

试水“医康养护助”

瑞安首个“社区嵌入式”养老家园投入运营

■记者 潘虹 蔡自祥

屋内，老人们或围坐聊天，或跟着视频做手势操；屋外，年轻人一边喝中式茶饮，一边透过窗户看着屋内的热闹景象……6月17日上午，由市国投集团打造的幸福悦享家园正式投入运营。该项目位于玉海街道南门外佳园小区，红墙绿窗的两层独栋小楼在小区里既醒目又温馨。

依托“医康养护助”融合改革，幸福悦享家园作为我市首个“社区嵌入式”养老机构，是我市社区养老服务融合场景打造的典型模板，兼具专业养老机构和日间照料中心的双重服务功能，以“医康养结合+智慧养老+认知症照护”三位一体服务体系，搭建起“不离家、不离亲、不离圈”的家园式社区养老空间，覆盖自理、日间照料、失能、失智等老年群体，为居民提供触手可及、专业化且有温度的养老服务。

小楼成了社区客厅

走进幸福悦享家园，烟火气扑面而来。大厅里，炖煮着中式茶饮的砂锅冒着热气，边吃西瓜边聊天的老人们舒服地坐在靠椅里；“不行，这里走不通”，手作工坊里，几位老人正在进行认知训练——玩“小马过河”迷宫；健康管理站里，工作人员正在为老人测量血压……“这个日间照料服务很不错，我回去和家人商量一下，想给母亲报名。”上午9时许，市民汪黎萍走进幸福悦享

家园。她告诉记者，她母亲就住在南门外佳园小区，今年85岁，自老伴去世后一直一个人住。今天她来探望母亲时发现小区里幸福悦享家园营业了，就进来转转、了解一下。“感觉这里服务、环境都很好，活动多、邻居多、离家近，老人白天有个地方可以娱乐，身体更健康、心情更舒畅。”她说。

“我住在附近，也报名了这里的日间照料服务。今天第一天来，看到环境

这么好，我真高兴。”今年91岁的李启湘老人笑着对记者说，“这里不仅同龄人多，还有各式各样的活动，有人陪着说话，不用独自闷在家里，孩子们放心，我也开心。”

“园区一层是日间照料区和失智照护区，还设有集爱手作工坊、中式养生茶饮吧、健康管理室等特色功能区域，这些区域全部面向社区开放共享。”幸福悦享家园运营负责人孙强介绍。

构建全链条介护服务体系

“园内所有区域，我们都进行了适老化改造，比如老人睡的床，是多功能护理床，可以动态监测身体状况。”孙强介绍，二层为失能照料区，设有30张床位，运营首日，就有12位老人入住。

对失能老人，该家园推行“一人一策”个性化照护方案，配套生命体征感

应终端、穿戴式智能监测设备，实时采集老人起居、护理、就餐等数据，并由技师级专业团队提供全天候服务，实现健康风险智能预警、床位资源高效适配。护理人员通过手机操作即可完成记录，家属也可通过手机实时查看老人的生活健康情况。

“入住人员根据实际情况，还可申

请长期护理保险。结合长护险，我们搭建起集医、养、护、助于一体的全链条专业化养老服务体系，覆盖不同身体状况、不同服务需求的老年群体，实现养老服务精准供给、按需适配。”孙强说。据悉，未来该家园还将拓展居家养老服务，让更多老人在家也能享受专业照护。

打造认知症友好社区样板

幸福悦享家园的另一个特殊身份，是我市老年认知障碍友好社区建设的核心阵地。2024年12月，我市发布了全省首个《老年认知障碍友好社区建设指南》，从空间建设、支持网络、服务内容等方面给出了标准化方案。幸福悦享家园正是这一标准的落地样本。

该家园重点打造了“集爱记忆窗”认知症特色服务阵地。这里聚焦老年认知健康防护，免费向全体居民提供脑健康咨询、认知早期筛查等基础服务，定期开展认知能力训练、康复调理、居家照护指导等专项活动，持续普及老年脑健康知识、提升居民养老健康素养，

全方位筑牢社区养老健康保障防线。聚焦失智老年人照护难题，该家园还引入了本土自主研发的“集忆锦囊”工具，结合老人熟悉的瑞安谚语、寓言等内容，通过认知逻辑训练、情感记忆唤醒、精细操作锻炼等方式，针对性改善老人身心状态，延缓认知衰退进程。



探索社区养老的“瑞安方案”

截至2026年6月，我市60岁及以上户籍老年人口已达32.17万人，占总户籍人口的25.74%，标志着我市已迈入深度老龄化社会。幸福悦享家园所在地玉海街道，属于老城区，老龄人口占比更高。

该家园的探索，是我市失能失智老年人“医康养护助”服务融合改革的一次创新，重点补齐失智老人认知照护、社区照料、康复护理等短板，完善社区养老服务场景。市国投集团相关负责人介绍：“幸福悦享家园的正式运营，是市国投集团在养老服务领域迈出的坚实一步。立足新起点，市国投集团将持续深耕养老产业，充分发挥国企资源统筹、长效运营、品质管控等核心优势，持续优

化‘医康养护助’一体化服务供给，为全市老年群体打造更有温度、更专业、更普惠的社区养老服务。”

“以往老城区不少家庭面对失能、失智老人束手无策，居家照护缺乏专业指导，如今在‘家门口’，老人既能免费享受脑健康筛查、休闲社交等服务，在长期照护方面也能获得标准化、人性化托管服务，可以体面、安心、快乐地享受晚年生活。”市民政局相关负责人说，该局将联合相关部门，推进更多优质养老机构和居家养老服务机构申请长护险定点机构，多场景完善提升“医康养护助”融合服务，让失能失智老年人可以享受更专业便捷的服务。

趣味互动学“安全”

瑞安市“安全生产月”宣传咨询日活动举行

本报讯(记者 陈丹丹 通讯员 柯瓯婉)今年6月是第25个全国“安全生产月”。日前，以“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”为主题的瑞安市第25个全国“安全生产月”宣传咨询日活动在东新科创园举行。

本次活动由市安全生产委员会主办，市应急管理局、上望街道办事处、莘塍街道办事处、汀田街道办事处联合承办，以现场咨询、互动体验、专题培训等多元形式普及安全知识，掀起全民学安全、懂安全、会应急的热潮。

活动现场人头攒动、氛围热烈。市应急管理局、市消防救援局、市交通运输局、市市场监管局、市交警大队等多家单位齐聚现场，设立咨询服务台。工作人员向前来参与的市民、企业职工发放安全宣传手册、科普宣传单，结合展板案例，细致讲解消防安全、交通运输安全、居家安全、防灾减灾、特种设备安全使用等各类安全知识，并一对一解答大家在工作生活中遇到的安全疑问。据统计，活动当日累计发放各类宣传资料2000余份，将实用的安全知识送到企业职工身边，精准打通安全生产宣传服务“最后一公里”。



还同步开展工贸企业安全隐患防控、消防安全专题培训，细致剖析企业生产经营中的常见风险点与整治要点。企业代表现场发出安全倡议，号召全市企业坚守安全底线。活动还推介了AI火情预警系统，该系统以科技赋能安全生产，助力企业提升风险防控能力，实现安全隐患早发现、早预警、早处置。

“这样的活动特别有意义，玩的同时学到了不少应急和避险知识，实用性很强。”现场一参与活动的企业职工表示，此次活动让他进一步认清了安全隐患的危害，也掌握了更多自救、互救技能。

此次宣传咨询日活动进一步树牢了全民安全发展理念，切实提升了群众安全防范意识和应急逃生能力。

防性侵专题讲座进校园

助力山区青少年向阳成长

本报讯(记者 陈丹丹 蔡伟)日前，市司法局开展“法治护航·向阳而生”防性侵专题讲座进校园活动，为高楼镇中学七年级学生带来一堂趣味性、实用性兼具的法治安全教育课。

本次讲座由浙江安瑞律师事务所副主任蔡云雷主讲，立足山区青少年身心特点，围绕法律认知、风险识别、自护技能、求助路径、制度保障五大维度，循序渐进开展宣讲。课堂上，蔡云雷用通俗易懂的语言解释性侵害法律概念，结合多地未成年人受害真实案例敲响安全警钟，细致梳理独处邀约、肢体触碰、私密聊天等危险信号，拆解危险场景应对方法。

讲座还巧妙穿插了角色扮演、情景模拟等环节。有趣的互动瞬间点燃同学们的热情，大家踊跃参与，沉浸式学习避险技巧，了解遭遇侵害后的求助渠道，敢于对不法侵害说“不”。“通过这次讲座，我懂得了面对侵害要勇敢拒

绝，用法律的武器保护自己，维护自己的合法权益。”积极参与互动的七年级学生陈瑞博说。

“这次法治课堂内容新颖、趣味满满，深受孩子们喜爱。”该校团委书记郑雯雯说，山区学校专项安全教育资源相对有限，本次法治宣讲精准补齐校园防性侵教育短板，清晰教会学生守住身体安全底线，有效提升青少年自我保护意识。学校后续将常态化开展法治安全教育，全方位守护山区学子身心健康成长。

此次专项讲座，是市司法局依托6月未成年人保护宣传月活动，深化“瑞瑞邀你来学法”普法品牌建设、筑牢山区未成年人安全防护屏障的举措之一。近年来，该局聚焦未成年人保护领域，深入开展公检法司沉浸式法治研学、“我与国旗合个影”法治摄影和“法育青蓝 法治平安”“宪法进校园”等专项宣传活动，强化未成年人法治宣传和安全教育工作，协同构建未成年人法治保护网。

下一步，该局将持续推进防性侵法治宣讲全覆盖，精准对接城乡各校普法需求，丰富普法形式、细化普法内容，织密未成年人法治保护网，以法治力量护航青少年向阳健康成长。



司法行政经纬
RUI BAO

