

歌声点亮童年 浙江(瑞安)儿童友好音乐周启幕



本报讯(记者 程春阳 林子颖 叶佩伦)7月21日晚,浙江(瑞安)儿童友好音乐周在寮寮青空盛大开幕,活动以“儿童友好·亚运同行”为主题,为孩子们搭建艺术成长平台,让他们在音乐和运动中认识亚运、了解亚运,同时进一步宣传瑞安儿童友好理念和创建成果。

据了解,今年是儿童友好音乐周在瑞安举办的第二年,秉承“儿童友好同行”的理念,通过系列活动让儿童在瑞安感受到友好同行,感受到温暖温馨。现场,一首亚运歌曲《等你来》拉开活动序幕,精彩的瑞安本土文化展演、动漫大联欢、动漫主题曲串烧等精彩节目轮番上演。第19届杭州亚运会吉祥物琮琚、莲莲和宸宸“江南忆”组合的出场,引得现场观众争相合影、互动。

浙江省妇联副主席吴越,浙江广播电视集团副总编辑裘永刚,浙江省关心下一



代工作委员会专职副主任朱小龙,温州市妇联主席吴晓娟,以及我市领导孙寒星、张海飞、陈寒艳、金丽云一同登台,宣布2023浙江(瑞安)儿童友好音乐周启动。

据悉,此次音乐周活动还设置了以“科技向未来”“创新力”为主题的双舞台表演,展示亚运新时代科技元素,以“运动向未来”为主题设置表演,展示运动强国的理念。

从“一米高度”向未来,瑞安正全力打造一座“儿童友好”的幸福城市,今年的浙江(瑞安)儿童友好音乐周通过艺术化、数

字化、趣味化的形式营造儿童友好氛围,呈现瑞安城市的新魅力。活动还邀请全省各地少年儿童来瑞研学游玩,体验瑞安城市文化,丰富孩子们的暑期生活。



市新闻工作者协会换届 选举产生新一届常务理事会

本报讯(记者 林长凯)7月21日上午,瑞安市新闻工作者协会召开第九届会员大会第一次会议。市委常委、宣传部长孙寒星出席会议并讲话,省记协副主席、温州市记协主席薛元到会祝贺。

2017年以来,市新闻工作者协会高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜,全面学习贯彻落实党的十九大、二十大精神和上级关于新闻宣传工作的系列重要部署,坚持正确舆论导向,加强新闻队伍建设,维护新闻工作者合法权益,为服务全市工作大局作出应有贡献。

五年来,市新闻工作者协会以“三项学习教育”助推新闻业务根基持续夯实,多场主题宣讲活动和主题教育活动取得了显著成效;以深化媒体融合助推中心工作报道持续转型,共围绕中心工作宣传报道12000多篇次,温州市级及以上媒体录用25000多篇次,受到各级领导批示、肯定80余次,疫情防控报道获中宣部点赞;以新闻评优评奖助推“新闻四力”持续提升,共表彰优秀新闻工作者60余人次、优秀评论员50余人次、优秀通讯员70余人次,评选优秀主题宣传奖30余个、优秀新闻作品100余篇。

会议选举产生市新闻工作者协会第九届常务理事,选举杨尧为市新闻工作者协会第九届理事会会长,王顺伟、季祥祥为副会长,蒋亮为秘书长。

瑞安至南麂客运 7月22日起复航

本报讯(记者 陈浩)瑞安至南麂复航客船“飞云11号”7月21日成功试航,7月22日正式营运。旅客可以在瑞安南门码头乘客船至南麂岛,此前瑞安至南麂岛客运线路已停航一年多。

“飞云11号”为钢铝复合结构单体船型,总长48.5米,型宽8.5米,型深3.55米,外观现代前卫,涂装融合海岛风情特色,采用双机双桨推进,实测航速17.5节,乘客定额230人。

正式营运后,瑞安至南麂客船为每日两班,航程110分钟。班次参考时间:上午8时从瑞安出发,10时40分从南麂返回;13时20分从瑞安出发,16时从南麂返回(具体航班时间以“南麂客运旅游”微信小程序内显示的班次为准,市民朋友可通过小程序购票)。



2023年浙江省青少年 武术套路锦标赛在瑞开赛



本报讯(记者 王晓阳 通讯员 万海光)7月21日上午,为期四天的2023年浙江省青少年武术套路锦标赛在瑞安市体育馆开赛,来自全省11个地(市)的24支代表队、500余名运动员同场竞技。

踢、打、摔、拿,直摆、屈伸、跳跃……赛场上,运动员们英姿飒爽,动作行云流水,刚劲有力,时而静若处子,时而动若脱兔,观众席上不时爆发出阵阵欢呼声和掌声。

据了解,此次比赛包含单项赛、团体赛和集体项目赛,分男女设甲乙丙共六个组别,进行长拳、南拳、太极拳、刀术、剑术、枪术、棍术、基本功等武术套路的角逐。

行云流水,刚劲有力,时而静若处子,时而动若脱兔,观众席上不时爆发出阵阵欢呼声和掌声。

据了解,此次比赛包含单项赛、团体赛和集体项目赛,分男女设甲乙丙共六个组别,进行长拳、南拳、太极拳、刀术、剑术、枪术、棍术、基本功等武术套路的角逐。

瑞安市邮电北路西侧及玉海中学操场 旧城改造项目(文澜苑)安置房 交付时间安排的通知

文澜苑的业主们:

文澜苑安置房已满足交付条件,现将房款结算等有关事项告知如下:

1. **结算期限:**2023年7月25日至2023年10月31日
2. **结算地点:**滨江大道二期65-71号(原瑞安市安晟资产管理有限公司)
3. **需要携带的资料:**产权人(受托人)身份证原件、房屋征收协议书原件、新房定位单原件等资料。

请被征收人到上述指定地点领取结算单,按结算单将安置房购房款汇入到指定银行账户,凭汇款凭证开具购房发票、领取安置房钥匙办理房屋交接手续,已购买停车位使用权的与房款同时结算。

特此通知

瑞安安阳中心城区开发建设中心
2023年7月24日

瑞安福泉生态陵园12%收益权转让 交易公告

根据瑞安市行政事业单位国有资产处置审批明细表,温州亿博拍卖有限公司受瑞安市福泉林场委托,定于2023年8月8日下午3时,在瑞安市公共资源交易中心对瑞安福泉生态陵园12%收益权,实际可售卖公墓1601对,进行公开转让,起始价为3050000元,竞买保证金800000元。

一、**交易方式:**有二位或二位以上竞买者,通过竞价方式以价高者得原则确认买受人。

二、**竞买对象:**竞买人必须为具有完全民事行为能力能力的自然人、法人及其他能独立承担经济责任的组织。

三、**咨询时间:**即日起至2023年8月7日16时止(工作时间)。

四、**报名时间:**2023年8月4日至2023年8月7日16时止(工作时间)。

五、**报名地点:**瑞安市滨江大道满庭芳大楼3楼(温州亿博拍卖有限公司服务窗口)。

六、**看样时间及地点:**即日起至2023年8月7日,竞买人自行前往标的物现场查看。有意竞买者需缴纳竞买保证金80万元,竞买保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准。竞买保证金不

可他人代缴(委托他人代理报名、竞价,凭公证授权委托书和代理人身份证原件及复印件)。竞买人凭竞买保证金交纳凭证,个人携带本人身份证原件(企业法定代表人携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明)到报名地点办理报名手续。成交者竞买保证金在付清全部款项及签定《转让合同》后无息退还;未成交者凭保证金交纳收据在中心财务结算窗口办理退还竞买保证金手续后三个工作日内无息退还。

详情请登陆网站(<http://ggzy.ruian.gov.cn/>)。

保证金缴款账户 账户一:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:1924 5101 0400 25216;开户行:中国农业银行股份有限公司瑞安支行。账户二:户名:瑞安市公共资源交易中心;账号:231000003742183;开户行:瑞安农商银行营业部。

咨询电话:15067819282 工商监督电话:65611172

瑞安市公共资源交易中心
瑞安福泉生态陵园
温州亿博拍卖有限公司
2023年7月24日

瑞安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞土告字[2023]44号

根据国家有关法律、法规规定,经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市国际汽配产业基地东区03-30(3-1)地块国有建设用地使用权,并与瑞安市公共资源交易中心共同组织实施本次挂牌出让活动。现将有关事项公告如下:

一、地块概况:			
宗地名称	瑞安市国际汽配产业基地东区 03-30(3-1) 地块	宗地坐落	瑞安市塘下镇,港口大道以西,南河秋浦以南,万东路以东,地块编号为 03-30(3-1)
土地用途	工业用地	出让年限	50 年
总用地面积	13250.64㎡	出让面积	13250.64㎡
容积率	≥2.0 且 ≤3.0	建筑面积	≥26502㎡ 且 ≤39752㎡
建筑密度	≤58%	建筑高度	≤50M
绿地率	≥5%	产业要求	汽车零部件及配件制造业
挂牌起始价(万元)	1451	上限价格(万元)	/
竞买保证金(万元)	291	竞价增价幅度(万元)	10
起始亩均税收(万元/亩)	/	竞亩均税收增加幅度(万元/亩)	/
备注:	本次挂牌出让地块的起始价和竞得价不包括市政基础设施配套费以及其他需向政府相关部门缴纳的各项税费,竞得人按规定自行向有关部门缴纳。		
其他相关要求:		(四)单位排放增加值 ≥5470 万元/吨;	
(一)固定资产投资强度 ≥450 万元/亩;		(五)年亩均税收 ≥50 万元。	
(二)达产后亩均产值 ≥850 万元/亩;		环境标准:1.空间准入标准:符合瑞安	
(三)单位能耗增加值 ≥2.9 万元/吨标煤;		市环境功能区划及相关生态空间清单及环境准入条件清单管控要求;2.污染物排放	

标准:符合国家和地方排放标准;3.环境质量管控标准:开工前取得总量平衡意见;4.行业准入标准:最新国家或地方相关行业环境准入要求和环境准入指导意见等。5.其他事项:根据相关环保法律法规,建议竞得人在项目开工建设前完成项目环评审批或备案。

注:上述宗地具体情况以《挂牌出让文件》为准。

二、**挂牌地点:**本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjrzzyjy.com)进行。

三、**竞买对象:**

(一)中华人民共和国境内外自然人、法人、其他组织,均可参加本次国有建设用地使用权挂牌出让活动,但法律法规对申请人另有限制的除外。

(二)竞得人如非企业法人或不具备本地块所要求准入产业条件对应的经营范围的,需设立企业法人或增设经营范围。

(三)申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞

买协议书。

(四)竞买人竞得土地后成立新公司的,达产验收时及今后连续5年的年亩均税收按新公司达产后实际缴纳的年亩均税收认定;竞买人竞得土地后不成立新公司的,达产验收时及今后若干年的年亩均税收按竞买人在瑞安市范围内实际缴纳的年税收减去竞买人在竞得本地块之前三年平均年税收额再除以本地块亩数认定。

四、**竞买申请:**竞买申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书(带签章),符合竞买要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

地块挂牌时间:2023年8月13日9时至2023年8月23日9时10分。

网上报名时间:2023年8月13日9时至2023年8月21日16时。

竞买保证金到账截止时间:2023年8月21日16时。

五、**本次挂牌出让的详细资料和要求,见《挂牌出让文件》,可登录浙江省自**

然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

六、**其他需要公告的事项:**

本次挂牌不设出让底价。

根据《浙江省地质灾害防治条例》的规定,竞得人承担地质灾害防治义务。项目如需要单独进行地质灾害危险性评估的,竞得人应委托具有灾评资质的单位进行建设项目灾评,并应自觉落实地质灾害防治措施。

七、**联系方式:**

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地产权交易科(瑞安市滨江大道满庭芳大楼三楼302室)、瑞安市自然资源和规划局行政审批科(瑞安市瑞祥新区文庄路777号政务服务中心三楼资规310办公室)

联系电话:0577-65879516(公共资源交易中心)、0577-66618023(自然资源和规划局)

瑞安市自然资源和规划局
瑞安市公共资源交易中心
2023年7月24日