

# 瑞安日报

与您同心 与您同行

## “八八战略”瑞安实践”系列报道之五

# 优化营商环境，厚植发展沃土

■记者 林翔翔

### 【习近平总书记重要指示】 培育市场化、法治化、 国际化营商环境

好的营商环境，不仅是生产力，更是竞争力。

软环境改善了，就可以吸引更多的资金、人才和技术等生产要素，来参与和支持浙江的发展。20年前，时任浙江省委书记习近平在“八八战略”中指出，进一步发挥浙江的环境优势，积极推进基础设施建设，切实加强法治建设、信用建设和机关效能建设。

2013年，习近平总书记在党的十八届三中全会强调，要加快转变政府职能，培育市场化、法治化、国际化营商环境。这是党和政府首次正式提出营商环境概念，之后频繁出现在党和政府的文件与领导人的讲话之中，开启了我国营商环境建设的新征程。

2018年11月1日，习近平总书记在民营企业座谈会上要求，不断为民营经济营造更好发展环境，帮助民营经济解决发展中的困难，变压力为动力，让民营经济创新源泉充分涌流，让民营经济创造活力充分迸发。2020年7月21日，在企业座谈会上强调，要推进简政放权，全面实施市场准入负面清单制度，支持企业更好参与市场合作和竞争。

### 【八八战略 瑞安实践】 软硬兼施 抓环境促发展

东海之滨，飞云江畔，二十年风云激荡。

瑞安，这个小小的县级市，创造了无数个梦幻般的成就。全国闻名遐迩的温州模式重要发祥地，获得“中国汽摩配之都”“中国休闲鞋生产基地”等16张国字号经济名片，成为全国经济市场化、民营化程度最高的区域之一。

二十年下苦功，一手抓硬环境，一手抓软环境。瑞安一流的发展环境激荡出干在实处、走在前列、勇立潮头新气象。

瑞安打造硬环境 有实招

近年来，工业用地紧缺成为企业快速发展的制约因素。瑞安有效探索土地资源的解法，为企业打造宽松舒适的营商环境。

自从入驻产业园后，相较于过去自行租房，不仅租金便宜了，交通、环境各方面更优了，客户过来考察也倍有面子。瑞安市恒发汽车零部件有限公司于今年4月入驻万东智能制造产业园，经过一个多月装修，如今已经投产，总经理张海静直言，帮助解决了工业用地的难。

万东智能制造产业园位于瑞安经开区二山二期，占地面积401亩，建筑面积16万平方米，用于出租给高成长、高科技含量的机械装备、汽车零部件等



企业，投产后可实现年产值10亿元以上。产业园于2021年12月开工，今年4月开园，如今已吸引30多家企业签订租赁合同，实现企业“拎包入住”。

与一般“筑好巢引凤来”工业项目不同的是，该项目在建设模式上实行“先租后建+量身定制”。我市根据每一家承租企业的特点和工艺要求，为企业量身定制厂房和配套设施，精准高效满足机械装备行业的厂房需求。

发展经济，项目是关键，平台是支撑。近日，瑞安汽车关键零部件万亩千亿新产业平台位列全省第六。该平台是温州首个万亩千亿新产业平台，于2020年1月列入省第二批万亩千亿平台创建名单。

去年，我市加速科创集聚，大力推进东新科创园、科创芯建设，平台现入驻创新创业项目50余个，智能汽车关键零部件产业工程师协同创新中心获评全国首批“科创中国”创新基地，40项汽车领域可转化成果在瑞安首发。

法治是最好的营商环境。2019年，习近平总书记这一重要论断深刻阐明了法治和营商环境的关系，也为瑞安优化提升营商环境指明了方向。

规范执法司法行为，开展涉企执法1020专项监督工程行动，保护市场主体合法权益，加强行政合同签订和履行监管，各单位全面应用“合同钉”平台；完善知识产权保护体系，建立知识产权行政执法与刑事司法综合保护协作机制，优化涉企法律服务，率全省之先探索制定《瑞安市企业合规指引（1.0版）》，为企业管理、决策、用工、税务、知识产权、不正当竞争等15个方面做全方位一站式合规体检。瑞安发挥法治的保障作用，不断为各类市场主体营造稳定、公平、透明、可预期的良好营商环境，进而更好激发市场活力和社会创造力。

瑞安打造软环境 有温度

对企业而言，时间就是金钱。项目早开工，就能早建成、早达产。近日，浙江名都鞋业有限公司项目负责人陈格，从市政服务中心住建窗口顺利领取了施工许可证，激动地说：以前项目拿

地后开工至少要3个月，如今拿地即开工，大大节约了时间，这样的营商环境真安心！

随着去年我市“竣工即领证”促融资改革正式落地后，今年又实现新建工业企业项目“拿地即开工”。近年来，我市以“八八战略”为指引，不断探索政务服务改革创新，营造便捷市场环境。市政务服务中心纵深推进企业投资项目“一件事”改革，通过专班专窗、模拟审批、并联审批等各项举措，促进企业早开工、早投产和快融资。截至7月，我市实施“拿地即开工”项目2个，完成“预验即试产”项目12个，竣工即领证项目25个，共为企业办理无感贷贷22个，累计减少企业过桥资金约24.4亿元。

这只是我市优化提升营商环境的缩影。瑞安深刻明白“沃土之上花自开”的道理，今年深入推进营商环境优化提升“一号改革工程”，如推进突破性举措落地见效，出台了深化商业纠纷“一件事”改革等一批方案，搭建了“瑞企通”疑难问题化解督办数智平台等一批平台，推出了破产案件“三色预警”等一批亮点措施，企业有所呼、我有所应。随着一批有针对性的改革举措不断落地，瑞安对市场主体的期待和需求有呼必应。

企业家、创业者的幸福感不仅仅局限在办企业、创业本身，在教育、医疗卫生等公共服务方面也能感受到城市的温度。

2019年，我市率全省之先推出一站式联办出生事项改革项目，全程只填一张表格、只花1小时，就能一次性办理新生儿出生证、户籍登记等6个事项手续，受到社会普遍赞誉。

近年来，我市全面推动候鸟孩子在瑞就读义务教育“应入尽入”和“同城待遇”政策，分层分类做好义务教育学校新居民子女入学工作，简化新居民子女转学程序、推行“长幼随学”服务。

我市推动“三医联动、六医统筹”改革，推进医共体联合病房、专科门诊建设，实现基层首诊、双向转诊无缝对接，让群众在“家门口”就能享受优质、高效

的医疗服务。目前全市共开设64个全-专联合门诊和13个联合病房。

有温度的营商软环境，为瑞安提供了发展硬支撑。连续多年上榜“中国最具幸福感城市”，入围“2022年度浙江省营商环境企业满意度综合前10强”榜单，个人债务集中清理“特色共享法庭、破产案件三色预警”做法获省高院通报表扬。一项项成绩的背后，是瑞安高质量推进营商环境优化提升，撬动各领域各方面改革多点开花的结果。

瑞安，逐渐成为天下英才一见倾心、创新创业成就梦想、安居乐业获得感满满的热土。

### 【八八战略 续新篇】 以营商环境之“优”， 促经济之“稳”

一流的营商环境是支撑经济高质量发展的重要“生命线”。20年来，瑞安继续忠实践行“八八战略”，不断发挥环境优势，系统优化提升政务、法治、市场、经济生态和人文等环境，按下优化营商环境的“快进键”，跑出了高质量发展的“加速度”。

市委书记李坚在6月25日召开的市委常委会会议上要求，大力实施营商环境优化提升“一号改革工程”，优化改革机制，健全完善例会推进、亮晒通报、问题闭环等工作机制，抓牢改革重点，加强营商环境“无感监测”指数过程管理，突出改革实效，力争做出改革品牌、试点成果。

6月26日，市委全面依法治市委员会第五次全体会议召开，李坚要求，推行柔性执法制度，打造公平正义的经营环境、亲清的政商关系，营造审慎包容的监管氛围，全面优化法治化营商环境，让企业安心发展、专心创业、放心投资。

7月14日，市委全面深化改革委员会第四次会议暨营商环境优化提升“一号改革工程”推进会召开，李坚强调，坚持“勇争先、走在前、作示范”要求，高质量推进各项重大改革攻坚行动，加快形成一批具有瑞安特色的标志性改革成果。

欲致鱼者先通水，欲致鸟者先植树。优化营商环境只有进行时，没有完成时；只有更好，没有最好。面对改革新形势、发展新任务，瑞安主动服务，努力创新，以营商环境之“优”，促经济之“稳”、发展之“进”。



杭州亚运会  
倒计时 22 天  
To the Opening Ceremony of Hangzhou Asian Games  
2023.09.01

本报讯(记者潘敏洁)8月30日下午，市委副书记、市长秦肖开展督查耕地保护工作暨国家自然资源督察反馈问题整改活动。秦肖强调，要深入学习贯彻习近平总书记关于耕地保护的重要论述，认真落实党中央国务院、省委省政府和温州市委市政府的决策部署，深刻认识耕地保护的极端重要性，做到思想一致、行动一致、步调一致，坚定扛牢耕地保护政治责任，坚决守牢耕地保护红线，全力打好耕地保护攻坚战。

秦肖一行现场督查了陶山镇金湖村耕地转入地块整改情况、仙降街道垵头村12476号图斑整改情况、云周街道繁荣村未经批准或超标新增农村道路问题点位整改情况。

在随后召开的专题会议上，市自然资源和规划局传达上级关于耕地保护工作和自然资源督察有关会议精神，汇报我市耕地保护和自然资源督察反馈问题整改有关工作情况及下一步工作建议。

秦肖要求，加快推进永农非耕地整改及补划，按照“总体稳定、局部处置”的原则，深化细化整改方案，严肃认真、实事求是、积极稳妥进行整改及补划。加快推进土地整治，对于尚未入库项目，要加快工作进度，提高垦造质量，确保按时间节点顺利变更入库；对于已评审、已立项或正在实施计划明年入库的项目，要做好政策处理，确保项目顺利进场、加快施工。要加快推进自然资源督察问题整改，发扬啃硬骨头的精神，逐个制定攻坚方案，逐宗抓好整改落实。

秦肖指出，要高度重视、加强领导、精心组织、统筹安排、周密部署，做到任务、人员、责任和经费“四落实”，确保按时保质完成工作任务。要在建设项目立项、用地选址、用地预审和规划审查、经费保障、违法用地处置等各个环节上，各负其责，密切配合，形成合力。要加强监督、严肃追责，组织集中执法，对违法用地进行全面自查自纠，市纪委监委、两办督查室要介入督促检查，确保违法占用耕地“零新增”。市领导林朝进参加督查活动。

### 导读

## 我市五家新华书店 有了新身份

打造“扫黄打非·护苗”重要阵地

第4版

本版责编 戴志胜 编辑 项乐茹

## 防御第11号台风“海葵” 我市渔船昨陆续归港避风

本报讯(记者张森)今年第11号台风“海葵”预计9月1日晚上起将影响我省海域。为做好渔业防台工作，确保渔民生命财产安全，市农业农村局要求我市出海渔船有序回港避风，并做好渔船加固等防御工作。

昨日上午8时，部分渔船趁着涨潮陆续归港避风。市农业农村局海洋与渔业执法大队执法人员驾驶渔政快艇沿着飞云江巡查，提醒在港渔船做好防台准备工作。台风来了，船靠码头以后，缆绳一定要打好，千万不能出现走锚、船飘动的情况。执法人员戴道友对船员说，当前正值天文大潮期间，一定要等到台风

警报解除以后再出海。

据了解，我市目前共有295艘海洋渔船在外作业，除了近百艘渔船回瑞安避风外，其余渔船均前往舟山沈家门就近避风。市农业农村局将与各艘渔船保持沟通联系，实时发送台风预警信息和安全提示，确保船舶安全有序回港避风。我们要求所有渔船在9月1号下午4点前全部都要归港避风。市农业农村局海洋与渔业执法大队执法人员黄万鑫说，对于现在还在洋面上的渔船，该局应急指挥中心将通过卫星电话、AIS信息等通知船老大尽快回港避风。



ICBC 中国工商银行  
兴农贷  
额度最高 80 万元 信用 50 万元  
年利率低至 4.2 %  
详情可咨询工商银行各网点 咨询热线:65618097