

我市发出首本人防工程不动产权证书

标志人防工程产权制度改革逐步进入实施阶段

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 潘含晨 徐丽慧 张适意)4月9日上午,市不动产登记服务中心为瑞安市国有建设发展集团有限公司办理颁发我市首本人防工程不动产权证书。这本特殊的不动产权证书,标志着我市人防工程正式纳入不动产统一登记,也意味着人防工程产权制度改革逐步进入实施阶段。

据悉,此次首宗地下室人防工程不动产登记项目,坐落于安阳街道瑞枫大道1509号,由浙江红旭汽车商贸有限公司开发建设,登记权利人为瑞安市国有建设发展集团有限公司,总面积约2000平方米,平时功能为汽车库,战时功能为二等人员掩蔽所,防护等级核六级常六级。

完成人防工程不动产权登记的过程并不简单。去年以来,我市积极探索开展人防工程产权制度改革,发改、资规等多部门协同推进改革各项工作,确保人防工程产权明晰,促进人防工程战备效益、社会效益和经济效益有机融合。为妥善做好人防工程确权登记工作,市不动产登记服务中心、市国发集团多次对接发改部门,研究讨论人防工程产权制度政策,并依据相关法律法规和规范拟定人防工程不动产登记办理流程及材料清单。特别是在办理首宗人防工程不动产登记时,市不动产登记服务中心与市国发集团主动协同、双向联动,专门开辟绿色通道,安排专人跟踪服务,在建设单位浙江红旭汽车商贸有限公司积极支持下,经过严格审核与多方协作,首本人防工程不动产权证书最终正式办理颁发。

“首本人防工程不动产权证的颁发,为推进人防工程产权改革积累了经验,也为后续使用权、经营权等人防资产管理打下基础。”市不动产登记服务中心相关负责人说,今后,该中心将进一步强化部门联动、优化登记服务,全力配合做好人防工程不动产登记工作。



作为我市人防国有资产产权人暨国防有人防工程管理单位,市国发集团将全面履行产权权利与义务,做好人防设施设备维护管理工作,保障人防国有资产战时防护功能完好。同时,积极探索人防资产经营管理先进模式,充分发挥其备战效益、社会效益和经济效益,通过平战结合的方式,在服务民生的同时,实现人防国有资产保值增值。

市人民医院召开首届科技创新暨人才大会

张文宏为共建项目成果颁奖



本报讯(记者 潘益慧 陈浩 张剑 实习生 周欣翔)4月10日下午,瑞安市人民医院首届科技创新暨人才大会召开。副市长陈鹏,市卫生健康局、市科技局、市人才办相关负责人,以及数百名我市医疗卫生行业精英出席大会。

据了解,瑞安市人民医院(温州医科大学附属第三医院)是温州南翼地区规模最大的集医疗、科研、教学、预防、保健、康复于一体的医学中心,2021年晋级全省首轮、温州地区唯一的“三级甲等综合医院”,连续4年国考成绩位于A序列。近年来,该院立足“人才强院、技术立院、科教兴院”,助推医院高质量发展,在学科梯队建设、高层次人才队伍打造、科研平台搭建等方面都取得显著成果。

会上,市人民医院“肝癌综合诊疗中心”被复旦大学附属华山医院肝病中心授予“华山—瑞医肝癌诊疗中心学科共建成果奖”。国家传染病医学中心主任、复旦大学附属华山医院感染科主任、教授张文宏为中心颁发奖牌,并作主题为“如何以人才培养为基石,助力医院高质量发展”的专题讲座。

据了解,2021年市人民医院与华山医院联合成立“肝癌综合诊疗中心”,紧紧围绕降低区域肝癌患者病死率、降低患者就医负担目标,通过两院高效规范合作,为区域肝癌患者提供专业化全程一站式管理服务。中心成立后,市人民医院肝癌手术从2021年的69例提升到2023年的113例,在浙江省三级医院中排名第13位,取得良好的社会效益和经济效益,也得到华山医院的充分肯定。

大会还举行了温州市糖尿病并发症诊断及防治重点实验室揭牌仪式、表彰医院人才和科技创新奖项、签订2024年科研任务书等。

市人民医院相关负责人表示,将以此次大会为新起点,持续树牢“大人才观”,大力挖掘、提升医院新时代卫生人才创新发展潜能,助推我市人才强市、创新强市首位战略实施。



打通基层司法行政为民服务“最后一公里”

走进省级“枫桥式司法所”——瑞安市司法局马屿司法所

本报讯(通讯员 林晓芳 记者 项乐茹)昨天,记者来到位于马屿镇双屿南路的马屿司法所,一楼办事大厅内“马屿镇公共法律服务站”几个大字首先映入眼帘,醒目位置处张贴司法所来访接待服务指南、来访须知和法律援助服务流程,法律咨询、人民调解、社区矫正、法律援助等功能窗口一应俱全。

据悉,全省第四批“枫桥式”司法所名单近日公布,瑞安市司法局马屿司法所榜上有名。马屿司法所也是继莘塍司法所、飞云司法所后,我市司法行政系统内第3家获得省级“枫桥式司法所”殊荣的基层司法所。

“经过去年的全面提档升级,现在马屿司法所拥有300平方米的独立办公场所,实现沿街落地,做到‘六室一库’及信息化设施齐全,标识规范清晰,可以更好地服务群众。”马屿司法所所长薛孝敏说。不仅仅是硬件环境升级,一直以来,马屿司法所坚持和发展新时代“枫桥经验”,充分发挥司法所职能作用,努力将矛盾纠纷化解在基层、化解在萌芽状态,打通基层司法行政为民服务“最后一公里”。

在马屿司法所调解室内,已有7年调解工作经验的调解员林晓青正在接待群众纠纷调解咨询事宜。“平时受理的案件以土地纠纷、邻里纠纷、婚姻纠纷居多,去年的调解量有200余件。”她说,记得前不久一个土地纠纷案件,当事人农户与一家光林互补企业就土地承包产生矛盾,当事人认为在自家农田上方安装光伏板,将影响光线,因此诉求提高土地承包金,否则就拒绝



土地流转并要求恢复原状。这一土地纠纷案件经马屿司法所受理后,调解员分析双方诉求,梳理前后政策法规,最后经过调解协商,按照政府相关政策对农户给予一定补偿,双方握手言和化解了纠纷。

“我们为群众树立‘有了纠纷找司法,司法帮忙解疙瘩’的理念。”薛孝敏说,为更好提升矛盾化解质效,该所夯实一站式化解机制,建齐建强马屿镇人民调解委员会和1个社区、60个村(居)委会人民调解委员会,打造行业调解全覆盖,并秉承“共治共享共存”理念,联合马屿法庭“共享法庭”,建立诉前纠纷调处机制,有效助推诉源治理。2023年共调解案件201件,涉及金额1981万元,筑牢维护社会和谐稳定的“第一道防线”。

一个司法所,就是一处百姓家门口的法治阵地。日前,一场法治宣传活动在马屿镇协山村宪法主题公园内举行。占地10余亩的公园内,融合植入多个法治元素,法治宣传长廊、法治文化宣传栏、法治标语等宣传布置形式多样、一应俱全,并打造“榕树下·议事厅”等基层法治品牌。“平时村民可以坐在长廊内议事,也可以在这里进行普法教育,在家门口就能浸润在法律知识中,享受便民普法。”协山村党支部书记黄益科说。

据了解,马屿司法所辐射马屿和曹村两大集镇,以“红色党建”“蓝色司法”“绿色乡村”为主线,精耕法治土壤,建优建强普法阵地,辖区目前已创成全国“民主法治村”1个、省级“民主法治村”17个,温州市级“民主法治村”全覆盖。承租10个种植大棚,设立瑞安市首个农业特色社区矫正(安置帮教)基地,助力“两类人员”实现就业帮教“两不误”。“下步,我们将持续提升司法行政工作质效,推动纠纷化解、普法宣传、政策答疑等服务群众‘零距离’,让老百姓切实感受到家门口的‘枫桥式司法所’的红利。”薛孝敏说。

我市2所学校入选

省中小学劳动教育基地学校



本报讯(记者 林翔翔 通讯员 张建锋)日前,省教育厅教研室印发《关于确定中小学劳动教育基地学校的通知》,确定100所学校作为省劳动教育基地学校。温州5所学校入选,我市塘下镇罗凤第三小学、陶山镇荆谷学校榜上有名。

塘下镇罗凤第三小学建于1996年,该校近年来立足农耕特色文化建设,整合校内外劳动资源,优化劳动实践教育课程,拓宽劳动实践教育途径,实现了劳动实践教育迭代式发展。学校“劳动教育”以农场果园、生活整理、校本课程为载体,探索并开发适合学校的田园劳动课程群。学校精心设计了“牛牛农场”“妞妞果乐园”“农耕文化馆”“土灶台”“郁罗廊”“绿植校训墙”“种子博物馆”“百工坊”“八大阵地”,打造责任田、水生物观测区、中草药种植区、农耕博物馆、农具房、土灶台、拓展游乐区、绿植养护区、果树观赏园等九个区域并开展活动。

陶山镇荆谷学校创办于1928年,是一所九年一贯制学校。该校始终坚持“劳动教育必须站在乡野的中心,必须走在实践体验中,必须跨出课堂的边界,必须回到具体生活中去”的劳动教育理念,依托劳动教育基地,努力打造属于瑞安的劳动特色教育学校。学校结合荆谷地域特色,将基地规划为四大块:果蔬园、药材园、匠心花园和养殖塘,为学生提供更多的劳动实践场所。同时,从新时代立德树人的视角构建劳动课程体系,保证每周劳动教育必修不少于1课时。构建丰富的校本劳动课程,如《日常劳动》《爱心义工》《田间地头》《畲柑种植》《创意劳动》等。

分类天地

服务热线 65917777

家政

■三通家政:瑞安三通管道及马桶等疏通,专业清理化粪池,专业空调、水电安装维修等,15356267199。
■瑞安市诚丰家政服务有限公司:一家正规化家政服务公司,主营:家庭保洁,开荒保洁,工程保洁,家电空调清洗,甲醛检测治理(每年免费检测一次),签订正规合同。服务热线:13695832532,地址:瑞安经济开发区集贤路255号(瑞安电商文创园内)。

疏通补漏

■市政工程疏通,承包学校、小区、酒店、园区等工程检测、疏通,15869696136。
■清理化粪池、油池,疏通马桶、下水道,清洗阴沟,83685679。
■疏通补漏:三通疏通马桶及浴缸等,高压疏通管道、抽粪、空调及水电安装维修等,13388579754。

搬家

■专业搬家,钟点工服务,专业管道疏通,专业清理化粪池,专业空调维修,电话:13967736316。

家电维修

■30年专业经验,安装、精修、清洗:大小空调、冷库,工业冷水机,国产、进口机组,制冷设备疑难故障排除。承接各单位品牌电器整体包修,15867741252。

遗失

遗失池炳杰(出生日期:1992年2月6日)的APEC商务旅行卡,卡号:178503,声明作废。
兹有江西省第十建筑工程有限公司瑞安分公司在瑞安农商银行孙桥支行开立的预付款保函,编号:3581220230005189,金额:336907元,声明遗失。
遗失平阳县胜合机械配件加工厂的财务专用章、法人章(陈胜)一枚,声明作废。
兹有浙江京鸿供应链管理有限公司温州分拣中心由温州市邮政管理局发放的分支机构名录,名录号:浙邮20171825B0156F,声明遗失。

我爱听鼓词

丰富资源 正版授权 名家经典 定时直播

欢迎观看

扫码听鼓词

观看方式一:进入天地地客户端首页,点击“我爱听鼓词”栏目。
观看方式二:进入天地地客户端点击【服务】—【媒体服务】—【温州鼓词】。

关于坟墓迁移的公告

广大村民:

因马岙村未来乡村建设需要,经村委会协商决定,并提交村民代表大会表决通过,对马岙村后山左从雅中溪、右至项浣溪、上至杨梅山脚范围内的坟墓进行全面迁移。现大部分坟墓已迁移,剩下一部分坟墓尚未迁移。请上述范围内尚未迁移坟墓的坟主亲属,自本公告发布之日起15天内,到马岙村办公楼办理迁坟手续。逾期未办理,将作无主坟处理。(联系电话:13926250678)

瑞安市马屿镇马岙村村民委员会
2024年4月12日