

生产与住宿分离、开展“破窗”行动……

塘下镇全力推进韩田社区消防安全整治行动

记者 陈异俗

3月22日,塘下镇塘下工作片联合相关科室、基层站所,对韩田社区080、090网格开展消防安全集中整治专项行动,通过严格实施合用场所生产与住宿分离、破窗行动等措施,切实破解辖区消防安全隐患反复反弹等难题,确保群众生命财产安全。

活力塘下

实施生产、住宿分离 消除合用场所安全隐患

当天9时许,记者跟随执法人员来到韩田社区鑫东路。在一家合用场所内,执法人员开展现场执法,责令住户立即搬离。据了解,该合用场所建于20世纪70年代,属于砖木结构房屋,一楼用作螺丝帽加工,二楼则作为员工住宿,且二楼未设置专属逃生通道,安全隐患较大。这种合用场所一、二楼即使做了防火隔断,安全隐患还是很大,尤其是房屋顶部为木梁结构,一旦发生火灾,后果不堪设想。塘下工作片相关负责人翁华胤说。

据介绍,韩田社区作为塘下汽配产业的发源地,家庭小作坊有上千家,社区常住人口超14000人,其中流动人口占比超过57%;居民自建民房1782间,其中出租房及合用场所1301间,绝大多数建于20世纪60到90年代,消防安全形势较为复杂。多年来,该镇一

直努力通过网格化管理推进消防安全工作,但问题依然层出不穷,隐患反复反弹。

为此,塘下工作片以全镇安全生产强基筑安行动暨消防安全重点领域除患攻坚整治行动为契机,根据韩田实际情况,制定专项整治方案,并以该社区080和090两大老旧房屋、合用场所密集的网格为突破口,全面推进消防安全整治工作,力求从根本上解决问题。

连日来,该镇共下发合用场所分离整改通知书108份,开展执法55家,目前韩田社区080和090两个网格内合用场所分离整治基本到位。

此外,为确保消防安全,执法人员还对出租房以及合用场所内的液化气钢瓶进行搬离,并严禁使用明火。

实施 破窗 行动 畅通消防安全通道

这种防盗窗对人员疏散逃生有影响,



搬离出租屋内液化气钢瓶



拆除违规防盗窗

要拆除!当天,在韩田社区前东路一家数控加工小作坊内,工作人员正在对违规安装防盗窗带来的危害与影响进行说明,并指导人员对违规防盗窗、防盗网进行破窗。

消防逃生窗是消防救援的“生命通道”之一,也是本次韩田社区消防安全隐患整治攻坚行动的重点内容。连日来,在塘下工作片的支持下,韩田社区按网格化推进,对全社区的出租房及合用场所进行了全面



韩田社区080和090网格

排查,重点检查是否存在违规设置的防盗窗和金属栅栏。一旦发现,立即组织专业人员拆除。

近年来,我们多次整治违规设置的防盗窗、金属栅栏,但防不胜防,反弹现象严重。韩田社区社工兼社区网格副队长朱晓胡说,本次该社区加大整治力度,要求全部拆除。据悉,当天共拆除韩田080和090网格内违规设置防盗窗、金属栅栏44处,开启新逃生口118个。

希望通过此次行动,彻底改善韩田社区消防安全环境,压实各责任主体的消防安全责任,强化消防安全意识和措施,确保人民群众的生命财产安全。翁华胤表示,下一步,该工作片将持续推进韩田社区消防安全集中整治专项行动,并对整治工作进行持续跟踪,回头看,确保安全隐患不再反弹。同时加强消防安全宣传与教育,提高居民的消防安全意识,维护社区的安全稳定。

他把热爱 练 成了事业

湖北小伙的 滚烫人生 很精彩

记者 吴成慧

瑞安是个有人情味的城市,我在这里认识了各行各业优秀的瑞安人。昨日,湖北籍瑞安新居民曾威边说边挽起袖子,蹲在地上认真检查健身器材,并用布擦拭干净。从在传统健身房任职到拥有自己的健身工作室,再到开出瑞安人心目中的精品化私教工作室,曾威的教练之路是很多健身教练的梦想。

曾威在上学期期间就是体育尖子生。他原本计划一毕业就回家乡当一名体育老师,却意外“沪漂”,入行健身行业,从“瘦猴子”变为“肌肉猛男”,成了健身私教,做着辛苦又幸福的工作。因为喜欢,每天泡在自己的健身房,健身、工作,乐此不疲。曾威说,在健身房找到真爱、创办多家工作室、收获近千名学员、带着全家人定居瑞安,他花了10多年,在异乡找到了“归宿”。

一个“朴素的愿望”

今年37岁的曾威是湖北洪湖人,在“撸铁”这件事上,已经持之以恒地“快乐”了8年。他的健身生涯漫长而热烈,足以追溯至学生时代。

曾威从小热衷体育运动,是当地小有名气的“小球王”。高中时期,这个原本能够“亲吻”篮筐的少年却因半月板撕裂,与职业篮球运动员的生涯失之交臂。2003年,命运之无情悄然而至,父亲的离世,让这个本不富裕的农村家庭雪上加霜。挣钱!养家!出人头地!在朋友的建议下,2012年初,曾威决定离开家乡,加入“沪漂”一族。

带着这一朴素的愿望踏进健身行业,在上海、宁波各大健身场馆摸爬滚打,租住在每月650元却仅有6平方米的小单间,每天坚持买菜做饭只为控制生活成本。

几经辗转,2012年底,曾威因机缘巧合来到瑞安,在市区某健身房任私教。相比于传统健身房以业绩为指标的模式,他更热衷于能坚持做自己喜欢的事,以专业化的教学水准稳定在健身行业的地位。当教练看到器械区或锻炼区有会员一人在锻炼时,走过去指导动作以及向会员销售私教课,是教练们的“常规操作”。曾威回

忆道,当时他每天都有十五六节课,凭借专业水平成为馆里的私教“TOP1”,但是对于生性要强的他而言,仅仅做一个传统健身馆的“明星教练”并不能满足他的追求。

每个教练心里都有一个梦想——开一间自己的健身房。聊及往事,曾威感慨万千,他曾辗转于各大健身房,对健身领域有自己的想法,却苦于没有机会实践,而开一家属于自己的健身房,成了他念叨许久的梦想。

2016年,曾威掏出省吃俭用积攒下的全部积蓄,找到了一个合伙人,创立了期待已久的、第一家属于自己的健身房。

学员为何 用爱发电 ？

早晨7时许,天刚蒙蒙亮,星海数码广场3层的楼里就亮起了灯。走进店内,280平方米的场地宽敞明亮,室内亮黄色的亮丽线条与温暖柔和的米灰色色块形成碰撞,多处运用镜面反射,给固定的空间带来更多维的延伸,呈现出一种鲜活灵动的场域氛围。

这里就是曾威的健身工作室。此时,他已经开启了一天工作,指导着学员“撸铁”,零星的器械落地声不时传来。另一边,一位盘起长发的女子正帮忙整理物品,为会员上课做准备。这位女子是他的妻子,也是他非常重要的工作搭档。

前不久,工作室迎来了成立八周年



曾威(右)给学员做示范指导

纪念日,同时我们的第三家场馆也开业了,是一家专为女性打造的健身馆,交由

我的妻子打理。如今,曾威在瑞安已开了3家这样的健身工作室。问及创业原因,他说,能创造更多收入,一定是答案之一,而创造一个教练们团结友爱、不被销售业绩所压迫、注重教练们的学习和成长,可以和学员打成一片的小天地,更是重要因素。

采访过程中,曾威打开手机微信聊天群,500人的健身房会员群就有数个。他告诉记者,第一家场馆落地前,选址、装修都是学员们倾力相助。每家健身房在开业初期最难的便是招会员,但在瑞安健身行业有一定知名度的曾威,靠着老会员的口碑相传和信任,会员数量不是大问题。实际上,这更像是一场教练与学员之间的“双向奔赴”。他说。

给热爱找到“归宿”

2016年创办第一家,2019年成立二店,2024年创立女子健身馆。8年来,曾威的健身房不断扩张,成为瑞安目前环境好、教练多、健身器械齐全且课程较为丰富的健身房之一。

已经不是“创业小白”的曾威,依然有着创业之初的一腔热爱与孤勇。他在3家工作室的投入毫不吝啬,无论是装修设计还是健身器械,整体标准都是较高规格的。同时,他毫无保留地把自己的经验分享给所有加入的教练,除严格要求自己外,他对教练的要求同样是必须坚持锻炼,每年参加培训学习,不断精进自己的专业水平。

曾威说:做健身多年,和很多会员都处成了好朋友,他们会给我们介绍新会员。健身这项事业是我确定要做很久的,在成本投入这件事上,我相信只要认真做事,把时间线拉长,这些成本总有一天都会回来。

因为热爱,曾威在健身房里找到了爱情。妻子金小余是瑞安湖岭人,是与他志同道合的健身教练。他“白手起家”,在瑞安定居,把母亲接到身边,找到了停泊的港湾,他不断融入这座城市,总结出了自己的一套“生存之道”。多年来,曾威几乎保持着三点一线的生活,每天7点来健身房,21点回家,既是老板,又是私教课教练。许多人劝他休息,“别太拼了”,他却说,“做好健身这行,除了热爱,最重要的就是责任心”。

未来,曾威的“健身版图”构想还在延续,但目前最重要的是运维好现在的健身房,让瑞安每一个热爱运动、渴望提升的人,享受最纯粹的运动人生。

新居民·瑞生活

出租

平阳县万全镇厂房出租:位于正104国道边,面积1200-3500平方米,联系电话:13906669891,13506775098。

家电维修

30年专业经验,安装、精修、清洗:大小空调、冷库,工业冷水机,国产、进口机组,制冷设备疑难故障排除。承接各单位品牌电器整体包修,15867741252。

搬家

专业搬家,钟点工服务,专业管道疏通,专业清理化粪池,专业空调维修,电话:13967736316。

家电维修

30年专业经验,安装、精修、清洗:大小空调、冷库,工业冷水机,国产、进口机组,制冷设备疑难故障排除。承接各单位品牌电器整体包修,15867741252。

家政

三通家政:瑞安三通管道及马桶等疏通,专业清理化粪池,专业空调、水电安装维修等,15356267199。瑞安市诚丰家政服务有限公司:一家正规化家政服务公司,主营:家庭保洁,开荒保洁,工程保洁,家电空调清洗,甲醛检测治理(每年免费检测一次),签订正规合同。服务热线:13695832532,地址:瑞安经济开发区集贤路255号(瑞安电商文创园内)。

遗失

兹有叶阿光、钱泰森由浙江万川房地产开发有限公司瑞安分公司2011年12月27日开具的销售不动产统一发票(自开),发票号码:00032500,发票代码:233001190145,房产地址:东山街道万川瑞园1幢3002室,金额:10386757元,声明遗失。

遗失瑞安市马屿镇石州村股份经济合作社开具的温州市农村集体经济组织统一收据两张,收据号:04765221、04769542,声明作废。

兹有叶阿光、钱泰森由浙江万川房地产开发有限公司瑞安分公司2011年12月27日开具的销售不动产统一发票(自开),发票号码:00032499,发票代码:233001190145,房产地址:东山街道万川瑞园1幢3002室,金额:1000000元,声明遗失。

遗失中国共产党瑞安市林川镇川和村朱元支部委员会公章、中国共产党瑞安市林川镇川和村英山支部委员会公章、中国共产党瑞安市林川镇川和村东川支部委员会公章、中国共产党瑞安市林川镇川和村叶山支部委员会公章各一枚,声明作废。

注销公告

瑞安市塘下石头跆拳道俱乐部因自行解散需注销登记。经本部第一届理事会第10次形成注销登记决议,现向社会公告,请债权人在本公告见报之日起15天内向本部申报债权。联系人:林洁,电话:13587506606。特此公告

瑞安市塘下石头跆拳道俱乐部
2024年3月26日

瑞安市成益物流有限公司减资公告

根据2024年3月25日股东会决议,瑞安市成益物流有限公司拟将注册资本从50万元减至5万元,现予以公告。请债权人自本公告见报之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供担保要求。特此公告

瑞安市成益物流有限公司
2024年3月26日