

瑞安日报

与您同心 与您同行

市民热线：6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

宣讲党的二十届四中全会精神

本报讯(记者 周小玲 陈豫州)12月15日,学习贯彻党的二十届四中全会精神温州市委宣讲团报告会在瑞举行。温州市委宣讲团成员、温州市科技局党委书记钱素文作宣讲报告。市委书记李坚主持报告会。市领导李剑锋、应希克、徐龙升、方烨等出席。

报告会上,钱素文围绕党的二十届四中全会精神,从全会召开的重要意义、《建议》起草过程和核心内容等方面,深入解读“十五五”规划建议的核心要义,系统阐释“十五五”时期经济社会发展的发展环境、指导方针、主要目标与战略任务等内容,并结合瑞安科技创新工作实际,对下一步瑞安抓好全会精神贯彻落实、加强科技创新等工作提出意见建议。她在宣讲中表示,要深入学习贯彻党的二十届四中全会精神和习近平总书记考察浙江重要讲话精神,认真落实省委十五届八次全会和温州市委十三届九次全会部署要求,继续挖掘创新潜力,为瑞安高质量发展和现代化建设提供坚实的科技支撑。

李坚在主持报告会时强调,学习好、宣传好、贯彻好全会精神,是当前和今后一个时期全市的重要政治任务。全市上下要聚焦学深悟透,坚持领导干部领学促学,贯彻落实党的二十届四中全会精神和省委、温州市委全会精神。要聚焦目标任务,围绕“十五五”时期发展目标,在全市形成人人争先、事事创优的思想共识。要聚焦落实落地,把学习成果转化为发展实效,扛起“大县挑大梁”的责任担当,以开局即冲刺的姿态抢抓发展先机,扎实推进“创新瑞安”建设,为温州打造全省高质量发展“第三极”作出瑞安应有的贡献。

李坚听取2026年及“十五五”时期“强城筑核”行动、美丽瑞安建设工作思路谋划汇报时强调

提能级 拓空间 优生态 打造“整体大美、瑞安气质”的现代化城市

本报讯(记者 贾洁楠)12月15日,市委书记李坚主持召开会议,听取2026年及“十五五”时期“强城筑核”行动、美丽瑞安建设工作思路谋划汇报。李坚强调,要把“强城筑核”作为提升城市能级、增强区域竞争力的总抓手,全力拓展高质量发展新空间,持续深化美丽瑞安建设,加快打造“整体大美、瑞安气质”的现代化城市。

市领导李剑锋、方烨、林朝进、周晓华、王文光等参加会议。方烨汇报2025年分管领域工作情况,2026年及“十五五”时期城市管理、美丽瑞安建设等工作思路谋划情况;林朝进汇报2025年分管领域工作情况,2026年及“十五五”时期“强城筑核”、“三万”行动

等工作思路谋划情况。市综合行政执法局、温州市生态环境局瑞安分局等补充汇报。

李坚指出,要深化“强城筑核”行动,以一流标准提升城市能级。规划引领要“高标定位”,加快打造安阳—滨海城市主中心,滨江会客厅、玉海古城要快出形象、强聚功能,滨海新区要高起点规划、高标准建设,塘下片区要打造温瑞一体化“桥头堡”和先行区,江南新区要重点打造枢纽经济区;有机更新要“高效突破”,系统有序推进片区更新,按“旧改精提、外迁置换、原拆原建”三类模式扎实推进老旧小区改造,创新市场化运作机制,确保资地平衡;精建精美要“高标推进”,以更高的城市品质提

升民生幸福感和城市吸引力;运维管理要“高质赋能”,构建高端有市场、中端有支持、低端有保障的房地产市场,筑牢城市运行基底,实现供水互联互通、供气安全稳定。

李坚强调,要深化“三万”行动,以一流保障做大发展空间。要紧盯硬指标,在保障规模上争先进位,聚焦2026年近期目标和中长期空间储备,全力做大要素“蓄水池”;深化改革创新,在机制突破上争创样板,深化“数据得地2.0”机制,探索多样化路径,形成“居改工”“居改产”改革可复制推广的经验,依托数字化平台,让要素流动更快、配置更优;聚力开源节流,在可持续保障上走在前列,全力向上争取资源,

坚持市场化运作方向,把节约集约贯穿始终。

李坚强调,要深化美丽瑞安建设,以一流品质做美生态底色。要全力治污护绿,牢固树立生态领域防风意识,坚决打赢蓝天保卫战,系统治理水环境,强化土壤污染源防控和建设用地准入管理;加快绿色转型,深化省级低碳试点县建设,健全生态产品价值实现机制,真正让“绿水青山”转化为“金山银山”;美化城市环境,深化城市管理体制改革,持续推进“一把扫帚”“一把剪刀”“一把剪刀”等“一城一网一主体”改革,以“绣花功夫”提升城市净化、绿化、美化、亮化、序化、智化、文化、活水平。

更新245台电梯 新增3504套“保障房”

“幸福安居”工程绘就温暖明亮民生底色

■记者 蔡佳佳 叶佩伦 蔡鹏程

安居,方能乐业。住房乃民生之本,是群众幸福生活的基石。2025年,市政府将“幸福安居”工程列入民生实事项目,通过更新老旧小区电梯、建设筹集保障性租赁住房等举措,让群众的安居梦、优居梦照进现实。

日前,记者走进安阳街道杨家桥佳园(云海二期),看到小区内的电梯更新工作正热火朝天地进行着。在7幢1单元,电梯井旁拉起了安全警示线,几名工人正专注地进行电梯底坑缓冲器的安装作业。邻近的几处单元楼内,一批新电梯已经“上岗”。当电梯门缓缓打开,几名居民有序步入,明亮整洁的轿厢、平稳顺滑的运行体验,与此前的老旧电梯形成鲜明对比。“新电梯声音轻、速度快,里面又干净。”居民杨秀玉开心地说。

杨家桥佳园共有9幢住宅,部分电梯已经进入“老龄化”,运行缓慢、频繁故障的问题成为居民出行的“心头堵”。此次,该小区计划更新30台电梯,是今年我市电梯更新数量最多的小区,新电梯预计12月中下旬可全部竣工投用。“从2008年房子分下来到现在,有18年了,业主反映电梯老是出故障。现在政府有补贴,正好借这次机会给30台电梯换新。”小区业委会主任余福荣说。

一部电梯承载着居民的日常出行,更承载着居民的便利生活。自去年以来,我市就借助超长期国债电梯更新项目补贴政策这股“东风”,为群众解决资金难题、改善出行环境。今年,我市更是将更新老旧小区电梯纳入“幸福安居”工程,争取到超长期国



工人进行电梯底坑缓冲器安装作业

债资金3675万元,专项用于使用年限15年至20年的老旧小区电梯更新,每台补贴15万元,本年度已完成245台老旧电梯更新,超额完成民生实事任务。

市住建局相关负责人说:“今年全市总共争取到了245台电梯的名额,加上去年的337台,两年改造了582台电梯。我们希望通过这样的改造,给居民营造一个舒适、安全、有序的出行环境,后续将根据电梯实施进度,及时将资金拨付到位。”

除了更新老旧小区电梯,建设筹集保障性租赁住房也是“幸福安居”工程的重要内容,更是完善住房保障体系、托起新市民和青年人“安居梦”的关键举措。

12月8日,在温州豪华汽车配件

有限公司新建厂房项目施工现场,记者看到一幢7层楼高的员工宿舍已经顺利结顶,工人们正在进行主体内部的装饰装修作业。据悉,该项目由该公司投资建设,专门规划了66套保障性租赁住房,用于打造集“宜居、宜业、宜乐”于一体的员工之家,预计2026年5月正式建成投用。“我很期待明年能住上这个新房子。刚工作的时候,租房子是个很大的麻烦,要么房租太贵,要么距离太远,现在有了这个保障性租赁住房,可以享受免费房租,生活成本节省了,通勤时间也缩短了很多。”该公司员工小林激动地说。

该公司装配车间主任陈彩华介绍:“66套住房可以解决200多名员工的住宿问题,里面还配备了食堂、公共洗衣间、娱乐设施,员工不需要缴纳租

金,只需要缴纳很少的管理费和水电费,拎包即可入住,解决员工后顾之忧。”

近年来,我市坚持“供需匹配、职住平衡”原则,通过新建、改建、配建、长租、存量盘活等多元筹集方式,在产业园区、城市建设重点片区建成一批保障性租赁住房。目前,全市已累计建设筹集保障性租赁住房23109套(间),其中2025年新增3504套(间),超额完成年度民生实事任务。“通过低于市场水平的租金和精准的保障政策,减轻新市民、年轻人等群体的住房支出压力,让他们在城市扎根更有底气,感受到城市温度,圆了他们在瑞安工作的‘安居梦’。这个举措同时也为瑞安引人、留人提供坚实支撑,为经济社会高质量发展注入持久动力。”市住建局相关工作人员说。

此外,今年我市还新建雨水管道85公里、新建改建雨水管道25公里、改建口袋公园2个。一项项务实举措的落地,不仅提升了城市的宜居品质,更托起了万家灯火中的安心与期盼,绘就瑞安温暖明亮的民生底色。



扫一扫,看视频

2025年瑞安市
十大民生实事项目

导读

好甜

高楼“红美人”采摘正当时

第3版

从“退役回家”传情怀
到“他乡变故乡”育新苗

泳池如何成为冠军摇篮?

第4版

看瑞安



看每日新闻集锦
扫一扫

本版责编 徐寿钊 编辑 林瑞蓉



抱团发展激活花椰菜产业

10万亩“绿宝石”铺就共富路

第2版

云江丰味
客服二维码
18106790869
瑞安安福路30号
(瑞安日报大楼)

直接贷
零手续费
农商银行

崇法尚信守正求真
瑞祥分部地址:瑞安市政务服务中心一楼T区
电话:65810806
本部地址:瑞安市政法大院司法局院内
电话:65813396
手机在线办理咨询电话:13356183351
瑞安市公证处

规范处置建筑垃圾
维护美化城市环境
瑞安市建筑垃圾渣土纳管管理中心 宣