

餐饮文明指数测评 回头看 我市餐饮单位整改情况怎么样？



本报讯(记者蔡鹏程叶佩伦)今年9月根据《反对浪费 公勺公筷 光瓶行动 餐饮文明指数测评指标(试行)》温州市文明办委托第三方在我市开展了测评。测评组随机抽查瑞安相关餐饮单位11家,其中包括各单位食堂6家、社会餐饮5家,共发现问题50个,全市测评得分为率70.4%,排名严重下滑。日前,市创建办联合市市场监督管理局对这5家社会餐饮进行了回访。

记者跟随督查人员来到位于塘下镇的天豪国际大酒店,在点餐区门口看到适当点餐 拒绝浪费的温馨提示,以及酒店提供半份和小份菜品的标语,但督查组发现点菜单上的菜品信息仍标注不全。

材料这一块,里面的成分得有个标签提示主材料和副材料克数,目前这样的标注还略有欠缺。来自市市场监督管理局塘下分局的督查组成员戴汝说。

督查组还查看了酒店的食品进货单、厨房卫生、食品安全、消毒设备有效使用情况等方面,检查结果较好。但对于这次测评普遍存在的垃圾分类情况,督查人员还是着重对其进行了说明。易腐垃圾、其他垃圾、可回收垃圾、有害垃圾这四类的分类垃圾桶要准备,然后都要按照分类要求对垃圾分类处置。市创建办工作人

员郭青峰说。

天豪国际大酒店相关负责人表示,下一步将多采购几个分类垃圾桶,放在厨房使用。接下来,酒店会对员工不定期开展垃圾分类培训工作,并在酒店各处增设文明餐桌温馨提示标语。我们下一步要进行改进,加强员工的宣传培训。引导员会尽量引导客人节俭点菜,吃饱吃好,提倡光盘行动。天豪国际大酒店经理牛士涛说。

随后,记者跟随督查人员来到上次测评结果较差的新都大酒店。进门后便有服务人员身披履行节约 拒绝浪费的绶带,上前引导点餐。督查人员看到,点餐区菜品右上角用标签将菜品的主副材料和克数标识清楚,上方还粘贴了适量点餐 厉行节约 的提示,每个菜品设立大小两种分量供顾客选择。

督查人员还特意翻看了厨房的垃圾桶,查看垃圾分类情况。垃圾桶上都张贴了明显的分类标识。酒店工作人员表示,该店已经设立了专门的厨余垃圾台账,统一录入市场监管部门的线上系统,每日都会更新。

据了解,自从上次被抽查之后,新都大酒店成立了专项管理小组,对酒店餐后打包工作、宣传标语、温馨提示等内容进

行整改。该餐饮企业的整改情况得到了督查组的肯定。上一次抽查结果对我们起到警示作用,我们一定会按照文明餐饮的各项测评标准要求自己,使之成为常态化工作,让顾客吃得满意、吃得放心。新都大酒店总经理钱林光说。

督查组还来到汀田街道 粮粮驾到中餐厅,发现该餐厅的菜品信息标注情况没有得到改进,且垃圾分类情况不容乐观,在厨余垃圾桶内仍有垃圾乱倒的现象存在。市文明办工作人员着重跟店内负责人强调了一番。而关于 使用公筷公勺、餐桌文明温馨提示等情况,该餐厅均已有效改善。

针对小型餐饮,位于汀田街道的美嘉味快餐仍旧存在垃圾分类不到位、健康证过期、未公示餐饮服务食品安全等级等諸多问题,位于塘下镇的江西特色小炒餐饮店各方面问题都已经得到整改,店内的公益广告、公筷公勺一样不落。

此次回访过程中发现一些大型餐饮单位有些方面还是存在一些问题,个别酒店没有对菜品完整标注,没有注明具体的主副材料含量。接下来,针对食品安全、防止浪费等方面,我们还会对辖区内的餐饮行业开展更加细致地监督检查,确保人民群众的食品安全。戴汝说。

潘岱率先推广秸秆粉碎还田新技术 秸秆“变废为宝”还田当肥料



本报讯(记者邵象富通讯员陈崇崇)这个秸秆粉碎还田机真不错,几十亩地的秸秆,粉碎起来可真快!10月28日,停靠在潘岱街道瑞枫公路沿线的一台秸秆粉碎还田机吸引了众多村民的注意,大家好奇地围着设备讨论。据了解,潘岱街道是全市首个引进秸秆粉碎还田机的乡镇街道。在现场观摩的农户表示,这个机器在湿田中试验效果也这么好,如果是晴天,田地干燥,效果应该会更好。

现场,潘岱街道工作人员向群众宣传普及焚烧秸秆的危害,并介绍秸秆粉碎还田的好处。据悉,秸秆粉碎还田机通过对秸秆进行粉碎处理,不仅能够减少废弃物的体积,还能使秸秆更易于储存和运输。一台秸秆粉碎还田机能够在短短几分钟内粉碎大量的秸秆,不仅大大提高了工作效率和生产力,其优点更在于对环境的友好性。粉碎后的秸秆长度只有2厘米左右,农田可直接翻耕,不受影响。潘岱街道农办相关负责人说。

记者了解到,此前,不少农民会采取

直接焚烧的方式来处理秸秆,这不仅会产生大量的二氧化碳和其他有害气体,还会对空气质量对人体健康造成严重影响。粉碎后的秸秆能够将秸秆进行有效利用,将其转化为有机肥料或能源,避免了浪费和环境的污染。

近年来,潘岱街道一直高度重视秸秆

禁烧管理工作,积极推进秸秆综合利用和资源化利用。下一步,潘岱街道将以瑞枫公路、温福铁路沿线潘岱段两侧农田作为示范,全面推广秸秆粉碎还田技术,从根本上治理焚烧秸秆现象,切实减少大气污染,改善生态环境,维护人民群众的身体健康和生命财产安全。

瑞安市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

瑞士告字[2023]59号

规划用途、建筑面积在下一步建设工程设计方中确定,若利用地下空间作为经营用房,具体按《瑞安市地下空间建设管理办法和土地登记规定(试行)的通知》(瑞政办〔2010〕161号)有关规定执行。该地块低容积率高密度区块地下空间可设置住宅其他功能用房,建筑面积28000 m²,具体相关要求按照温州市规划委员会纪要(2023)3号文件执行。

8.该地块建筑密度、绿地率还需满足《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)规范要求,下一步地块进行高低配分区排布时,各区块的建筑密度、绿地率需各自满足该规范要求。

9.参加竞买对象:中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(法律、法规另有规定的除外),申请人可以单独申请,也可以联合申请,联合申请的应当签订联合竞买协议书。

10.其他需要公告的事项:

1.本次挂牌不设底价。

2.根据《浙江省地质灾害防治条例》的规定,竞得人承担地质灾害防治义务。项目如需要单独进行地质灾害危险性评估的,竞得人应委托具有资质的单位进行建设项目灾评,并应自觉落实地质灾害防治措施。

11.联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地

产权交易科(瑞安市安阳街道阳光路155号国投大厦北首421室)、瑞安市自然资源和规划局审批科(瑞安市瑞祥新区文庄路777号政务服务中心三楼H区H11号)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-66618578(自然资源和规划局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午14:00-17:00

瑞安市自然资源和规划局

瑞安市公共资源交易中心

2023年11月1日

陶慧敏现场指导动作 助力瑞越版《琵琶记》进高校

本报讯(记者林翔翔)今年11月,瑞越版《琵琶记》将走进杭州电子科技大学、浙江传媒学院等6所浙江高校巡演,让更多年轻大学生、留学生领略瑞安有戏的魅力。10月28日、29日,瑞籍著名影视戏剧表演艺术家陶慧敏特地为家乡的文化品牌建设代言,并到排练现场指导。

练功不能松懈,我们要精心打磨,为家乡戏曲建设、文化建设尽一份力。陶慧敏与市委宣传部、市文广旅体局一起审查了特地为高校巡演准备的精简版《琵琶记》,并对小旦的形体、造型、人物情感提出了建议。

陶慧敏老师不愧是越剧出身的大师,她给我们提出的意见建议,让我们非常受启发,受益匪浅。《琵琶记》蔡伯喈扮演者吕佳容说。

陶慧敏,1966年出生于瑞安玉海,1978年成为瑞安越剧团演员,1983年成为浙江小百花越剧团演员。从瑞安越剧团走向大银幕成为家喻户晓的演员的她,对越剧有着深深的情结。她说:瑞安越剧团是我梦想启航的地方,欣喜于瑞安新版《琵琶记》取得的成绩,同时也感受到了浓厚的家乡情怀和文化底蕴,更为家乡作为高则诚故里的传统戏曲文化感到自豪。



瑞安 快乐大妈 有点牛 广场舞跳出全国特等奖

本报讯(记者邵象富张森)10月29日,2023年健康中国·广场舞联赛总决赛在温州奥体中心落下帷幕,由瑞安市排舞协会选送的《快乐大妈》脱颖而出,一举斩获常青组大集体自选 健身舞类特等奖,《运动集结号》荣获常青组小集体规定曲目一等奖,《又见山里红》荣获中级原创项目三等奖。本次赛事由国家体育总局体操运动管理中心、中国蹦床与技巧协会主办。

据悉,本次比赛共有全国25个城市65支队伍1000余名选手参赛,竞争激烈。为了高水平参赛,市排舞协会精心策划、凝练主题。在舞蹈编导朱晓敏老师带领下,《快乐大妈》节目16名平均年龄超50岁的队员刻苦排练、反复打磨,从刚开始的舞步生硬,逐步练习到动作娴熟流畅,最终登上参赛舞台。她们用自信的舞步、幸福的笑容展示出热爱生活、建设美好生活的精神风貌,充分展现了新时代群



《岁月记忆·瑞安知青老照片》 画册出炉

本报讯(通讯员管陶记者金晓锋)日前,经过3个多月的努力,市政协文化文史和学习委员会、隆山知青纪念馆联合编辑推出《岁月记忆·瑞安知青老照片》画册。

据了解,为纪念瑞安知识青年上山下乡60周年,市政协文化文史和学习委员会与隆山知青纪念馆联合发起征集瑞安知青老照片活动,共征集数以百计的来自新疆、内蒙古、黑龙江、温岭瑞籍知青及本地插队、插场知青老照片,从中挑选出308张。

打开《岁月记忆·瑞安知青老照片》,犹如展开尘封的画卷,这些老照片记载了20世纪六七十年代瑞安2400多名有志青年响应党的号召,奔赴祖国边疆、农村劳

动生活的真实场面,是不可多得的历史珍贵资料。

据悉,该画册系全国首本由县级政协和知青组织联合推出的知青老照片画册。



经瑞安市人民政府批准,瑞安市自然资源和规划局决定以挂牌方式出让瑞安市北部组团鲍田片B6-3-1地块国有建设用地使用权,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市自然资源和规划局委托组织公开出让活动。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积(m ²)	出让用地面积(m ²)	土地用途	出让年限	起始地价(万元)
瑞安市北部组团鲍田片B6-3-1地块	330381101243GB00006	瑞安市塘下镇塘下大道以东,前池路以南,地块编号B6-3-1	48968.34	48968.34	商业用地、城镇住宅用地	40年 70年	52109.9
竞买保证金(万元)	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积(m ²)		
10422	2.2且>1.0	40%	28%	54m	48968.34m ² <计入容积率总建筑面积107730m ² 商业及相关配套用房2000m ² 其余建筑面积为住宅及相关配套用房		

备注:1.具体各项规划指标和要求详见瑞安市自然资源和规划局《国有土地使用权出让规划条件》(瑞规条字〔2023〕174号)。

2.住宅按照《温州市新建住宅小区配建居家养老服务设施管理办法(试行)》(温民养〔2020〕73号)设置居家社区养老服务设施。新建住宅小区应当按照养老服务设施套内面积不少于住宅总建筑面积的0.2%且每户不低于30平方米的标准,并按每户不少于300平方米集中配建设居家社区养老服务设施,竣工验收后合格后无偿移交塘下镇人民政府。按住宅设施用地供地,出让年限70年。

3.根据人防工程产权制度改革相关规定,该项目须配建人防工程,依法结建的人防工程及独享的口部建筑竣工验收后,无偿移交给市政府指定单位,产权归国家所有。具体以温州市政府办公室文件(温政办〔2021〕71号文件)相关规定为准。

4.该地块设置5G移动通信基站一处,建筑面積20m²,用电负荷20KW,具体位置根据实施情况在建筑方案中进行布局,竣工验收后无偿移交给政府相关部门。

5.该项目取消装配式建筑要求。

6.该项目取消本地块内的配建幼儿园。

7.在水面上垂直投影占地范围、起止深度、

部门的监督与管理,独立法人新公司需符合法律法规规定,具有相应开发资格。出让人可以根据公开出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,在竞得人办理新公司登记注册手续后,再与新公司签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》,由新公司申请国有建设用地使用权登记。竞得人对新公司履行《国有建设用地使用权出让合同》项下义务承担连带保证责任。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得入选人(有其他特殊约定的按特殊要求确定竞得入选人)。竞得入选人通过资格审核后,即为本地块的竞得人,签订《成交确认书》。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让须知,可登录浙江省自然资源智慧交易服务平台浏览或下载。

五、本次国有建设用地使用权挂牌活动在浙江省自然资源智慧交易服务平台(www.zjzrzyyj.com)进行。申请人须按照挂牌须知要求提前办妥数字证书(带签章),符合竞买要求,并按要求足额交纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

六、本次挂牌报名时间:2023年11月21日9时至2023年11月29日16时。

七、本次挂牌时间:2023年11月21日9

时至2023年12月1日9时10分。

八、本次挂牌竞买保证金到账截止时间:2023年11月29日16时。

九、挂牌申请人应详细了解本次出让地块现状,提交挂牌申请视同对本次出让地块的现状无异议并全面接受。

十、其他需要公告的事项:

1.本次挂牌不设底价。

2.根据《浙江省地质灾害防治条例》的规定,竞得人承担地质灾害防治义务。项目如需要单独进行地质灾害危险性评估的,竞得人应委托具有资质的单位进行建设项目灾评,并应自觉落实地质灾害防治措施。

十一、联系方式

现场咨询:瑞安市公共资源交易中心土地

产权交易科(瑞安市安阳街道阳光路155号国投大厦北首421室)、瑞安市自然资源和规划局

局审批科(瑞安市瑞祥新区文庄路777号政务服务中心三楼H区H11号)

联系电话:0577-65879516(交易中心),0577-66618578(自然资源和规划局)

咨询时间:工作日上午8:30-11:30,下午14:00-17:00

瑞安市自然资源和规划局

瑞安市公共资源交易中心

2023年11月1日