

瞄准科创赛道 细化攻坚作战 着眼提质增效

汀田街道亮出科创新城的三张“高分答卷”

■记者 吴戎慧 通讯员 余盛强 王克凯

汀田街道



新年话发展

执笔续写“产城人”融合新篇章

汀田街道是城市向东发展的“产城联接走廊”，是瑞安实现区域角色、融入温瑞一体化进程的重要街道。新的一年，街道将聚焦聚力东新城，同心同行，携手奋斗，优机制、抓产业、展形象、提能级，奋力交出“产城人”融合发展的高分报表。

以经济振兴为主攻方向，全力当好开拓者。加大招商引资和培育本土企业力度，继续开展“一把手”招商工作，引导企业支持家乡经济，争取更多战略性新兴产业项目落地汀田，力争总部回归工作取得实效。加强与滨海新区、市产发集团对接，学习考察国内不锈钢市场，完善现代化市场建设方案。加快两个亿元项目建设，推动创新成果加速转化，着手谋划瑞安大道西侧老旧工业区改造项目。

以项目建设为核心引擎，全力当好推动者。立足汀田资源禀赋，谋划2024年续建项目10个，开工类项目12个，争取开工类项目17个，研究类项目13个，逐步形成项目滚动开发的良好态势。完成科创园三期地块挂牌出让，建设温瑞塘河（汀田段）景观提升一期工程，攻坚104国道（汀田段）改造提升，启动汀七、汀八城中村改造项目房屋签约。加快推进戈尔德研发中心建设，完成市域铁路S3线（汀田段）、南山隧道等项目组件上报，开工500千伏瑞安输变电工程。推进瑞湖高速（汀田段）政策处理工作，有序启动房屋拆除工作，确保项目无障碍施工，以重大项目领跑固定资产投资提速。

以改善民生为根本宗旨，全力当好服务者。高质量完成移民共同富裕项目、老年食堂改建提升工程、汀田联警警务室等民生实事；以和美乡村建设为抓手，打造更多绿地公园，建设更多充电设施，推动人居环境综合整治提升工作向纵深发展；谋划并启动汀田文体中心（综合文化站）、城市书房建设；继续优化汀田区域校网布局，完成汀田第二小学改扩建工程；加快建成汀田社区卫生服务中心一期门诊综合大楼。

一座座高楼拔地而起，一家家企业相继落地，一个个梦想扎根沃土……2023年的时间刻度上，深深铭记了汀田街道干部群众奋进的足迹，辖区各项事业呈现出蓬勃发展、超越提升的喜人态势。

2023年，汀田街道坚定不移深入践行“八八战略”，大力实施三个“一号工程”，强力攻坚重点项目，营造“实干比担当、实绩论英雄”的浓厚氛围，锐意进取，拼搏实干，以铿锵有力的步伐，向着建设“产城人”融合发展幸福汀田的目标全力迈进，交出三张“高分答卷”，用心用情擦亮塘河边科创新城的名片。

答好“发展卷”

瞄准科创赛道，塑造产业发展新优势

瑞安市东新城科创园科学技术协会揭牌成立，浙南首个石墨烯研究院揭牌成立，东新城科创园“共享法庭”服务站正式投用……2023年，东新城大事不断，喜事连连，发展趋势正盛，发展势头正足，发展潜力正强。

高校院所、专业人才等资源禀赋加持，平台、服务等布局和推进，科创要素相汇集，东新城的区域特质愈发凸显，“硬实力”屡次“出圈”。

拥抱科创者有未来，城市发展尤其如此。汀田街道不仅深谙此理，而且也有明确的规划。近年来，该街道以平台建设助推产业升级，抢抓东新城科创园“三年成高地、五年成高峰”的历史机遇，协同保障科创园一期高效运行；助力科创园二期建设，有望于2025年投入运行；完

成科创园三期地块政策处理，即将启动招拍挂；不断优化产城空间，吸引更多高端产业、人才“落户”，推动东新城早日蜕变为“万亩千亿”产城融合发展的新高地。目前，东新城科创园已聚焦智能汽车零部件、数字经济、生命健康、新材料等产业，成功引进院士团队等高端人才入驻，该园区已成为公共创新平台的集聚地、双创人才团队的大本营。值得一提的是，东新城科创园党群服务中心创成省级示范区域性两新组织党群服务中心和温州市“最美党群服务中心”。

平台广则产业兴，去年该街道实现规模以上企业工业总产值20.24亿元，同比增长5.78%；完成限上批零销售额37.03亿元，同比增长3.83%；完成固定资产投资22.7亿元。



织带车间(陈立波/摄)

同时，该街道以推进老旧工业点改造为抓手，谋划启动联胜工业区块改建提升，累计拆除“低、散、乱”无证企业40余家，腾挪工业用地86亩，落地名都鞋业、起迪3D打印两个亿元项目，并于去年7月进场施工，有效盘活低效用地，实现“腾

笼换鸟”。2023年，该街道多次组织外出招商，主动对接异地项目，招引“小驰总部”落地科创园，积极洽谈小驰单车和小驰新能源电池项目，招引亿元以上产业项目2个，不断注入区域经济高质量发展“活水”。

答好“提升卷”

细化攻坚作战，推动城镇品质新提升

2023年12月，温州市域铁路S2线汀田车辆段上盖一层平台建设工程项目顺利通过竣工验收。据悉，该项目实现了土地资源的集约高效利用，是温州市域铁路首个TOD上盖开发项目，建成通车后，将助推汀田加快融入温州城区与瑞安城区“半小时”交通圈，对当地经济发展具有重要意义。

提升城镇品质、建设品质城镇是汀田街道不断提高城镇竞争力、彰显城镇特色的有效途径。2023年，该街道坚持融入温瑞一体化建设，紧盯“三万行动”目标，以迎亚运盛会“三大提升行动”为契机，坚

决打好团块改造、全域环境综合整治、美丽田园整治等攻坚战，城镇品质不断提升。

日前，在汀田街道金凤社区凤吞区块，工作人员走村入户，协助征迁户进行房屋腾空验收。据悉，瑞湖高速是我市迄今为止投资规模最大、实施里程最长的高速项目。项目建成后，将助推温瑞一体化发展、加快形成温州南部综合交通枢纽，同时对带动沿线镇街共同富裕、改善瑞安交通出行条件等具有重要意义。去年，汀田街道全员压上，捆绑攻坚，累计签约民房429间，实现高速主线和地面道路

征收签约率“双100%”，确保项目加速推进、早日完工。

城镇更新是重塑城镇形态、提升城镇品质的重要抓手，是补齐发展短板、满足群众期盼的民生工程。2023年，该街道顺利完成市域铁路S2线汀田车辆段上盖出让地块、瑞安500千伏输变电工程等土地征收决策事宜；完成东新城科创园三期地块特殊建筑政策处理、产权注销及腾空验收等工作；推进宜前等6个村垦造耕地项目，完成滨海万亩永久基本农田集中连片整治项目政策处理。同时谋划启动温瑞塘河（汀田段）景观提

升一期工程，省级水库移民共同富裕示范项目——汀八村汽车交易服务客厅完成竣工验收。

人居环境是群众幸福感的重要来源。2023年，该街道以全国文明城市建设为契机，开展环境卫生大会战，整治乱点1万余处，清理垃圾3000吨以上，解决文明创建工作中的乱点难点问题。完成中部区块环境改造提升工程和金凤等4个村农村道路建设改造工程，同时统筹新增绿地面积，为辖区重新铺设沥青路面，新建河边护栏、新增机动车位和非机动车位，切实提升村社整体形象。

答好“民生卷”

着眼提质增效，绘就民生幸福新画卷

共富服务中心、共富产业园、共富车间、共富驿站……在汀田街道描绘的“共富地图”上，各个重要的“共富”地标清晰可见，一条条织带从这里出发，“编织”出群众的幸福生活。

薛女士在“家门口”的润和带业公司“共富工坊”生产车间上班，每月增收近5000元。近年来，汀田街道依托织带产业传统优势和产销优势，为有场地条件的村民提供织带设备，“共富”织带年均销售额达千万元，吸纳农村就业人数百余人。

近年来，汀田街道把增进民生

福祉、提升群众幸福指数作为开展各项工作的出发点和落脚点，将民生实事从“政府配餐”转变为“群众点单”，全面推动落实各项民生实事，推动解决了一大批群众急难愁盼问题。2023年，市新纪元中小学竣工投用，不仅对扩大优质教育资源影响力和辐射面、满足群众的教育需求具有重大意义，还为东新城聚拢人气、带动周边发展，同时加速汀田街道社区卫生服务中心门诊综合大楼和汀田第二小学改扩建工程等建设。

2023年，该街道聚焦“共享社·幸福里”建设，在辖区打造“共享食堂”“共享客厅”等，通过“阵地+活动+服务”模式，实现服务365天“不打烊”。紧扣巾帼共富愿景，聚能妇女儿童发展，积极助力乡村振兴、文创、平安建设、儿童友好等中心工作，为汀田发展贡献巾帼力量，荣获省妇联系统先进集体的称号。广泛开展形式多样、内容丰富的群众性文化活动，组织开展塘河文化“五进”“春联送下乡”“传承文明家风”等活动300余场，汀田乡村艺术团

选送的节目《鼓武融魂》获市民间文艺团队大比拼金奖。由腾讯视频出品、陈晓卿团队创作的纪录片《我的美食向导》栏目组到汀田取景拍摄，扩大了汀田的知名度。

平安重于泰山。汀田辖区内流动人口、市场主体众多，社会管理难度大。该街道紧紧围绕平安建设工作大局，落实安全生产例会制度，结合“3030”隐患闭环管控、“安全生产大排查大整治”等工作，深入开展“厂中厂”整治行动，不断夯实平安稳定基础，确保辖区安全形势持续稳定。



瑞安市新纪元实验学校



汀田张宅上五房大院(陈立波/摄)



汀田风貌(林正杰/摄)



看两会专题
扫一扫