

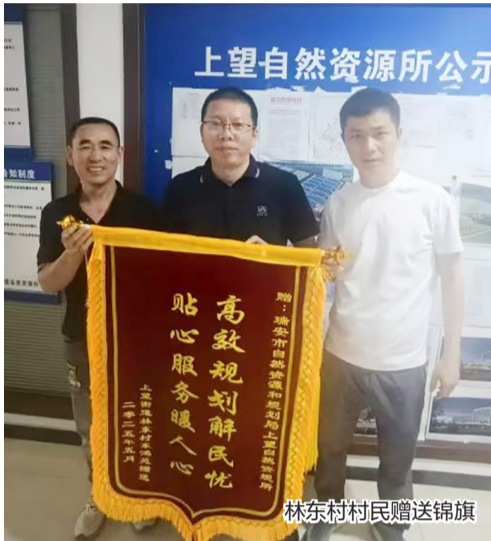
# 破解“急难愁盼” 守护“稳稳幸福” 上望街道多维度书写 民生保障新答卷

■记者 潘虹 通讯员 陈浩龙

民生是人民幸福之基、社会和谐之本。今年以来，上望街道组织街道城市建设管理办公室(以下简称“城建办”)、市自然资源和规划局上望所(以下简称“上望资规所”)、市住建局上望住建所(以下简称“上望住建所”)等部门，坚持以人民为中心的发展思想，聚焦安置房建设、产权办理、土地保护、安全保障等历史遗留民生难题，以担当之勇、创新之智、务实之举，破解群众“烦心事”，筑牢辖区民生保障底线。



观摩会现场



林东村村民赠送锦旗

## 攻坚安居堵点 守护群众“安居梦”

针对个别安置房项目推进受阻、村民入住与办证难等问题，上望街道组织城建办、上望资规所、上望住建所等，建立“跨部门会商+定制化方案”工作模式，打通项目落地“最后一公里”。

“嘉南锦园产权证终于有盼头了！”南隅村村民老陈的感慨，道出了该安置项目十二载攻坚破局的成果。今年，上望街道将其列为“民生实事头号工程”，上望资规所厘清项目合规性、梳理责任关系，上望

住建所主动“揭榜挂帅”，成立专项攻坚小组，制定“问题清单制+限时销号”方案，站所联动推动项目通过竣工验收，为产权办理扫清障碍，让村民离“安心房”“幸福房”更近一步。

在新桥头村、北隅村安置房项目中，上望资规所推出“公示确认+书面同意”“当日发现问题、当日书面交办”等高效工作模式，联合审批部门简化协调流程；上望住建所同步开通“验收绿色通道”，实行

“当日问题当日交办”，将验收周期压缩60%，推动停滞多年的项目重启，保障近千户村民如期入住。

此外，针对林东村安置房延期10年无法办理产权证、薛前村项目权属争议等问题，上望资规所组建专项组回溯项目全流程、梳理证据链，协助街道明确集体资产属性，联动市级部门推进用地复核与验收衔接，联合上望住建所逐步化解产权办理梗阻，切实维护村民合法权益。

## 破解民生痛点 织密民生“防护网”

立足辖区民生保障与安全发展全局，上望街道充分发挥统筹协调核心作用，在土地保护、风险防控、权益保障等领域精准施策，破解民生关键难题，不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。

近日，林东村村民将一面印有“高效规划解民忧 贴心服务暖人心”的锦旗送

到上望资规所，对工作人员坚守一线、攻坚克难表示感谢。为守住耕地保护红线，上望资规所牵头，联合街道城建办等相关科室成立蹲点督办小组，推进林东村地块拆除复垦，确保土地资源有效保护和合理利用。

面对新桥头村旧改项目消防验收

困境，上望资规所首创“规划单项验收”模式，经过数轮专题会议攻坚，反复论证方案可行性。该模式最终获市政府特批通过，成功化解消防验收难题，既避免了潜在的社会风险和经济损失，也为类似项目的验收工作提供了可借鉴的创新经验。

## 聚焦民生安全 续写幸福“新篇章”

民生安全是群众幸福安居的基石，更是辖区高质量发展的底线。今年以来，上望街道将民生安全与权益保障摆在突出位置，通过树标杆、解难题、强监管等一系列务实举措，织密织牢民生安全防护网，为辖区群众的幸福生活筑牢安全屏障。

今年8月12日，瑞安市农村住房施工安全现场观摩会在上望街道北隅村农房建设安全示范工地举办，这是上望街道以“平安工地”建设为抓手、聚焦民生安全与权益保障的一次缩影，标志着“上望经验”获得市级认可。针对东鸿苑小区房屋质

量问题，上望住建所搭建“街道—住建—村—户”四方沟通平台，协调落实“两金”(物业专项维修资金、住宅保修金)减免政策，为村集体与住户节省支出超千万元。

同时，上望住建所运用“智慧住建”平台强化欠薪动态监测，建立“巡查—响应—处置”联动机制，今年已化解欠薪纠纷50余起；推进16处C、D级危旧房“一楼一策”治理，目前完成13处解危，全力冲刺“动态清零”；加强物管小区装修监管，出动巡查132人次、受理装修补贴30余

万元，引导合规装修并移交违法线索，守护楼宇安全。

征程万里风正劲，上望街道将持续深化协同联动，系统谋划、精准施策，以更创新的举措、更务实的作风破解民生难题，为辖区高质量发展、群众幸福安居注入更强劲动力，用实际行动践行“人民至上”的使命担当。

祥和上望  
RUI BAO

## 茭白迎丰收 马屿镇会吉村奏响致富“茭”响曲



村民收割茭白



分拣打包好的茭白

我们现在已有200多亩种植规模，每亩地一季毛利润在5000元左右。”马屿镇会吉村党总支书记孙明伟说。

据介绍，该村有1000多亩农田，过去种植的农作物比较单一，效益不佳。2015年，村“两委”主动担当，将200多亩临近天井垵的低洼农田流转给了村里的农业大户，进行茭白种植。茭白种植作为劳动密集型产业，从种植、管理到采收、分拣、装运，每个环节都需要大量劳动力，为村民提供了众多就业岗位，农户通过土地流转和务工收入，在“家门口”实现增收。

“我们的成功经验名声在外，现在很多外村农户都过来打听茭白种植的情况，想引进种植技术。下一步，村里也准备将茭白种植技术向外推广，让马屿农业发展得更好。”孙明伟说。

本报讯(记者 陈峰 特约记者 方孔德)眼下，马屿镇会吉村一派热火朝天的丰收景象，200多亩茭白集中上市，奏响了一曲生机勃勃的丰收“茭”响曲。

日前，在会吉村的茭白基地，村民们身着防水服，手持镰刀，穿梭在田间地头，收割着成熟的茭白。一根根洁白、饱满的茭白被整齐码放在筐中。这些茭白会被集中运到分拣点，经过冲洗、分拣、筛选、打包后，发往温州地区的各个市场。

目前，会吉村茭白一年可收两季，丰收时节每天可收割茭白2000多公斤，优质茭白批发价每公斤可达7元，普通的也能达到每公斤3元。“经过十年种植，



扫一扫，看视频

## 市民取现70万元欲“投资” 民警当场拆穿“炒股”骗局

本报讯(记者 邵象富 通讯员 李秧李江豪)近日，我市一市民受诈骗分子蒙骗，取出70万元现金，准备与其交易。千钧一发之际，民警火速出动拦截，当场揭穿骗局、保住巨额现金，并抓获一名取现犯罪嫌疑人。

当日12时许，我市警方在工作中发现群众张某疑似遭遇电信网络诈骗，且已从银行取出70万元现金。经研判分析，警方发现张某近期曾频繁点击浏览涉诈网站，结合其异常行为，判断其极有可能正在遭受诈骗。情况紧急，为避免该市民财产损失，市公安局刑侦大队联合莘塍派出所，迅速介入开展反诈劝阻和资金拦截工作。

民警联系张某时，他正赶往指定交易点，准备将70万元现金交给“投资平台工作人员”，民警火速赶往现场劝阻。原来，张某在某短视频平台看到炒股推广视频，便主动联系对方，后逐步陷入骗局。起初，对方引导张某在正规投资平台操作。不久，这些“工作人员”诱导张某在“国联尊宝”App上充值投资。张某试充5000元，竟在一天获利1000元，便放下

戒备。紧接着，“工作人员”以“平台推出重磅活动”为由，鼓动他加大投资并要求线下充值现金，张某遂取出70万元准备交易。

“投资平台是假的，盈利数据也是假的……”当民警向张某揭露真相时，他根本不相信难得的“投资机遇”竟是一场骗局，经民警耐心讲解及案例警示才醒悟，民警还帮他追回在诈骗App内“投资”的5000元。

当日18时许，犯罪嫌疑人蔡某(男，31岁，福建石狮人)被抓获，其因涉嫌掩饰、隐瞒犯罪所得罪被刑事拘留，案件正在进一步调查中。

警方提醒，“躺赢”高收益背后必是陷阱，切勿相信“大师”荐股、虚假平台及线下充值，投资需通过正规平台，牢记“不听、不信、不转账”。



中国邮政储蓄银行 普惠金融服务

# 让美好扎根每一份奋斗 滴灌每一份小微梦想

**综合融资**

- 小微易贷
- 极速贷
- 信捷贷
- 票证函业务

**金融管家**

- 支付结算
- 账户管理
- 财富管理
- 邮储易企管

**特色场景**

- 产业链金融“脱核”
- “U益创”科技金融服务
- 乡村振兴综合服务方案

**融智赋能**

- 财务顾问
- 行业政策
- 发展规划
- 商机撮合