

一图读懂市委十五届六次全会报告

全面学习贯彻党的二十届三中全会精神
进一步全面深化改革
汇聚谱写中国式现代化瑞安新篇章强大力量

9月9日，市委十五届六次全体（扩大）会议举行。

全会坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十届三中全会精神，按照省委十五届五次全会、温州市委十三届六次全会的部署要求，总结市委十五届五次全会以来工作，部署经济社会发展和重点改革任务，审议通过《全面学习贯彻党的二十届三中全会精神，进一步全面深化改革，汇聚谱写中国式现代化瑞安新篇章强大力量的实施意见》，进一步动员全市上下以更大决心解放思想，更大力度深化改革，坚定不移推动“八八战略”走深走实，助力温州打造“全省第三极”，奋力谱写中国式现代化瑞安新篇章。

全面总结
市委十五届五次全会以来的工作

今年以来，市委常委会紧紧围绕全面学习贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面贯彻习近平总书记考察浙江重要讲话精神，全面落实三个“一号工程”，深入实施“强城行动”，带领广大干部群众投身“三化四强五争”行动热潮，经济社会发展稳中有进、态势向好。

- （一）实体经济稳中向好
- （二）项目建设提质增效
- （三）城乡融合有序推进
- （四）改革开放成效明显
- （五）民生质量稳步提高
- （六）平安基础不断夯实
- （七）党的建设全面加强

站上新的历史关口
高举改革攻坚大旗
在党的二十届三中全会精神指引下
奋力谱写中国式现代化瑞安新篇章

瑞安历来富有改革开放创新精神，再次站在新的历史关口，要认真审视肩负的时代责任和历史使命，按照中央、省委和温州市委部署要求，把瑞安改革发展放到中国式现代化的宏大场景中、放到再创新荣光新辉煌的远大追求中谋划推进。

坚定扛起“四个时代重任”

一要时刻警醒“改革要沿着正确政治方向前进”，扛起“紧跟总书记、奋进新征程”的时代重任。

二要时刻警醒“发展的根本出路在于改革”，扛起“全面解放思想、再创新瑞安辉煌”的时代重任。

三要时刻警醒“改革要向最难点攻坚”，扛起“勇立全省排头、勇挑温州大梁”的时代重任。

四要时刻警醒“为了人民而改革才有意义”，扛起“增进民生福祉、书写共富答卷”的时代重任。

创新引领“四个先行”

坚持思想解放先行
坚持制度创新先行
坚持环境优化先行
坚持数字变革先行

提升拓展“六大优势”

提升拓展**强城**优势

提升拓展**创新**优势

提升拓展**产业**优势

提升拓展**开放**优势

提升拓展**文化**优势

提升拓展**生态**优势

努力打造“七个样板强城”

一是打造营商环境样板强城

二是打造创新智造样板强城

三是打造内外开放样板强城

四是打造区域一体样板强城

五是打造共同富裕样板强城

六是打造文化文明样板强城

七是打造县域治理样板强城

重点抓好“十个方面改革”

- 一是构建高水平社会主义市场经济体制
- 二是健全现代化产业体系培育体制机制
- 三是构建支持全面创新体制机制
- 四是完善城乡融合发展体制机制
- 五是健全对外开放体制机制
- 六是完善全过程人民民主制度体系
- 七是深化文化体制机制改革
- 八是推进共同富裕先行制度建设
- 九是健全生态文明体制机制
- 十是完善促进安全发展体制机制

锚定全年目标 担当实干争先
高质量完成经济社会发展各项工作任务

下半年，我们要大力实施“三化四强五争”行动，全力完成年度目标任务。

一要以经济领域改革引领质量、动力、效率持续提升。

二要以城建领域改革促进城市、乡村、生态深度融合。

三要以共富领域改革加快富民、惠民、利民互促共进。

四要以治理领域改革推动安全、稳定、法治同向发力。

五要以党建领域改革推动管党、治党、强党全面加强。

激扬改革精神 汇聚改革力量
为瑞安高质量发展注入强劲动力

要坚定“矢志斗争”的改革信念

要完善“闭环落实”的改革机制

要提升“十指弹琴”的改革智慧

要凝聚“握指成拳”的改革合力

让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，牢记嘱托、坚定信心，踔厉奋发、砥砺前行，当好改革的探路者、奋斗者、展示者，为温州、全省乃至全国提供更多“瑞安经验”，奋力谱写中国式现代化瑞安新篇章！

谢明汝 制图

104国道瑞安罗凤至塘下段改建工程及沿线城中村改造项目安置房及地下停车位使用权抽签定位须知

104国道瑞安罗凤至塘下段改建工程及104国道塘下段沿线高速口团块改造一期项目、新渎团块改造一期项目、肇平垟城中村改造一期项目、岑头安置地块改造项目（以下简称104国道改建工程及团块改造一期项目）住宅安置房及地下停车位使用权将于近期进行抽签定位，根据《瑞安市人民政府关于发布104国道瑞安罗凤至塘下段改建工程征收集体所有土地涉及房屋补偿方案的公告》（以下简称《补偿方案》）及《104国道瑞安罗凤至塘下段改建工程及104国道塘下段沿线高速口团块改造一期项目、新渎团块改造一期项目、肇平垟城中村改造一期项目、岑头安置地块改造项目住宅安置房及地下停车位使用权认购定位和房款结算办法》（以下简称《定位办法》）的规定，将有关事项通知如下：

一、时间安排

住宅安置房定位工作分报名确认、抽签定位二个阶段，各个安置地块、安置套型的具体时间安排如下表：

1.报名确认时间：

- （1）云英阁（肇平垟安置房）2024年9月5日至9月14日（含周六、周日），每天8:30-11:30，14:00-17:30。
- （2）云清苑（上金安置房）2024年9月7日至9月14日（含周六、周日），每天8:30-11:30，14:00-17:30。
- （3）凌云苑（新渎安置房）2024年9月8日至9月14日（含周六、周日），每天8:30-11:30，14:00-17:30。
- （4）云瑞居（岑头安置房）2024年9月9日至9月14日（含周六），每天8:30-11:30，14:00-17:30。

2.抽签定位时间：

安置地块	安置套型面积档次	抽签定位时间
云清苑 (上金安置房)	160档、140档	2024年9月18日7:30开始签到，8:00开始抽签定位
	120档	2024年9月18日11:00开始签到，12:00开始抽签定位
	110档	2024年9月18日17:00开始签到，18:00开始抽签定位
	90档	2024年9月19日7:30开始签到，8:00开始抽签定位
	停车位	2024年9月19日11:00开始签到，12:00开始抽签定位
凌云苑(新渎安置房)	160档	2024年9月20日7:30开始签到，8:00开始抽签定位
	140档	2024年9月20日10:00开始签到，11:00开始抽签定位
	120档	2024年9月20日15:00开始签到，16:00开始抽签定位
	110档	2024年9月20日19:00开始签到，20:00开始抽签定位
	90档	2024年9月21日7:30开始签到，8:00开始抽签定位
云瑞居(岑头安置房)	停车位	2024年9月21日11:30开始签到，12:30开始抽签定位
	160档、140档	2024年9月22日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
	120档	2024年9月22日13:00开始签到，14:00开始抽签定位
	110档	2024年9月23日7:30开始签到，8:00开始抽签定位
	90档	2024年9月23日12:30开始签到，13:30开始抽签定位
云英阁(肇平垟安置房)	160档	2024年9月24日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
	140档	2024年9月25日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
	120档	2024年9月26日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
	110档	2024年9月27日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
	90档	2024年9月28日7:30开始签到，8:30开始抽签定位
停车位		2024年9月29日8:00开始签到，9:00开始抽签定位
		2024年9月30日8:00开始签到，9:00开始抽签定位

二、地点安排

1.报名确认地点：瑞安市塘下镇环镇西路1001号，云品佳苑瑞安市工业发展有限公司1楼。

2.抽签定位地点：瑞安市塘下镇塘下大道超豪大酒店4楼超豪厅。

三、报名确认流程

被征地房屋所有权人（或受托人）凭身份证、房屋征收补偿协议书、购房款收据等资料原件进行报名确认，确认后领取抽签定位入场券、抽签定位须知等资料。抽签定位当日凭本人（或受托人）身份证及抽签定位入场券进行身份核实后进入会场。如遇特殊情况，被征地房屋所有权人未能亲自参加本次抽签定位需委托他人代为办理的，需提供委托公证书或主办单位认可的委托手续。

在同一档次、同一批次中有多套安置房的认购定位方式：一户在同一安置房小区、同一档次、同一批次有多套安置房的，可以选择多套安置房一起绑定认购定位的方式，即摇出一个抽签顺序号，抽取一个定位顺序号，同时选择多套房源。也可以根据套数选择摇出多个抽签顺序号和抽取多个定位顺序号，分别选择房源。安置房选择哪种认购定位方式，须在报名时明确。

四、住宅安置房和停车位抽签定位流程

根据《定位办法》执行，由电脑随机摇号产生抽签顺序号，按顺序号抽签确定选房定位顺序号。具体流程听从现场工作人员安排。

五、抽签定位工作由瑞安市公证处公证人员全程见证。

六、其他事项

- 1.每户参加抽签定位不得超过2人，陪同人员凭陪同入场券进入会场。
- 2.抽签定位时，被征地房屋所有权人（或受托人）须携带被征地房屋所有权人或受托人身份证、委托书及抽签定位入场券等资料，均需提供原件。
- 3.请被征地房屋所有权人（或受托人）按本须知要求准时参加抽签定位，现场要保管好自身携带和发放的资料，要准备好自己的选房意愿，以确保选房定位顺利高效进行。定位后，要按规定及时办理结算交付手续。
- 4.被征地房屋所有权人（或受托人）及陪同人员进入抽签会场后，要保持安静，听从工作人员的引导，不得随意进出会场。
- 5.本须知未尽事宜，依据《补偿方案》及《定位办法》的规定执行，可到报名登记点现场咨询。
- 6.《定位办法》最终解释权归主办单位。

瑞安市塘下镇人民政府
2024年9月3日