东山街道打造‘椿康悦’共富工坊

照亮残疾人新生活

本报讯（记者 郑智建 陈浩）日前，在位于东山街道瑞光社区的‘椿康悦’残疾人之家共富工坊里，十几名残疾人围坐在一起，专注地进行着简单的换向器配件装搭工作。这是东山街道面向残障人士打造的共富工坊，不仅解决残疾人的就业难题，还为他们提供生活照料、康复服务、心理疏导等服务，托起特殊群体的‘共富梦’。

今年58岁的林云章，三年前因中风导致左侧肢体不灵活，去年他来到‘椿康悦’残疾人之家共富工坊，不仅找到了工作，还结识了很多朋友，心情也变得舒畅。“在这里工作，我的手也逐渐好转。如果整天待在家里，手的情况会变得更糟糕，心情也会变得消沉。在这个工坊里，我感到很舒适，不仅有吃的，还有钱赚，真是再好不过了。”林云章说。

同样，残疾人潘成兰在这里也收获了幸福。今年44岁的潘成兰患病后一直由母亲照料，长年的照料也让母亲疲惫不堪。去年，潘成兰的母亲得知街道面向残障人士打造共富工坊后，就抱着试试看的想法，将她送到这里。“现在我轻松了，她也开心，这里的工作人员对成兰非常好，我非常感激。”潘成兰的母亲说。

据了解，“椿康悦”残疾人之家共富工坊通过与浙江长城换向器有限公司等企业合作，为残疾人提供配件装搭工作，打造集生活照料、劳动就业、康复服务、心理疏导等多项功能于一体的来料加工式共富工坊。工坊以‘共富路上 不落一人’为致富目标，创建‘街道残联+工业党委+社区党总支’的创富团队，让残疾人群体既获得生活保障又提升个人价值观，实现“共富梦”。

共富工坊自2023年运转以来，已累计为16名低收入群体提供共富岗位，增加收入。“我们会组织一些辅助性的就业增收活动和技能培训，定期邀请心理辅导师为学员开展心理咨询。针对学员的个体情况，我们还会进行康复性的训练，帮助他们更好地融入社会。”椿康悦’残疾人之家共富工坊负责人郑思说。

“在这个工坊里，学员们能够愉快地一起工作，并在课间进行康复训练和文体活动，如唱歌等。这些活动有助于他们更好地融入社会，提高生活质量。”东山街道瑞光社区党总支书记林景光说。

近年来，东山街道党工委重点关注困难群众、残障人士和妇女群体等重要人群，集结工业党委、热心企业和社会团体等多方力量，共同打造了十余个涵盖传统渔业、残疾人就业和技能培训等多个主题的共富工坊。这些工坊不仅切实提高了群众的收入，还为企业增效和集体增收作出贡献，构建互利双赢的幸福场景。“未来，我们将针对海岛发展进行更多探索和创新，推动村企合作，打造诸如海洋牧场和农旅融合类的共富工坊。通过这些项目，我们希望与海岛村民携手共进，探索出一条共同致富的新路径，助力海岛经济的持续发展。”东山街道党工委委员林晓剑说。

瑞安两个典型教改案例获省教育厅表彰

本报讯（记者 林翔翔 通讯员 张建锋）日前，浙江省教育厅《基础教育课程教学改革深化行动方案》典型案例评选公布，市教育发展研究院《区域整体推进作业‘四化’变革的创新实践》、安阳实验小学《五新视角 :指向素养培育的劳动教育课程实践探索》榜上有名。

《区域整体推进作业‘四化’变革的创新实践》成为‘教学方式变革行动’典型案例。“四化”作业变革作为近两年市教育局分管副局长挂帅的区域变革项目，设立18所作业变革实验校和6个创新工作室，探索了区域作业设计的‘四化’有效路径。一是‘三学’实现课时作业‘随堂化”，即借助预学单、导学单、检学（拓学）单，实现课前预学、课中导学、课后拓学。二是‘三联’深入周末作业“实践化”，即学科实践性作业联结方法迁移，劳动实践性作业联结生活体验，家国实践性作业联结传统文化。三是单元作业‘整体化”；‘三基’创生多元价值，即基于思维发展，整体梳理精准追踪学习全貌；基于素养丰盈，整体运用盘活单元内省外修；基于五育并举，整体融合创新单元学习生长价值。四是‘四研’延展活动样态，基于项目研学、研读、研时、研梦，行万里路、读万卷书、晓天下事、做中国梦。

改革推进以来，17名教师在2022年省‘魅力寒假’设计中获奖，6篇作业论文在2023年省教学论文评比中获奖，3位教师在温州市首届‘说作业’评比中获得一等奖。此前，“四化”作业刚刚获得浙江省2022年度教育科学优秀成果三等奖、入选温州市首届教学改革十大样本、被评为温州市‘双减’优秀实践案例。

同时，经过多年实践，安阳实验小学劳动教育成果颇丰，自主开发的《知味知道》《小鬼当家’劳动课程群的开发与实践》课程分获浙江省精品课程。2023年11月，学校‘儿童工作坊’劳动教育成果应邀参展第六届中国教育创新成果公益博览会，得到全国专家和与会老师高度赞赏和关注。

第八届‘百子圆梦’公益助学项目启动

七年累计帮助困难学生1500余人次

本报讯（记者 潘鹏程 特约记者 徐洪海）1月14日，瑞安市第八届‘百子圆梦’公益助学项目在塘下镇启动。200多名爱心人士共聚一堂，共同见证新一届爱心助学活动的开启。

现场举行了募捐、结对仪式。第八届‘百子圆梦’助学活动得到了塘下镇室内装饰协会、温州市广东商会、浙南万科房地产有限公司等组织单位以及诸多爱心人士的大力支持，共收到爱心捐款75398元。

下一步，“百子圆梦”项目组的志愿者将开展新一轮的学子走访工作，了解他们在生活、学习、心理等方面遇到的问题，让孩子们不仅能得到经济上的帮助，也能享受情感上温暖的关爱。

活动还为热心助学的爱心人士和组织颁发了爱心奖牌。据了解，七年来，“百子圆梦”公益助学项目已累计帮助困难学生1500余人次，发放助学金246万余元。

2024送春联文化惠民活动启动

首站走进浙江人本鞋业

本报讯（记者 潘敏洁 通讯员 温正伟）1月13日，“祥龙迎春·福送万家”2024送春联文化惠民活动首站走进位于仙降街道的浙江人本鞋业有限公司，为企业职工送‘福’字、写春联、书‘家风’。据悉，本次活动由市文广旅体局主办，市硬笔书法协会、市职工书画院承办。

现场，书法家们挥毫泼墨，一个个苍劲有力的书法字体跃然纸上，风格各异、寓意喜庆的春联和‘福’字散发着浓浓墨香，让企业餐厅充满了浓浓的年味。职工们拿着自己喜欢的春联或‘福’字，纷纷表示，这是书法家一笔一画写出来的春联，比买来的春联，更有年味、更有意义。“写春联是过年的传统习俗，也是笔尖上的传统年味。”市硬笔书法协会主席陈国权说，当天活动共送出春联、“福”字700份，不仅让企业职工近距离感受中华优秀传统文化魅力，还把浓浓的年味和祝福送到他们身边。

为更好地满足广大群众的精神文化需求，2024年，市文广旅体局谋划推出100项文旅活动。作为百项文旅活动之一，“祥龙迎春·福送万家”2024送春联文化惠民活动将持续至2月7日，走进企业、村（社区）、文化礼堂等，为群众送文化、送祝福、送温暖。

贪图高额回报 被骗25万余元

本报讯（记者 孙文静 通讯员 吴佳睿）近日，陶山镇的蔡先生遇到了一件看似美好的事情——通过点击链接、下载APP，动动手指就能领取红包。然而，这背后却隐藏着一个精心设计的骗局，让蔡先生痛失25万余元。

蔡先生被拉进了一个陌生的支付宝群聊，群里的人似乎都在抢红包并展示自己获得的收益。看到这种情况，蔡先生也开始尝试领取红包。随后，有人发来一个网址链接，声称下载里面的APP可以赚取更多红包。

这个APP实际上是一个刷单软件，要求蔡先生不断充值并购买商品以获得本金和佣金。刚开始，蔡先生保持警惕，但随着群里不断有人展示高收益的截图，他的决心开始动摇。在获得一点佣金后，他逐渐加大投入，甚至为了解锁VIP客单向群主转账5000元。

然而，群主却以转账过快导致账号被冻结为由，要求蔡先生缴纳解冻金。当蔡先生犹豫时，群里其他成员纷纷出面解释，声称自己当初也是如此，并劝说蔡先生按照流程操作就能解决问题。在他们的劝说下，蔡先生向群主转账了98600元解冻金。

接着，群主又以资金审核为由，要求蔡先生进行一系列复杂的操作。在这个过程中，蔡先生曾试图退出并拿回之前的投入，但群主却以各种理由拒绝退钱。最终，在被迫相信对方的情况下，蔡先生被骗走了259200元。

警方提醒，刷单是一种常见的诈骗手段，不要轻易相信陌生人发来的链接和所谓的‘高额回报’，切勿被贪念蒙蔽双眼。只有时刻保持清醒的头脑，才能避免落入骗子的陷阱。

瑞安反诈 热线:96110 全民反诈

分类天地

服务热线：65917777

疏通补漏

■高压车清洗管道、阴沟，通马桶、下水道：空调拆装、修、加液，82395069。

■市政工程疏通，承包学校、小区、酒店、园区等工程检测、疏通，15869696136。

■清理化粪池、油池，疏通马桶、下水道，清洗阴沟，83685679。

■疏通补漏：专业疏通马桶，高压疏通管道、抽粪；水电安装、维修，搬家。另提供钟点工服务，18868269118。

■三通疏通：疏通马桶及浴缸等，高压疏通管道、抽粪；空调及水电安装维修等，13388579754。

搬家

■专业搬家，钟点工服务，专业管道疏通，专业清理化粪池，专业空调维修，电话：13967736316。

■专业搬家：公司搬家、居民搬家，长短途搬运；拆迁，货运车出租，空调拆装，82300793。

家政

■三通家政：管道及马桶等疏通，专业清理化粪池；专业空调、水电安装维修等，15356267199。

■瑞安市诚丰家政服务有限公司：一家正规化家政服务公司，主营：家庭保洁，开荒保洁，工程保洁，家电空调清洗，甲醛检测治理（每年免费检测一次），签订正规合同。服务热线：13695832532，地址：瑞安经济开发区集贤路255号（瑞安电商文创园内）。

家电维修

■30年专业经验，安装、精修、清洗：大小空调、冷库，工业冷水机，国产、进口机组，制冷设备疑难故障排除。承接各单位品牌电器整体包修，15867741252。

遗失

遗失瑞安市壁球协会的开户许可证，核准号：J3339003456101，声明作废。

遗失瑞安市君达轮胎有限公司的开户许可证，核准号：J3339004681201，声明作废。

遗失瑞安市东山街道下埠村新农村三期红证（共15.6平方米），证号分别为：高金有：25-29，6.8平方米；高金有：25-29-1，2.2平方米；吴友妹：25-29-2，2.2平方米；高国义：25-29-3，2.2平方米；高国珍：25-29-4，2.2平方米，声明作废。

市中心优质国有房源出租

现有万松路、滨江大道多处临街优质国有房源意向出租，面积1000-4000平方米不等，整栋、分层均可，可作商业、办公使用，有意者请致电：0577-65832066 13958816100，联系人：张先生。

通 知

文化巷商业用房被征收人：

经研究决定，邮电北路西侧及玉海中学操场地块文化巷商业用房抽签定位工作将于近期进行，现将有关事项通知如下：

一、拟识图和看房时间、地点：

2024年1月22日-24日（上午8:40-11:30 下午2:40-5:00）

识图地点：瑞安市滨江大道二期65—71号

看房地点：文化巷商业用房现场

二、拟抽签定位时间：

自愿报名文化巷补充房源安置：2024年1月26日上午8点40分

文化巷商业用房：2024年1月26日上午10点0分

三、拟抽签定位地点：

殿巷社区（心兰苑1幢1楼）

四、其他事项：

1.被征收人凭身份证（如遇特殊情况被征收人不能参加新房定位的，事先必须办理委托手续方可委托他人参加，受托人需携带本人身份证）、房屋征收补偿协议等资料，按时到瑞安安晟资产管理有限公司（瑞安市滨江大道二期65—71号）进行身份确认。

2.被征收人商业用房在同一安置路段拥有两间或两间以上商业用房的，按‘一间商业用房一个抽签顺序号一个定位顺序号’的办法执行。

3.若被征收人（受托人）未能到场抽签定位或放弃选房定位的，由公证人员在剩余商业用房中进行电脑摇出房号。

4.商业用房安置房源、分房流程等详见在报到时书面通知。

5.现场看房、领取入场券、抽签定位期间如遇不可抗力因素需延期举办抽签定位的，抽签定位时间另行通知。

6.商业用房已具备交房条件，商业用房临时安置费计算至2024年2月29日止。

特此通知

瑞安安阳中心城区开发建设中心

2024年1月16日

地址：浙江省瑞安市安阳街道万松东路218号 邮编：325299 电话：（0577）总编办：65816333 发行部：65836178 广告部：65917777 广告发布登记证：3303812017001B 全年订价：258元 印刷：温州浙报文化有限公司