

“个转企”“转”出市场新活力

去年办理登记业务1055家,数量居温州各县(市、区)首位

本报讯(记者 蔡自祥 陈峥)去年5月份以来,市市场监督管理局多措并举、精准发力,积极帮助个体工商户升级发展,推进“个转企”工作有序开展,释放市场经济新活力。

姜明、吴湖冬夫妇2002年就在瑞安开了一家门店,从事牙科诊疗服务。2017年,该牙科诊所规模不断扩大,他们在罗阳大道上开了一家分店,申请了个体工商户营业执照,以口腔医院的标准进行设备和人员的配备。当时我们有20多名工作人员,配备了12张牙椅。吴湖冬说。

据瑞安市市场监督管理局登记注册分局副局长赵珍介绍,像这种规模较大的个体户都在他们的“个转企”动态培育库名单上。我们会根据个体户的经营规模、经营时间、销售额等情况进行判断,把符合条件的个体户列入动态培育库名单,下发给责任区干部,让他们去联系对应的经营户,宣传“个转企”政策。赵珍说。

在辖区干部和市监工作人员的宣传和鼓励下,姜明、吴湖冬夫妇在2021年加入到“个转企”的队伍中,之后几年,他们的口腔门诊部发展更快了。目前,门店内共有职工62人,门店面积近2000平方米。今年,市监部门建议他们进一步转变



经营机制,将个人独资企业转变为有限责任公司。

吴湖冬表示,目前他们在瑞安有两家门店,接下来他们有意向把这两家门店归并为统一主体下面的有限责任公司,为以后开分店做好铺垫,谋取更大的发展空间。

据介绍,去年5月份以来,我市推出了一系列政策,比如更直接的变更流程、便利的代理记账服务、政银合作“升企贷”信贷项目等,推进个体工商户转型升级。

目前,通过新的变更流程办理的“个转企”企业有371户。今年以来,已有43家企业享受“升企贷”额度共1861.5万元。

赵珍介绍:瑞安市目前有在册市场主体18.81万户,其中个体户12.76万户,占市场主体总量比例达到68%。个体户象征着瑞安经济的活力、潜力和韧劲,2023年我们通过“个转企”办理的登记业务1055家,数量居温州各县(市、区)第一。

踏春赏花正当时 春风吹暖 花经济

本报讯(记者 林长凯)连日来,潘岱街道寺前桃梅基地里,桃花开得正欢,树上粉嫩娇红的花朵惹人喜爱,吸引不少游客前来赏花,成为近期春游赏花的热门打卡地。游客们徜徉花海,或拍照打卡,或录制视频发朋友圈,记录尽情享受春光的美好时刻。

我市入春后,气温逐步攀升,各地踏春赏花游也跟着火热起来。中塘河公园里的小野花、西山上的樱花、潘岱街道的桃花等,都吸引了众多市民前去观赏。市民许先生是一位摄影爱好者,去年刚退休的他,这几天忙着和朋友一起在各地赏花游玩。一边欣赏美丽的花朵,一边和朋友聊天,感觉特别好。他说。

随着踏春赏花热度的上升,我市一些旅行社抓住商机,纷纷推出短途赏花线路,上新周边地区赏花一日游等踏春赏花旅游产品。这些产品大部分费用在每人100元左右,包括来回接送、门票及导游服务费,经济实惠,深受消费者喜欢。

市旅游协会的导游张女士介绍,3月中旬以后,一些旅行社就陆续推出春游赏花相关产品,一般热度将持续1个月。我最近一周带团三四次,很多同事一周带团四五次,樱花、桃花、梨花比较受游客喜欢。张女士说,天气转暖后,老人、自由职业者等时间比较充裕的群体,春游赏花的热情比较高,他们大多数都是三四人组团报名。

这几天来,在瑞安市中青国际旅行社有限公司咨询周边赏花游的市民也很多。该公司负责人谢先生说,年轻人比较喜欢长三角地区的自由赏花花游,而跟团游的大部分是老年人,他们比较喜欢温州周边一日游,跟团价格在每人一两百元。进入4月份,樱花、桃花、杜鹃花、梨花等花盛开,预计近期出游的人更多。他提醒有踏春赏花计划的市民,提前安排,爱拍照的游客提前做好攻略。



“价格战”后消费者乐选新车

二手车交易量萎缩

本报讯(记者 林长凯)今年开春,比亚迪汽车打响了降价的第一枪,随后新能源车市场掀起一场“价格战”。随着新能源汽车的冲击、新车价格跳水等多重因素影响,今年经营二手车的车商面对新挑战,更多消费者持观望态度,不愿购买新车。

新车 降价潮 带动购车欲

据了解,本次车市的降价潮主要集中在新能源汽车,降价幅度从5%至15%不等,价格下降几千元到上万元不等,新车突然降价对于二手车来说是一个背刺。新车降价影响二手车的保值率,一些品牌汽车保值率持续下降,尤其是一些溢价率高的豪车品牌,价格全线下调,且幅度较大。104国道边上的一家二手车经销商张先生说,入门级轿车的用户基数较大,市场占比较多,保值率相对稳定,价值较高的豪华车降价幅度更大,保值率下降的趋势较于普通车更为明显。

在新车降价比较明显的背景下,二手车对消费者的吸引力就明显下降,毕竟再加几万元,消费者咬咬牙就可以买到新车了。目前,很多新能源汽车厂家的新车价格已降到10万元以下,而且续航里程、配置各方面都不错,能满足消费者的日常通勤用车要求。

刚学会开车的王女士打算买一辆10万元左右的汽车作为上下班通勤工具。而现在,一方面是二手车价格已接近她此前的预算,另一方面新车降幅同样较大,加点钱可以直接买辆新车。最近新车价格降幅大,这次来车行打探行情,然后和家人商量一下,决定购买新车。王女士说。

二手车商面对新挑战

瑞安市二手车交易市场聚集了42家二手车行,瑞安大部分的二手车交易,过



户都在这里进行,被誉为瑞安二手车交易风向标。近日,记者走访了瑞安二手车交易市场的部分商家发现,他们所售车辆主要是吉利、比亚迪、现代、丰田等品牌当下热门车型,与其形成鲜明对比的是零零散散的顾客,市场里稍显冷清。

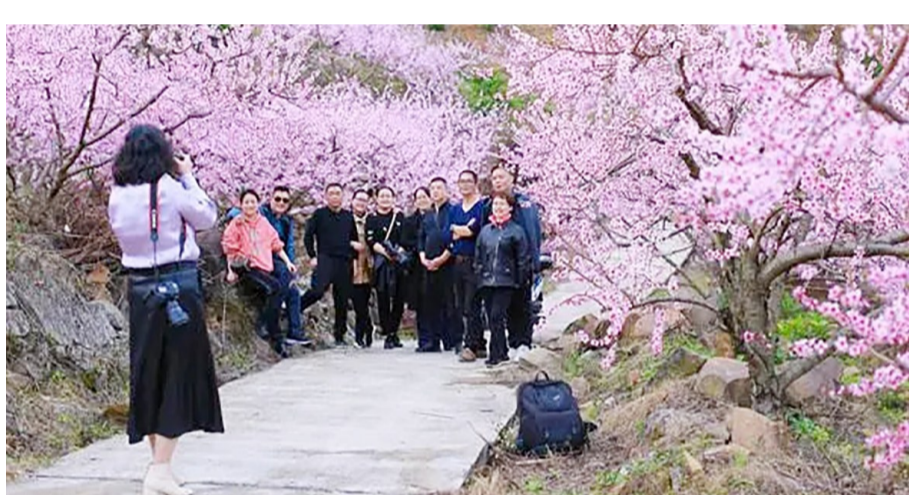
现在新车价格变化大,二手车的价格也随之大变化,我们资金有限,不敢多收二手车辆。一位车行负责人对记者表示,今年以来,他保持谨慎的态度,先观察市场行情和新车价格变化及车企动态后再决定是否收购二手车。

随着新车价格下降,持观望态度的消费者更多了,我们现在的交易量都在缩小。二手车经销商陈剑来说,现在大部分二手车行是在硬撑,如果撑不下去了,就会选择关门歇业。

业内人士表示,在当前车市行情之

下,二手车跟新车相比已经没有太大的优势,二手车商的毛利润也越来越低,二手车交易市场在萎缩。根据中国汽车流通协会公布的数据显示,近年来出现亏损的二手车商比例高达92%左右,这意味着只有8%左右的二手车商是盈利的。

记者注意到,一些二手车商为了应对新车降价对二手车市场造成的库存压力,纷纷压缩利润,薄利促销。同时,他们也在积极寻找新的突围方式,拓宽销售渠道,做专做精细分市场,加快车辆周转,规避市场风险。



数字赋能

瑞安创客协会创新开发青少年教育课程

本报讯(记者 郑智建 通讯员 郑昌晶)近日,瑞安市创客协会与工荟宝(杭州)数字科技有限公司签署战略合作协议,共同推动瑞安市青少年素养教育的数字化升级。

根据合作协议,双方将共同开发一系列具有创新性和实践性的教育课程,通过数字化手段为青少年提供更加生动、有趣的学习体验。同时,平台还将提供个性化学习指导,帮助每个孩子发掘自身的潜力和兴趣。此外,家长也将获得专业的教育指导,帮助他们更好地陪伴孩子成长。

此次合作不仅是对瑞安市儿童友好城市建设的有力支持,也是对当前教育体系和社会环境进行创新和优化的有益尝试。通过数字化教育平台的推广和应用,我市青少年将拥有更多学习机会和成长空间,其创新思维和实践能力将得到进一步培养。瑞安社联会相关负责人表示,此次合作是社联会推动会员经济圈融合发展的重要举措,未来社联会将积极搭建合作平台,落地更多有利于社会发展的合作共赢项目。



瑞安农商银行 RUAN RURAL COMMERCIAL BANK 安心银行

信农指数 富民惠企 扫一扫就能贷

- 纯信用
- 期限长
- 额度高
- 安心用

惠享8折利率优惠, 快来领取您的额度!



提示

本行所有贷款均未与社会任何中介合作,不会收取正常利息以外的任何费用! 监督热线:0577-66816510 瑞安市万松东路148号301室

*详情可咨询瑞安农商银行各网点