

堵疏结合+党员引领

塘下镇鲍田商业街展新颜

本报讯(记者 陈峥 杨洋 通讯员 章立早)针对塘下镇鲍田商业街、环镇北路及兴华路等区域长期存在“乱停车”的问题,连日来,该镇鲍田工作片联合交警、综合行政执法局等多部门开展专项整治行动,规范交通秩序,打造严管示范街,全面提升辖区道路停车秩序和市民文明交通素质。

3月21日上午,鲍田工作片联合市交警大队塘下中队、市综合行政执法局塘下中队,携手网格员及村社党员志愿者,共同对鲍田商业大街和环镇北路展开大规模的联合整治行动。整治过程中,工作人员重点处理机动车与非机动车占用道路公共停车位和占压人行道的行为。同时,工作人员还清理取缔了沿街商户私设的路缘斜坡、未经许可擅自划设的车位,以及利用地锁、锥桶、杂物等擅自占用公共停车位的行为。

据了解,鲍田商业街历史可追溯至20世纪90年代,这里汇聚了500多家大大小小的商铺。由于缺乏有效的管理机制,外来车辆违规停放、商户违规使用交通锥占用车位以及小摊贩违规占道经营等现象日益严重。为了改善这一状况,自3月6日开始,鲍田工作片借该商业大街完成道路提升改造工程的契机,组织开展联合整治行动,发动6个村社的网格员每天上街进行违停抓拍和劝导工作,巩固来之不易的环境整治成果。“以前网格员、执勤人员每



天统计上报后反馈给交警部门入库的违停车辆平均有30多辆,多的时候达50多辆,现在减少到只有10多辆,甚至更少,说明居民逐渐开始理解、配合我们的工作。”鲍田工作片副主任叶挺国说。

叶挺国告诉记者,在整治行动中,他们特别注重发挥党员的先锋模范作用,一方面通过评选出一批党员示范商户,让他们带头遵守停车规定,主动清理自家店铺周边的停车乱象,为其他商户树立了榜样;另一方面,成立了党员巡逻队,利用业余时间,一旦发现违规停车、占用车位等现象,立即上前劝导,并向居民宣传停车管理规定。通过一段时间的党员示范引领,街区内居民和商户参与停车秩序维护的积极性显著提高。

“下一步,我们会建立长效管理机制,协同交警、网格员、村社‘两委’进行不定期巡查,使管理秩序能够持续维持。”叶挺国说。

据了解,为巩固整治成果,鲍田工作片还采取了一系列堵疏结合的措施:在鲍田商业街内施划了27个汽车停车位和四五十处非机动车停车位,以缓解市民临时停车压力;制定了长效管理方案,定期开展联合执法行动,持续监督严管示范街的停车秩序;通过社区宣传、线上平台推广等方式,广泛宣传停车管理政策,增强居民的规范停车意识。

活力塘下

RUI BAO

558套新房

塘下镇前庄村AB地块城中村改造项目通过竣工验收

本报讯(记者 张森 杨洋)3月25日下午,塘下镇前庄村AB地块城中村改造项目通过竣工验收,该项目涉及新房558套,预计今年5月份,村民将拿到新房钥匙。

当天,由项目建设、监理、设计、勘察单位及市建设工程质量监督站代表组成的验收组,对前庄村AB地块城中村改造项目进行了实地勘察,重点验收内容为土建和附属工程,并对工程备案资料进行全面审核。在随后召开的验收会议上,各方对项目的工程质量给予肯定,一致同意通过竣工验收。

看到自己期盼已久的新房迎来竣工验收,当天不少村民也一同前来了解情况。前庄村党总支书记、村委会主任庄立飞说,最近有很多村民打电话过来,询问竣工验收情况,村里准备过一个半月时间分钥匙。

据了解,该项目涉及改造民房258户,其中A地块位于温瑞塘河前庄段以



东、与塘口交界处,B地块位于前庄内河以西,两个地块民房拆除后,统一安置于B地块处。“这个项目从2022年5月启动开工,工期大概是3年,到2025年5月结束,目前比原计划2025年底竣工提前了

几个月。”庄立飞说。

据了解,该项目总建筑面积85038平方米,共9幢楼房,其中8幢为13层至17层住宅,共有住房558套,另有1幢为村集体办公楼,项目总投资约3.7亿元。

党建引领铸“公证”

市公证处激发为民助企服务新活力

■记者 戴志胜 通讯员 林伟淳

公证在维护社会和谐稳定、促进经济健康发展、服务保障民生等方面发挥着重要作用。近年来,市公证处以党建为引领,将党建工作与业务发展深度融合,打造了一支业务精良、市民信赖的公证“铁军”,创新推出一系列便民服务举措,交出了一份有温度、有速度的答卷。

公证为民显担当
服务升级解民忧

“我在外地做生意,线上公证真是帮了大忙!”近日,汀田街道汀三村村民林先生专门致电市公证处工作人员,表达感激之情。在汀三村旧村改造项目办理相关公证手续时,市公证处的党员针对在外经商村民等特殊群体的实际困难,为他们开展“线上公证”服务,及时解决了他们的烦心事。面对群众急难愁盼问题,市公证处党支部以“红色引擎”驱动服务升级,党员冲锋在前,解决困难。在汀三村旧村改造项目中,由多名党员组成的党员突击队打出公证服务“组合拳”,除了为在外村民提供便民服务外,还延长服务时间,为96户村民高效完成了安置房主体变更公证,实现了今日办证今日领。

高龄老人等特殊群体行走不便,办证难怎么解决?市公证处的党员总是冲锋在服务一线。面对林川镇101岁高龄老人办理继承公证的紧急需求,2名党员公证员冒雨驱车数十公里上门服务。他们耐心解释法律条款,严格履行公证程序,最终在老人床前完成手续办理。“这样的天气你们还上门办理,太感谢了!”老人家属将公证人员送到村口时激动地说。

公证为民是初心,更是使命。针对群众反映的“办证周期长”问题,市公证处党支部将“缩短服务时限”列为年度重点整改项目,通过增设党员服务窗口、优化内部流转流程,推动公证平均办理时长压缩30%。去年,市公证处全年累计办理公证事项12204件,实现服务质效与群众口碑双提升。

党建赋能司法辅助
破解执行难新路径

作为司法体系的重要延伸,市公证处充分发挥党组织在司法辅助领域的核心作用。2024年,市公证处与市人民法院深化“公证+执行”协作机制,成立公证辅助执行办公室,由党支部牵头,通过党员先锋岗带头攻坚。2024年,市公证处协助处理执行案件4476件,实际履行案件1076件,追缴金额1753.79万元。这一创新模式不仅提升了执行效率,更以“党建红”守护“司法蓝”,为破解“执行难”问题提供了瑞安经验。

在金融纠纷化解领域,市公证处成立专项调解小组,党员骨干带头探索“公证赋能+司法确认”双轨调解机制。去年,市公证处调解金融纠纷案件3207件,涉案金额超1.13亿元。其中,278件金融纠纷案件通过公证赋强文书实现“零诉讼”化解,既减轻了司法压力,又为优化营商

环境注入公证力量。

抓队伍强根基
锻造公证铁军

党建强则业务强。市公证处坚持“以党建促发展”的理念,将组织建设作为高质量发展的根本保障。针对人员配置不足的短板,市公证处党支部通过“双培养”机制(将业务骨干培养成党员、将党员培养成业务骨干),积极发展党员,引进专业人才5名,并多次组织党员参与省级业务培训。

在服务安置房抽签定位等民生工程中,市公证处党员突击队连续多日驻守现场,通过“全流程直播+实时公示”模式确保公开、公正,赢得群众高度赞扬。

近年来,随着数字化的快速发展,“数字+公证”的便民服务模式是公证改革的一个方向。市公证处党支部成立数字化改革攻坚小组,推动“线上公证”系统运行,实现涉外公证等高频事项“一网通办”,让数据多跑路、群众少跑腿,切实将党建优势转化为服务效能。

“下一步,我们要探索党建引领业务发展的更多方式,号召党员创新更多便民服务举措,用实际行动践行‘公正、高效、便捷、为民’的服务宗旨,打造瑞安公证的品牌。”市公证处党支部负责人说。

从“社区事”变为“家家事”

“桃花币”激发居民参与社区治理新活力

■记者 潘虹 邵家富 通讯员 陈圆圆

“既能用积分换咖啡,还能参与传统文化体验活动结交朋友,这样的模式接地气、有吸引力!”3月26日,在潘岱街道桃花源社区“桃花银行”,居民万秀玲用“桃花币”积分兑换了两杯咖啡,坐在谢忞底小区“陶然亭”的长椅上一边晒太阳,一边品尝。



党建引领
“桃花币”筑起“幸福塔”

万秀玲口中的“桃花币”积分和“桃花银行”,是潘岱街道以“党建引领、居民共治”为核心,激发居民参与社区治理的有益探索,为构建基层治理共同体提供了创新实践。

那么,“桃花币”是什么?记者看到,“桃花币”为圆形、粉色的塑料圆片,正反面均印有桃花,其中一面印有二维码,扫一扫就可以获取桃花币的使用办法和兑换流程。“桃花币”存放和兑换的地方称为“桃花银行”,设在桃花源社区内被誉为“桃花村”的谢忞底小区里。

桃花源里讲述“桃花故事”。“桃花币”积分制基层共治模式,是潘岱街道于去年10月率先在桃花源社区试点推出的社区治理新模式。今年3月14日,潘岱街道启动“共享社·幸福里”筑福行动,将该模式推广到全街道,就是要通过党建引领“五治融合”,围绕政治引领、法治保障、德治润心、自治强基、智治赋能,通过开展志愿服务、推出系列公益活动、推进小区“三方协同”等工作,激发居民参与社区治理的积极性,破解小区治理困局,促进社区居民融合,筑高居民的幸福之塔,持续提升居民的获得感、幸福感和安全感。

居民共治
“小积分”赋能“大治理”

“想获取‘桃花币’,先注册成为‘桃源人’。”潘岱街道党工委委员陈云超介绍,根据《“桃花币”积分兑换细则》,潘岱街道全体居民(含原住民居民和新居民)只需前往辖区“桃花银行”注册并通过审核,即可成为“桃源人”,参与积分兑换活动。“此举打破了户籍限制,以‘社区主人’身份凝聚多元群体,推动新老居民共同融入社区建设。”

根据《“桃花币”积分兑换

细则》,居民参与多样化的社区服务可累计积分。参加党群活动、文体联谊等,每次积1分;参与社区服务或公益活动,每次积2分;参与社区安全巡逻,每次积3分。此外,居民还可以对社区发展提建议,被采纳也会获得相应的积分。

按照公平、公正、公开的原则,居民可凭“桃花币”积分到“桃花银行”兑换实物或享受服务。实物兑换1积分约等于1元,可换取文具、日用品、现磨咖啡等物品。积分累计到一定分值以上的,可优先报名插花、点茶、陶艺等传统文化体验活动,或参与跨区域联建联动交流,拓宽社交视野。

为确保积分制透明公正,潘岱街道构建了三级管理体系。街道统筹设立“桃花银行”管理机构,由5个社区运营中心负责辖区协调;各经合社作为运营分中心,负责辖区积分日常登记与兑换;以活动签到记录为积分发放依据,且积分仅限本人使用、不得转借。

陈云超表示,通过“社区注册-参加活动/提供服务-获取积分-引导激励”的闭环运行机制,将基层治理从“社区事”变为“家家事”,既提升了居民参与度,又孵化了社区自治内生动力,为“五治融合”夯实了群众根基。接下来,潘岱街道将持续优化积分规则,拓展兑换资源,共同营造“邻里和睦、社区和美、社会和谐”的良好氛围,让“共治共享”理念深入人心。



扫一扫,看图文



关于对228国道部分路段实施临时交通限制措施的通告

因228国道瑞安段扩建工程施工需要,为确保道路交通有序、安全,根据《中华人民共和国道路交通安全法》第39条规定,公安机关交通管理部门将在施工期间实施临时交通限制措施,具体事项通告如下:

一、2025年4月7日至4月30日,228国道(万松东路-瑞安大桥北引道段)及228国道(瑞安大桥南引道-城煌北路段)北往南(瑞安至平阳)方向内侧一车道禁止一切车辆、行人通行。

二、2025年4月7日至4月11日,228国道与站东路交叉口中央隔离带北侧局部区域禁止一切车辆、行人通行。

请过往驾驶人、行人自觉遵守本通告规定,按照交通标志标线指示通行,并服从现场民警和管理人员的指挥。

瑞安市交通工程建设中心
瑞安市公安局交通警察大队
2025年3月27日