

汀田首个大型商业综合体“宏地未来城”正式开业

本报讯(记者 陈峥)1月17日上午,备受市民瞩目的汀田街道首个大型商业综合体——宏地未来城商业广场(以下简称“宏地未来城”)正式开业。这一项目的落成,不仅填补了汀田街道区域商业配套的空白,更为当地消费市场的繁荣注入了新的活力。

在开业仪式现场,瑞安滨海新区管理委员会、汀田街道办事处、市商务局等部门及街道负责人、相关负责人,宏地未来城负责人共同手持“金剪”,为汀田街道首个大型商业广场的开业剪彩。

据悉,宏地未来城占地面积38707平方米,商业面积约4万平方米。该项目以社区邻里中心的概念进行规划,旨在辐射周边汀田、莘埭、塘下等区域的人群,为居民提供更加便捷、舒适的购物体验。开业当天,该商业广场吸引大量市民前来体验,现场热闹非凡。

“宏地未来城目前已经引入商户超50家,其中有妙多客超市、海锦名都艺术中心、肯德基、星巴克、必胜客等品牌商户。”瑞安宏地未来城商业广场商管公司总经理季金宝说。

据介绍,宏地未来城项目曾被列入



浙江省“152”重点工程和温州市重大产业工程,涵盖了商业、公寓及产业等多个领域。其中,商业及公寓部分已于2024年8月31日正式交付,产业部分则计划于2025年6月份完工。该项目总投资接近15亿元,成功打造了集产业与商业于一体、涵盖吃喝玩乐购的大型商业综合体,为滨海新区经济发展注入新的活力。

该项目以“精品社区型商业”为理念,

以乐享品质生活为核心定位。商业广场内设有生活超市、影院、家庭娱乐、时尚购物、美食、生活服务等丰富业态,让汀田居民在家门口就能享受到品质生活和多元社交体验。预计该商业广场开业后,日均消费人次可达2万左右,覆盖16万消费群体。未来,该商业广场将深耕社区、服务社区,打造社区商业新标杆,与滨海新区的繁荣发展同频共振,为市民提供更加优质、便捷的商业服务。

镇街全覆盖 76名规划师助力421个村提升风貌品质

本报讯(记者 严小章 通讯员 张适意)“今天我们先走个四五个村,掌握村基本情况,下一步再制定乡村发展规划。”近日,曹村镇来了一批年轻的驻镇村规划师,他们下到田间地头,走进小巷弄堂,时而举起相机拍摄村庄风貌。

1月14日,曹村镇驻镇村规划师服务站正式挂牌成立,3名驻镇村规划师正式上岗。“未来,我们将充分发挥专业优势,以村民的实际需求为导向,科学规划、精准施策,推动村庄特色化发展。”来自温州设计集团的曹村驻镇村规划师潘宁宁说,他们通过深入调研和座谈,将为村民提供住房、服务配套等

方面的专业建议,确保农村一、二、三产业的融合用地需求得到合理保障。

去年以来,根据《浙江省自然资源厅关于深入实施驻镇村规划师制度的通知》(浙自然资厅函〔2024〕832号),市资规局积极响应,深化完善驻镇村规划师制度实施管理体系,确保驻镇村规划师服务全覆盖。目前,我市23个乡镇(街道)已实现驻镇村规划师进驻率100%,覆盖421个行政村。

这23个驻镇村规划师服务站聘任了76名规划师,他们是瑞安市城乡规划设计研究院、浙江嘉华建筑设计研究院有限公司、温州设计集团等单位的专

业技术力量,将为全市23个乡镇(街道)提供全方位的咨询、技术指导和宣传服务。

驻镇村规划师服务站实现镇街全覆盖,标志着我市在乡村规划与管理方面迈出了重要一步。“这种服务模式,将有效提升基层镇村在规划实施、耕地保护、全域整治及风貌提升等方面的专业能力,确保各项工作有序推进、落到实处。”市资规局相关负责人表示,未来,通过科学规划与精准施策,我市将不断提升乡村风貌品质,推动城乡一体化发展,为实现高质量发展目标贡献力量。

瑞安市首届共富工坊“共富集市”来啦！

本报讯(记者 黄丽云 通讯员 葛雅婷/文 记者 张少铁/图)1月17日至19日,安阳街道党工委联合市委组织部在吾悦广场举办首届共富工坊“共富集市”,为广大市民提供一个丰富多样的年货选购平台。

安阳街道充分发挥地域优势,依托吾悦广场“红色商圈”资源,扛起省级首批红色根脉强基示范街道的责任担当,牵头组织周边16个镇街18个“共富工坊”参展。展销工坊产品包括农产品、海产品等,每一家都带着满满的诚意,展示着各自的特色产品,传递着共富的美好愿景。

在“共富集市”上,湖岭印象本地雪花牛排成为了一大亮点,其鲜嫩多汁的口感赢得了众多市民的青睐,还有湖岭粉干、牛肉干、羊肉等彰显湖岭特色风味;致富鸽业的产品同样让人赞不绝口,歙螺西施“共富工坊”展位上的歙螺、虾干、鱼干等海产品琳琅满目,吸引了大量市民驻足选购。



还有乐淘桃的十二盘岭茶叶,南南农场的纽荷兰脐橙,醒春楼的麻油鸭等产品也均受到市民的好评与喜爱。据统计,本次共富集市为18家工坊创收近50万元。

下一步,安阳街道将持续发挥吾悦红色商圈阵地优势,搭建长期“共富工坊”农产品展示展销平台,促进绿色消费和助农惠农有效衔接,为实现乡村振兴、推动共同富裕贡献力量。

公交保洁员 捡3万元现金“完璧归赵”

本报讯(记者 项依晴 郑智建)“没想到丢失的现金还能‘完璧归赵’,国内治安让人很安心。”日前,刚从国外归来准备过春节的李女士在我市8路公交车上不慎遗失了装有3万元现金的挎包,幸运的是,这笔现金及包内其他物品最终“完璧归赵”,这得益于市公交公司公交保洁员徐进华的拾金不昧。

当天14时,徐进华在对市公交公司所属的8路公交车进行保洁和消毒作业时,在后排座位上发现了乘客遗落的一个挎包以及一个黑色袋子,内含数百元现金。徐进华立刻将它们上交到了公交调度室。

调度室工作人员在清点后发现,挎包内除了装有3万元现金外,并未有失主的线索。于是,他们立即调取了车载视频,希望能从中找到失主留下的相关线索。视频显示,失主是通过投币方式坐车的,这无疑加大了寻找失主的难度。

正当工作人员努力寻找线索时,李女士打来电话,表示自己在公交车上遗失了一个白色挎包,其描述的挎包跟徐进华捡到的失物极为相似。工作人员马上通知其到现场确认,并仔细核对了包内物品及李女士的身份信息,最终确认挎包正是李女士所遗失。

据李女士回忆,当天她从仙岩花台站乘坐8路公交车,在南门飞云渡站下车时



不慎将挎包遗落在了座位上。发现挎包遗失后,她心急如焚,因为包里装有大量的现金。她表示,自己前几天刚从国外归来,这3万元现金原本是打算在过年期间给孙子孙女发红包用的。她对徐进华拾金不昧的行为连声称赞,并表示国内的治安状况让她感到很安心。

面对李女士的感谢,徐进华朴实地表示:“这是我分内之事,都是我们应该做的。”据市公交公司生产科副科长林秀文介绍,徐进华平时工作兢兢业业、勤勤恳恳,保持着高度的责任心和良好的职业道德。此次拾金不昧的行为,正是公司长期教育培养成果的生动体现。该公司一直高度重视员工的职业道德教育及培训,定期组织相关活动,提升员工的道德品质和社会责任感。

新春音乐会、写春联…… 塘下镇文化站迎新春活动热闹兮



本报讯(记者 陈异俗 通讯员 周瑞瑞 朱昌乐)1月15日,塘下镇综合文化站沉浸在一片喜庆与热闹之中,一场以“喜迎新春”为主题的文化盛宴正在这里精彩上演,为当地居民带来了一场视听盛宴,更为新的一年注入了勃勃生机与美好希望。

本次活动分两大板块,分别为“音乐共贺新春,‘强国复兴’旋律响”音乐分享盛会、“笔墨传情迎新春,家家户户挂春联”春联书写活动。

在音乐分享会上,随着王冰雨老师《翠语》的悠扬旋律响起,整个会场瞬间被美妙的音乐所包围。男声独唱《五星红旗》更是将现场氛围推向了高潮,那激昂的旋律激起了每个人心中对中华民族的深厚情感与自豪之情。观众们随着歌声轻声附和,共同沉浸在这份震撼人心的力量之中。

在春联书写活动现场,居民们早早地聚集于此,满怀期待地观赏书法家们挥毫泼墨。一副副春联、一个个火红的“福”字,不仅凝聚了书法家们的美好祝愿,更寄托了居民们对幸福生活的美好向往。大家纷纷挑选着自己喜爱的春联,脸上洋溢着喜悦与满足的笑容。

塘下镇相关负责人表示,这场活动不仅为即将到来的新春佳节增添了一份独特的文化韵味,更为居民们送去了温馨的新春祝福,让大家在感受传统文化的独特魅力的同时,将吉祥与祝福播撒到每一个家庭。新的一年,该镇将充分发挥挖掘塘下文化,发挥各类协会、社团的作用,开展形式多样的文化活动,致力于把镇综合文化站等文化阵地打造成一个更具活力、更富魅力的文化新家园,提升居民的幸福指数。

分类天地

服务热线:65917777

疏通补漏

- **市政工程疏通**,承包学校、小区、酒店、园区等工程检测、疏通,15869696136。
- **清理化粪池、油池**,疏通马桶、下水道,清洗阴沟,83685679。
- **疏通补漏**:三通疏通马桶及浴缸等,高压疏通管道、抽粪;空调及水电安装维修等,13388579754。

家电维修

- **30年专业经验,安装、精修、清洗**:大小空调、冷库,工业冷水机,国产、进口机组,制冷设备疑难故障排除。承接各单位品牌电器整体包修,15867741252。

门窗定制

- **二十年专业门窗定制**:高清高透纱窗门/金隐门纱窗、晾衣架、阳台窗、安全钢丝防护网、断桥隔热门窗(内外开、推拉)、铝合金推拉门窗定制,包售后。电话/微信:18858783386,黄作社。

搬家

- **专业搬家**,钟点工服务,专业管道疏通,专业清理化粪池,专业空调维修,电话:13967736316。

装修

- **本地人承接装修工程**:含泥水工、木工、油漆工、水电工等,套房、店面、厂房、办公楼旧房翻新,电话:13957709501。

家政

- **三通家政**:瑞安三通管道及马桶等疏通,专业清理化粪池,专业空调、水电安装维修等,15356267199。
- **瑞安市诚丰家政服务有限公司**:一家正规化家政服务公司,主营:家庭保洁,开荒保洁,工程保洁,家电空调清洗,甲醛检测治理(每年免费检测一次),签订正规合同。服务热线:13695832532,地址:瑞安经济开发区集贤路255号(瑞安电商众创园内)。

劳务服务

- **杰立公司劳务服务**:要求大专、本科学历,退伍兵(中专以上),推荐就业,18857721537。

遗失

- 遗失瑞安市马屿镇屿头村的温州市农村集体经济组织统一收据一份,收据号:04765634,声明作废。

我爱听鼓词

丰富资源 正版授权 名家经典 定时直播

欢迎观看



瑞安市飞云兴才幼儿园债权债务登记公告

瑞安市飞云兴才幼儿园因自行解散,现研究决定终止办学并注销登记,清算组已经成立。根据《民办教育促进法》《民办非企业单位登记管理暂行条例》和《浙江省财政厅浙江省教育厅关于印发浙江省民办学校财务清算办法的通知》文件规定,现向社会公告。为保护债权债务人的合法权益,在本公告首次见报之日(2025年1月20日)起45天之内(即2025年1月20日-2025年3月5日)向本园申报债权。(联系人:谢婷婷 联系电话:15058336375 地址:瑞安市飞云街道桥东村兴业路105-113号)

特此公告

瑞安市飞云兴才幼儿园
2025年1月20日