

陈军敢

从出海打工仔到酒店掌门人

记者 杨微微

曾经一部取景于瑞安市湖岭镇均路村的电视剧《温州一家人》让温商的形象深入人心,让观众看到温州人肯吃苦、爱打拼,敢为天下先的创业精神。在众多温商中,有这么一位来自瑞安湖岭,低调务实,人如其名敢闯敢拼的华侨瑞商——陈军敢,他与电视剧女主角阿雨一样,年少时独自到海外打拼,凭着吃苦耐劳和独到眼光,在国外创下一番事业。事业有成后,他毅然选择回国再创业,用7年时间,投入巨资,在温州打造了一家对标五星级的酒店。在陈军敢的创业故事背后,是敢闯的勇气、敏锐的嗅觉和务实的态度,更是紧抓时代发展机遇的同频共振。



【人物名片】

陈军敢,1966年出生于瑞安湖岭。他十几岁前往意大利,后从事箱包贸易,在国外打拼20多年。现任澳门温州同乡联谊会、澳门温州人商会副会长;曾任意大利佛罗伦萨温州商会副会长、常州浙江商会副会长等,获得温商回归功勋人物荣誉、优秀企业家等称号。他创办的温州君廷酒店荣获浙江省金桂品质饭店、中国城市地标酒店等多项殊荣,是第19届杭州亚运会温州运动员分村。

年少出国打拼,早早规划商业蓝图

上世纪80年代,随着一波又一波的瑞安人搭乘改革开放的春风走出国门,陈军敢作为家中的“老大”,也渴望着从大山走出去,好好赚钱,改变贫困的家境。他拿着从亲朋好友那里借来一些钱,踏上了去意大利打拼的旅途。

语言不通,是所有刚出海打拼华侨的最大困扰。刚到意大利,陈军敢只能白天在亲属家做皮包,晚上则在一家酒店当洗碗工。在酒店打工的2年时间内,他学会了意大利语。在最初的那几年,他一边勤勤恳恳地打工,起早摸黑,一边学习吸收开办工厂的经验,在心里默默规划着自己的商业蓝图,寻找着

新的出路。他回忆道,自己初到意大利的那几年,工作上难免出错遭到老板批评,但是心态很好,对所有的批评都认真改正,也为日后自己办厂积累了不少经验。

3年后,胆大心细的陈军敢发现当时意大利的皮包很受消费者欢迎。于是,他找了几个瑞安老乡,合伙开了一家皮包工厂,专注研发改进做皮包的工艺。那时候,他和五六个人一起做皮包,一天能做三四百个,收入颇丰。因为做得早,质量可靠,在当时市场上供不应求,做出来的皮包都需要提前预定。为此,皮包厂的生意也为他积累了第一桶金。

紧抓商机,成功转型贸易生意

虽然皮包生意红火,然而皮包工厂没办几年,陈军敢就转身做起了箱包贸易。这个突然的转型,来自一个偶然的契机。他结识了一位跟他一样敢于闯一闯的香港商人,这位香港人告诉他,自己在东莞有箱包工厂,而陈军敢在意大利有销路,可以从东莞直接进货,不需要辛苦办厂做皮包。

我说做贸易自己没有很多启动资金,对方说没钱没关系,愿意先订货后付钱。陈军敢心想,还有这样的好事,你敢发货,我就敢接,两人一拍即合,说干就干。而后,香港商人提供给他第一批箱包到货,是一批普通的购物袋,然而一进入意大利市场,以其简单实用的款式、便宜的价格,很受客户喜欢,一下子就打开了销路,为陈军敢带来了丰厚的收益。

第一批货到达后,港商也亲自来到意大利,当时在意大利中国人做贸易生意的并不多,物美价廉的箱包很快就被卖光。港商看到我们销售市场很好,货款也很快结清,之后的合作就很顺利。陈军敢算了一笔账:从东莞进货成本比较低,而直接从意大利进货成本就很高。于是,他在佛罗伦萨租了一个店铺,以

小批发东莞箱包为主,每次到货后,客户自己就找上门来提货,很快货物就销售一空。后来,他干脆成立一家国际贸易公司,专心做贸易,店铺面积从200多平方米,扩大到了后来的1000多平方米,种类也不再仅限于箱包。

欧元正式出炉后,陈军敢的国际贸易生意更好了,而这块蛋糕也被越来越多的人看到。7年间,从几十家到几百家,佛罗伦萨的国际贸易公司犹如雨后春笋般涌现。绝大部分公司都是从国内市场进货的,只要有货,生意都不错。陈军敢说,他出国晚,做贸易早,转型转得也早,回忆一路走来的创业历程,运气占了很大部分,每次事业转型都很顺利,也跟得上时代发展。我的习惯是每天第一个出现在办公室。干事业就是要勤快,还要胆子大,看到好的商机就敢去做。说起创业的成功经验,他如是说。

在海外打拼多年,陈军敢的心一直牵挂着家乡的发展。上世纪90年代,他就曾捐资十几万元用于湖岭派出所的建设,他对教育事业也非常上心,捐资几十万元建设湖岭桂峰小学

响应温商回归号召,圆梦高端酒店

到了2005年,对陈军敢来说,彼时经营着贸易生意已经远远超出他的出国初衷。生活安定之后,他的思乡之情越来越浓,急盼早日归来。

2005年,他回国投资1000万美元,创建江苏常州金坛侨意房地产有限公司,经过七年的努力,建起了20多万平方米当地知名的金水湾小区。

当时很轰动,一位华侨到常州投了1000万美元,很多人不敢相信。陈军敢说,自己敢回国再创业,进入一个全新的领域,首先是被常州来佛罗伦萨招商团打动的,还有就是出国多年,被国内欣欣向荣的发展吸引住了。回国投资的第一个项目恰好碰上2008年亚洲金融风暴,虽有波折,但是结局是成功的,这让陈军敢信心倍增,心底的那个梦想悄然冒芽——他要建一个属于自己的酒店。

又一次闯进一个陌生的领域?这一次还能成功吗?

陈军敢的家人和其他亲属并不支持他做酒店。陈军敢也不和家人争辩,反而说起了自己的梦想和情结,初到意大利之时,在酒店洗碗的那两年,每天洗每天就一直想着,什么时候我能做酒店老板就好了。一直有这样的梦想。想干就干,趁着现在有条件,就再努力下,不让自己的人生留下遗憾。

有梦想,但陈军敢不是好高骛远的人,反而非常务实,面对梦想与现实的较量,他主打一个“听劝”。资金足就可以做,但如果自己不够,完全靠银行,那就不要勉强。陈军敢说,做实业还是要踏实为主,他在真正进入这个行业之前,咨询过很多同行的意见,凭着胆子敢闯敢干,敢于担当。2013年,他响应温州市政府“温商回归”的号召,毅然回到温州,计划起自己的酒店项目。

陈军敢先后在瑞安、瓯海等县市区走访市场、看地段。最终,在2013



年,把酒店项目落地瓯海,经过7年时间的打造,建起了温州君廷酒店,并于2020年正式对外营业。该酒店毗邻温州南动车站,共42层160米高,成为瓯海区的标志性建筑,也是温州南的门户建筑。

2023年,温州君廷酒店作为杭州第19届亚运会运动员分村,先后接待亚洲各地区足球、龙舟运动员、教练员和领队千余人,顺利完成亚运分村各项后勤保障任务。

陈军敢说,从2013年酒店项目成立,到现在酒店进入运营轨道,期间遇到了不少挫折。项目成立之初,面临着股东撤资等重重困难,他迎难而上;温州南站附近区域地下属于砂质土壤,地基需要打得很深,他便一直扑在工地上,协调各方解决问题;酒店品牌合作方对酒店项目有严格的国际标准,他就陪着督察组一点点打磨酒店经营细节;在疫情期间,面对酒店行业的经营低谷,他不仅不裁员,而且保证全额工资发给休假中的员工,让员工深为感动

七载努力,一朝圆梦。2020年,温州君廷酒店开始试营业,酒店营业面积达8.3万平方米,拥有3000多平方米的宴会中心,可容纳1500人用餐,各式客房779间,并有自助餐厅、咖啡、酒吧、会议室、SPA、健身房、恒温泳池等配套。该酒店秉承着英伦式的优雅、绅士、好客的服务宗旨,其待客之道深得顾客好评。

作为五星级酒店的掌门人,陈军敢每天都会准时出现在酒店,他很少坐在办公室,习惯于每天到酒店的后勤、餐厅、客房等地走走看看。

酒店业是服务业,服务品质都在细节里,真正做了酒店后发现,酒店的运营并不容易。如今,陈军敢的工作状态仍然跟当初在意大利打拼时一样,早上七点多到酒店,晚上也是七八点下班。他说,他的酒店梦想实现了,更要好好地运营。同时,作为一名海外侨胞,他说,要联系更多的海外侨胞和港澳同胞,为他们搭好项目桥梁,为家乡建设和发展贡献一份绵薄之力。

公益广告

赓续传承千年文脉
激扬焕发城市精神

瑞安市委 宣传部
瑞安融媒体 中心 宣
瑞安市精神文明 建设指导中心