

瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线: 6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

省农业农村厅 党组副书记、副厅长 朱建军来瑞调研

本报讯(记者 潘敏洁)近日,省农业农村厅党组副书记、副厅长朱建军一行来瑞调研。瑞安市副市长谢钦巨陪同调研。

在曹村镇,朱建军一行实地调研了耕读广场、东岙文化礼堂、进士粮仓体验中心,详细了解农村一二三产融合发展、强村富民集成改革、片区组团发展等情况。朱建军指出,要立足资源禀赋,持续深化强村富民集成改革,推动农业、文化、旅游深度融合,做精做优乡村特色产业;要以片区组团发展为重要抓手,打破村域界限,整合资源要素,实现优势互补、联动发展;要深入挖掘耕读、进士等传统文脉,提升乡村人文内涵,为乡村振兴注入文化动能。

随后,朱建军一行来到平阳坑镇东源村,实地调研了中国木活字印刷展示馆、中国木活字印刷研学馆、东梨民艺博物馆,详细了解和美丽乡村建设、青年入乡发展新产业新业态、联农带农促共富等方面的情况。朱建军指出,要持续擦亮木活字印刷这张“金名片”,推动非遗活化利用与乡村振兴深度融合;要大力支持青年人才入乡创业,依托非遗资源和生态优势,培育新业态,拓展产业新空间;要完善联农带农机制,促进农民持续增收,着力打造宜居宜业和美乡村的示范样板。

全市首例抵押预转本登记 实现“无感办理”

本报讯(通讯员 潘含晨 张可可 记者 严小章 黄丽云)近日,市民刘先生在市不动产登记服务中心二手房交易窗口,通过一次申办,便同步完成了一手房转移登记(商品房预转本登记)和抵押权预告登记转正式抵押权登记(抵押预转本登记)业务,当天即办结全流程并当场领取不动产权证书。这标志着我市首例抵押预转本登记“无感办理”业务成功落地,实现两项业务“一窗申请、无缝衔接”的服务新突破。

“不用跟金融机构、房开企业反复协调,也不用在多个窗口之间来回跑,全程特别顺畅!”刘先生对此次改革带来的便捷体验连连点赞。

据了解,改革前,购房人需在完成商品房预转本并领取证书后,单独与金融机构一同或委托金融机构办理抵押预转本业务,流程烦琐且耗时。改革后,购房人申请商品房预转本登记时,可与预告抵押权利人一并申请抵押预转本登记,通过“无感办理”模式实现业务无缝衔接,不仅减少了群众办事成本,还进一步提高了抵押登记全流程的风险防范能力。

市资规局相关负责人表示,抵押预转本登记“无感办理”是深化“营商环境”建设和打造“清廉窗口”的具体实践,通过流程整合从源头减少了人为干预环节。下一步,市不动产登记服务中心将持续提升系统办件效率,加强部门联动协作,以更高效的服务满足群众和企业日益增长的业务需求,助力瑞安打造更优营商环境。



本版责编 张翔 编辑 孙文静

市委理论学习中心组举行 《习近平谈治国理政》第五卷专题学习会

本报讯(记者 陈豫州)10月31日,市委理论学习中心组举行《习近平谈治国理政》第五卷专题学习会。市委书记李坚主持会议并讲话,强调要把学习贯彻《习近平谈治国理政》第五卷作为当前和今后一个时期的重大政治任务,与学习贯彻一至四卷、习近平总书记考察浙江重要讲话精神紧密结合起来,从新时代新征程的伟大实践中汲取奋进力量,切实把学习成果转化为争当高质量发展建设共同富裕示范区先行标兵、奋力谱写中国式现代化瑞安新篇章的生动实践。

市领导应希克、陈伟锋作交流发言。徐龙升和市委理论学习中心组其他成员参加会议。

李坚指出,《习近平谈治国理政》第五卷是全面系统反映习近平新时代中国特色社会主义思想最新成果的权威著作。要在深学细悟中感悟思想伟力,筑牢政治忠诚。坚持读原著、学原文、悟原理,深刻领会“两个结合”的理论创新逻辑、“中国式现代化”的实践要求、“人民至上”的根本立场,不断增进对“两个确立”的政治认同、思想认同、理论认同、情感认同,真正做到内化于心、外化于行,确保瑞安各项工作

始终沿着正确方向前进。

李坚强调,要在宣传动员中凝聚广泛共识,汇聚发展合力。把《习近平谈治国理政》第五卷学习与瑞安的发展实际相联系,与党的二十届四中全会精神宣讲相结合,充分运用各级党委(党组)理论学习中心组、党日活动等载体,第一时间把重要精神传达好、学习好、贯彻好,把瑞安“十四五”期间取得的一系列显著成绩宣传好,把政治话语转化为通俗、平实、接地气的大众话语,让干部群众听得懂、能领会、可落实,推动党的创新理论在瑞安落地生根、深入人心。

李坚要求,要在知行合一中引领区域发展,展现瑞安担当。全市上下要深刻理解《习近平谈治国理政》第五卷对指导县市工作的重要意义,抓好贯彻落实,坚持把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去,牢牢把握总书记“4+1”重要要求和省委“132”总体部署这条主线,紧紧围绕市委、市政府中心工作,谋深谋细谋实“十五五”的整体规划、明年的工作目标和重大平台、重大项目、重大改革、重大政策“四个重大”,为瑞安争当高质量发展建设共同富裕示范区先行标兵奠定坚实基础。

市委召开玉海讲坛报告会 专题学习《科技强国下的创业投资》

本报讯(记者 陈豫州)10月30日,市委召开玉海讲坛报告会,邀请深圳市东方富海投资管理股份有限公司董事长陈玮围绕《科技强国下的创业投资》作专题报告。市领导李坚、徐龙升等参加会议。

陈玮以人工智能领域的创投案例和中美投资市场对比等宏观数据为切入点,生动展示了科技创新驱动下新

兴产业的迅猛发展与快速迭代,深刻阐述了创新驱动的经济增长原理以及科创生态的核心内涵。针对如何发展科技金融,陈玮强调要培育耐心资本、重视创业投资,发挥多层次资本市场支持科技创新关键枢纽作用,着力投早、投小、投长期、投硬科技。瑞安拥有优质的营商环境和对规则、市场、企业家的充分尊重,有望成为创业和投

资的理想之地,实现“科技成果产业化”与“金融投资股权化”的良性循环。

与会人员纷纷表示,本次报告内容丰富、数据扎实,深入浅出、循序渐进,既有专业的理论深度,又有具体的实践指导作用。大家深受启发,表示将学以致用,积极探索“创投+产业+科研”的融合发展新模式,为科技型企业提供全链条、全生命周期金融服务,

以创投为支点撬动创新创业驱动轮,为瑞安科技强市、产业强市开新局、谋新篇。

本次报告会还邀请了拟上市重点企业代表、领军企业、专精特新企业、各行业商协会负责人等参加,共同为瑞安科技创新与产业升级凝聚智慧、汇聚力量。

市区至塘下最快仅需2分钟 瑞安市塘岙底隧道正式通车

本报讯(记者 黄丽云 叶佩伦 张欣)10月31日11时,市民期盼已久的交通要道——瑞安市塘岙底隧道工程正式通车。自此,瑞安市区至塘下最快车程只需2分钟。这条全长3.81公里的“交通大动脉”,不仅是温州最长的市政隧道,更以机动车道与非机动车道隔离的创新设计,为区域出行注入安全与高效双重保障。

作为省、温州市重点工程项目,塘岙底隧道工程意义重大。该工程南起瑞祥新区瑞枫大道文定路口,北至塘下镇三都社区荣昌路,采用双向四车道设计,设计时速为50公里。其中,隧道长度约1.8公里,驾车2分多钟即可通过。这条隧道精准串联起瑞安工业重镇塘下与瑞安市区,成为两地交通往来的重要纽带。

隧道通车现场,市民的喜悦之情溢于言表。“以前,从塘下到瑞祥新区,得绕行104国道,车程约半个小时,堵车时耗时更久。”塘下镇西南村村民吴先生特意到隧道“探路”,经他实测,从塘下镇三都路口开车至瑞祥新区瑞枫大道文定路口,经塘岙底隧道仅需8分钟,便捷程度远超以往。

对于经营户苏忠新来说,这条隧道



的通车意义更加具象化。他的店铺位于市区,仓库在塘下镇,过去常因仓库距离远而耽误生意。“现在隧道通了,运输时间大大缩短,生意更有保障了。”苏忠新感慨道。

市民便捷体验的背后,是工程建设者对质量和安全的精益求精。据市

交通工程建设中心政策处理科科长奚升介绍,该隧道是温州首条人机硬隔离的市政隧道,采用30厘米厚中隔墙进行物理隔离。在施工过程中,运用了高支模工艺,顶端通过定位植筋的工艺,保证钢筋线形顺直;墙身则借助液压式行走台车实现整体一次浇

筑成型,显著提升了工程质量与安全系数。

工程建设过程中面临诸多挑战。隧道左洞长1860米、右洞长1870米,属典型长隧道;单洞开挖断面约150平方米,为大断面隧道;双洞最小间距仅7.6米,呈现洞口小净距、洞身分离式的复杂特点。为避免双洞爆破相互干扰,施工团队采用“左洞先行、右洞跟进”的方案,严格控制每日进尺与安全步距,确保施工零事故。

在政策处理环节,隧道涉及3个街道6个村,村情社情复杂,需完成坟墓迁移、古墓保护、祠堂寺庙拆除及各类管线迁改工作。在各方的通力协作下,所有政策处理任务均圆满完成,为工程顺利推进扫清了障碍。

“塘岙底隧道的通车意义深远。”奚升表示,通车后,塘下三都片区至瑞祥新区的车程从原先的半小时缩短至十来分钟。这不仅直接缓解104国道长期以来的交通负荷,有效分流新老城区的交通量,还提升了周边土地价值。同时,该隧道成为瑞安融入温州市区“半小时交通圈”的关键一环,为南北组团联动发展注入新动能。

瑞安“传家锅”火遍全网

政企媒同心擦亮“瑞安制造”金字招牌

瑞安传家锅

第2版

云江丰味
客服二维码
18106790869
瑞安市安福路30号
(瑞安日报大楼)

直接贷 零手续费

农商银行直贷

崇法尚信守正求真

瑞祥分部地址: 瑞安市政务服务中心一楼T区
电话: 65810806
本部地址: 瑞安市政法大院司法局院内
电话: 65813396
手机在线办理咨询电话: 13356183351

瑞安市公证处

规范处置建筑垃圾 维护美化城市环境

瑞安市建筑垃圾渣土消纳管理中心 宣