00-5:00
瑞安市自然资源和规划局
瑞安市公共资源交易中心
2023年6月25日



信农指数 富民惠企 扫一扫就能贷



惠享8折利率优惠,快来领取您的额度!

提示
本行所有贷款均未与社会任何中介合作,不会收取正常利息以外的任何费用!
监督热线:0577-66816510
瑞安市万松东路148号301室

*详情可咨询瑞安农商银行各网点