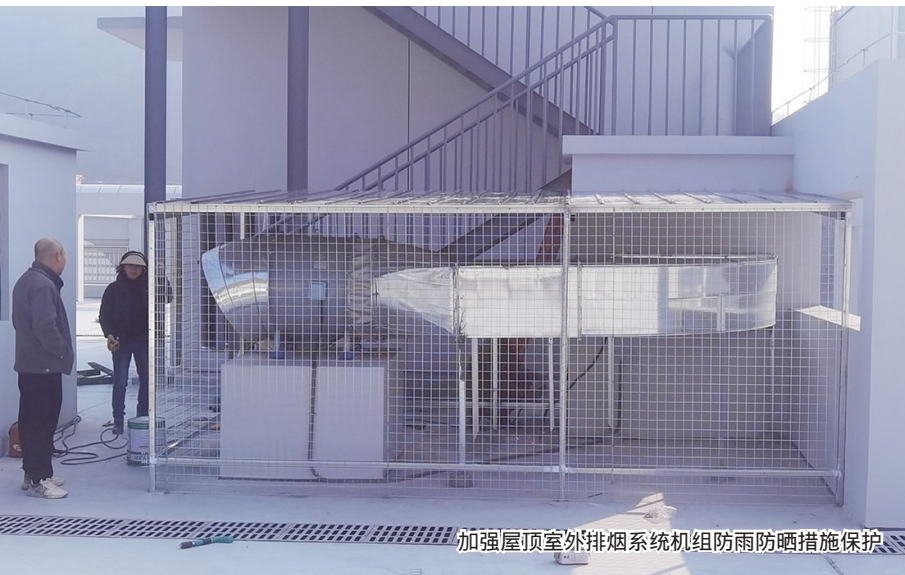


服务按下 快进键

瑞安跑出重点督办项目建设加速度



加强屋顶室外排烟系统机组防雨防晒措施保护



项目消防喷淋系统湿式报警阀装置各分区标识标牌清晰标注醒目

本报讯(记者 黄丽云) 感谢你们的现场指导与帮助,让我们的项目提前完成竣工验收,实实在在解决了企业急难问题。日前,汽车文化创意园建设项目正式竣工,项目负责人施新根在松了一口气之余,不断感谢市住建局消防验收服务科工作人员。

据悉,瑞祥汽车文化创意园建设项目由浙江红旭汽车商贸有限公司投资建设,项目选址在瑞祥新区瑞枫大道南侧地块,西临山体,东为绍箕路,总用地面积约26.77亩,总建筑面积5.5万平方米。规划设立汽车集团主楼、新能源汽车体验营销中心、4S店、新能源充电站、汽车金融、汽车酒店、商务办公、LOFT公寓等综合配套设施。按照土地出让合同,该项目要在2026年2月23日前竣工。市政府为了尽快发挥区位优势,完善城区功能,尽早助力瑞安汽车产业发展和产业升级,要求该项目于2023年12月30日竣工,并纳入市委重点督办项目。

为加快推进该项目通过消防验收,如

期完成竣工验收目标,浙江红旭汽车商贸有限公司向市住建局消防验收服务科反映工程建设消防验收环节时间不可控问题。消防验收服务科科长项晓东获悉企业该急难问题后,在项目施工阶段期间及时带领有关工作人员靠前介入服务,多次组织专业验收人员深入施工现场,对现场已完成的消防工程全面细致查验,对存在问题及时指出并指导整改,对还未完成的部分工程进行交底,提醒需要注意的事项,并提前告知其他项目存在的消防质量通病,提前避免。检查人员发现大小整改问题46个,确保了工程施工的规范性和消防安全性。

在一次上门服务中,消防验收服务科人员发现,由于设计单位对规范理解的局限性,园区其中一栋楼的二层室外平台存在防火分区界限不明的问题,不符合规范要求。消防验收服务科人员当场与设计人员沟通,在符合规范要求的前提下,制定可行的处理方案,加快整改时效。一个平时可能需要1个月时间解决的复杂问

题,他们在现场只用半小时就解决了,加快问题整改进度,避免因设计缺陷影响了验收时间。施新根说。

此外,为了让施工单位有的放矢,及时按照消防技术标准要求去做、去改,便于信息反馈,项晓东还指导项目部建立了消防验收临时工作微信群,加强问题整改沟通,逐条问题清单销号,大大缩短了验收时间。

尽管施工单位全力以赴加班,红旭集团竭尽全力配合,但离消防验收的标准还有距离。施新根说,好在市住建局建设工程消防验收服务科急企业所急,提供了大量服务,为该项目在2023年12月27日提前完成竣工验收保驾护航。



高楼镇中心小学综合楼结顶

预计2025年投入使用

本报讯(通讯员 叶智 记者 林翔翔)近日,高楼镇中心小学综合楼结顶,将于2025年春季投入使用。

该综合楼建设工程总建筑面积为3021平方米,共4层,旨在缓解学校教学设施紧张、用房紧缺的现状。综合楼建设工程于2023年9月开工,合同工期392天。

该综合楼的建设将极大改善学校的办学条件,为师生提供更好的教育硬件设施。该校校长施昌葵说,高楼镇中心小学作为高楼基础教育的中心校,该校的硬件设施、文化软实力及办学水平的有效提升,将助力推进高楼教育优质发展,为办好人民满意的家门口学校打下基础。



瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一、二期)地下停车位抽签定位通知(第二、三、四批次)

瑞安市邮电北路团块改造工程被征收人中安置到南门佳园的住宅安置户、历史街区房屋收购或危房收购等其他政策需要安置到南门佳园的住宅安置户、南门佳园内商业办公安置房面积为100㎡(不含100㎡)以下的商业办公安置户:

近日,本项目将进行地下停车位抽签定位,根据《瑞安市人民政府关于印发瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)房屋征收补偿方案的通知》(瑞政发〔2017〕114号、115号,以下简称《补偿方案》)及《瑞安市南门广场团块危旧房改造工程(一期、二期)地下停车位使用权认购办法》(以下简称《认购办法》)的规定,邮电北路团块改造工程被征收人中安置到南门佳园的住宅安置户作为第二批次抽签认购对象,历史街区房屋收购或危房收购等其他政策需要安置到南门佳园的住宅安置户作为第三批次抽签认购对象,南门佳园内商业办公安置房面积为100㎡(不含100㎡)以下的商业安置户作为第四批次抽签认购对象。现将有关事项通知如下:

一、时间、地点安排

符合条件的被征收人携带本人身份证、安置房不动产权证(或房屋征收补偿协议、安置房定位单)自愿报名登记,具体时间、地点安排如下:

流程	时间	地点
报名	2024年1月9日至2024年1月11日 (上午8:30-11:30,下午14:00-17:00)	
缴纳抽签保证金	2024年1月9日至2024年1月11日 下午17:00前	玉海街道安居街20幢5单元2楼 (原南门社区办公楼)
领取入场券	2024年1月9日至2024年1月11日 下午17:00前凭抽签保证金缴款凭证 领取入场券。	
确定抽签顺序号和 定位顺序号,定位 停车位	2024年1月19日	花园大酒店一楼富贵厅
备注:1.一个停车位对应缴纳1万元抽签保证金,逾期未缴纳视为放弃抽签认购资格;2.未选定 车位可全额退还抽签保证金。		

二、地下停车位情况

用于第二批次抽签定位的地下停车位共1187个,位于南门佳园地下一、二层,其中地下一层505个,地下二层682个。停车位抽签定位按照批次顺序进行,第二批次先抽签定位,第三批次在第二批次抽签定位完成后的剩余停车位中进行抽签定位,第四批次在第三批次抽签定位完成后的剩余停车位中进行抽签定位,停车位具体位置及价格详见公示的图纸及表格。同一户□□内有家庭成员持有肢体残疾证的,方可选择定位无障碍车位或子母车位(无障碍)。

三、抽签定位流程

1.身份确认、签到入场。2024年1月19日上午8:00开始,参加抽签对象凭本人身份证、抽签入场券等资料到花园大酒店一楼富贵厅进行身份确认后进入抽签会场,每个抽签资格限2人进入会场,上台抽签限1人。

2.产生抽签顺序号。2024年1月19日上午8:30准时进行,全体参加抽签对象(无论是否已到场)的抽签顺序号统一由电脑摇号随机产生,电脑一次随机产生一个抽签顺序号,每个顺序号摇号间隔3秒,20个顺序号为一组,分别产生所有参加抽签对象的抽签顺序号。

3.产生定位顺序号。参加抽签对象根据对应的抽签顺序号由其本人(或受托人)抽取定位顺序号,由现场工作人员当场启封唱号并登记确认。在抽取定位顺序号过程中,若参加抽签对象在现场工作人员叫号后倒计时1分钟仍未到场抽取定位顺序号的,视为放弃抽签资格。

4.停车位选择定位。参加抽签对象凭定位顺序号依次在规定时间内停车位中选择定位,每个车位应在2分钟内完成选择定位。若参加抽签对象在现场工作人员叫号后倒计时2分钟未能到场

我市首批县级乡村工匠评选结果出炉

48人获此殊荣

本报讯(记者 贾洁楠)近日,记者从市农业农村局获悉,瑞安首批县级乡村工匠评选结果出炉,章志宣、张伟伟、林雪梅等48位乡村能工巧匠获此殊荣。

根据省农业农村厅出台的《高水平推进乡村工匠培育工程实施方案》,乡村工匠培育的目的在于用好乡土人才,建立和完善乡村工匠培育机制,激发广大乡村手工业者、传统艺人创新创造活动,带动乡村特色产业发展、促进农民创业就业,为乡村全面振兴提供重要人才支撑。

据了解,乡村工匠主要为县域内从事现代种植业、现代养殖业、农产品加工业、传统工艺和乡村手工艺,能够扎根农村,传承发展传统技艺、转化应用传统技艺,促进乡村产业发展和农民就业,推动乡村振兴发展的技能人才,主要分为手工艺人才类、种养加服人才类和农村电商人才类。

手工艺人才类包括刺绣印染、纺织服饰、编织扎制、雕刻彩绘、房屋建造(含传统建筑)、金属锻铸、剪纸刻绘、陶瓷烧造、文房制作、漆器髹饰、印刷装裱、器具制

作、农民画、面花制作等,种养加服人才类包括粮油种植、果品蔬菜、蚕桑茶叶、菌菇药材、苗木花卉、畜牧养殖、水产养殖、农机修理操作、植物保护、农副产品加工等;农村电商人才类包括农村电商致富先行者、农产品电商品牌筑造者、乡村主播。

据市农业农村局教育培训科蔡邦雷介绍,获评县、市、省级乡村工匠(名师)后,相关人员在获得教育培训资源、职称评审、信贷优惠、就业帮扶、荣誉评选表彰、技能文化活动等方面均有一定程度的优先和倾斜。这意味着,被评为乡村工匠,不仅仅是一份荣誉,更是一份实实在在的优待政策。

乡村工匠的认定分为县级乡村工匠、市级乡村工匠和省级乡村工匠名师三类。其中,瑞安市(县级)乡村工匠申报人须具备爱党爱国、遵纪守法、品行端正、德艺双馨、个人信用记录良好,从事本行业及相关产业5年以上,在乡村手工艺、工艺美术、非遗传承等领域有一技之长,示范作用明显,在县域具有较强影响力的乡村能工巧匠。

《甲辰年》龙票发行

邮迷清晨排队抢购



本报讯(通讯员 林露依 记者 杨微微)1月5日,《甲辰年》特种邮票正式发售。上午8时30分,市区松桥路43号瑞安邮政集邮营业厅门前,众多集邮爱好者排队等候购买。自1980年发行第一枚生肖邮票《庚申年》以来,每一枚生肖邮票的发行见证着时代的变迁与文化的发展。

我们早上6点半就过来排队了,就怕买不上龙票。今年71岁的邮迷王先生说。

据悉,当天发行的《甲辰年》特种邮票一套2枚,邮票图案名称分别为天龙行健、辰龙献瑞。在十二生肖中,龙是神兽,象征着尊贵和力量,在民间寓意吉祥好运。这两枚邮票主打红、金、黑经典三色,体现出了大气、贵气、瑞气和喜气,一动一静,相得益彰。该套邮票由王虎鸣设计,

北京邮票厂有限公司采用胶雕套印工艺印制。

现场,买到邮票的市民兴致高昂,有和朋友探讨邮票的,有郑重谨慎地收好邮票的,有想马上就邮寄给朋友的。工作人员还引导集邮爱好者们免费体验生肖龙年文创产品《中邮印龙》,体验亲手盖出跨越36年的龙年邮票图案,让广大邮迷同享集邮文化魅力。

据了解,《中邮印龙》生肖邮票仿印套色戳集,总计有6张,分别为1988年、2000年、2012年以及2024年的龙年邮票样式,瑞安邮政集邮营业厅可以戳集两张2024年的龙年邮票样式,剩余4张,需要到平阳、苍南、文成的邮政集邮营业厅戳集。