

抛荒地变“聚宝盆” 本地“老菱”提前一月丰收

■记者 陈峥 特约记者 方孔德

近日,在马屿、仙降等地,菱角迎来收获期。相较于往年,今年菱角上市时间提前了一个多月。
7月3日,在仙降街道锦溪村的菱角种植园里,碧绿的菱盘铺满水面,鲜嫩饱满的菱角藏于其中。农民站在半米多深的水塘里,熟练地采摘菱角。大家一手轻提菱盘,一手快速摘下菱角,新鲜的菱角很快就装满小船。



谁能想到,这片丰产的菱角田,曾经是无人问津的闲置荒田。由于地势低洼、排水不畅,这里不适宜常规农作物生长,长期处于抛荒状态。为盘活闲置土地,瑞安市存忠农机专业合作社因地制宜,将这片荒地改造后种植菱角,成功“变废为宝”,让闲置土地焕发新生机。
“今年我们种了12亩菱角。这批老菱个头大、果肉饱满、品质上乘。我们全程采用山间活水灌溉,水质清澈优良,种出来的菱角口感清甜软糯、香气十足。”种植户吴董淑介绍。

吴董淑与其父吴存忠是瑞安有名的种粮大户,常年承包种植1000多亩水稻,种植经验丰富。5年前,父女俩在马屿镇山区试种菱角,不断摸索积累种植管护经验。今年2月,他们在锦溪村盘下闲田种植菱角。依托精细化田间管理和优质的种植环境,菱角长势喜人,提前一个月成熟上市,抢占了市场先机。
据介绍,本地菱角深受市民青睐,市

场销路良好,目前市场售价每公斤6元。该基地每亩可产出1000多公斤菱角,12亩菱角可为农户带来7万余元的收入。
为丰富夏日休闲体验,该基地同步开放采摘和游玩服务。吴董淑介绍:“正值暑假,欢迎家长带着孩子前来田间采摘体验,亲近乡土、感受农耕乐趣。我们也支持送货上门,有需求的市民可以随时咨询订购。”据悉,菱角采收周期较长,可持续至10月份。

中塘河公园破损栈道启动修缮 全园栈道修复升级将分步推进



本报讯(记者 林雨轩 戴娜)今年2月,市民监督员发现中塘河公园部分木栈道及观景平台存在破损情况,通过瑞网议事厅等平台向相关部门反映。日前,记者跟随市民监督团来到现场,对整改情况进行“回访”。
中塘河公园步道穿梭于农田之间,是周边群众休闲散步的热门去处。在现场看到,公园里部分老旧木栈道已经完成更新改造,全新铺设的步道平整牢固,通行条件显著提升。公园里部分区域仍处于施工状态。
据了解,今年2月,市民监督员王孔多在走访巡查时发现,中塘河公园内多处木栈道老化、朽坏,部分路段木板缺失、路面塌陷,园内观景平台的地板也存在不同程度破损。这些问题不仅影响步道通行体验,还极易导致游客踩空、摔倒,存在较大安全隐患。发现问题后,他便向莘塍街

经常到此处散步游玩,希望相关设施能够尽快完成维修,让大家游玩更安全、更放心。
针对该问题,莘塍街道启动专项修缮工作。该街道农业农村工作办公室主任蔡建福介绍,由于公园整体木栈道修缮工程资金投入较大,目前该街道已优先对破损、老化问题突出的路段开展维修作业,后续将根据整体规划和资金安排,分步推进全园栈道的修复升级。
市民监督员林韵蓉说,中塘河公园是群众休闲娱乐的重要公共场所,栈道安全关系市民的出行安全和切身利益。“此次回访可以看到,整改工作已落地实施并取得了初步成效,但公园仍有部分区域的栈道需要进一步整改。我们将持续跟踪监督施工进度,紧盯整改落实效果,全力守护市民游玩安全。”林韵蓉说。

道反馈情况,建议相关部门全面排查公园设施隐患,及时开展修缮工作。
周边居民也很关注栈道破损问题。“现在天气热,晚上来这里散步的人特别多,破损的栈道若不及时修补,很容易发生意外。”家住附近的潘女士告诉记者,她

咖啡香里话未来 “青年社群宣讲沙龙” 激活乡村创业新引擎

本报讯(记者 林晓)“大家可能会好奇,我为什么要回村里开一家咖啡馆?”7月5日下午,在桐浦镇云山咖啡的香气中,一场关于大学生创业的“青年社群宣讲沙龙”开始了。没有刻板的舞台,没有冗长的讲话稿,返乡大学生、本土创业青年、青年宣讲员与暑期返乡学子围坐一堂,听着钢琴声,喝着咖啡,在轻松惬意的氛围中聊起创业故事,碰撞出青春的火花。
“以前农村的孩子出路单一,年轻人喜欢往外跑,家乡再好的风景和农产品,没人看、没人买,也成了浪费。”云山咖啡主理人曹志宇的一番话,引起了在场青年的共鸣。他敞开心扉说,开这家乡村咖啡馆,初衷并非单纯为了个人盈利,而是想为家乡打造一个新亮点,让大家看看乡村“新面貌”。
“用咖啡馆吸引游客进村打卡,人进来了,村里的农产品、农家美食自然就有了销路。”曹志宇分享了他的“引流”逻辑。而他的运营理念,让这家咖啡馆成了村民休闲议事、邻里交流的新空间,让村庄有了温度。
曹志宇的宣讲内容,引来云山咖啡合伙人、五桥夜市提拉米苏机车驿站主理人窦满意的举手赞同。如果说云山咖啡是乡村的“静”,那么五桥夜市提拉米苏机车驿站则充满了“动”的活力。作为一名资

深“摩友”,她在温州一带“走南闯北”4年多,对瑞安各地如数家珍,但唯独对桐浦情有独钟。她希望借助机车驿站的“动态”,将人气引流到桐浦,为乡村注入更多活力。
“我感觉还是要回来的。”在外打拼10多年、7年前回乡创办“遇见房车”的章自越表示,建设家乡的感觉非常特别。
“年轻就是有试错成本的。”桐浦镇青年宣讲员包村雨以自己 and 大学同学的经历为例,讲述了从“I人”到“E人”的蜕变,鼓励大家勇敢迈出第一步。
“听了前辈的分享,我发现回乡也能实现自我价值,我决定毕业后也选择回乡。”大学生叶鑫桐说。
青年宣讲员邓琳子则从云山咖啡的成功中看到,每个人都能挖掘特长,创造属于自己的创业路径。
“一听就是好几场”“黏上未来发展”“创业宣讲沙龙热度高”,对于桐浦镇打造的宣讲沙龙,该镇宣传委员杨小梦一下子说出好几个特征。据悉,该镇以创新的宣讲沙龙为载体,让青年们在沉浸式体验中读懂乡村、爱上乡村。此次社群化宣讲打破传统模式,将阵地前移到青年学生当中,前移到创业一线,让青年们走出“创业屋”,走入现场切身感受乡村的蓬勃发展前景。“通过宣讲,‘更恋家,在家乡创业’正成为越来越多青年的共识。”她说。



遗失
遗失瑞安市柏瑞新信息科技有限公司2026年6月8日核准的营业执照正副本各一份,证号:91330381MA2HAF7D2E,声明作废。

瑞安市锦湖街道西门、瓦窑团块(A、B、C地块)改造工程 地下停车位使用权抽签定位的通知

瑞安市锦湖街道西门、瓦窑团块(A、B、C地块)改造工程被征收人:
依照《瑞安市锦湖街道西门、瓦窑团块(A、B、C地块)改造工程地下停车位使用权认购办法》等规定,本项目将于近日进行地下停车位使用权抽签定位,现将有关事项通知如下:
一、时间安排
地下停车位使用权定位工作分识图看车位、报名确认、抽签定位三个阶段,具体时间安排如下:
1. 报名确认及识图看车位时间:2026年7月16日至18日,共计3天,每天8:30-11:30,14:00-17:00。
2. 抽签定位时间:2026年7月20日8:00开始签到,8:30开始摇号。

二、地点安排
1. 识图看车位地点:西门、瓦窑团块(A、B、C地块)改造工程安置房地块(备案名:西锦雅园,即红旗府小区)
2. 报名确认地点:红旗府10幢二楼第一个办公室
3. 抽签定位地点:集云富景酒店集云宴会大厅(福泉东路与清波路交叉口东南40米)
三、报名确认、缴款方式及缴款账号
1. 被征收人必须先进行报名,确认参加抽签的人员。
报名时需提交的材料:
①要求被征收人到场并携带身份证;
②被征收人无法到场的,须提供实施单位认可的委托书和受托人身份证原件;③停

车位保证金缴款凭证。
2. 缴款方式
报名参加抽签定位前,符合抽签资格的被征收人向瑞安市基础设施建设投资有限公司缴纳保证金1万元对应1个停车位,通过抽签定位成功取得停车位的,保证金自动转为停车位认购款,并在规定时间内补足所定位车位的认购款;已缴纳保证金但未定位停车位或未缴齐停车位认购款的被征收人凭身份证及保证金缴款凭证等资料到瑞安市红旗府10幢二楼办理无息退还手续。
3. 缴款账号
账户名:瑞安市基础设施建设投资有限公司

账号:201000259749239
银行:瑞安农商银行营业部
四、其他事项
1. 红旗府地下停车位权属归瑞安市基础设施建设投资有限公司所有。认购的地下停车位限于使用权,地下车位不能办理不动产权证或其他权利证书,使用期限至本工程土地使用权终止日。其中人防车位应遵守平战结合原则及人防法律法规规定依法使用(人防车位位于人防区,具体位置请自行到现场辨认)。
2. 符合抽签资格的被征收人中,同一户口本内有家庭成员持有肢体残疾证的,方可选择定位无障碍车位,其他类型车位均不做定位要求。

3. 报名参加抽签对象可提前到现场识图、查看地下停车位位置,请务必仔细查看车位,准备好自己的选位意愿,以确保定位时顺利高效进行选择。特别提醒大家要注意查看微型车位及子母车位的规格、标有瑕疵的车位,以在定位时正确作出选择。
4. 地下停车位使用权人需按物业管理规定承担物业管理服务费。
5. 本次地下停车位使用权认购工作结束后,视为地下车位已优先满足本小区业主需求,如仍有剩余的,建设单位将采取公开处置等方式依法另行处置地下车位。
瑞安市锦湖街道办事处
2026年7月7日

瑞安市永胜门未来社区花园路西、花滨路地块 改造项目地下停车位使用权抽签定位的通知

瑞安市永胜门未来社区花园路西、花滨路地块改造项目被征收人:
依照《瑞安市永胜门未来社区花园路西、花滨路地块改造项目国有土地上房屋征收补偿方案》(瑞政告(2021)5号)、《瑞安市永胜门未来社区花园路西、花滨路地块改造项目工程安置地块(备案名:湖悦华庭小区)集体所有土地涉及房屋补偿方案》(瑞政告(2022)号)(以下合称“征收补偿方案”)及其他相关文件等有关规定,瑞安市永胜门未来社区花园路西、花滨路地块改造项目地下停车位使用权将于近日进行抽签定位,现将有关事项告知如下:
一、时间安排
湖悦华庭地下停车位认购分识图看车位、报名确认、抽签定位三个阶段,具体时间安排如下:

报名确认及识图看车位时间:2026年7月16日至18日,计3天,每天8:30-11:30,14:00-17:00。
抽签定位时间:2026年7月20日10:00开始签到,10:30开始摇号。
二、地点安排
1. 识图看车位地点:瑞安市永胜门社区花园路西、花滨路地块改造项目工程安置地块(备案名:湖悦华庭小区)
2. 报名确认地点:锦湖街道办事处便民服务中心(瑞湖路158号)
3. 抽签定位地点:集云富景酒店集云宴会大厅(福泉东路与清波路交叉口东南40米)
三、报名确认、缴款方式及缴款账号
1. 被征收人必须先进行报名,确认参加抽签的人员。

报名时需提交的材料:
①要求被征收人到场并携带身份证;
②被征收人无法到场的,须提供实施单位认可的委托书和受托人身份证原件;③停车位保证金缴款凭证。
2. 缴款方式
报名参加抽签定位前,符合抽签资格的被征收人向瑞安市基础设施建设投资有限公司缴纳保证金1万元对应1个停车位,通过抽签定位成功取得停车位的,保证金自动转为停车位认购款,并在规定时间内补足所定位车位的认购款;未在规定时间内缴纳保证金、报名确认、定位停车位、缴齐停车位认购款的,均视为其自愿放弃停车位的认购资格。已缴纳保证金但未定位停车位或未缴齐停车位认购

款的被征收人凭身份证及保证金缴款凭证等资料到锦湖街道办事处便民服务中心(瑞湖路158号)办理无息退还手续。
3. 缴款账号
账户名:瑞安市基础设施建设投资有限公司
账号:201000259749239
银行:瑞安农商银行营业部
四、其他事项
1. 报名参加抽签对象可提前到现场识图、查看地下停车位位置,请务必仔细查看车位,准备好自己的选位意愿,以确保定位时顺利高效进行选择。特别提醒大家要注意查看微型车位及子母车位的规格、标有瑕疵的车位,以在定位时正确作出选择。

2. 符合抽签资格的被征收人中,同一户口本内有家庭成员持有肢体残疾证的,方可选择定位无障碍车位,其他类型车位均不做定位要求。
3. 地下停车位使用权人需按物业管理规定承担物业管理服务费。
4. 本次地下停车位使用权认购工作结束后,视为地下车位已优先满足本小区业主需求,如仍有剩余的,建设单位将采取公开处置等方式依法另行处置地下车位。
5. 本次认购定位工作由瑞安市公证处全程现场监督;
6. 本办法最终解释权归瑞安市锦湖街道办事处。
瑞安市锦湖街道办事处
2026年7月7日