

# 瑞安日报

与您同心 与您同行

## 市委全面深化改革委员会第八次会议

# 高质量发展建设共同富裕示范区县域标杆推进会召开

本报讯(记者 贾洁楠)10月20日,市委书记、市委全面深化改革委员会主任李坚主持召开市委全面深化改革委员会第八次会议、高质量发展建设共同富裕示范区县域标杆推进会。会议强调,要以“闯”的劲头破局、以“破”的勇氣攻坚、以“立”的担当实干,全力推动重点改革突破、重点任务提速、重点工作落地,加快打造高质量发展建设共同富裕示范区县域标杆。

市领导方焯及市委深改委其他成员参加会议。

会上,领衔市领导汇报牵一发动全身重大改革工作成效、问题短板及下步打算;听取市委办(改革办)、市发

改局(共富办)汇报重点工作整体推进情况;有关单位汇报交流了“小切口、大撬动”改革经验做法;审议了重大改革项目方案。

会议指出,当前是决战决胜的冲刺阶段,必须紧盯目标、全力攻坚、勇争一流。要紧盯目标强攻坚,抓牢牵一发而动全身重大改革,不折不扣地完成年度任务。要聚力难点求突破,凝聚攻坚合力,实质性破解深层次矛盾和堵点痛点。要争创特色树标杆,把每一项改革都当作打造亮点、树立标杆的机遇,努力让更多瑞安案例进入省市视野。要统筹远近谋新篇,深刻把握中央、省委、温州市委提出的一系列方向性、趋势性要求,聚焦大财政机

制、产业基金、“新三样”出海、人工智能、空间要素等领域,结合自身职能开展前瞻性研究,以改革创新理念应变局、开新局。

会议强调,改革是引领发展的核心引擎,必须聚焦重点、精准发力、塑造优势。要以改革激发新动能,建设高水平的国家创新型城市,以AI引领抢占未来赛道,以机制改革点燃创新引擎。要以改革提升开放能级,打造浙南闽北赣东综合性节点城市,以“国际陆港”建设增强枢纽能级,以“侨贸回归”攻势再造开放优势。要以改革驱动产业升级,打造民营经济高质量发展标杆,深化招商模式、审批服务等关键改革,让“落地速度”成为吸引优

质项目的金字招牌。要以改革促进共同富裕,打造更加优质均衡的中国最具幸福感城市,让改革成果更多更公平惠及全体人民。要以改革繁荣城市文化,加快建设高水平文化强市,激发文旅活力,深化土地储备的考古前置改革,全力冲刺国家历史文化名城创建。要以改革释放党建效能,高标准打造新时代党建高地。

会议强调,改革是条抓块统的系统工作,必须压实责任、闭环管理、务求实效。要拧紧责任链条,做到“人人肩上有担子”。要强化督导激励,做到“以实绩论英雄”。要营造浓厚氛围,做到“上下一心齐攻坚”。

## 市第十七届人大常委会第二十九次会议召开

本报讯(记者 周小玲 陈豫州)10月20日,瑞安市第十七届人大常委会第二十九次会议召开。市人大常委会主任应希克主持会议并讲话,副主任项金敏、周晓华、吴功宜、黄陈跃、张海飞、池万松参加会议。

会议听取和审议了市政府关于《浙江省优化营商环境条例》贯彻实施情况的报告和市人大常委会执法检查组的执法检查报告,市政府关于国土空间规划实施情况的报告、关于2024年度全市国有自然资源资产管理情况的专项报告、关于2024年度全市国有资产管理情况的综合报告,市监委关于整治群众身边的不正之风和腐败问题工作情况的报告以及市人大常委会调研组的调研报告,市政府关于“提升产业大平台能级 促进经济高质量发展”议案办理完成情况的报告、关于《中华人民共和国科学技术进步法》《浙江省知识产权保护和促进条例》实施情况报告审议意见落实情况的报告、关于“加强全市行政事业单位资产监督管理的决议”落实情况的报告、关于市十七届人大四次会议代表建议办理情况的报告,市法院关于执行工作情况报告审议意见落实情况的报告;听取了部分温州市人大代表履职情况报告。

会议对市政府关于《中华人民共和国科学技术进步法》《浙江省科学技术进步条例》《浙江省知识产权保护条例》实施情况报告审议意见落实情况,关于“加强全市行政事业单位资产监督管理的决议”落实情况,市人民法院关于执行工作情况的审议意见落实情况等进行了满意度测评,结果均为通过。

会议表决通过了瑞安市2025年市级财政预算调整方案、关于瑞安市第十七届人民代表大会个别代表的代表资格的报告以及相关人事议案。

应希克为新任人员颁发任命书,并主持举行宪法宣誓仪式。

应希克指出,要聚焦关键环节,全力推动审议意见落地见效。相关工委要围绕本次会议议题,尽快梳理形成正式的审议意见,交“一府一委两院”研究处理;“一府一委两院”要高度重视,抓好审议意见的落实。就下步工作,他要求市人大常委会及各组成人员,对照年度工作要点和监督工作计划,抓好重点工作,认真谋划明年工作思路,以更加饱满的精神状态、更加务实的工作作风,依法履职,积极作为,确保圆满完成全年各项任务。

副市长陈泽文、王渊,市监察委员会代主任郑立列席会议。

## 第138届广交会一期闭幕

# 瑞安制造揽金超7600万美元

本报讯(记者 钱枫枫 通讯员 黄骋怀 李强强)10月19日,第138届广交会第一期顺利闭幕。本届广交会以“先进制造”为主题,累计吸引境外采购商线下参会约15.79万人,覆盖全球222个国家和地区,参会人数较上届增长6.3%。在这场全球贸易盛会上,我市53家企业携产品精彩亮相,共设74个展位,凭借雄厚实力与技术创新,瑞安企业在复杂国际形势下成功实现逆势增长,收获超过7600万美元的意向订单,充分彰显了“瑞安制造”的韧性与竞争力。

从参展结构来看,本届广交会中,瑞安参展企业结构持续优化,体现了产业转型升级与高质量发展的成效。参展企业中,高新技术企业和“专精特新”企业占比超过三分之一,显示出瑞安制造正由“传统加工”向“智能创造”的转变。浙江联众汽车零部件有限公司、浙江环球滤清器有限公司等10余家企业收获较多订单,生产计划已排至半年以后。

创新驱动成为亮点。瑞立集团有限公司作为中国汽车零部件百强企业,已累计参加近40届广交会,并获评国家火炬计划重点高新技术企业、中国民营企业500强等多项荣誉。此次参展,公司带来百余种产品,其中燃油泵、涨紧



轮、气弹簧等24类产品为今年新增。其自主研发的挂车EBS系统(电子制动系统)完成新一代软件更新,通用性和匹配度进一步提升。

“每次参加广交会都收获颇丰,不仅有订单,更有来自客户和市场对产品优化的宝贵建议。”瑞立集团展会负责人表示,作为“老广交”,展位吸引了众多新老采购商,现场交流气氛热烈。

新兴企业表现抢眼。温州市希诺机械有限公司是广交会的“新秀”,第二次参展即拿下50万美元订单。该企业

年整机生产能力超过5000台,销售网络遍布全国,产品常年出口至美洲、东南亚、中东、非洲等地。其螺旋榨油机等设备适用于多种植物油料,如油菜籽、花生、芝麻、大豆、葵花籽等,一机多用的特性深受客户欢迎。

“粮油机械设备在机械行业中相对小众,温州地区仅我们一家。广交会客户多来自‘一带一路’共建国家,与我们市场定位高度契合。”该企业负责人虞文诺介绍,本次展出的设备更新了齿轮箱,具有传动效率更高、运行更安静、易

损使用寿命更长等优势,受到印度和乌兹别克斯坦客户的认可。“我们将加紧生产,确保两个月内完成交付。”

市场多元化成效显著。今年以来,我市出口市场正逐步向新兴市场拓展。据市商务局统计,今年1月至8月,全市货物贸易出口额达277亿元,同比增长6.6%,外贸呈现稳健增长态势。出口产品以机电类和轻工类为主,占比分别为60.80%和17.90%,其中机电类产品出口额同比增长10.91%。美国、俄罗斯、墨西哥、巴西、阿联酋、波兰、德国、印度、意大利和印度尼西亚是前十大出口目的地,尤其对阿联酋和巴西的出口额分别实现55.41%和29.11%的显著增长。

市商务局相关负责人表示,本届广交会取得的丰硕成果充分展现了瑞安外贸的活力和潜力。我市将继续支持企业通过广交会等国际展会平台开拓多元化市场,同时加大对企业技术创新和品牌建设的扶持力度,推动外贸高质量发展,为全市经济稳进提质注入更强劲动力。此外,我市还将进一步完善外贸企业服务体系,在物流通关、信保融资、市场开拓等方面提供全方位支持,助力更多瑞安制造走向世界。

# 瑞安人才房政策迎重大优化

## 产权限制缩短,明年将取消“无房”门槛

本报讯(记者 贾洁楠)近日,备受关注的《瑞安市2025年度人才住房配售申请通告》(以下简称《通告》)正式发布,标志着瑞安新一轮人才住房配售工作全面启动。申请时间为10月12日至11月12日,面向全市符合条件的各类人才开放。

根据《通告》,瑞安市对不同类别人才给予相应住房支持:A类人才可获赠141㎡~190㎡住房。BC类、DE类、F类人才分别按140㎡、120㎡、90㎡面积标准提供住房配售优惠,购买价格分别为备案价(核定价)的50%、60%、70%。配售的房源共29个楼盘项目,均为政府房源,分布于玉海街道、安阳街道等10个乡镇街道,其中以主城区

居多,覆盖广泛。

与往年相比,除了将优惠方式从“定额人才房票”调整为“折扣配售优惠”外,今年人才房政策的申请条件也有所调整。2024年的政策的“无住房”要求仅针对F类人才和瑞安市菁英人才,今年则要求所有申请人“无住房”,即申请人及配偶自2019年12月24日起,在温州范围内均未拥有过住房或累计拥有过的住房建筑面积少于60㎡。

这一变化是否意味着申请门槛进一步提高?市住建局住房保障科工作人员解释,这是根据瑞安实际的人才情况,和前几年房票实施情况,进行的阶段性优化调整,意在最大化地保障资源的有效利用。

据悉,去年瑞安共有107位F类人才申请了人才房票,但仅5位幸运儿“中签”,并全数核销。“今年我们对申请条件的调整,正是为了最大限度保障这部分基础性人才的刚性住房需求,确保有限资源向真正需要的人才倾斜。”

该工作人员还透露,明年起,瑞安的人才住房优惠政策将取消“无住房”限制,面向所有未享受过温州政府购房类住房优惠政策的各类人才开放,进一步激励各类人才在瑞安安心发展、长期扎根。这一前瞻性规划,标志着瑞安的人才政策正从解决“阶段性住房困难”向“激励长期安居发展”进行战略性转变。

另一项备受关注的调整是产权行

政限制年限的大幅缩短。《通告》将产权行政限制的年限从10年减少至5年,这意味着购房人在购房5年后,即可提出申请解除产权行政限制,办理完全产权登记,并允许上市交易。这一“松绑”举措极大地增强了人才房的资产流动性,减少了人才购房的后顾之忧,进一步提升政策吸引力。

记者提醒,符合条件的人才请于11月12日前,通过“温州人才之家”(网址:https://reward.wenzhou.gov.cn/wzrc/)这一指定平台提交申请。建议申请人提前备齐个人及配偶的身份、就业、婚姻、住房等相关证明材料,以确保顺利申请。

## 导读



## 现场面试 现场拉群 现场展示 瑞安“引才专列” 兰州拓岗亮新招

第2版



本版责编 徐春钊 编辑 陈成成

云江丰味  
客服二维码  
18106790869  
瑞安市安福路30号  
(瑞安日报大楼)

直接贷  
零手续费  
瑞安市公证处  
123456789

崇法尚信守正求真  
瑞祥分部地址:瑞安市政务服务中心一楼T区  
电话:65810806  
本部地址:瑞安市政法大院司法局院内  
电话:65813396  
手机在线办理咨询电话:13356183351

规范处置建筑垃圾  
维护美化城市环境  
瑞安市建筑垃圾消纳管理中心 宣