



3个项目入选省2023年度建筑领域碳达峰优秀案例

“碳”索绿色未来，瑞安何以创“全省之首”？

■记者 钱枫枫 通讯员 包蓉蓉



浙南产业集聚区瑞安阁巷分区内的40MW渔光互补光伏电站



花岩假日山庄



在距离市区60公里的森林深处，坐落着一家以花岩国家森林公园景区命名的花岩假日山庄（超低能耗民宿）。利用保温墙、保温窗等防止室内热量散失，降低能耗；多投入50万元，让每个房间同时拥有雨水管、废水管和污水管，“三管齐下”处理各种用水；拥有33个房间的民宿几乎不用电，室内也能做到“四季如春”……

当前，低碳、净零碳正成为我市绿色发展新引擎。我市积极推动建设行业绿色低碳转型发展，连续两年获评省建筑节能和绿色建筑优秀县（市、区）。近日，花岩假日山庄（超低能耗建筑）和南滨江实验小学（二星级绿色建筑）、市第四中学学生宿舍楼（绿色能源应用）成功入选浙江省2023年度建筑领域碳达峰相关工作优秀案例。在全省21个优秀案例中，瑞安占了3个，数量居全省县（市、区）第一。

这些项目何以入选？我市又将如何抢占绿色低碳技术和产业高地，赋能绿色低碳发展？连日来，记者进行了走访。

几乎不用电
超低能耗背后的秘密

记者来到花岩假日山庄，一探究竟。窗外的涓涓溪水，脚底的石砖漫

地，院内的无边泳池，仿佛整个民宿融入在这片绿色森林氧吧中。

民宿坐落在高楼溪旁，记者站在民宿阳台上，能听到清晰大声的溪流流水声。一旦关闭门窗，流水声也戛然而止，室内仿佛按下了“静音键”。

负责人薛少华介绍，不管酷暑还是严寒，民宿室内温度都维持在23℃至26℃。在梅雨季节，室内湿度也维持在30%至60%之间。令人称奇的是，“四季如春”不需要花费高昂的电费来维持，而是使用了超低能耗的“高科技”。“热量的流失主要是在墙体和门窗，在墙体外我们做了12厘米的保温材料，采用特殊的三层玻璃，中间的两个空腔冲入了散热性差、绝缘的惰性气体，不仅保温还隔音。”他说。

除做好墙体及门窗保温，民宿在提高气密性上也下足了功夫。在墙体门窗接缝处，民宿采用工业气溶胶，防止室内热量散失，能够更大程度降低能耗。

有了保温墙、保温窗，又提高气密性，室内会不会变成一个大闷罐？薛少华指着墙上一处，笑着说：“这是一台热回收新风机，用于室内外空气循环，就是因为有了它，我们才能做到‘超低能耗’。”

据薛少华介绍，市面上较高品质的热回收新风系统能做到保留75%能量，而民宿的热回收新风系统经测试能保留86%能量。“加上墙体门窗的微量损耗，估计总体热量流失在14%至15%之间。现在我们正在屋顶安装太阳能设备，因为我们的位置在国家森林公园，日照时长相对较短，储能有限，可能未

来需要极少部分电力用于保证客人洗澡、烧水使用，接近于‘零能耗’。”薛少华说。

全过程减碳
打好绿色“组合拳”

城市低碳化水平显著提升，是温州“强城行动”的重要目标之一。我市先后成立碳达峰碳中和工作领导小组、清洁能源发展工作领导小组，制定出台《瑞安市人民政府办公室关于推进清洁能源发展的意见》《瑞安市统筹推进能源绿色低碳发展和保供稳价工作三年行动方案》等指导性文件，不断探索以能源绿色低碳转型为引领的县域低碳发展模式。去年11月，我市入选省级低碳试点县。

当前，低碳、净零碳正成为我市绿色发展新引擎。在实施传统产业重塑行动中，我市不断提升汽车零部件、机械装备、高分子材料、时尚轻工四大主导产业发展水平，加快落后过剩产能淘汰，严格执行环保、能耗、安全等法律法规和技术标准。

道路上，一辆辆用上新能源的绿牌公交车在行驶；山坡上，一排排深蓝色光伏阵列在阳光下输出电能。“立体式推进光伏开发利用，充分利用沿海滩涂、林业、水面等资源……因地制宜推进集中式光伏项目建设。”日前，我市聚焦能源类低碳试点县工作要求，通过了《瑞安市低碳试点县实施方案（送审稿）》，推动“零碳”能源跨越式发展等重点任务。到2025年，我市力争新增并网发电分布式光伏15万千瓦，加快风

电项目开发建设，稳步推进近海海上风电集约高效利用，推动百万千瓦级深远海海上风电开发基地规划布局。

事实上，作为全省整县（市、区）推进分布式光伏规模化开发试点，我市一直加速推进“风光倍增”工程。早在2022年3月，浙江大唐瑞安马屿镇50兆瓦“林光互补”光伏发电项目实现首批20兆瓦并网。该项目全容量并网后，预计可实现年均上网电量5492万千瓦时，节约标煤17万吨，减少二氧化碳排放3.7万吨。

除了减排，我市还充分利用树木呼吸“打工”，吸碳“挣钱”。今年1月，市自然资源和规划局、市国有资产投资集团有限公司与杭州旺隆建筑工程有限公司等多家市外单位完成了4笔林业碳汇减排量交易，共卖碳汇145.64吨，首次将林业碳汇交易市场拓宽至全省范围，这也是温州首笔跨市域林业碳汇交易。

同时，我市以能源供给低碳化、利用高效化、改革体系化为路径，进行能源项目和基础设施攻坚。加大充电设施建设力度，切实保障新能源汽车充电需求，为市民绿色低碳出行保驾护航。目前，我市建成公共充电站144座，公共充电桩1673个，公共充电设施乡镇（街道）覆盖率90%，并成功创建充电基础设施示范样板县。

未来，我市将构建低碳交通体系，逐步实现全市域公交、出租、公务、环卫等车辆新能源化全覆盖，并通过建立居民碳账户、碳积分制度，创新碳普惠机制，引导公众自觉践行绿色低碳生活方式。

秦肖专题调研城市更新工作时强调
把城市更新“更”到群众心坎上
加力推动城市更新起势成势

本报讯（记者 钱枫枫）6月13日上午，市委副书记、市长秦肖率队来到市城市更新中心，开展“深入实施‘三化四强五争’行动”，专题调研城市更新工作。他强调，要践行“人民城市人民建，人民城市为人民”理念，加力推动城市更新起势成势，把城市更新“更”到群众心坎上。

秦肖走进市城市更新中心，与干部职工亲切交谈工作进展情况，希望他们继续发扬吃苦耐劳、敢打硬仗、能打硬仗的优良作风，全力推进城市更新各项重点任务。

在随后召开的专题汇报会上，市城市更新中心汇报机构改革以来各项工作开展情况、下一步工作计划及需市级层面协调的问题。

今年以来，市城市更新中心全面落实“万亩拆改”工作任务部署，共谋划续改新增类团块拆改项目26个，其中续改类项目23个、新增实施类项目3个。截至5月底，总计完成签约452户，完成拆除689户，14个项目进展显著。

秦肖充分肯定市城市更新中心自机构改革以来的工作成效，认为开局有力、破难有方、民生有感，有力推动我市城市有机更新、跃迁蝶变。在肯定成绩的同时，也要清醒地看到推进城市更新所面临的形势和困难。

秦肖指出，推进城市更新是大势所趋、发展所需、民之所盼。要聚焦聚力“增容扩大”，在“万亩拆改”上更进一步。打好“依法征收+综合施策”组合拳，以团块拆改牵引发展空间增量；全程跟踪建设进度，一体推进政策处理、工程提速和分房交付，以安置提速牵引生活空间增量。要聚焦聚力“存量优化”，在“万亩盘活”上更进一步。采取工业上楼、地下空间开发利用、“退二优二”等方式，提速推进老旧工业区改造；督促指导镇街制定并落实“一地一策”攻坚方案，提速推进城中村自主改造。

秦肖强调，要聚焦聚力“缺量补齐”，在市政建设上更进一步。全力避免管理缺位，全力消除城市隐患，以城镇燃气、供水、防涝等改造更新的“小切口”，推动城市更新改善的“大民生”。要聚焦聚力“质量提升”，在队伍建设上更进一步。瞄准高线，在实践中锤炼中勇挑大梁、实干争先，形成相互补台、共同推进的工作局面；守牢底线，坚决筑牢拒腐防变和廉洁自律的防线。

市领导林朝进参加专题调研。

奋 挥 扬 帆 争 一 流

导 读

新居民·瑞生活⑧
从绍兴到瑞安
章丽春一家的幸福“具象化”
第2版

本版责编 夏盈瑜 编辑 黄宗楷

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

续贷通

一次贷十年，贷款更省心！

面对北京、上海、广州、深圳、杭州、温州等城市发放
十年无还本，年利息低至3.8%

详情请咨询瑞安农商银行各网点 客服热线：4008057702

崇法 尚信 守正 求真

瑞祥分部地址：瑞安市政务服务中心一楼T区
电话：65810806

本部地址：瑞安市政法大院司法局院内
电话：65813396

手机在线办理咨询电话：13356183351

瑞安市公证处

中国工商银行 服务先行

兴农贷

额度最高 80万元 信用 50万元

年利率低至 3.6%

详情可咨询工商银行各网点 咨询热线：65618097

看新闻 赢门票

塘河夜游 每日限量 2张
每天上午10:30开抢

咨询热线：0577-58895598

免费抢票入口 官方购票入口