

富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

# 移岛目都

与您同心 与您同行

2025年10月14日 星期二

农历乙巳年八月廿三 中共瑞安市委机关报

瑞安市融媒体中心出版 今日4版总第8557期

国内统一刊号 CN33-0102 多云到阴,中午起转阴有阵雨或雷雨 温度: 25℃~31℃

唱标节气器含混布

### 李坚调研服务督导重点镇街及部门经济稳增长工作

## 高质量完成全年经济社会发展目标任务 奋力交出"大县挑大梁"的瑞安答卷

本报讯(记者 贾洁楠)10月9日, 市委书记李坚率队调研服务督导重点 镇街及部门经济稳增长工作,主持召开 专题汇报会,分析研判当前经济运行态 势,部署下阶段任务。李坚强调,全市 上下要将思想和行动统一到抓发展这 一首要任务上来,全力推动经济稳进提 质,确保高质量完成全年经济社会发展 目标任务,奋力交出"大县挑大梁"的瑞

在莘塍街道,李坚主持召开汇报 会。会上,市发改局通报了1月至8月 塘下镇、莘塍街道、南滨街道经济运行 情况,问题短板好下步攻坚建议,以及 重点部门牵头指标完成情况、问题短板

和下步攻坚建议;相关镇街分析汇报了 问题短板、攻坚举措及需要市级协调解 决的事项,各牵头部门汇报了攻坚目标 及具体举措。李坚现场逐一协调回应, 明确责任单位,要求限时落实。

李坚指出,全年经济社会发展目标 任务,是市委市政府对当年经济社会发 展的量化指引,也是对全市人民作出的 庄严承诺,要以最高的政治站位凝聚信 心和决心,完成全年目标任务。要坚持 目标引领,增强发展信心,克服一切困 难,全力稳住经济大盘和瑞安良好发展 态势,用实实在在的发展成果回应社会

李坚强调,要以最有力的举措抓好

经济稳进提质。要科学统筹强调度、优 服务,聚焦龙头企业、重点企业和特殊 企业,加强靠前指导,精准推送惠企政 策,高效匹配要素资源,全程跟进企业 服务,确保各项措施直达快享。要精准 施策抓工业、稳大梁、深化"拿地即开 工""预验即试产""竣工即领证"的促产 "一件事"改革,精准帮扶挖存量、达产 达效扩增量、稳住大盘防流失。要克难 攻坚抓固投、增后劲,跑出项目建设加 速度,掀起项目招引大热潮,做足项目 保障硬支撑。要多措并举抓消费、激活 力,重点抓好批发业企稳回升,点面结 合促进零售业发展,推动住宿餐饮业恢 复增长,不断丰富高品质消费供给,加

快释放消费潜能。

李坚强调,要以最优质的服务保障 凝聚强大工作合力。各部门要提升业 务指导的精准性,强化对经济形势的预 测预警,敏锐捕捉苗头性、倾向性问 题。要强化经济运行分析研判,做到早 发现、早应对。要严格督导考核,健全 干部考核评价制度和激励机制,用好考 核"指挥棒",坚持以事找人、动态积分 管理等机制,让有为者有位,为担当者 担当,在全市形成干事创业的浓厚氛

市领导林政洪、朱建芳、林朝进、林 圣赞、陈伟锋等参加活动。

#### 本报讯(记 动重点工作汇 报。李坚强调, "三万"行动是破 推进"强城筑核" 行动、推动经济社 会发展的重要路 径,全市上下要锚 定既定目标,提速 增效、全域统筹、 引领示范,为全市 经济高质量发展 打开新空间、注入 新动能。 市领导林朝

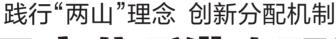
进、陈伟锋等参加 会议。会议听取 了今年以来土地 做地出让、"多田 套合"、高标准农 田建设、老旧工业 区改造、"好房子" 试点等重点工作 推进情况、存在问 题及下步计划。

李坚强调,做 地出让要提速增 效、全量供应。要 提速做地进程,形 成"储备一批、挂 牌一批、供应一 批"的滚动态势, 同时要加大招商 力度,加速政策处 理,创新国企控股 模式;做大出让收 入,立足"大财政"

"大平衡"理念,提 升土地综合价值, -体化推进项目 的建设、投资和运 营,优化国企资产 结构,做大国企营 收规模;攻坚"数 据得地",加快优质项目库建设,发挥镇街主导作 用,提高地企匹配度和市场竞争化程度,创新"三通 一平"基础设施配套建设模式,加速企业落地开工 进程;处置超期未开工地块,坚持"寸土必惜、寸土

必用",高效分类处置,杜绝土地资源闲置浪费。 李坚指出,"多田套合"要全域统筹、激活资源。 要高标准做好规划引领,写好"认定、划定、建设、恢 复"四篇文章,以"能用、好用、长效"的严格标准推进 高标准农田建设,高质量补足耕地,确保恢复耕地 "有人种、有人管、长效用"。老旧工业区改造要空间 重构、产业重塑。要深入数据挖潜、颗粒归仓,聚力 难点攻坚、拔钉清障,勇于大胆创新、破局开路,实施 片区开发、清单推进,充分发挥政府"有形之手"作 用,淘汰低端落后产能,推动产业转型升级。

李坚强调,"好房子"试点要样板引领、品质示 范。要树立央地协作标杆,形成可复制的瑞安经 验;推动居住品质提升,探索以装配式建筑实现危 旧房快速改造模式,建造"安全、舒适、绿色、智慧" 的"好房子";创新服务运营模式,为"好房子"建设 提供长效管理和产业支撑。重点工作要深谋远虑、 加强保障。要宣传造势、强化招引,全方位展示瑞 安历史文化、城市品质、高端产业等,增强对优质项 目、高端人才的吸引力,同时积极向上争取政策支 持,加强督导协调,拓宽空间保障途径。要提前谋 划明年和"十五五"规划期间各项工作重点,为"三 万"行动各项任务落地见效提供全面有力支撑。



## 芳庄乡"民宿集群"唤醒沉睡山村

本报讯(记者 林长凯/文 陈峥/图) "今年暑假和周末,我们民宿基本天天 满房,订单排到了一个月后。"近日,芳 庄乡日出溪谷民宿负责人鲍剑锋高兴 地说。生意的红火,得益于芳庄乡近年 来持续推动民宿产业发展,不断完善道 路、停车场、路灯等基础设施,吸引了大 量游客前来打卡住宿。

芳庄乡深入践行"绿水青山就是金 山银山"理念,以建设宜居宜业民宿之 乡为目标,依托我市支持民宿产业发展 "新十条"等政策契机,积极推进"文旅+ 民宿"产业融合发展,把昔日山区"空心 村"打造成特色民宿集群村。

记者在日出溪谷民宿看到,该民宿 以回归自然为主题,融合乡村饮食与生 态住宿,营造出田园诗歌般的体验。目 前该民宿总占地面积约5000平方米, 配备儿童戏水池、露天烧烤区、农产品 展销区等,成为我市首个获评浙江省 "金宿"称号的民宿。鲍剑锋说:"当初 选择这里,正是看中了芳庄优美的山水 资源和宁静的自然环境。"

在日出溪谷民宿的另一侧,云上居 民宿则主打"山居云海"的独特体验。 作为我市首家五星级"侨家乐"民宿和 省级"银宿",云上居凭借其独特的地理 位置和丰富的活动设置,成为家庭出游 和团队建设的热门选择。

今年,日出溪谷、云上居民宿纳入 我市职工疗休养商家库,来自各地的疗 养、度假、团建的团体络绎不绝,暑期每 天中餐、晚餐都要安排十多桌饭菜。"有 位客人前后来了17次,每次都带新的 朋友。"鲍剑锋笑着说。客流增长也带 动了农产品销售,民宿不仅帮村民推销







土特产,还收购农产品做成具有芳庄特

色的伴手礼。

同样进展显著的还有该乡的黄金 坳民宿集群项目。这个由党建领航、知 名人士牵头、村企共建的共富项目,总 投资超7000万元,是温州市规模最大 的"产村融合"式民宿集群。据黄金坳 村党支部书记陈道交介绍,该项目以二 十四节气为设计主题,通过流转老房进 行改造,建成5个单体,共16栋民宿、72 间客房,并将6栋古民居改建为休闲餐 厅、咖啡吧、非遗村博馆和手工坊等公 共休闲室,最终形成竹乡寻境、黄金年 代、云竹山居等"三线一环十景"。

曾经的黄金坳村,由于地处偏僻、

青壮年外出务工,成为仅剩老人的"空 心村"。为激活村庄,2019年,陈道交 与5位在外经商的当地知名人士决定 回村投资,以民宿为核心点,配套发展 "乡村旅游+农业"产业链,不仅带动百 余名村民参与施工建设、实现本地就 业,还创新推出五个"20%"盈利分配机 制,构建出生态保护、产业发展与强村 富民相统一的可持续发展模式。该分 配机制明确:20%归村集体,用于基础 设施维护与集体增收;20%投入乡村教 育,设立奖学助学金,吸引优质师资; 20%支持芳庄乡公共卫生事业,提升医 疗设施与服务;20%激励运营团队;剩 余20%用于民宿再发展与基础建设。

陈道交坦言,目前项目刚起步,利润有 限,但每年股东都主动垫付应投入公益

的部分,兑现承诺。 芳庄乡相关负责人介绍,未来将继 续以"宜居宜业民宿之乡"为目标,推进 民宿特色村建设,深化"租金+股金+薪 金+慈善金"共富联结机制,打造党建引 领下的农文旅共富工坊,推动民宿反哺 乡村,为村民创造更多"家门口"的就业





△ 瑞安市安福路30-

## 瑞安运动员肖高博助中国队夺得 世青赛羽毛球混合团体冠军



**%** 18106790869





电话: 65810806 本 部 地 址 : 瑞安市政法大院司法局院内 电话: 65813396

手机在线办理咨询电话: 13356183351

规范处置建筑垃圾 维护美化城市环境