



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2024年11月28日 星期四

农历甲辰年十月廿八

中共瑞安市委机关报

瑞安市融媒体中心出版

今日4版 总第8314期

国内统一刊号 CN33-0102

晴到少云

温度：8℃ - 18℃

瑞安·中国蓝

改字当先 提速“全省第三极”

65项改革落地

瑞安“一件事”改革 从“离散式”向“一体化”转变

■通讯员 林建华 记者 严小章



“以前办理股权转让需要在市场监管部门和税务部门两头跑，现在只需要登录浙江政务服务网，就能实现一键办理，操作简单，全流程‘零次跑’，大大节约了企业时间成本。”近日，温州海驼商贸有限公司负责人足不出户，就在线办好股权转让业务，拿到股权转让后的营业执照。

海驼商贸的高效业务办理体验，得益于我市新推出的股权转让“一件事”登记业务。市政务服务中心充分听取办事群众意见，市市场监管局、市税务局积极推进股权转让新模式，打通难点堵点，融入“数智化”和“分级分类”理念，理顺线上流程，有效提升办理效率，降低企业负担。

这只是市政务服务中心大力推进“高效办成一件事”落地见效的一个缩影。近年来，市政务服务中心从企业和群众视角出发，推进政务服务线上线下融合、深化模式创新，

抓实抓细“一件事”改革，提升政务服务便利体验、提质增效，推动服务模式由“离散式”向“一体化”转变，进一步增强企业群众办事满意度、获得感。

如果说股权转让“一件事”提升了企业办事便利度，那么企业投资项目促产“一件事”的落地，实施“拿地即开工”“预验即试产”“竣工即领证”，则实实在在为企业发展带去了改革红利，为我市经济发展注入“润滑剂”。“以往项目审批手续办理耗时较长，现在拿地后就能开工。”市东新数字经济智汇谷（三期）项目负责人李先生深有感触。我市通过印发并实施具有针对性的改革办法，精心构建了设计方案预审查、靠前服务、极简审批等一系列机制，配套政企合同制、分段验收、承诺容缺等有效举措，并提供竣工联合验收、验登合一、政银联动等贴心服务，让企业从签订土地出让合同到取得施工

许可证的过程丝滑流畅，最快仅需两个工作日。目前，全市已有96个项目享受到该政策红利。

“一件事”改革红利不仅紧盯企业所需，还精准对接群众的急难愁盼。衣食住行，民生四需，房子是其中重要的一环。过去，国有划拨土地上存量房屋过户像是一场繁琐的马拉松，群众需在多个单位之间来回奔波至少4趟，需耗费11个工作日。如今，我市创新性地开启“不动产登记+划拨转让”一件事办理新模式，群众在不动产登记分中心窗口，就能享受“一次取号、一套资料、一窗受理、并联办理”的高效服务，办理时限缩短至5个工作日内。

人生大事，莫过于“生老病死”，新生儿出生是一个家庭的幸福时刻。我市持续深化新生儿出生“一件事”改革，推动《出生医学证明》、预防接种证和儿童健康档案、新生儿户籍登记、城乡居民医保参保和

缴费、市民卡申领、产妇生育医疗保险待遇申领等六个新生儿出生事项，实现“一站式”便捷联办，让“幸福时刻”持续。同时，我市还推出生育津贴“免申即办”，仅今年便办理2682笔，无感率高达50.68%。据悉，2019年3月正式推出出生“一件事”改革以来，全市已有32000多名新生儿父母享受到了改革便利。

股权转让“一件事”、项目促产“一件事”、新生儿出生“一件事”、不动产登记“一件事”……一件件关乎企业和群众切身利益的关键小事，实现从“多部门来回跑”到“一件事高效办”。目前，我市已推动65项“一件事”改革落地。市政务服务中心负责人表示，将始终聚焦企业所需、群众所盼，大力推进政务服务“高效办成一件事”改革，持续优化政务流程、提升营商环境，高效办好每一件政务服务“小事项”，实现为人民服务的“大目标”。

工业大市，勇挑重担，全域提升

——再论推进工业全域治理

■本报评论员

近日，我市召开全市工业全域治理提升集成改革督导推进会，部署下阶段重点工作任务。从本月开始，我市根据实际情况制定整治计划，“一地一策”“一企一策”集中力量开展整治。这是自8月22日部署以来，我市再次吹响工业大市全域治理的号角！

一直以来，以土地为主的要素资源，是制约瑞安发展的最大难题。目前，瑞安总工业用地约4.24万亩，远低于慈溪、余姚、萧山等地的10万余亩，甚至低于浙北地区县（市、区）工业用地的平均值。近五年我市新增建设用地计划指标呈递减趋势，资源约束日益突出、不容乐观。

工业全域治理是优化土地资源配，实现高质量发展的必由之路。各地既要下决心坚决清理低效企业，更要着眼长远，将存量土地盘活利用好，努力将盘整出来的土地，打造成高新产业集聚区、亩均效益示范区，加快形成自身

工业经济发展新的增长点、新的动力源。

推进工业全域提升，是一场“舍与得”的选择。随着工业全域提升工作的深入推进，对于部分乡镇（街道）、开发区来讲，很可能一段时间内经济数据会不太好看，排名会有所下降。如果不舍得落后的老产业、夕阳产业，长此以往，就很可能动摇发展根基，丧失发展机遇。“长痛不如短痛”，必须坚持“出清旧产能”与“布局新产业”齐头并进，在舍与得之间有清醒的认知，想方设法去寻找新产业项目、寻求新产业支撑、找准新发展赛道，努力实现质量变革和效率变革。

推进工业全域提升，是一场“无与有”之争。面对被错配、劣配的低效土地、亩均效益低下的“低小散”，单靠市场的“无形之手”很难有效解决，要充分利用政府的“有形之手”，弥补市场机制的缺陷。各地要进一步摸清底数，运用

“大数据筛选+属地核实”的方法，全面排查，形成问题清单；进一步依法治理，突出政策刚性、执法刚性和履约刚性，围绕治理对象、推进时间、评价指标等维度，精准绘制路线图、作战图；进一步改革创新，加强土地全生命周期管理，深化亩均评价改革，提升数字化治理水平，从而加快“出清”落后产能，淘汰落后企业。

事实上，正是受益于前两年的万亩整治、万亩盘活、万亩拆改的“三万行动”，我市不少产业发展成功突破“天花板”。比如我市汽车制造业前三季度增速达19.8%，位居各行业之首，其中瑞安智能汽车零部件产业平台内151家规上企业，产值同比增长30.15%，增速在全省27个平台中排名第三，形成了以新能源汽车为代表的重大产业链。再说最新划定的全省工业大县（市、区）名单，瑞安赫然在列。每三年划定一次工业大县名单，就是以工业规模为考量，

既是支持地方“招大引强”，也是以适当方式推动各地找短板、补短板、争上游的体现。换句话说，这份来之不易的荣誉，激励瑞安加速推进工业全域提升。

察势者智，驭势者赢。打好工业全域提升攻坚战，既需要有壮士断腕的勇气，摆脱对旧产能和原有发展路径的依赖，对“高耗低效”企业绝不手软；也需要有“宜将剩勇追穷寇”的决心，不获全胜，决不收兵；更需要有“而今迈步从头越”的豪气，着力腾换发展空间、重构产业布局，培育壮大新动能，构筑发展新优势，助力我市为温州提速打造“全省第三极”挑大梁作贡献，为我市建设全球先进制造业基地作出新的更大贡献！



导 读

医企携手助力“温暖营商”
瑞安首家
企业健康管理中心
挂牌运营

第2版

阮杰新：
默默守护
群众出行平安

第3版

李子柒归来带火“漆艺”作品
瑞安也有
“漆”彩世界

第4版



本版责编 李群 编辑 陈异俗

看新闻 赢门票

塘河夜游 每日限量 1张

每天上午10:30开抢

咨询热线: 0577-58895598

免费抢票入口

官方购票入口

农商直贷通

直接贷 零手续费

瑞安农商银行

瑞安农商银行

瑞安农商银行

瑞安农商银行

崇法尚信 守正求真

瑞祥分部地址：瑞安市政务服务中心一楼T区

电话：65810806

本部地址：瑞安市政法大院司法局院内

电话：65813396

手机在线办理咨询电话：13356183351

瑞安市公证处

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

兴农贷

额度最高 80万元 信用 50万元

年利率低至 3.6%

详情可咨询工商银行各网点 咨询热线: 65618097