

在助企服务上做加法 瑞安经开区推动项目建设驶入快车道

记者 项颖 通讯员 林蒙蒙 金全全



瑞安经开区全貌

近日,瑞安经济开发区(以下简称瑞安经开区)传来喜讯,通过一系列创新举措,区内项目建设全面提速。其中,浙江博伦服饰有限公司年产2200万套儿童内衣生产基地建设项目成了典型代表,该企业通过新厂房建设扩大规模,企业发展驶入快车道。

日前,记者来到该企业生产车间看到,工人们正在流水线上忙碌着,各种设备有序运转,一派繁忙。浙江博伦时尚童装智造项目总投资5亿元,主要设计生产儿童内衣系列产品,打造儿童内衣优质供应链,连接原面料、研发设计、生产、流通、消费等关键环节,通过数字科技重塑传统产业。项目于2022年3月29日签约,同年4月28日拿地,做到拿地即开工。

在项目的施工建设过程中,瑞安经开区组建专班对接项目,为企业提供保姆式服务,做到遇事不过夜,积极解决企业建设投产过程中所遇到的问题。2023年5月,瑞安经开区积极对接安排消防、应急管理等部门进行预验收,同年10月项目通过综合验收,第二天就实现了投产,比原计划投产时间提前了6个月。浙江博伦服饰有限公司董事长周庆武表示:“一天都没耽误!预验收完毕以后,我们就开始安装设备,实现生产无缝对接。非常感谢政府给我们的贴心助企服务。”

据悉,该项目投产后,企业积极引入新的生产流水线,扩大产能,预计到2025年可实现年产2200万套儿童内衣。达产后,预计年产值达6亿元,年税收3700多万元。

作为瑞安经开区乃至整个瑞安的时尚轻工产业头部企业,该项目的落地对于引领产业发展起到重要作用。瑞安经开区相关负责人说。据了解,该项目是2023年瑞安经开区为推动区内项目建设采取的一系列创新举措贴心服务企业的缩影。2023年,瑞安经开区立足职能,在服务企业上做加法,创新“容缺受理+跟踪服务”,在项目落地前就组建项目专班,



浙江博伦服饰有限公司新厂房



瑞安经开区置信小微园

实行一个专班、一个方案、一对一服务、一抓到底的工作机制,为企业提供提前介入、多图联审、并联审批、限期办结等全流程服务。其次,推进“激励政策+项目加速”,积极向企业宣传瑞安惠企政策,按照企业竣工投产时间快慢,给予企业四档奖励机制,有效提升了企业项目建设的进度。

以浙江博伦服饰有限公司项目为例,瑞安经开区提前部署,在项目选址、设计条件、设计评审、用水用电等方面提供了全方位的服务,并采用容缺受理方式,协调出入口、围墙建设等事项,为项目建设加速进程。

好的项目是经济发展的源头活水,营商环境则是种子发芽的基石底气。过去一年,瑞安经开区持续优化营商环境,通过跟踪服务和激励政策,推进企业加快投

产,释放产能。不仅让辖区企业能够安心开工建设、安心生产经营,还吸引了博泰车联网、港流科技等优质项目落地经开区,助力瑞安经济高质量发展。

瑞安经开区相关负责人表示,2024年,他们将持续秉持项目为王的理念,聚焦项目建设各环节,精简审批流程、优化服务质量、强化政策激励,全面加快项目建设进程,不断推陈出新,提升服务水平,为企业发展打造更优越的环境,为瑞安经济发展注入崭新生机。



城市有机更新 加速度 小横山文化教育产业园 项目签约率达94.85%



攻坚小组会议



项目征拆小范围动员会

本报讯(记者 陈成成)锦湖街道助力城市有机更新 加速度。记者从该街道了解到,截至2024年1月17日,备受关注的“小横山文化教育产业园”项目已完成签约258间,项目签约率达94.85%。据悉,该项目于2023年10月17日启动征拆工作,已超过征收协议生效目标签约率92%。

据了解,小横山文化教育产业园总投资约50亿元,规划范围总面积1449亩,此次项目建设用地选址面积715.728亩,其中涉及征收集体土地477.02亩。该项目涉及小横山、进星两个经社,民房272间。为加快推进签约工作,锦湖街道成立了7个专项攻坚组,分组负责各个项目前期工作。3个月来,7个专项攻

坚组60多名工作人员全部下沉、全面提速,他们入户走访,克难攻坚,全力配合做好征收工作。

为确保项目签约工作按时保质完成,签约期间,攻坚组全体成员放弃周末、元旦等节假日休息,自发坚守岗位,及时入户了解情况,将残障人士、常年卧病等特殊群体的问题汇总上报,多次赴温州、平阳等地与产权人面对面沟通,把群众需求和工程进度紧密结合,主动帮助住户解决家庭纠纷、产权不明晰等问题。同时,攻坚组还定期召开碰头会、推进会、冲刺会等,对接不动产登记中心、法院等单位,对具体问题进行具体分析,并根据周边住户反馈、本人社会关系查询等情况找出未签约

住户突破点。

锦湖街道相关负责人表示,自项目征拆工作启动以来,攻坚组倒排时间,制定月度工作行事历、每周工作行事历,并每日汇总当天工作,确保征拆工作顺利进行;同时,攻坚组全体人员秉持政策一碗水端平、一把尺子量到底的原则,严守政策红线,赢得了拆迁户的信任与支持,项目攻坚工作进展较为顺利。

据悉,下一步,该项目攻坚组将加快启动腾空、拆除等程序,确保项目尽早落地,努力打造功能齐全、设施完善、环境优美、管理有序、养老宜居的文化教育产业园。



云江时评
YUN JIANG SHI PING



扫一扫,看云江时评

为 勤工俭学金 点赞

陈瑞建

近日,马屿镇第二小学的9名学生领到了特殊的奖学金——勤工俭学金。这是瑞安市新居民服务中心积极探索助学助学新模式的一次尝试:该中心在与马屿镇第二小学开展新居民学生结对助学过程中,创新引入劳动教育积分制,为新居民学生提供勤工俭学的实践平台,让热爱劳动成为新居民学生获得奖学金的特定标签,希望能发挥更广泛的助学助学辐射效应。

不同于之前单一的助学方式——直接送红包,想要获得勤工俭学金,除了要求学生品学兼优外,还需报名成功的学生通过劳动兑换相应的劳动积分。他们在本学期开学初领到了打扫教师活动室的任务。每打扫一次,就能获得相应的劳动积分,孩子们干劲十足。积攒了一个学期的劳动积分,在学期末兑换成了勤工俭学金。对于孩子而言,这不仅仅是一份勤工俭学金,更是他们通过辛勤劳动换来的成果。

劳动强身健体,劳动创造智慧。劳动教育是全面发展教育体系的重要抓手,也是落实立德树人根本任务的重要举措。尤其在落实“双减”政策过程中,实施好劳动教育,可以为学生成长赋能。在一项对全国10省2万多名中小学生的调查中发现,有超过一成的学生认

为社会进步了,劳动没那么重要了。这折射出一些学生对于劳动价值认知不足、劳动意识落后的问题。部分家长担心学生参加劳动会影响学业成绩,忽视了学生的劳动及其他教育问题,一些学校也迫于现实原因,不得不将大部分时间用在提升学业成绩上。

事实却是,已有理论研究和事实证明,参加劳动不仅不会影响学生学业成绩,反而会增强学生发现问题、思考问题和解决问题的能力。因此,要及时更新理念,真正把劳动教育摆在更加突出的位置。只有充分了解劳动教育的价值,认识劳动教育对于少年儿童成长的好处,才能通过各种方式,提升认知,落实劳动教育。

根据校方反馈,瑞安市新居民服务中心的这项试水之举,不仅调动起了学生参加劳动的积极性,还在劳动过程中磨砺了学生吃苦耐劳的意志,同时照顾到了部分贫困学生的自尊心,可谓一举多得。而学生通过劳动获得奖学金,也在一定程度上让他们体会到了劳动者的艰辛,从而尊重劳动,崇尚劳动。

希望在不久的将来,能在瑞安看到更多有关勤工俭学金的报道,让更多的孩子获悉劳动的意义,体会到劳动的乐趣。

扩建道路需合规 我市有人擅自改变林地用途被罚

本报讯(通讯员 曾豪 记者 苏盈盈)拓宽道路可以方便交通出行,但如果是在未经审批的林地就不可以了!近日,市综合行政执法局依法查处了一起有关部门移送的擅自占用林地案件,当事人被要求限期恢复植被和林业生产条件,还收到了33120元的罚单。

2023年12月,市综合行政执法局收到有关部门移送的案件线索,执法人员现场核查发现,在陶山镇姜渡村(原上岙村)山上的林区道路,有人未经林业部门审核擅自进行拓宽,改变了林地用途。该地点属于陶山镇姜渡村重要林区,该行为违反了《中华人民共和国森林法》第三十七条第一款的规定,已构成未经林业部门审核同意擅自改变林地用途的违法行为。

执法人员随后联系上了当事人黄某某,告知其行为属于擅自更改林地用途。市综合行政执法局根据《中华人民共和国森林法》第七十三条第一款之规定,责令当事人在三个月内恢复植被和林业生产条件,并对当事人作出罚款33120元的行政处罚决定。

为贯彻落实保护生态平衡和生物多样性的工作要求,预防擅自占用林地拓宽道路事件的发生,下一步,市综合行政执法局将继续加强巡查,及时发现并制止该类违法行为,同时加强宣传和教育工作,提高公众对林地重要性的认识和保护意识。



【法律视角】

《中华人民共和国森林法》第三十七条第一款:“矿藏勘查、开采以及其他各类工程建设,应当不占或者少占林地;确需占用林地的,应当经县级以上人民政府林业主管部门审核同意,依法办理建设用地审批手续。”

《中华人民共和国森林法》第七十三条第一款:“违反本法规定,未经县级以上人民政府林业主管部门审核同意,擅自改变林地用途的,由县级以上人民政府林业主管部门责令限期恢复植被和林业生产条件,可以处恢复植被和林业生产条件所需费用三倍以下的罚款。”

2023年度温州 万人双评议 放榜 市120急救指挥中心 获 满意基层站所 称号

本报讯(记者 陈成成 通讯员 洪玉婷)近日,温州市2023年度万人评机关中层处室和基层站所活动(以下简称“万人双评议”)结果出炉,公布了温州市本级10个满意和不满意处室(站所),以及县(市、区)、温州海经区13个满意和不满意基层站所名单。瑞安市120急救指挥中心获“满意基层站所”称号。

近年来,瑞安市120急救指挥中心紧扣以人民健康为中心,服务宗旨,锚定改善就医体验,提速生命急救目标,不断完善体系建设,提升院前急救服务质效。2023年,该急救指挥中心以瑞安市院前急救一件事改革为契机,成功打造快速响应、一路畅通、实时报销的全域10分钟急救圈,实现院前急救心肺复苏成功19例,成功率达9.4%,群众满意率达99.7%,居全省前列。据悉,瑞安市120急救指挥中心已连续4年获瑞安市万人双评议活动先进单位,其中3年获最满意单位。



据悉,2023年是温州市开展“万人双评议”的第11年。该年度评议活动紧紧围绕争创全国营商环境标杆城市、打造一流营商环境部署要求,坚持问题导向,分机关中层类、教育机构类、医疗卫生类、国有企业类、银保机构类和社会服务类六个类别,对市本级1317个处室(站所)组织开展评议活动。在网络评议阶段,两代表一委员、民营企业、办事群众等社会各界代表参与评价。