

瑞安“小电驴”数量破50万辆 乱停放问题该如何破局？

记者 金征超

近年来,瑞安非机动车数量急剧上升,小电驴 正成为市民出行的重要代步工具。据瑞安交警统计,全市非机动车保有量已达50余万辆,且这一数字仍在攀升。随之而来的是,瑞安非机动车停放问题日益突出。

近日,记者在走访我市安阳街道辖区内各大商超、医院、学校及住宅小区等非机动车密集停放场所时发现,一些非机动车随意停放在人行道及消防通道内,不仅影响市容,阻碍交通出行,还存在严重消防隐患。



吾悦广场金街南向侧门口入口处非机动车停放不规范



沿街商铺前 有位没人停 没位随便停

商圈：

人行道、非机动车道被 占领

吾悦广场是瑞安主要商圈之一,每当夜幕降临,不少市民骑行非机动车来到该商圈附近购物休闲。在吾悦广场2号门前侧的人行通道上,大量非机动车紧紧挨在一起,不仅占用了部分的机动车道,甚至占据了无障碍通道,原本宽阔的人行通道也变得越来越窄,影响行人和非机动车正常通行。记者看到人行道一侧 禁止停放非机动车 的警告牌边上,停满了非机动车。

吾悦广场金街南向侧门口处的非机动车停放更是拥挤不堪。虽然已经划设非机动车停放区域,但不少车辆居然直接停放在供行人出入的台阶处。现场还有很多外卖电动车占用机动车道停放,甚至一些外卖骑手直接将车横停在非机动车道,让来往的非机动车和行人不得不绕到机动车道上通行。

由于吾悦广场金街多是餐饮店铺,许多外卖骑手为了能及时送餐,贪图方便就把车随意停放在侧门附近。

外卖骑手介绍道:因为离商家近,取餐很快,出来就走了。

沿街商铺：

乱停放现象普遍 有位没人停

在万松东路和罗阳大道交叉路口附近的沿街商铺前,虽都划设了非机动车停车位,但车辆停放很是随意、混乱,很少有规范停放在划设的停车位内。有的杂乱无章摆放在商铺侧墙,有的则零散停靠在供路人休憩的长椅上。

在安阳路两侧沿街店面也有相同情况。有的非机动车停放位置与停车区域划线近在咫尺,有的车辆甚至停在主干道上,一些车辆在道路一侧的乱停 车队 中见缝插针,用斜着停、骑马路牙子停等方式

跑马占地。记者在走访中发现,安阳路两旁的非机动车停车区域标线紧挨着盲道边缘,很多停放在路边的非机动车,虽然大部分车身都在标线内,但仍有部分车身凌空置于盲道上方。

学校、医院：

停放区域不足 非机动车 拦路

在安阳实验小学门口,记者看到虽然此时距离学生放学仍有一段时间,但已有家长在学校门口等候。学校门口的人行道上有施划的非机动车停放区,不少家长仍然乱停,霸占 了非机动车道和盲道。

电动自行车乱停放现象在市中医院同样严重。记者在正门口入口处就看到了一片被非机动车 占领 的区域,停车区域划线内及线外人行道空地处都密密麻麻地停满了各式各样的非机动车。

保安说:因为患者太多了,我们规划的停车位容量太少。只能这样让病人好停一点。

小区住宅：

车辆随意停放 消防通道被堵

记者在探访安阳街道几处小区住宅时发现,虽然大门上挂着 消防通道全程禁停 的告示牌,但小区的消防通道仍被大量非机动车占领。

在市民反映非机动车违停情况较严重的安阳城,记者看到部分车辆违停在人行道上,致使行人途经此处时,不得不在非机动车之间穿梭,艰难前行。据了解,安阳城所属物业在接到业主反馈后,就安排专人负责管理非机动车车辆,保证消防通道畅通以及业主出入通行方便。

安阳城保安说:每天上下班的时候,我们保安就专门派几个人过来,把所有停得不整齐的车全部规范完整,如果在不规

范的情况下,中间过道都会堵满,停得非常乱。

非机动车违停 顽疾

如何治理？

自今年6月起,瑞安市正式启动人行道非机动车违停 大整治,对于人行道未按规定停放的非机动车都会被拖移至位于瑞安市瑞锦花苑北的临时存放点。车主需要到综合执法局缴纳罚款并开具放车单才能把车取走。

前来取车的胡女士和记者说道:这辆车是昨天在吾悦广场被拉走的,我停到了线的边上也被拉走了,以后就是都要停到线里面。

虽然瑞安正在严厉整治人行道非机动车违停,相关部门及所属街道和小区物业等都对违停采取过相应的监管或查处措施,但违停乱象仿佛已成了城市的顽疾,难以彻底根治。值得注意的是,在人员流动密集公共场所都有统一规划建设非机动车停车场地,但部分区域仍陷入 有位没人停,没位随便停 的尴尬处境。

市综合行政执法局安阳中队副队长柳一建议:广大市民将车停到规划好的停车位内,不要贪图自己方便影响车辆通行。

政府部门监管是 外力,非机动车的规范停放主要依靠车主的 内心 自律。相关部门应该加强宣传、引导,让更多车主 告别陋习;同时,相关部门、单位应该加强监管力度、完善管理机制,严格落实非机动车管理办法和处罚制度。

随处停放的非机动车,不仅降低了城市的 颜值,也影响了过往行人的正常通行,成为影响城市环境的一大 顽疾。根除 顽疾 势在必行,期待市民们和相关部门一起,监督和整治非机动车违停乱象,让文明 归位。

瑞安海水稻基地 近1500亩晚稻丰收

预计亩产超400公斤

本报讯(记者 蔡佳佳 张森)眼下正值晚稻收割的农忙时节,瑞安丁山二期的海水稻东南沿海示范基地喜获丰收。11月3日,该基地的近1500亩晚稻开镰收割,预计亩产超400公斤。

在海水稻东南沿海示范基地,金黄色的稻田里,沉甸甸的稻穗压弯了稻秆,田间地头弥漫着稻谷的清香。农机手驾驶着收割机,在稻田中来回穿梭,将一茬茬稻穗 揽入,又将废弃的稻秆 吐出。不一会儿,收获的稻谷就装满了一辆运输车。据了解,此次丰收的近1500亩晚稻有 嘉科优11号 荃优607 YC2002 三个品种,将在半个月陆续完成收割作业。

浙江瑞海生物科技有限公司负责人陈秀炜说:我们是在7月15日插秧的,现在已经到了收割的时间。今天收割的品

种叫 嘉科优11号,米质香咸而且香糯,老百姓非常喜欢,类似于东北五常大米的口感,今年计划定价在每斤6至8元。

据了解,海水稻东南沿海示范基地是盐碱地稻作改良示范基地,这里过去是滩涂围垦的重度盐碱地,根本无法耕种。2019年,浙江瑞海生物科技有限公司通过与袁隆平科研团队合作,借助 四维改良法 技术引进海水稻智能化合作种植,改良土地盐碱化现状。经过4年多的努力,土地盐碱度从6 降到3 左右。今年开始,基地大规模种植双季稻,并取得了不错的成效,真正实现滩涂变良田。

前几年一季水稻、一季蔬菜的 调理,改善了盐碱地的有机质、土壤肥沃度等。选择优质水稻品种种植后,两季稻相加,产量和收益都比以前翻了一番左右。陈秀炜说。

张一梅：

以优质服务做好社区工作

记者 杨华 陈浩



我叫张一梅,1993年出生。从小怀着一个军旅梦,2011年在读大学期间,如愿应征入伍,光荣地成为解放军中的一员。五年的军旅生涯,让我逐步成长为独当一面的新时代女青年。2016年我退出现役,转战社区工作。这是本期 莘滕新事 系列报道中张一梅的自我介绍。

受访对象 张一梅
职务 莘滕街道河滨社区党委副书记
日常工作中,张一梅作为社区工作者,她始终以服务居民为首要任务。通过了解居民深层次的需求,她有针对性地开展各类为民服务项目。针对 一老一幼一特,她带领社区工作者以 志愿传递文明 服务成就精彩 为品牌,深化河滨社区 滨至如归 的主题,各种便民服务热火朝天地开展着。依托居家养老照料中心、儿童活动中心、瑞家港湾等,联动辖区学校、农商行、民生银行等单位资源,成立了河滨社区妇女联合会、儿童观察团,定期举行长者理发、修剪指甲、穴位推拿、义诊、配戴老花镜等为老服务,积极开展儿童阅读、亲子互动等等。近两年来,河滨社区举办各类活动达百余次,累

计服务各类人群12000余人次,以实际行动让辖区居民感受到社区工作人员的实干、政府政策的优化,以及现代城市的发展与变迁。

20年前,人民路、新兴路是莘滕的主干道。如今,一条康庄大道万松东路贯穿东西,S2线联通南北,从莘滕到瑞安、到温州更加通达便捷,人们涉足的区域更加广泛,城市间的文化交融日益密切,万松东路两侧的民房变成了高楼大厦,古朴的九里汇老街变成历史文化街区。

记得小时候,春游是坐着小船沿着河流,往滨海大道方向驶去,河岸两侧是茂密的芭蕉丛林。现在,高楼大厦拔地而起,浙江省最大的(县级)图书馆也落地生根,中塘河两侧郁郁葱葱,成为户外旅行、亲子野餐的胜地。

我在莘滕出生、长大,如今我为居住在莘滕的群众服务,为提升一方百姓的幸福感而努力工作。张一梅说。

莘滕新事
RUI BAO

关于瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)商业安置房定位的通知

瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)被征收人：

瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)商业安置房将于近期进行定位,根据《瑞安市人民政府关于印发瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期)房屋征收补偿方案的通知》(瑞政发〔2017〕114号,以下简称《补偿方案》)、《瑞安市人民政府关于印发瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(二期)房屋征收补偿方案的通知》(瑞政发〔2017〕115号,以下简称《补偿方案》)及《瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)商业安置房定位和房款结算办法》(以下简称《定位办法》)的规定,将有关事项通知如下：

一、时间安排

住宅安置房定位工作分身份确认、识图看房、抽签定位三个阶段,具体时间安排如下表：

1.身份确认时间 2023年11月6日至7日,共计2天,每天8:30-11:30,14:00-17:30。

2.识图看房、抽签定位时间：

被征收人	识图看房时间	定位时间	定位方式
一期范围内解放南路、一期范围内沿江东路、一期范围内飞云东路南侧(车渡街以西)被征收人	2023年11月6日至7日,共计2天,每天8:30-17:30	2023年11月8日7:45开始	直接定位
二期范围内飞云东路北侧被征收人			
一期范围内飞云东路南侧(车渡街以东)被征收人		2023年11月8日14:15开始	抽签定位
二期范围内邮电南路被征收人	2023年11月13日,8:30-17:30	2023年11月15日7:45开始	直接定位

二、地点安排

1.身份确认地点 玉海街道安居街20幢5单元2楼(原南门社区办公楼)。

2.识图看房地点 南门佳园。

3.定位地点 周松路20号瑞安市玉海街道办事处四楼大会议室。

三、身份确认流程

被征收人凭本人(或受托人)身份证、房屋征收补偿协议书等资料原件进行身份确认,确认后领取抽签定位入场券、抽签定位通知书等资料。定位当日凭本人(或受托人)身份证及抽签定位入场券进行身份核实后进入会场。如遇特殊情况,被征收人不能参加安置房定位的,事先必须办理委托手续方可委托他人参加,委托书需本人自行办理委托公证书或到玉海街道安居街20幢5单元2楼(原南门社区办公楼)办理书面委托手续。

四、直接定位流程

1.被征收人凭身份证、房屋征收补偿协议书等资料,在规定时间内到玉海街道办事处4楼大会议室进行身份确认后,即可定位。若被征收人无法到场的,须提供实施单位认可的委托书和受托人身份证原件,或事先申请个人延期定位。

2.被征收人定位确认后,在《定位确认单》上签字指纹确认,即时公示《定位公示》,每户档案做好保存(定位单原件、委托书原件、身份证复印件)。

五、抽签定位流程

1.产生抽签顺序号。由电脑随机摇号的方式产生被征收人的抽签顺序号。电脑一次产生1个抽签顺序号,每个顺序号摇号间隔时间为5秒,10个顺序号为一组,最后一组不足10人的,剩余人数作为一组。

2.产生定位顺序号。根据抽签顺序号从小到大的顺序由被征收人(或受托人)依次抽取定位顺序号,并由现场工作人员当场启封唱号并登记确认。在抽取定位顺序号过程中,若被征收人(或受托人)在现场工作人员叫号后倒计时3分钟仍未到场抽取定位顺序号的,由现场定位领导小组代为抽签。

3.安置房选择定位。被征收人(或受托人)凭定位顺序号依次在相应房源中选择定位,每套房屋应在3分钟内完成选择定位。若被征收人(或受托人)在现场工作人员叫号后倒计时3分钟未能到场完成定位的,或在主办单位宣布该批次选房工作结束时超时被征收人仍未选定房源的,该 定位顺序号 的选房工作由瑞安市公证处现场通过电脑随机摇号的方式从该批次的剩余相应商业安置房源中随机摇出一间或多间作为该被征收人的商业安置房号。

4.本次抽签认购定位工作由瑞安市公证处全程现场监督。

六、其他事项

1.每户参加抽签定位不得超过2人,陪同人员凭陪同入场券进入会场。

2.由抽签定位方式确定安置房的,其中未按房屋征收补偿协议书或补偿决定书履行购房款交纳义务的被征收人,其安置房的定位将采用由瑞安市公证处现场通过电脑摇号的方式进行定位。

3.被征收人(或受托人)可根据《定位办法》提供的房源清单在规定时间内自行前往南门佳园现场看房。

4.抽签定位时,被征收人(或受托人)须携带被征收人或受托人身份证、委托书及抽签定位入场券等资料,均需提供原件。

5.请被征收人(或受托人)按本通知要求准时参加定位,现场要保管好自身携带和发放的资料,识图看房后,要准备好自己的选房意愿,以确保选房定位顺利高效进行。定位后,要按规定及时办理结算交付手续。

6.被征收人(或受托人)及陪同人员进入抽签会场后,要保持安静,听从工作人员的引导,不得随意进出会场。

7.本通知未尽事宜,依据《补偿方案》及《定位办法》的规定执行。

瑞安市玉海街道办事处
2023年11月6日