【美好莘塍】

九里汇历史风貌街区怎么升级？

政协委员给出“金点子”

■记者 陈丹丹 实习生 魏利亚 通讯员 叶伟东

7月10日，莘塍民生议事堂、“民呼我应”政协委员工作室以“助推九里汇历史风貌街区高质量发展”为主题开展专题协商活动，通过实地调研与座谈交流，为街区焕新发展集智聚力。

当天上午，市政协委员一行赴温州调研梧田老街建设运行情况，通过实地考察学习，深入了解该街区在历史街区保护与活化利用方面的成功做法。

座谈会上，莘塍街道办事处相关负责人详细介绍了九里汇历史风貌街区建设情况。据悉，作为莘塍最具代表性的传统商业街区之一，九里汇历史风貌街区紧依温瑞塘河，北起万松东路，南至九里浦，改造提升范围约1.286公顷，呈600米带状布局。自2019年启动改造以来，莘塍街道创新采用“政府引导、居民参与、专业机构设计施工”的全过程服务模式，分两期推进项目建设：一期投入1400万元完成外立面修缮与危房改造，二期投入1600万元用于景观环境提升。如今，该街区虽保留了独特的水乡风貌且具备一定的商业气息，但仍面临规模局限、业态分散、交通配套不足等挑战。

九里汇历史风貌街区

“文化传承是核心，可通过挖掘名人故居、老字号、‘非遗’等资源，打造本土特色IP”“需统筹‘烟火气’与‘夜经济’，结合龙舟驿站、河畔茶馆等场景再现塘河生活画卷，形成主客共享的活力空间”……讨论环节，现场气氛热烈，与会政协委员、民生议事堂成员及特邀代表踊跃发言，围绕项目规划的科学性、功能布局的合理性、运营模式的可达性等关键问题，提出了诸多建设性意见和建议。针对运营难题，多位委员强调“差异化定位”的重要性。有委员提出，九里汇历史风貌街区应避免同质化，可依托特色小吃、米塑手作等特色，策划民俗节庆活动，发展“家门口的研学游”；同时引入社会资本打造“小而精”的市集，以喜文化、古装体验等吸引年轻群体。交通方面，增设轮船公交、风雨连廊、公共自行车点等提议获广泛认同。

会议介绍，街区振兴需把握“时与势”“韵与味”“责与力”三大关键。当前，瑞安正积极申报国家历史文化名城，九里汇历史风貌街区可作为重要载体纳入创建体系，并站在全市高度统筹规划，扩大保护范围，强化资金与政策保障，既要修缮青砖黛瓦，更要激活文化基因，让老街成为“看得见历史、留得住乡愁、引得进流量”的城市名片。

集众智聚合力，擘画九里汇发展新图景。莘塍民生议事堂将系统梳理本次协商成果，推动意见建议转化为具体举措。

优质教育资源精准“滴灌”

瑞安市“师者先锋”党员名师社区工作站落户莘塍街道

本报讯（记者 陈丹丹 蔡伟 通讯员 张霞）7月13日上午，瑞安市“师者先锋”党员名师社区工作站揭牌仪式暨安阳实验小学公益暑托班进社区活动在莘塍街道莘泉社区党群服务中心举行。

当天9时许，瑞安市“师者先锋”党员名师社区工作站在莘泉社区党群服务中心揭牌成立。在接下来的十天时间里，安阳实验小学张碎莲“师者先锋”党员名师工作室成员将联动该校第三党支部党员教师，将优质教育资源直接输送到居民家门口，实现党员名师资源与基层社区需求的精准对接，全方位丰富孩子们的假期生活。

“社区需要什么，我们就送什么。”安阳实验小学党委书记、正高级教师张碎莲道出了工作站成立的宗旨。据了解，此次公益暑托班充分考虑社区居民需求，针对双职工家庭普遍面临的暑期孩子“看管难”问题，精心设计了习作阅读、作业答疑、球类运动、音乐律动、经典诵读等丰富课程，每天配备班主任老师负责班务纪律管理，确保孩子们在安全有序的环境中享受优质教育服务。

揭牌仪式后，首场公益送教活动精彩展开，来自莘泉社区的20名少年儿童在党员名师的带领下，上起了经典诵读课。“我们平时上班忙，孩子暑期看管是个大难题。现在社区就有这么好的老师和这么多优质课程，真是解决了我们的燃眉之急。”学生家长戴先生说。

据了解，为进一步发挥党员名师在助力瑞安教育高质量发展中的先锋引领作用，今年由市委组织部、市教育局、各乡镇（街道）联动，创新采取党员名师工作室与镇街党群服务中心结对的方式，将党员名师资源与基层社区需求精准对接，探索教育党建与社区党建联动共促基层治理效能提升新模式。

“此次暑托班既注重学业辅导，又兼顾兴趣培养，可以说是‘干货满满’。这背后，离不开党员教师的责任与担当，也是街道党群服务中心聚焦群众‘急难愁盼’的体现。”莘塍街道党工委委员、组织委员倪凌颖介绍，此次活动是莘塍街道探索“教育党建+基层党建”联建模式的创新实践，通过整合教育资源，有效缓解基层服务资源不足、专业性欠缺等问题，推动基层治理效能提升。

瑞安市“师者先锋”党员名师社区工作站揭牌现场

“大树”底下好乘凉

瑞安“大企帮小店” 为个体经济撑起发展“绿荫”

本报讯（记者 苏盈盈 通讯员 胡婷婷）一份略有瑕疵的食品标识引发投诉，龙头企业的法务团队及时出手，不仅化解了纠纷，更为濒临困境的小店挽回7万元损失；运营补贴叠加延迟回款周期，小店专柜焕“新颜”，资金周转压力大减，最终实现客流量增长35%，月营业额增加近三成……这一幕幕生动的帮扶故事，正是今年瑞安市“大企帮小店”行动结出的硕果之一。

从法律护航到资金输血，从资源赋能到经验共享，在这场由政府搭台、企业唱戏的帮扶行动中，一家家大企为无数个小店撑起了一片发展的绿荫，并通过“技术+资源+资本”精准灌溉的方式激活个体经济活力，让街边小店在时代浪潮中找准航向，在市井烟火气里升腾起创新发展的新希望。

在大企帮小店行动的春风吹拂下，今年3月，瑞安市市场监管局上望所（以下简称“上望市监所”）积极响应立足当地实际，制定“1+N”结对机制，即1家龙头企业对接N家个体小店，通过召开专题会议、政策宣讲等方式，动员温州市胶之炖食品有限公司等龙头企业参与帮扶行动。该所工作人员指导企业与其相关的35家个体小店签订帮扶协议，明确帮扶内容和责任，建立定期沟通机制。

“我们深知个体户的难处，也明白帮扶不是简单的给予，而是要实现共赢。”7月10日，温州市胶之炖食品有限公司董事长高顺乐在谈及帮扶初衷时说，公司设立了30万元的专项帮扶基金，采用“定向补贴+延迟回款”的模式，为经营困难的小店提供3000至5000元的运营补贴，还将回款周期延长30至60天，切实缓解了小店经营者的资金压力。“在这样的帮扶模式下，小店经营者减轻了资金压力，可以专心经营，大胆谋发展，他们的成长最终也提升了公司的业绩，实现双丰收。”

市场监管部门工作人员入企开展“大企帮小店”指导

帮扶的深度不止于此。在这场帮扶中，上望市监所指导大企构建的“法律信息共享机制”堪称个体户的法务“智囊团”，筑牢小店合规经营防线。“我们不仅要解决个体户的眼前困难，更要帮助他们提升抗风险能力和发展后劲。”该所指导员徐呈蜜介绍，针对个体工商户普遍存在的风险问题，该所依托大企法务团队优势，联合推出“法律护航计划”，为结对小店提供合同审核、纠纷调解等专业服务；定期发布《个体经营法律风险预警简报》，汇总消费纠纷、知识产权侵权、食品安全管理等典型案例及解决方案，将复杂的法律条文转化为小店老板们看得懂的运营指南。

此外，该所还实行“一户一档一策”管理，动态跟踪帮扶进展，及时协调解决问题，保障帮扶工作有序开展。

从“单打独斗”到“抱团发展”，从“举步维艰”到“阔步前行”，在瑞安，“大企帮小店”行动正在重塑个体经济的发展生态，这种“以大带小”的帮扶模式，不仅让个体经济在转型阵痛中找到了破局之道，更勾勒出共同富裕背景下市场主体共生共荣的美好图景。今年以来，该行动已惠及全市数百家个体工商户，成功激活个体经济的一池春水。

“龙头企业的绿荫庇护，让更多小店经营者重拾发展信心，当一处处小店的灯光连成星河，便是经济最具韧性的底色。”瑞安市市场监管局相关负责人表示，未来将继续扩大帮扶覆盖面，引入更多行业龙头企业参与，通过产业链、市场、平台、金融和法律帮扶等方式推动帮扶模式从“输血”向“造血”转变，通过建立长效机制，实现帮扶工作的常态化、规范化，实现资源对接的精准化和帮扶效能的倍增。

1.5万平方米、534个标准展位

2025瑞安国际时尚轻工产业链博览会将于12月启幕

本报讯（记者 陈丹丹 徐心星）12月12日至14日，2025瑞安国际时尚轻工产业链博览会将在瑞安市会展中心举行。记者从7月11日上午举行的2025瑞安国际时尚轻工产业链博览会新闻发布会上获悉，该展会的举办，将进一步发挥产业引领作用，为我市时尚轻工产业提质升级提供重要支撑。

此次博览会由中国轻工业信息中心指导、杭州广源展览有限公司主办，展会面积超1.5万平方米，分为成品企业展示区和智能设备、辅料企业展示区两个板块，共设标准展位534个，预计吸引观众超2万人次。

瑞安时尚轻工产业作为全市四大主导产业之一，2024年持续发挥经济增长重要引擎作用。2024年，我市规上工业总产值达1509.5亿元，其中时尚轻工产业与汽摩配、机械电子、高分子合成材料共同构成的四大主导产业合计产值1325.8亿元，占了瑞安全市规上工业总产值的87.8%，同比增长10.8%。产业依托“一镇一品”集群化发展模式，形成了鞋革、箱包、服装、眼镜、工艺品等特色板块。目前，我市拥有“中国胶鞋之城”“中国箱包名城”“中国眼镜之乡”等国字号区域品牌。

本届博览会将以“时尚、新潮、智能、创新”为主题，聚焦鞋履、服饰、箱包、眼镜等我市优势轻工产业，集中展示适应国内消费升级的创新产品，满足本地消费提质需求，并为企业提供内销市场新渠道，为企业挖掘国内市场蓝海注入新动力。展会期间将同期举办企业新品发布会、跨境电商业务平台分享会、工厂商贸对接洽谈会等系列活动，打造涵盖设计、制造、品牌、技术等环节的时尚轻工生态圈，为参展企业提供品牌推广、技术交流、智能制造解决方案等全方位赋能。

下一步，市贸促会将充分发挥组展办展职能，以市场需求为导向，不断创新服务模式，进一步整合优质资源、提升服务质量，力争将博览会打造成为国际、国内、长三角地区时尚轻工产业经验交流、技术合作和洽谈对接的专业贸易平台，促进瑞安时尚轻工产业高质量发展。

2025瑞安国际时尚轻工产业链博览会新闻发布会现场