

规上工业产值首破百亿元 仙降跻身瑞安“百亿俱乐部”第六席

■记者 项颖 通讯员 郑哲

飞云江畔潮涌奋进，智造沃土蝶变跃升。作为远近闻名的工业重镇(街)，仙降街道凭借“中国胶鞋名城”“中国箱包名城”两张国字号金名片，在高质量发展的赛道上奋力冲刺。2025年，街道交出亮眼成绩单，规上工业产值首次突破百亿元大关，达到100.8亿元，正式跻身瑞安市“百亿俱乐部”，成为继塘下镇、莘塍街道、东山街道、南滨街道、上望街道之后的全市第6个破百亿元的镇街，实现了从产业重镇(街)到产值高地的关键跃升。

这一历史性跨越，是仙降街道锚定产业强街目标、深耕实体经济的硬核答卷，更是其以党建为引领、以改革破难题、以融合促升级，推动“产城人”高质量发展的生动实践，为县域镇街转型升级铸就了典范。

营商环境破局 从“政策红利”到“制度赋能”

“在这里创业，有求必应，无事不扰。”温州荣力鞋业有限公司总经理吴波感慨，道出了仙降企业家的共同心声。这位从四川泸州来到这里的“新仙降人”，从打工者成长为年产值超亿元的企业掌舵人，2024年更是依托优质营商环境快速获批15亩工业用地，新厂房投产后年产量将翻倍至400万双。吴波的创业故事，正是仙降以营商环境之“优”促经济发展之“进”的生动注脚。

2025年，仙降街道锚定“智美仙降”建设目标，将营商环境优化作为核心引擎，打出政策扶持、精准服务、执法革新“组合拳”，经济发展交出高分答卷：全年完成固定资产投资20亿元，完成率达142.88%，其中制造业投资14.75亿元，高新技术产业投资10.46亿元；14项主要经济指标中11项实现正增长，6项指标位居瑞安市A组镇街前三，更在经济稳进提质考评中表现突出，前三季度街道均跻身瑞安市A组镇街前三，凭借扎实的投资成效斩获瑞安市三季度投资“赛马”激励，以实干实绩彰显发展韧性。

在“稳大盘”的同时，仙降街道更注重“优结构”“增动能”，2025年在招商引资上精准发力，围绕时尚轻工产业链开展10次产业链对接活动，成功招引天津回力鞋业、欧盛箱包总部回归等优质项目，全年落地亿元以上产业项目7个，为



仙降街道助企走访现场

产业升级注入强劲新动能；产业创新载体持续升级，中国胶鞋名城融合型数字化工业园更新片区成功入选浙江省2025年度城市更新城区、片区试点名单，为传统产业数字化转型树立了区域标杆，进一步夯实了“智造仙降”的发展底座。

产业发展，离不开优质营商环境的支撑。2025年，仙降街道创新推出的“1+15+N”三级网格化服务体系，让企业诉求有人应、难题有人解。街道37名

骨干干部进网入格，与159家规上企业“一对一”结对，建立“问题收集—分级交办—限期反馈—跟踪问效”闭环机制。全年累计走访企业1484家次，化解融资、用工、政策兑现等诉求300余项，化解率达99.2%。针对企业反映强烈的多头执法问题，仙降街道率先设立企业防打扰办公室，梳理39张涉企检查清单，推行“综合查一次”模式，年度涉企执法检查频次同比降低22%，让企业能够安心搞生产、谋发展。

产城融合提速 从“空间制约”到“全域跃升”

近日，记者走进仙降胶鞋工业区，发现曾经700亩土地挤着200多家“低小散”企业的拥挤景象早已不见踪影。如今，老厂房完成改扩建，小镇客厅、配套住房、立体停车场相继落地，改造后预计年均新增税收约3300万元。

这场蝶变的背后，是仙降街道聚力“强城行动”，推动城市更新与产业升级深度融合的坚定实践。2025年，仙降街道构建“拆、改、引、聚”四维联动机制，全年拆除老工业区68亩，开工建设28.38万平方米，凭借亮眼的改造成效荣获2025年一季度“三万”行动骏马奖。街头村117亩整村“居改产”试点启动，蒋岙村三期地块自建房报批，江溪老工业区华派地块拆除……各项项目的有序推进为产业集聚拓展了新空间。与此同时，重大项目建设按下“加速键”，投资10亿元的中心区城市综合体进场施工，瑞安—文成山海协作小微园二期、兴旺鞋机年产3000台(套)一体化智能高端鞋



仙降街道鞋艺文化广场

机装备生产线建设项目完成征收组件报批，集镇片220千伏线路迁改启动施工招标，珂赛服饰项目如期开工，一批优质项目的落地为城镇能级跃升注入强劲动力。

基础设施的持续完善让“产城融合”更具质感。仙降街道全年新增道路停车位556个、充电车位60处，完成仙垟园区道路等3条产业配套道路征收，

有效缓解企业物流和职工通勤压力。仙降中心广场验收稳步推进，以广场为核心，仙池路、仙山路、仙降大道三条主轴环绕的中心商圈初步成形，“一核两翼三轴”的新型城镇化格局日渐清晰。凭借在城镇建设、生态治理等方面的综合成效，2025年仙降街道还成功获评浙江省现代化美丽城镇，实现了从“工业小镇”到“品质新城”的华丽跨越。

基层治理升级 从“平安守护”到“共富共享”

“原本以为讨薪无望了，没想到扫码就能解决欠薪问题，仙降真的让我们工作很安心。”2025年12月底，来自贵州的务工人员小王通过“仙降安薪码”，顺利拿到了被拖欠的工资。这背后，是仙降街道持续深化“安薪仙降”建设、全面推广应用“仙降安薪码”的有力支撑。2025年，仙降本地劳资纠纷就地化解294件，劳动者权益得到更加坚实、高效的保障。

作为拥有7.5万名新居民的工业重镇(街)，仙降街道始终以精细化治理守护平安底色。在矛盾化解方面，推进矛盾纠纷百日攻坚，处置非警务案件1153起，化解矛盾纠纷747起，12345热线工单七天办结率达100%，满意率达97.05%。针对“厂中厂”安全隐患突出问题，开展集中

除患十大行动，排查企业及“两类场所”1411家次，整治隐患1769处，守牢安全生产底线。法治宣传精准发力，围绕反诈、禁毒等重点领域开展24场主题活动，筑牢全域安全防线。

治理的温度，最终体现在民生福祉的提升上。仙降第三小学新校区为700余名新居民子女提供优质教育资源，仙降新安景苑小区65户“新仙降人”安家落户，企业图书馆、新居民党员服务中心等配套设施不断完善，让7.5万名新居民从“异乡客”变为“家乡人”。

如今，仙降有80%以上的企业员工是新居民，15%的企业主来自外地，新老仙降人携手创业、共赴共富，形成了“先富带新富、同心奔共富”的生动局面。



江西省金溪县黄通乡一行人走进新仙降人党群服务中心

党建引领筑基 从“组织保障”到“发展引擎”

仙降的蝶变，根本在于坚强的党建引领。2025年，仙降街道坚持党建引领，高标准完成巡察整改任务，以巡察整改实效夯实发展基础。

针对辖区247名流动党员管理难题，仙降街道创新推出“新‘仙’向荣”流动党员管理模式，与江西省金溪县黄通乡、贵州省天柱县竹林镇签订共管共建协议，构建“1名新居民红色民意站党员+5名党小组成员+N名流动党员”的

结对矩阵，实现流动党员“云端共管”，让流动的“红色力量”成为基层治理和产业发展的生力军。

从经济稳进提质的持续领跑，到投资“赛马”的激励加持；从“三万”行动的骏马荣光，到胶鞋数字园的省级试点突破，再到省级现代化美丽城镇的品质认证，仙降街道以党建为魂、以产业为骨、以民生为脉，在飞云江畔续写着全域跃升的高质量发展新篇章。



共管共建签约现场

【记者手记】

从一双胶鞋敲开产业大门，到鞋箱包产业集群扛起百亿元产值大旗；从散落乡间的作坊经济，到产城相融、功能完善的现代化城镇；从粗放式管理到精细化服务，再到新老居民同心共治的共享新格局，仙降的百亿跨越，不是偶然的数字跃升，而是一场厚积薄发的质变，是基层镇街锚定高质量发展的必然结果。

行走在仙降的土地上，目之所及皆是发展的活力：工业园区里机器轰鸣，重点项目建设现场热火朝天，街头巷尾新老居民相融共生，城镇商圈勾勒出美好生活的图景。仙降的实践，让我们看到了县域镇街发展的无限可能。作为瑞安南部的工业重镇(街)，仙降没有得天独厚的资源禀赋，却凭借着党建引领的硬核保障、实体经济的坚守深耕、改革创新的勇气魄力、共建共享的民生温度，走出了一条产业强、城镇美、治理优、居民富

的融合发展之路。这里的每一个数字，都凝结着政企同心的奋斗汗水；每一项举措，都彰显着基层治理的智慧担当；每一次突破，都离不开10.8万名新老仙降人的携手同行。

百亿，是里程碑，更是新起点。当数字的荣光成为过往时，仙降已然站在新的发展坐标上。这片孕育了特色产业、凝聚了奋斗力量的土地，正以党建为魂、以产业为基、以民生为本，在产城融合的赛道上持续发力，在共治共享的实践中不断探索。我们有理由相信，这座飞云江畔的工业重镇(街)，必将以百亿为新的出发，继续秉持实干之心、砥砺前行之志，在高质量发展的征程上步履不停，让产业更强、城镇更美、百姓更富，为县域镇(街)转型升级贡献更多仙降经验、仙降智慧，在新时代的浪潮中，书写更加璀璨的发展篇章。



扫一扫，看详情



瑞安—文成山海协作小微园