

猪肉价格同比下降近三成 零售市场旺季不旺 制作25公斤酱油肉,能省三四百元

本报讯 (记者 林长凯 通讯员 刘菲菲) 近日,我市天气晴朗,很多市民开始制作酱油肉、腊肉、腊肠等各类猪肉制品。准备过冬,猪肉销售市场也进入传统的旺季。然而近段时间以来,不少细心的市民发现,今年市场上猪肉价格持续降低,销售市场出现旺季不旺的情况。11月22日,记者从国家统计局瑞安调查队获悉,2022年10月至今,我市猪肉零售价格持续走低,同比下降27.1%。

11月22日,记者走访了市区的多家菜市场,发现猪肉价格与以前相比确实下降了不少,猪肉摊位前有一些市民在买肉。“来点猪肉吧?这是今天宰杀的新鲜腿精肉,以前每公斤要50元,现在每公斤34元。”在市区安阳菜市场,销售猪肉的摊主热情地招呼着过往的顾客。市民李女士一下子购买了近25公斤的腿精肉和五花肉,让摊主“批成斤”准备制作酱油肉。李女士说,她每年冬季都会制作酱油肉,去年买同样的猪肉花了1260元,今年却只需要875元,一下子省了385元。

11月21日上午,市民陈先生在市区望江菜市场买了2公斤猪腿精肉花了70元。“现在猪肉价格真的便宜了,年初每公斤猪腿精肉还要52元。”张先生说,家人喜欢吃肉,现在趁猪肉价格便宜,多买一些,炒着吃、包饺子都可以。据了解,目前市场上不仅猪腿精肉价格下降了,五花肉、仔排的价格与去年同期相比也有明显下降。

市民伍先生在市区安阳菜市场经营猪肉生意十多年,经历过猪肉价格的起起落落。“往年的冬季,猪肉迎来销售旺季,价格也会略有上涨,但是今年的猪肉价格持续走低。”伍先生说,近段时间来,前来购买猪肉的消费者并没有明显增



加,典型的旺季不旺现象。记者采访了菜市场里的多位猪肉摊贩,他们均表示,10月中下旬以来生猪出栏价格走低,再加上国内冻品猪肉逐渐进入季节性出库高峰期,猪肉供给充裕,供增需弱,猪肉价格可能还会呈现下跌趋势。

根据国家统计局瑞安调查队的数据显示,今年10月,我市猪腿精肉平均价格为35.5元/公斤、五花肉34.5元/公斤、仔排59.08元/公斤,而去年10月,猪腿精肉平均价格为50.92元/公斤、五花肉49.92元/公斤、仔排73.42元/公斤。

据了解,受多种因素影响,从2019年下半年开始,全国猪肉价格一路上涨,受此影响,我市的猪肉价格也一路上涨。在2020年2月份达到最高点后回落,呈现连续震荡下行的态势。针对猪肉价格下调的趋势,业内人士分析指出,此轮猪肉价格行情属于市场的正常波动。一方

面是因为玉米饲料和猪饲料价格下调导致养猪成本降低,另外从供应方面来看,前期生猪企业出栏计划稳中有增,养殖端整体出栏量基本保持正常节奏,当前供应端仍较为充足,加大了猪肉的供应能力。在供给过剩的带动下,猪肉价格下跌是市场必然的选择。

“从目前猪肉价格走势来看,猪肉价格仍将呈现明显的窄幅震荡特征,不会出现大涨大跌的行情。”国家统计局瑞安调查队相关工作人员说,2024年上半年部分时间段,猪肉可能仍然呈现供过于求的局面,猪肉价格仍有下跌的风险,而下半年猪肉价格将会逐渐向好。



陈明算 尽己所能 让网格服务暖人心

网格不大,但需要步步丈量。网格虽小,却事关家家户户。莘塍街道专职网格员陈明算每天奔走在网格的大街小巷,登记出租屋信息、排查安全隐患、反映群众诉求、为群众纾难解困。

受访对象 陈明算

职务 莘塍街道下村村010网格专职网格员

我叫陈明算,今年40岁。2015年起担任专职网格员,现在负责莘塍街道下村010号网格,我负责的网格户籍有492户,人数1880人,出租房有360余家,新居民大致1500人。

我每天都要奔走在网格的大街小巷,登记出租屋信息、排查安全隐患、反映群众诉求、为群众纾难解困。七年时间里,有人给我算了一下,我累计巡查约1171小时,里程达147万公里。

印象特别深的是2021年整改出租房“通天房三木结构”,那时候很多房东不理解,只能跟他们去沟通,劝说这种出租房是多么危险。很多时候去一家出租房,就要与房东沟通很长时间,有时一个星期,甚至两个星期去劝说。

从我2015年接手下村010这个网格,那时候有100多家出租房到如今的360多家出租房,从最开始出租房消防设



施有很多的不合格,通过跟房东沟通、劝说,慢慢地整改,现在200多家出租房已合格,大约有100家在整改中,网格里没有一家禁租的出租房。

现在我去村里检查、走访,一些在家门口休息的老人都能叫出我的名字。小陈又出来检查了,看消防设施了,还没下班吗?能够与老人友好地聊天,真的挺开心的,很多老人从开始的不理解到现在互相理解,这就是我在工作上取得的

最大成就。

以后我将继续本着多沟通,多协调,积极主动去了解网格内的工作,在工作中遇到的各种各样的困难,我都会努力地去克服,把网格工作做精做细做好。

(记者 杨华 陈浩 整理)

莘塍新事
RUI BAO

日均投递量达10万件 瑞安邮政全力保障 “双十一”邮件顺畅运达

本报讯 (记者 杨微微 通讯员 张明 李哈妮)“亲,你的快递已派送!”今年的“双十一”大家的快递都收完了吗?

近日,记者从瑞安邮政了解到,今年“双十一”期间,瑞安邮政日均投递邮件10万件,较去年增加1.5倍。11月17日,瑞安邮政分公司莘塍进口邮件处理中心快速处理量达到“双十一”期间最高峰值,投递人员当日投递峰值最高超过1000件,是平日邮件量的三四倍。

瑞安邮政分公司运营监控部负责人张明介绍,为应对旺季业务量猛增情况,保证邮件下行畅通,瑞安邮政启动“双十一”应急预案,成立了旺季生产指挥小组,积极协调、动态调度,每日对全市各环节生产情况进行集中管控,实时监控生产计划落实情况,全体干部职工进入“战时状态”。

同时,出台生产旺季“领导带班制”管理办法,安排领导干部前往各邮件处理中心、邮政支局现场督战、指挥、帮扶,通过优化调拨场地作业流程,实现均衡作业,全力保障邮件顺畅安全运达。

“瑞安邮政始终坚守‘人民邮政为人民’的初心使命,还通过推进‘邮快合作’、‘客货邮融合’等,进一步提升快递进村‘最后一公里’速度,更好满足人民群众日益增长的美好生活用邮需要。”张明说。

据悉,因为今年“双十一”商家线上优惠时间跨度长,从11月1日至11月20日期间,瑞安邮政一直处于邮件处理的高峰期,每天的包裹投递量稳定在9万至10万件,而积压的邮件也需要两三天来消化,11月21日后快递处理量已逐渐回落。



养鸭大户“愁煞人” 近4000只‘稻田鸭’急寻买家

本报讯 (记者 陈峥 特约记者 方孔德) 作为瑞安有名的种粮好手,种粮大户项宝荣,大家都比较熟悉,然而大家不知道的是,他还是一名养鸭大户。日前,项宝荣焦急地找到记者寻求帮助,他们农场养殖的近4000只鸭子急寻买家。

在马屿镇的田间地头,种粮大户项宝荣化身“鸭司令”,赶着一群鸭子到刚收割完晚稻的农田里觅食。项师傅告诉记者,他们将稻谷收割后加工成大米售卖,期间会留下大量的米糠。为了将这些米糠“变废为宝”,年初他就谋划起了养殖“稻田鸭”。今年2月份,他的源田家庭农场养殖了上万只鸭苗,经过精心培育,目前这些鸭子大都达到了出栏标准,每天都能产鸭蛋150多公斤。

最近,他响应国家政策,计划在晚稻收割后农田冬闲时段,将承包的5000多亩稻田“冬种蔬菜”,实现“一年三种”增收。为此,他家的8000多只鸭子也就失去了“活动”场所,需要卖掉。“8000多只鸭子,已经卖掉4000多只了,现在还有3000多只。本来计划是晚稻收割后养在田里的,现在大家都冬种了,田里也

没法放养了,所以只能卖掉,如果有人要,我就便宜点处理掉。”项宝荣说。

看着满棚的鸭子,项宝荣有些无奈,这些鸭子都是成年鸭子,正值产蛋高峰期,卖掉也挺可惜。他希望有人能够将这些鸭子购买过去养殖起来,毕竟产蛋的效益会更高一点。“2月24日开始养的,都是老鸭子,而且这些鸭子都会产蛋了。”项宝荣告诉记者。

项师傅家的鸭子每只毛重都在1.25公斤左右,团购10只以上的,每只大概60元,散卖的一只80元。此外,如果一些市民想购买鸭子养殖起来生蛋的,价格可以再优惠一点,每只50元左右。需要的市民朋友可以联系项师傅的女儿,联系电话是18066356080。



关于对万锦大道(云霞路至支经十路段)、马陶线(瑞枫线至陶南街路段)实施交通限制措施的公告

因2023年瑞安市城乡道路环境综合整治提升工程施工需要,为确保道路交通安全、安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第39条规定,公安机关交通管理部门将在施工期间实施交通限制措施,具体事项通告如下:

一、2023年11月27日至2023年12月22日,万锦大道(云霞路至支经十路段)东半幅禁止一切车辆、行人通行。

二、2023年12月23日至2024年1月20日,万锦大道(云霞路至支经十路段)西半幅禁止一切车辆、行人通行。

三、2023年11月27日至2023年12月22日,马陶线(瑞枫线至陶南街路段)东半幅禁止一切车辆、行人通行。

四、2023年12月23日至2024年1月20日,马陶线(瑞枫线至陶南街路段)西半幅禁止一切车辆、行人通行。

请过往驾驶人、行人自觉遵守本通告规定,按照交通标志标线指示通行,并服从现场民警和管理人员的指挥。

瑞安市公路与运输管理中心
瑞安市公安局交警大队
2023年11月22日

市中心优质国有房源出租

现有万松路、滨江大道多处临街优质国有房源意向出租,面积1000-4000平方米不等,整栋、分层均可,可作商业、办公使用,有意者请致电:0577-65832066 13958816100,联系人:张先生。

注销公告

瑞安上海商会因2023年1月份在上海市民政局登记注册成立上海市瑞安商会,一个地区不能存在两个相同的瑞安商会,需要注销登记。经本会第四届理事会第六次会议形成注销登记决议,现向社会公告,请债权人持在本公告见报之日起15天内向本会申报债权。联系人:林国伟,电话:18621582222。

特此公告

瑞安上海商会
2023年11月23日

提示

遗失瑞安市周坦状元纪念馆的开户许可证,核准号:J3339004636201,声明作废。

瑞安市塘下镇上马村城中村改造37套多余房源项目交易公告

RACQPM202301214

根据多余房源转让批准文件和交易报告,温州亿博拍卖有限公司受瑞安市塘下镇上马村股份经济合作社委托,定于2023年12月22日下午2时30分,在瑞安市公共资源交易中心对37套房产进行公开拍卖,现公告如下:

拍卖标的 瑞安市塘下镇上马村AM1地块城中村改造37套多余房源。

序号	幢室号	建筑面积 (㎡)	朝向	起拍单价 (元/㎡)	起拍总价 (元)	序号	幢室号	建筑面积 (㎡)	朝向	起拍单价 (元/㎡)	起拍总价 (元)
1	6幢2单元204	137.74	西边套	7500	1033050	20	6幢2单元2104	137.74	西边套	10580	1457289
2	6幢2单元304	137.74	西边套	8100	1115694	21	6幢2单元2204	137.74	西边套	10620	1462799
3	6幢2单元404	137.74	西边套	8500	1170790	22	6幢2单元2304	137.74	西边套	10580	1457289
4	6幢2单元504	137.74	西边套	9100	1253434	23	6幢2单元2404	137.74	西边套	10540	1451780
5	6幢2单元604	137.74	西边套	9500	1308530	24	6幢1单元2501	137.65	东边套	10800	1486620
6	6幢2单元704	137.74	西边套	9600	1322304	25	6幢2单元2504	137.74	西边套	10500	1446270
7	6幢2单元804	137.74	西边套	9700	1336078	26	6幢2单元2604	137.74	西边套	10460	1440760
8	6幢2单元904	137.74	西边套	9800	1349852	27	6幢1单元2701	137.65	东边套	10720	1475608
9	6幢2单元1004	137.74	西边套	9900	1363626	28	6幢2单元2703	122.35	西内套	10120	1238182
10	6幢2单元1104	137.74	西边套	10000	1377400	29	6幢2单元2704	137.74	西边套	10420	1435251
11	6幢2单元1204	137.74	西边套	10100	1391174	30	6幢1单元2801	137.65	东边套	10680	1470102
12	6幢2单元1304	137.74	西边套	9700	1336078	31	6幢2单元2804	137.74	西边套	10380	1429741
13	6幢2单元1404	137.74	西边套	9600	1322304	32	6幢1单元2901	137.65	东边套	10640	1464596
14	6幢2单元1504	137.74	西边套	10200	1404948	33	6幢2单元2903	122.35	西内套	10040	1228394
15	6幢2单元1604	137.74	西边套	10300	1418722	34	6幢2单元2904	137.74	西边套	10340	1424232
16	6幢2单元1704	137.74	西边套	10400	1432496	35	6幢1单元3001	137.65	东边套	9900	1362735
17	6幢2单元1804	137.74	西边套	9600	1322304	36	6幢2单元3003	122.35	西内套	9300	1137855
18	6幢2单元1904	137.74	西边套	10500	1446270	37	6幢2单元3004	137.74	西边套	9600	1322304
19	6幢2单元2004	137.74	西边套	10540	1451780						

注:1.该房产土地性质均为国有划拨,用途为住宅;2.房产均未办理《房屋所有权证》。

一、拍卖方式 增价式拍卖。

二、咨询时间:即日起至2023年12月21日16时止(节假日除外)。

三、报名时间:2023年12月15日至

2023年12月21日16时止(节假日除外)。

四、报名地点 瑞安市安阳街道阳光路1号国投大厦北首3层(温州亿博拍卖有限公司服务窗口)。

五、看房时间及地点:即日起至2023年12月21日16时止(节假日除外),标的物现场。

有意竞买者需缴纳竞买保证金15万元/标

的,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,一份保证金只能买一个标的,但可参与竞买任一标的。保证金不可他人代缴。竞买人携带身份证(委托他人代理报名、竞拍,凭公证后的授权委托书和代理人身份证原件),凭银行出具的保证金缴款凭证到市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴款收据后,到报名地点办理报名手续。成交者保证金冲抵部分成交款,未成交者保证金于拍卖结束后三个工作日内无息退还。

保证金缴款账户(一) 瑞安市公共资源交易中心 开户银行:中国农业银行瑞安市支行 账号:1924 5101 0400 25216。保证金交款账户(二):瑞安市公共资源交易中心,开户银行:瑞安农商银行营业部,账号:2310 0000 3742 183。

咨询电话:15067819282;农商银行贷款咨询电话:13515777107;工商监督电话:5611172。

瑞安市公共资源交易中心
瑞安市上马村股份经济合作社
温州亿博拍卖有限公司
2023年11月23日