

瑞安不动产信息服务平台升级焕新 “瑞装修”板块 8月1日正式上线

■记者 彭丽明

8月1日,瑞安不动产信息服务平台“瑞装修”板块正式上线。该平台由市融媒体中心(传媒集团)打造,市住房和城乡建设局指导,系我市首个官方一站式家装服务平台,致力于在装修企业与市民之间搭建一座“政府可信赖、行业可赋能、市民可托付”的家装桥梁。

有装修需求的市民可登录微信小程序“瑞安不动产信息服务平台”,点击“瑞装修”板块,体验真实、可靠的瑞安本土家装服务。

直面装修痛点,官方平台为业主“撑腰”

据了解,在当下装修市场中,装修公司、建材商家良莠不齐,报价不透明、恶意增项、施工质量参差不齐等问题屡见不鲜。温州市消保委数据显示,2026年上半年家装类投诉同比上涨12.7%,其中恶意增项与合同纠纷类分别占39%和32%。从全屋定制定金纠纷到工程款“烂尾”,装修维权事件频频见诸报端。

“装修市场水太深,我们业主装修时很容易掉‘坑里’。”市民陈先生道出了许多装修业主的心声。

“正是基于当前装修市场不规范、业主信任度不高这样的大背景,我们决定推出‘瑞装修’板块。”市融媒体中心(传媒集团)相关负责人介绍,该平台依托主流媒体的公信力与资源整合能力,将装修链条上的优质企业集中展示,让业主“一键直达”可靠选择,不再“四处打听、真伪难辨”。

八大功能模块上新,覆盖装修全链条

“瑞装修”板块能为广大业主带来什么?简单来说,它是一个整合全市优质老旧住宅改造实施单位、品牌装修企业、建材供应商与设计机构等资源的一站式家装服务平台,覆盖从设计、选材、施工到验收的全链条便民服务。

该平台设房屋旧改套餐、品牌家装、建材商城、装修现场、精品案例等八大功能板块。其中,“旧改套餐”适配老旧房屋局部改造焕新需求,展示商家各类旧改服务套餐,价格透明可查;“精品案例”汇集瑞安优秀家装设计案例,支持VR全景看房;“装修现场”实时展示在建工地进度视频,施工品质一目了然。

此外,该平台还接入建行安心贷、家装安心保等特色服务,从资金支持到保障服务,全方位满足瑞安业主的装修需求。

目前,温州名瑞装饰工程有限公司、温州云江新材料有限公司、华为鸿蒙智家、温州极梦空间设计有限公司、瑞安蜂仔翻新等一批企业已率先入驻平台,更多上下游商家正在积极接洽中。入驻商家基本覆盖业主新房装修、老房翻新等多元需求,设计、施工、智能家居等一站式配齐,省心省力。

装修福利持续释放,便民服务不断升级

据悉,该平台还为业主准备了一波接一波的装修福利。用户填写基础信息即可获得装修报价预算清单,还有资深设计师免费上门量房;“领券中心”不定期推出装修消费券、建材消费券,给予业主装修补贴;“最新活动”集中展示家装沙龙讲座等线下活动,用户在线报名即可参与。

“有了官方平台把关,我们选择装修公司心里踏实多了。”正在筹备新房装修的市民李女士说,她已经关注了“瑞安不动产信息服务平台”小程序,准备通过平台挑选装修公司。

温州名瑞装饰工程有限公司相关负责人表示:“作为首批入驻企业,我们非常看好这个官方平台的价值。它不

仅能为企业带来精准客源,更重要的是有官方背书,能让业主对我们建立信任,这对于行业良性发展是好事。”

市住建局相关负责人表示,“瑞装修”板块的上线,是政府部门与主流媒体携手规范装修市场秩序、保障消费者权益的一次有益探索。

瑞安电网检修公告

根据国网瑞安供电公司生产计划检修安排,定于8月3日—8月16日期间进行电力设备检修,现将电力设备检修影响客户区域范围列表公告如下,若遇雨天、雷暴等恶劣天气检修工作取消,工作期间会对正常供电造成影响,请各相关用户谅解并做好生产安排。如有疑问,请咨询电力服务电话:51100005。

检修日期	检修线路	时 间	检 修 范 围
8月3日(周一)			无检修计划
8月4日(周二)	上沙F897线	7:00-15:00	安阳街道:下沙塘村部分
8月5日(周三)	梅屿F296线	6:00-19:00	马屿镇:冯渡村部分
	城关F312线	6:30-11:30	玉海街道:凤山巷部分、解放路小学
8月6日(周四)			无检修计划
8月7日(周五)	上沙F897线	7:00-15:00	安阳街道:杨家桥村部分、社会福利院
8月8日(周六)	下厂F185线	6:00-16:00	飞云街道:宋家埭村、中油油品江南石油经营部、奥尔印刷包装机械、千百贵服饰、锐捷机械、富资景再生资源回收站、飞敖建材、劲创鞋材、竞天鞋业
	鲍海F486线	6:00-11:00	塘下镇:鲍四村部分
8月9日(周日)至 8月10日(周一)			无检修计划
8月11日(周二)	新溪F103线	6:00-10:00	塘下镇:新湊村部分
	洛川F510线	9:00-15:00	莘塍街道:龙一鞋业
8月12日(周三)	塘水F482线	6:00-11:00	塘下镇:前北村部分
8月13日(周四)	一铭F923线	6:00-10:00	塘下镇:海北村部分
8月14日(周五)	华波F276线	9:00-18:00	塘下镇:韩田村部分、韩田老协会养老服务中心
8月15日(周六)	宣联F413线	9:00-19:00	汀田街道:宣联村部分
8月16日(周日)			无检修计划

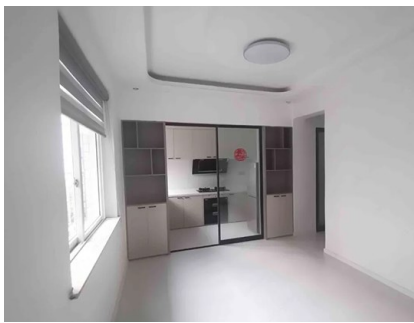


燕子搜房是一个为市民提供买房、卖房、出租、求租的公益栏目,致力于打造瑞安权威的二手房中介平台。如果您有房源想要出售或出租,可以关注“瑞报微地产”微信公众平台,直接在后台发送信息或拨打栏目热线:18858870295进行咨询。房源如通过审核,将在“瑞报微地产”微信公众平台或本报上免费刊登。

我要出售



本套房源位于新湖春晓三期,临近万松东路,位于27层顶楼,东边套,三面采光,视野开阔无遮挡。房源分两层,一层约130平方米,可做三个卧室,拥有南向超宽景观阳台;二层约30平方米。房源带两个露台,拓展面积高达80平方米,其中一个露台被房东改造纳入室内,改造后二层室内实用面积达60平方米。房东因家庭计划调整降价出售,附赠两个车位。室内为毛坯状态,且屋内多余墙体已拆除,装修更省心。



本套房源位于老城区广场路,国有出让、双证齐全。该房位于4楼,走梯,建筑面积73.78平方米,两室两厅一卫,室内已经重新装修,家电齐全,拎包入住,报价69万元。



本套房源位于瑞安新外滩,毛坯新房,国有出让、双证齐全。房屋位于24栋7楼,建筑面积101.5平方米,三室两厅两卫,南北通透,采光优良,报价133万元。

本套房源位于马屿镇金马佳园,国有出让、双证齐全。房屋位于11楼,建筑面积93平方米,三室两厅一卫,毛坯房,报价89万元。

疏通补漏

■**清理化粪池**, 通下水道、马桶、各种管道,价格低,15869696136。
■**高压清洗**, 疏通各种管道、阴沟, 空调拆装、修、加液, 电话: 83685679。
■**市政工程疏通**, 承包学校、小区、酒店、园区等工程检测、疏通, 15869696136。
■**清理化粪池、油池**, 疏通马桶、下水道, 清洗阴沟, 83685679。
■**疏通补漏**: 三通疏通马桶及浴缸等, 高压疏通管道、抽粪; 空调及水电安装维修等, 13388579754。

搬 家

■**瑞安搬家**: 专业搬家、搬运, 货车出租, 电话: 83698769, 15314828809。
■**专业搬家**, 钟点工服务, 专业管道疏通, 专业清理化粪池, 专业空调维修, 电话: 13967736316。

门窗定制

■**二十年专业门窗定制**: 高清高透纱窗门/金隐门纱窗、晾衣架、阳台窗、安全钢丝防护网、断桥隔热门窗(内外开、推拉)、铝合金推拉门窗定制, 包售后。电话/微信: 18858783386, 黄先生。

劳务服务

■**杰立公司劳务服务**: 要求大专、本科学历, 退伍兵(中专以上), 推荐就业, 18857721537。

遗 失

遗失瑞安市信维服装厂的原公章、法人章(张加深)各一枚, 声明作废。
遗失温州润硕建筑工程有限公司的原公章一枚, 声明作废。
遗失浙江永辉超市有限公司瑞安瑞祥大道分公司的卫生许可证, 证号: 浙卫公证字(2022)第330381-000237, 声明作废。

公益广告

赓续传承千年文脉 激扬焕发城市精神

瑞 安 市 委 宣 传 部
瑞 安 市 融 媒 体 中 心 宣
瑞安市精神文明建设指导中心