

# 瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线: 6688 6688



富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

## 李坚昨开展深入实施“三化四强五争”行动专题督导活动 深挖资源潜力 加快工作进度 奋力推动经济社会高质量发展

本报讯(记者 林长凯)4月10日上午,市委书记李坚率队开展深入实施“三化四强五争”行动专题督导活动。李坚强调,要以“三万”行动为抓手,狠抓垦造耕地、老旧工业区改造、重点项目政策处理工作,深挖土地资源潜力,更高站位谋划工作思路,进一步加快工作进度,奋力推动我市经济社会高质量发展。

明村垦造耕地项目于2023年6月立项,规划新增耕地面积200亩。李坚指出,要统一思想,充分利用现有土地资源,深入挖掘潜力资源,高标准打造农业休闲观光示范园,提高农业经济效益和农民收入。

随后,李坚一行来到潘岱街道七国垟工业园区,实地了解老旧工业区改造提升进展情况,并为下一步改造提升工作提出指导性意见。他表示,老旧工业区改造要盘活低效用地资源,连片规划、整体打造,解决容积率不足、亩均效益不高、安全隐患突出等问题,为优质企业提供发展空间,实现工业经济质量变革和效率变革,助推制造业高质量发展。

“要积极与上级部门对接,争取更多政策支持。”“要确定时间节点,加快推进政策处理工作。”在飞云江治理二期工程现场,李坚详细了解了当前政策处理工作进展情况,并就工作推进中存在的困难和问题进行交流探讨,研究问题解决举措。李坚指出,飞云江治理二期工程是飞云江治理工程的重要组成部分,也是重要的民生工程,要进一步加快相关工作进度,争取工程早开工早建成。

李坚一行还来到温瑞大道南山隧道项目现场,实地督导重点项目政策处理进展情况。温瑞大道南山隧道工

程是政府和社会资本合作的PPP模式项目,总投资9.76亿元。李坚要求,属地街道全力开展政策处理工作,加快组建报批,项目主管部门和各标段承建公司明确时间节点,列出工作计划,提前完成工程开工前的各项准备工作,确保工程顺利按时开工。

市领导林朝进参加督导活动。



## 新增重大制造业项目投资奖励、数字经济营收首超奖励 我市发布新政推动工业经济稳进提质

本报讯(记者 贾洁楠 通讯员 欧永春)工业是经济发展的“压舱石”,工业稳则经济稳。近日,我市印发《瑞安市推动工业经济稳进提质若干政策》(下称《政策》),涵盖新动能产业、技术创新、智能化改造、企业培育、绿色发展、数字经济、产业项目、建筑业扶持等八方面政策,激励企业加速提档升级、提质增效,为瑞安工业经济发展提供有力支撑。

2021年,我市出台《瑞安市推动工业经济稳进提质若干政策》,并于2023年进行了第一次修订,本次印发的《政策》相较2023年,共增加3条、修订9条、废止14条、保留50条奖补事项,突出政策执行的引导性、针对性和时效性。

本次修订的一大变化是新增重大制造业项目投资奖励。根据《政策》规定,按照“双合同”约定如期通过达产验收,并在达产计算期后一年内,累计完成实际固定资产投资6亿元以上(20亿元以下)、投资强度每亩400万元以上的重大制造业项目,给予一定资金奖励。具体奖励因项目所在区域类别有所不同,一类至五类地区最高奖励额度分别为每亩27万元、21万元、18万元、15万元、13.5万元,项目奖励额度=最高奖励额度×(实际固定资产投资-6亿元)/(20亿元-6亿元),项目奖励额度不超过最高奖励额度。重大招商引资项目、实际固定资产投资20亿元以上的重大制造业项目可由市政府“一事一议”研究确定奖励政策。另外,在产业项目建设的工业地价优惠方面,在原有政策基础上新增对龙头工业企业的奖励,即对龙头工业企业,按不低于现行工业基准地价的70%作为挂牌起始价。

据市经信局相关工作人员介绍,此次调整加大了对重大制造业项目招引的优惠、扶持和激励,意在进一步鼓励重大项目招引和项目建设提速提质。

数字经济发展激励方面,新增一档营收首超奖励,即对互联网、软件和信息技术服务业企业年度营业收入新达到1亿元的,给予60万元奖励,以此激发企业发展潜力,奋力跳起摸高。

除了新增和修订,《政策》还针对性地废止了处于空转状态、缺乏数据采集标准、引导作用弱、上级政府已停止评定的奖励政策等共14条。如技术创新激励方面,由于国家停止制造业单项冠军产品评定,省级、温州市级停止国家级技术创新项目的评定,因此这两条政策均废止。

《政策》自2024年4月25日起施行,有效期至2026年12月31日,2024年1月1日起至本政策施行之日的奖补对象,参照本政策规定执行。按原扶持政策申请的奖补项目已在兑现或处在执行过程中的(包括有连续年限未兑现完毕),按原政策执行。

## 关注“三万”行动之“一马当先”② 为了300多位老人颐养天年

### 党员“别动队”跑进“桃花源”

■首席记者 严小章 通讯员 吴沁欣 周赛赛

“你这位党员‘别动队’队长,又来我们‘桃花源’啦!”近日,在飞云街道上埠村,桃源幸福颐养院项目经理见到市政府投资工程建设中心工程财务科科长金郑东,便打趣道。

阡陌交通,鸡犬相闻。桃源幸福颐养院项目所在地“龙岛桃源”,这里三面环水,远眺是一片农田,周边配套成熟,被施工人员戏称为“桃花源”。

桃源幸福颐养院项目由市民政局、市政府投资工程建设中心负责建设,总投资13015万元,内设316个床位,系我市功能完善的第一家公建公营养老院。该工程从2022年11月11日开工建设到2023年9月26日结顶,仅用了10个多月,现已进入装饰装修阶段,前不久获市级竣工验收。

金郑东“别动队”队长的称呼,来源于他是项目临时党小组组长。原来,项目开工伊始,便成立了项目临时党小组,由市政府投资工程建设中心、施工单位、设计单位的有关人员组成,主要协调解决较大重点难点问题,保障项目建设。

记者采访当日,金郑东便是以业主要代表、项目临时党小组组长双重身份,照例来到工地现场参加工作例会,了解项目进展,督促进度,解决难题。

9时30分许,项目工地会议室里坐



效果图



施工现场

满人,项目监理单位及施工单位的门窗、木墙、智能化、水电等各个班组负责人等参加会议,汇报施工进度、下步计划和需要协调解决的困难问题。

“施工图上,电视插座安装高度只有30厘米,可能会太低,要不要调整?”“电视插座点位是否调整,会议结束后,我们还是去样板间,实地看一下。”听到这里,金郑东接话。

1个多小时的会议结束后,金郑东等人便和施工单位,走进了项目二楼样板间。样板间先行是项目建设跑出加速度的最大秘诀。现场,六人样板间的整体轮廓已基本完成。“待完工后,所有的工序就按样板间标准来做,防止出现返工,进而缩短工期,加快了建设速度。”

项目监理单位浙江鼎力工程项目管理有限公司总监陶方利说。通过现场查看,他们最终决定按实际情况调整电视插座安装高度。

这支党员“别动队”不仅在工地现场协调解决问题,还经常“5+2”“白+黑”开展工作。如去年国庆假期,当发现污水处理池问题时,这支党员“别动队”成员立即放弃假期休息,组建微信工作群,从发现问题到解决问题,仅用了1个星期,有效保障了项目进度;为减少对周边建筑影响,及时调整方案,采用更加安全的钢板桩加固保护桩。

“桃花源”里“夕阳好”。“预计明年投用后,300多位老人可在此养老。”市民政局养老服务和社会事务科科长王晓慧说,项目建成后,将推进我市养老服务高端化、精细化、品质化,满足老年人多层次、多样化、个性化的养老服务需求,带动瑞安市养老事业整体发展。“我们将继续实行党员领衔现场办公,争取提前3个月完工,为明年联合验收做铺垫。”金郑东说。



### 圣井山千亩杜鹃花迎客来

4月9日,马屿圣井山的千亩杜鹃花海迎来了最佳观赏期,漫山遍野的杜鹃花竞相绽放,美不胜收,吸引了大量游客前来打卡。

据了解,圣井山的杜鹃花海是春日里非常值得期待的美景。每年这个时候,无数朵杜鹃花在山间盛开,形成了一道美丽的风景线。今年雨水充足,日照适宜,使得杜鹃花开得格外灿烂。山顶山区的杜鹃花已经全部盛开,中段区的杜鹃花盛开率也已经达到75%。

(记者 陈豪 施明海)

### 政策我来读

权威解读,为民解惑  
权威 及时 走心

## 导读

### “蓝电行动” 剑指电动自行车消防安全

4月8日起至12月底,我市集中开展专项整治

第3版

看瑞安  
扫二维码  
看每日电视新闻集锦