

市民热线：6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2025年9月29日 星期一

农历乙巳年八月初八

中共瑞安市委机关报
瑞安市融媒体中心出版

今日4版 总第8551期
国内统一刊号CN33-0102

多云,午后部分阴有阵雨或雷雨
温度: 26℃ ~ 35℃

瑞安气象发布

市委常委会召开会议

传达学习贯彻习近平总书记重要讲话重要贺信回信精神

本报讯(记者 贾洁楠)9月25日下午,市委常委会召开会议,传达学习贯彻习近平总书记出席金砖国家领导人线上峰会时的重要讲话精神,致2025世界智能产业博览会、第二十五届中国国际投资贸易洽谈会和2025年中国国际服务贸易交易会的重要贺信精神,给全国特岗教师代表的重要回信精神等,研究部署我市贯彻落实意见。

市委书记李坚主持会议并讲话。会议强调,要把开放发展的道路

走得更实。要深度融入浙南区域一体化、温瑞一体化、金丽温大通道等建设,提速温福高铁、温武吉铁路等重大工程前期工作,加快建设浙南闽北赣东综合性节点城市。发挥“华侨链+商协链+产业链”三链合力,利用好世界瑞安人资源,形成示范效应,以内外瑞安人融合发展加速融入“双循环”,迭代优化“集货仓+TIR+海外仓”、跨境电商“9810”出口等模式,用好中欧班列场站、海关监管场所等资源,全力打

造区域外贸出口集散地。

会议强调,要把“人工智能+”的文章做得更好。要根据国家、省、温州市部署,深入实施人工智能基础工程,高标准建设市智算科创中心,争取落地建设十多万卡级智算中心、2号海上风电等一批能源项目,着力打造全省重要的算力枢纽。要加快推进人工智能产业培育,加快人工智能在优势产业、消费、教育、医疗、金融、文旅、交通和城市治理等场景应用,做到以人工智能

赋能千行百业。

会议强调,要把“瑞有安学”的品牌擦得更亮。坚持教育优先发展战略不动摇,持续推进“瑞有安学”品牌建设,加快建立同人口变化相协调的基本公共教育服务供给机制,动态优化全市教育资源配置,着力推动学前教育普惠化、义务教育优质化、高中教育特色化、职业教育专业化等,深入推进“学习馆”计划,加快形成“家门口都有好学校”的教育新生态。

不止于“新”

瑞安入选省级更新试点名单的深度答卷

本报讯(记者 贾洁楠)近日,2025年度浙江省城市更新试点名单公布,我市成功入选城区试点。同时,我市环西山更新片区、中国胶鞋名城融合型数字化工业园更新片区、南滨江更新片区入选片区试点,瑞安城市有机更新迈向提质增效新阶段。

城市的进化,远非简单的旧貌换新颜,而是一场关于发展模式、文化根脉与生活品质的深刻变革。2024年以来,我市专项规划滨海新区等五大板块,统筹推进全市25个更新片区分类更新,老旧小区、街区、厂区、城中村以及城市基础设施等领域交出不止于“新”的深度答卷。

以空间更新换发展动能

瑞安是工业大县,推动老旧厂区转型提质,是推动工业产业转型、提升城市整体能级的重要环节,也是瑞安城市更新的重要内容。

瑞安许多老牌工业区曾凭借深厚积淀形成产业集群,却也普遍面临空间资源紧约束。建设于2005年前后的仙降胶鞋工业区就曾面临这样的问题。

仙降胶鞋工业区700亩的土地上,曾挤着200多家企业,撑起了“中国胶鞋之乡”的金字招牌,却也背负着功能

单一、配套不足的沉重负担。2022年,这里迎来了重生时刻,该工业区全域整治启动。如今走进这里,已难觅往日景象——老厂房统一改扩建,违章一律拆改,原先局促的工业区有了小镇客厅,周边配套了住房项目、立体停车场等生活设施,双创中心的落地增强了创新要素供给。

改造带来的是实实在在的效益——工业区容积率从1.1提高到3.2,预计年均新增税收约3300万元。而这些只是开始,未来,这里还将打造胶鞋产业大脑和数字化园区,实现全域整治、全园互联、全企提升。

截至8月,瑞安已累计改造拆除老旧工业区952.12亩,完成率达136.02%,城市更新让曾经破败落后的老旧工业区实现生态蜕变,为工业发展注入新动能。

以历史保护守护城市印记

在城市更新中,保护好历史遗迹、文化古迹是贯彻城市内涵式发展理念的题中之义。而在飞云江畔,这里不仅保留着瑞安的古城文化印记,更在和而不同的风貌重构中实现新生。

9月18日,西山历史文化街区的“云江码头”月光经济带项目现场,入驻商铺们已经在进行最后的装修收

尾。“我们的店铺选在这里,主要是因为这里的整体氛围相对来说更加轻松宜人。”入驻商户沙·民谣酒馆店长汪振勇说。

“云江码头”月光经济带项目前身为滨江旧城改造三期团块子项目,作为瑞安老城有机更新的重点项目,“云江码头”规划了涵盖主题餐饮、文化娱乐、文创零售等多元业态,部分入驻商家将在国庆节期间正式开业。

市住建局相关工作人员介绍,通过打造古街文化IP,瑞安实现了历史风貌保护与现代功能提升的统一,不仅改善了环境,还带动文旅经济发展和就业增长,增强市民文化归属感。目前,瑞安已完成孙锵鸣故居等7处文保建筑的修缮工作,并启动核心保护区内39间传统风貌民居改造项目。

以宜居提质回应民生期盼

2024年,瑞安常住人口城镇化率已达70.3%。这意味着,我市城市发展到了以提质增效为主的新阶段,城市更新成为转变城市发展方式、提升人民居住品质的必然选择。

“环境好了,店铺生意也好了,顾客吃完饭还可以在小广场坐坐。”这几天,在安阳街道进源小区开餐饮店的李女士逢人就夸老旧小区改造工程。

进源社区所辖小区多建于二十世纪八九十年代,因建设年代久远,排水不畅、路面破损、乱停车等问题给居民的日常生活带来诸多不便。借城市更新东风,安阳街道启动进源社区内7个老旧小区改造工作,通过管网改造、道路改造提升等措施,切实提升人居环境。

进源社区副主任胡小可介绍,进源小区改造工作于2023年12月进场施工,今年4月通过联合验收。启动改造前,社区通过走访调查、召开老旧小区改造协商议事会等方式,与施工单位共同制定改造方案,重点实施地下雨污分流改造、路面沥青铺设、线缆入地入管等“里子”工程,真正解决群众急难愁盼问题。

今年以来,瑞安新建污水管网2.5公里、雨水管网2.8公里,新增公共停车位519个,完成老旧小区改造2个,406户城市居民人居环境得到改善。坚持以城市体检为导向、以群众需求为落脚点,瑞安正在持续补齐基础设施和公共服务短板,推动城市发展从规模扩张向质量提升转型。



总投资3.14亿元

温州中东部220千伏电网补强工程全线投产

本报讯(记者 陈丹丹 通讯员 陈海卯 杨志宇)9月28日上午,随着线路带负荷冲击试验结束,温州中东部220千伏电网补强工程飞云—塘园子工程顺利竣工投产。至此,总投资3.14亿元、新建线路长度达89公里的温州中东部220千伏电网补强工程建设画上圆满句号。

温州中东部220千伏电网补强工程是国网温州市供电公司“能源绿色低碳发展和保供稳价十大攻坚工程”之一,也是瑞安电网“十四五”规划期间首个电网补强线路工程。2021年,该项目结合瑞安500千伏输变电工程投产时序明确接入方案,2022年完成科研工作,并于2023年11月开工建设。工程建设涉及临近石油天然气管道基础施工,跨越甬莞高速、110千伏重要输电通道架线施工,需克服垛田进场便道复杂、山地材料运输不便等困难,施工难度大。项目建设期间,多



电力工作人员在进行线路架设工作

方共同努力,组织设计、优化施工方案,采用临时电缆保供重点输电通道、

山地索道运输等措施,顺利推进工程建设。

本报讯(记者 林长凯)9月24日,市政府和百盛联合控股集团、璞跃中国签署三方战略合作协议。市委副书记、代市长李剑锋和百盛联合控股集团董事长盛金喜、璞跃中国首席执行官徐洁平见证签约仪式。副市长陈寒艳,璞跃中国副总裁、百盛璞跃总裁周涵洋,百盛璞跃执行总裁陈凡分别代表三方签署合作协议。

根据战略合作协议,三方将聚焦科创平台搭建、科创产业园建设、中小企业孵化等领域,通过资本联合与项目建设等方式,发挥各自优势,加强政企合作,共同培育发展新质生产力,推动瑞安经济社会高质量发展。

李剑锋表示,百盛联合控股集团是专注于重大基础设施投资、建设和运营的国内领军企业,在基建、新基建和基建服务等领域有着深厚积累;璞跃中国是国际头部平台与生态构建者,拥有丰富的国际创新资源和专业的科技创新经验;瑞安发展势头强劲,产业基础深厚、创新动能强劲、营商环境优越,三方优势高度互补、强强联合,必将为项目推进提供有力保障。三方合作信心充足、定位精准、权责明确、机制完善,希望三方各司其职、各负其责,积极沟通、加强协作,发挥“1+1+1>3”的聚变效应,齐心协力推动项目落地达效,持续提升瑞安科技创新水平和经济竞争力,实现三方互利共赢、协同发展。

徐洁平表示,瑞安产业基础良好、区位优势明显、创新氛围浓厚,璞跃中国将以最大的诚意与瑞安市政府建立长期的运营合作关系,在瑞安打造科创园标杆。盛金喜表示,百盛联合控股集团有信心、有决心与瑞安开展合作,将以最实的举措推进合作事项从“纸面”落到“地面”,共同打造政企合作发展样板。

市领导陈泽文参加签约仪式。

导读

变“企业找服务”为“服务送上门”
瑞安汽摩配“一站式”服务平台升级2.0版本

瑞安三地青年“联学走亲”
以青春声音讲述身边“两山”故事

第2版

“期房模式”渐行渐远
瑞安现房楼盘增多
房企重启“现房备案”

第3版



本版责编 张翔 编辑 孙文静

