

【活力塘下】

972套！ 塘下镇新坊社区 城中村改造项目开建



凤鸣蘭庭开工奠基仪式

奠基仪式现场

本报讯(记者 陈异俗/文 特约记者 徐洪姆/图)9月11日上午,伴随着礼炮声和阵阵掌声,瑞安市城市北部组团中心D-1-6、D-3-1、D-3-7地块(即塘下镇新坊社区城中村改造项目)开工奠基仪式隆重举行。塘下镇相关领导、鲍田工作片、新坊社区相关负责人以及项目建设方代表出席仪式。

仪式现场人声鼎沸,热闹非凡。众多新坊居民早早来到现场,共同见证社区发展新篇。多年的期盼终成现实,我们就等着搬入新居啦!新坊社区党委书记、居委会主任陈国银难掩激动之情,向在场的每一个人传递这份喜悦。

据了解,塘下镇新坊社区城中村改造项目位于塘下镇中心区新坊社区,地理位置优越,北邻货场路,西依新坊西河,南接广场东路,东望颖新路,总投资6.85亿元,建设周期三年。项目总占地面积75.7亩,总建筑面积约14.28万平方米,建设20幢高层住宅,共972套,并配套建设一所幼儿园,旨在打造一个集生态、人文、智能于一体的现代化高品质住宅区,为居民提供舒适、便捷、美好

的生活环境。

新坊社区城中村改造是塘下镇中心区北部重要组成部分,也是瑞安市政府百项千亿重大工程实施计划中的重要一环,项目的实施将有效改善人居环境,推动当地经济高质量发展。据了解,该项目自2018年启动筹备以来,面临原道路规划调整、河流走向优化等诸多难题,在塘下镇政府的支持下,该镇镇村规划建设办公室会同市住建局塘下分局等单位,协助新坊社区完成政策处理等前期工作,为项目的顺利推进奠定了坚实基础。

这是我们塘下城中村改造项目中规模较大、影响深远的一个项目,涉及拆除民房400余户600余间。陈国银自豪地说。随着项目的实施,新坊社区将彻底告别低矮民房的历史,迎来家家户户居住高楼的幸福时代。这一变化不仅将大大提升社区居民的生活品质,更将有力推动塘下城镇品质的整体提升。

现场,不少居民畅想未来崭新的生活。今年70多岁的居民陈林很是兴奋,他说自己和儿子认购了项目中的多套

房子,未来这里也将成为其孙子的婚房所在处。在塘下经营企业的居民徐艾则表示,虽然目前居住在瑞安城区,但看到老家发展得越来越好,他决定等新房交付后举家搬回塘下居住。

据悉,近年来,塘下镇始终坚持一张蓝图绘到底的发展理念,以大手笔推动大建设,努力构建一心两轴三城的城市发展格局。塘下镇中心区作为该镇城市建设的核心区域之一,承载着全镇居民对美好生活的向往。位于塘下镇中心区北部组团的新坊社区城中村改造项目是该镇继官渡社区整村改造后的又一重要里程碑,它的实施不仅实现了从城市建设规划蓝图到现实场景的转变,有力推动了城市品质和形象的提升,为塘下镇实现温南瑞北崛起的品质新城建设目标贡献力量,也充分展示了在党建引领下,塘下基层党组织战斗堡垒作用,以党员干部的率先垂范,带动全体居民共同参与,共同打造一个更加高端、和谐、便利的现代化社区,为塘下镇的未来发展注入了新的活力与希望。

塘下镇开展“弘扬传统文化 传播先进思想”专题座谈会

本报讯(记者 陈异俗)为进一步加深青年干部对传统文化的理解与传承,让优秀传统文化思想滋养青年干部,日前,塘下镇邀请温州市政协副秘书长、温州市国学文化研究会会长叶正社为该镇青年干部开展弘扬传统文化传播先进思想专题座谈会。该镇(区)全体班子成员,五大工作片、各科室、基层站所主要负责人,瑞安市工业发展有限公司负责人参加。

现场,叶正社结合其深厚的国学功底和丰富的实践经验,为与会青年干部送上了一场文化大餐。他从中华传统文化的源远流长讲起,强调了传统文化在塑造民族精神、维系社会稳定、推动社会进步中的重要作用,并结合当前社会热点和青

年干部的工作实际,深入浅出地阐述了如何学习传统文化,以及如何将传统文化的精髓融入日常管理与服务中,使之成为推动社会和谐发展的强大动力。

讲座内容丰富、语言生动、观点鲜明,赢得了与会青年干部们的阵阵掌声。大家纷纷表示,通过此次座谈会,不仅加深了对传统文化的认识和理解,更激发了他们探索传统文化与现代社会治理相结合的新路径的热情与信心。

此外,活动还设置了青年干部传统文化读书分享环节,青年干部们积极提问、踊跃发言,结合自己的成长经历和工作实际,与叶正社就传统文化与现代社会的融合、如何在政务服务中更好地融入先进理念等问题进行深入交流和探讨。

护航假期绿色出行

塘下供电所为充电桩全面体检



本报讯(记者 吴成慧 通讯员 李顺顺)中秋节假期临近,不少市民选择新能源汽车自驾出行,充电桩作为新能源汽车的重要配套设施,其安全性和便捷性直接关系到使用者的获得感。日前,塘下供电所红船党员服务队(以下简称塘下红船党员服务队)组织开展充电桩安全用电专项检查,进一步消除充电桩安全隐患,保障充电设施正常运行,满足用户绿色出行的充电需求。

充电桩指示灯、操作界面显示正常,充电桩接触性能良好,充电桩电缆温度数

值正常。行动中,塘下红船党员服务队重点检查了充电桩屏幕及内部元件、充电桩桩体、电缆插头等,及时查找问题隐患,详细记录检查结果。同时,一行人还向前来为车辆充电的车主普及安全充电知识,详细介绍充电桩的电价政策,指导客户快速定位充电桩,错峰充电。

下一步,塘下供电所将常态化开展充电桩专项安全巡检和安全用电宣传,不断细化保障措施,及时解决用户充电问题,确保新能源车主绿色出行,充电无忧。

陶山镇第二次归侨侨眷 代表会议召开

蔡新土任第二届委员会主席

本报讯(记者 苏梦璐)日前,陶山镇第二次归侨侨眷代表会议召开,辖区47名来自海内外的归侨侨眷、侨胞代表,齐聚一堂,联络情谊、共谋发展。市人大常委会副主任吴功宜,市侨联党组书记、主席罗晓伟出席会议。

会议听取《陶山镇侨联第一届委员会工作报告》;审议通过《陶山镇侨联第二届一次全委会大会选举办法》(草案),选举产生陶山镇侨联第二届委员会主席蔡新土,常务副主席张自忠,副主席肖小扬、项春光,秘书长卢亨,副秘书长周泽华,叶建国等5名常务委员会委员,推举董国权为陶山镇侨联第二届委员会名誉主席,聘请王剑光等10人为陶山镇侨联第二届委员会海外顾问,王襄等8人为国内顾问。

据悉,陶山镇侨联自2012年11月成立以来,紧紧围绕凝聚侨心、汇聚侨智、发挥侨力、维护侨益的工作目标,在服务中心工作、有序参政议政、依法维护侨益及加强自身建设等方面做了大量富有成效的工作,获评浙江省三星级侨胞之家、温州市侨联先进集体、瑞安市侨联先进集体等称号。

该镇侨联不断夯实侨联组织工作基础,深化组织建设,强化队伍培训,提升理论政策水平,增强使命感与责任感,加大护侨宣传,发放各类宣传资料3000多份,增强社会护侨意识,认真调查,健全海外侨情资料数据库,聚集侨益维护,不断提升为侨服务水平。广泛关注侨界留守儿童、侨界空巢老人等特殊群体,累计慰问侨界代表人士和困境家庭130人次,发放慰问金30余万元。此外,侨胞



为海内外顾问颁发聘书

们积极投身公益,共绘共富蓝图,慷慨解囊助力教育、基建及弱势群体,如郑品海夫妇捐资300万元兴教,蔡新土捐资修路架桥,周仕献捐资改善校园设施等。

过去的成绩令人鼓舞,发展的目标催人奋进。今后,我们要充分发挥侨联工作的优势,投身乡村振兴建设,开创侨联工作新局面。蔡新土表示,下一步,该镇侨联要持续强化学习,创新侨联工作;发挥优势,服务经济建设;加强联谊,培育侨力资源,为陶山经济社会高质量发展作出更大贡献。

近年来,在瑞安市委、市政府的坚强领导下,陶山镇坚持稳中求进总基调,紧紧围绕打好产业发展攻坚战和重大项目攻坚战的工作主线,荣获全国重点

镇、省级美丽城镇、省级卫生镇、省级生态镇等多项荣誉,去年荣获全市三万行动专项奖、2023年度全市综合考核优秀单位。

这些成绩的取得,离不开上级党委政府的正确领导,也离不开在座各位归侨侨眷和海外侨胞的大力支持和共同努力。陶山镇党委书记陈伟锋表示,今年是全面完成十四五规划目标任务的关键之年,是全力推进强城行动战略部署的开局之年,也是陶山创新蝶变的重要攻坚之年。希望各位代表能够一如既往地支持陶山发展,最大限度把归侨侨眷和海外侨胞中蕴藏的能量和资源凝聚起来,发挥出来,引导带领更多的归侨侨眷和海外侨胞建设陶山、共赢未来。

新居民 唱主角

我市开展关爱新居民文艺活动

本报讯(记者 吴成慧 通讯员 吴雪翔)中秋佳节临近,为丰富新居民精神文化生活,弘扬中华优秀传统文化,构建和谐美好家园,9月9日至10日,市新居民服务中心联合上望街道、南滨街道,开展共赏中秋月 筑梦新家园 关爱新居民文艺活动,为辖区新、老居民提前送上中秋的祝福和温暖。

9月9日晚上,瑞安市农贸城人头攒动,热闹非凡。关爱新居民文艺活动(上望街道场)在歌曲《乌苏里船歌》中拉开帷幕,随后,独唱、川剧变脸、古筝弹奏、合唱等多种形式的精彩节目轮番上演。演员们动人的歌声、饱满的热情为现场观众带来了一场独具特色的视听盛宴,台下观众纷纷叫好。

9月10日晚上,在瑞安阁巷旺角美食娱乐广场,伴随着葫芦丝婉转悠扬的乐声,关爱新居民文艺活动(南滨街道场)吸引了不少群众驻足欣赏,现场气氛热烈,掌声、欢呼声此起彼伏。

值得一提的是,此次文艺活动还邀请了市公安局人口服务大队现场进行落户

政策宣传,让辖区新居民能够更全面、更清晰地了解政策,不断提高服务质量,邀请南滨街道社区卫生服务中心120团队与新居民现场互动,讲解并演练了急救操作之海姆立克法,向新居民普及海姆立克急救法的知识和技能。观演群众纷纷表示,此次文艺活动不仅带来了视觉与听觉上的享受,更让他们掌握了应急技能,了解了落户政策,使得新居民与瑞安市民之间的情谊愈发深厚。

近年来,市新居民服务中心以文化活动为抓手,积极搭建文艺平台,进一步丰富新居民的精神文化生活,满足新居民的精神需求。据了解,此次关爱新居民文艺活动的节目由瑞安市新居民艺术团精心编排,形式多样,涵盖魔术、歌曲、乐器演奏、传统技艺等多种形式,用文化凝聚人心,以活动促进文明。

市新居民服务中心相关负责人表示,此次文艺活动让新居民唱主角,鼓励新居民朋友用自己的热情在第二故乡展现风采与活力,营造了欢乐喜庆、温馨和谐的节日氛围。



活动现场