

市民热线：6688 6688



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2026年8月14日 星期五

农历丙午年七月初二

中共瑞安市委机关报

瑞安市融媒体中心出版

今日4版 总第8797期

国内统一刊号 CN33-0102

多云到阴有阵雨或雷雨

温度：26℃~34℃

瑞安市气象台发布

“公建民租”破解渔船更新难题 我市首批新造现代化新型渔船投用

本报讯(记者 潘敏洁)8月11日,东海迎来“小开渔”。当天,瑞安市老旧渔船更新项目(一期)5艘新建钢网渔船正式出海投产,李先都等5名船老大带领船员随船奔赴东海渔场,开启新一轮规范化、现代化渔业生产作业。

据悉,老旧渔船更新项目(一期)由市产发集团下属单位市农发集团投资实施,旨在通过“国企造船、公司管船、渔民租船”的“公建民租”模式,逐步降低老旧渔船比例,助力渔船安全本质水平提升和渔业产业可持续发展。一期5艘新建渔船由瑞安市长鑫渔业发展有限公司统一承租运营。

“新船各项设备全面升级,船老大们出海作业更放心。捕捞上来的‘虾兵蟹将’由运输船运回码头,新鲜海味很快就能端上市民餐桌。”长鑫公司负责人说。

这批新建渔船身长37米,通体采用高强度钢材打造。远眺望去,它们宛如蓄势待发的钢铁巨兽,船首线条硬朗挺拔,高高昂起的艏部不仅赋予了船体破浪前行的力量感,更有效提升了抗风浪能力,消除了甲板上浪的安全隐患。

“区别于传统渔民自建渔船‘成本第一、够用就好’的理念,这批新建渔船全面落实升级提质提标要求,严格按照



‘安全、智慧、生态、环保、美观、舒适’六大理念和新技术、新材料、新设备‘三新’标准建设。”市农发集团相关负责人说,从船容船貌到设施设备,从生产区域到生活环境,渔船的软硬件本质安全水平实现全方位提升。

瑞安作为渔业大市,渔业产业发展较早。1995年至2002年期间,渔民自行建造了300余艘大、中型渔船。凭借成本低、灵活度高的优势,瑞安渔业一度迎来辉煌的发展期。然而20余年过

去,大量渔船已进入“装备老旧、更新换代”周期,渔船更新改造迫在眉睫。而建造一艘全新的渔船大概需要两三百万元,这笔高昂的资金投入,让许多渔业公司和普通渔民望而却步,成为制约渔船更新换代的“拦路虎”。

为破解这一难题,瑞安创新“公建民租”模式,即在政府引导下,充分发挥国企融资优势,出资建造大中型渔船并租给渔民使用。“该模式由国企分批收购船龄20年以上的大中型老旧渔船,

建立规范的租赁与公司化管理体系。”市农业农村局工作人员介绍,通过示范引领、以点带面等方式,撬动社会主体投入资金,分批次推进渔船更新建造,构建安全、规范、可持续的渔业生产格局。

“这一创新举措不仅缓解了渔民的资金压力,更破解了渔船老旧带来的安全与发展困境,为瑞安渔业的现代化转型注入了强劲动力。”市农业农村局工作人员说。

超2万名山区群众告别“靠天吃水、旱季缺水” 我市提前半年超额完成供水管网改造省级民生实事

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 薛贝洁)拧开水龙头,清澈的自来水汩汩流出,水量稳定、水质清亮。如今在高楼镇宁安村,村民在家就能用上安心自来水,彻底告别了过去“靠天蓄水、旱季缺水、用水不稳”的困境。这份可喜变化,得益于农村供水管网更新改造省级民生实事工程扎实落地。

2026年,我市承接省政府十方面民生实事之一农村供水管网更新改造项目,年度任务为35公里。截至今年6月,我市高质量完成管网更新改造38.5公里,超额完成3.5公里,完成率达110.1%。7月,项目顺利通过省政府民生实事数字化平台完工审核,提前半年

圆满完成年度民生任务。

据介绍,本次管网改造是高楼镇联村供水安全保障工程的核心民生分项工程。该工程总投资3371万元,按枫岭、西龙、东岩、宁益等联村片区分步实施,统筹推进供水站、泵站、管网等全套供水设施提档升级,工程施工合同金额约1609.5万元。其中管网改造纳入省级民生实事,配套专项资金600万元,项目覆盖高楼镇17个行政村、41个自然村,2万余名山区群众从中受益,改造后的管网现已全部投入使用。

施工期间,建设团队因地制宜、精准施策,有序开展沟槽开挖、老旧管线更换、钢塑管及环保塑料管铺设等作

业,标准化修建阀门井、加装泄压水箱,同步完成“一户一表”升级改造,全域替换辖区内老化破损的供水管网。

“此次改造,能够有效降低管网漏损、均衡供水水压、改善供水水质等。”市水利局相关工作人员介绍,高楼镇41个自然村也从此告别零散独立供水模式,建成标准化联村供水管网,依托3个山塘作为稳定取水水源,实现水源统一调度、管网统一管理、全域统一供水。

“以前喝水全靠天,旱季用水最发愁。”谈及过往用水困境,高楼镇宁安村党委书记、村委会主任张礼静深有感触。宁安村地处山区,早年各村单独铺

设管网、独立供水,村内用水依靠山上1座大型天然水池,5座小型水池蓄水引流。每遇持续晴热干旱,蓄水池水位大幅下降,村里只能临时架设水泵抽取溪水解燃眉之急,供水时断时续、水压不稳,村民洗衣、做饭、日常饮水都十分不便。

随着管网改造全面完工,高楼镇山区供水格局实现全方位升级。市水利局相关工作人员说,此次改造彻底终结了山区“靠天吃水、旱季缺水”的历史,让村民在家门口用上了水量足、水压稳、水质优的放心自来水,筑牢农村饮水安全底线,也为国家水资源安全提供了有力支撑。

低效用地“二次生长” 云周繁荣村老旧工业区盘活空间赋能产业升级

本报讯(记者 蔡佳佳 张森)存量土地低效利用,企业发展空间受限,如何破解这一发展困局?云周街道繁荣村老旧工业区给出了一个“向上突围”的答案:通过盘活边角地、推动联合改造、鼓励工业上楼,将“低效存量”转化为“优质增量”,为传统制造业高质量发展腾出新天地。

日前,记者在瑞安市众心包装有限公司新厂房建设现场看到,2幢10层楼高的厂房已经顺利结顶,工人们正抢抓工期开展内外部装饰装修作业。不同于传统厂房,这2幢高楼之间建设了汽车坡道,轿车、货车可以直接“开上楼”。然而在1年前,这里还只是2幢2层钢结构老厂房,容积率仅1.5。土地利用率低,一度成为制约企业发展的“拦路虎”。

借着老旧工业区改造的政策东风,云周街道把周边9亩难以单独开发的碎片化地块统筹整合,供给企业联动开发,唤醒闲置土地资源。云周街道党工委委员张玉敏介绍,众心包装原有用地仅10亩,企业发展势头好,却苦于没有场地增设新生产线。“我们梳理企业周边边角地、插花地、不规则空闲地,让企业可以将新的土地和老厂的厂房共同建设,助力企业扩大再生产。”张玉敏说。

新旧地块合计19亩,改造完成后容积率将提升至5.8。据悉,众心包装主要从事包装制品的生产与销售,董事长王川尖告诉记者,新厂区不仅拓展了生产空间,更为企业产业链延伸创造了条件。“新厂房落地后将同步实施设备技改,并计划在原有包装品类基础上,

新增医用药品内外包装、汽摩配包装等业务。2025年,公司产值8000多万元,新厂房投产后,年产值有望突破1.5亿元。”王川尖说。

在繁荣村工业区,除了众心包装这类通过自主改造“向天要地”的规上企业,还有一批企业正通过联合改造实现“1+1>2”的效应。走进瑞安市欧王鞋业有限公司生产车间,新投用的注塑鞋生产线正高效运转。据悉,欧王鞋业与“邻居”伟源鞋业携手实施联合改造,分摊建设投入,既降低成本,也实现车间环境、生产产能双重跃升。欧王鞋业总经理应祖樟介绍,改造前企业仅有1条生产线,如今扩容至4条,现代化厂房也顺利通过外商验厂,有助于拓展外贸市场。

“我们鼓励企业联合改造,采取统一

设计、统一规划、集中建设的模式。”张玉敏说,通过归宗整合3亩土地,撬动13亩低效土地再开发,两个企业共同建设了2栋11层厂房,消防登高面、地下室共建共用,累计节省建安成本500万元。

据了解,繁荣村工业区占地约450亩。受历史因素影响,园区内国有出让土地、村集体土地和边角地交错混杂,整体容积率仅1.29左右,长期以来土地利用效率偏低。自老旧工业区改造提升工作启动以来,园区采取企业自主改造、联合改造、政府收储再供地等多种模式分批推进,通过“小块撬大块”,逐步实现连片开发。“经过5年时间,已完成连片改造260余亩,为30余家优质企业提供了发展空间,让传统制造业焕发新的活力。”张玉敏说。

历史文化名城保护专家组来瑞指导工作 坚持保护发展 深挖文化底蕴 让千年古城焕发新光彩 精准把脉赋能

本报讯(记者 林长凯)8月11日至12日,历史文化名城保护专家一行来瑞实地调研指导国家历史文化名城申报工作,并专题召开座谈会听取申报进展汇报,为我市高质量推进古城保护、申报国家历史文化名城工作精准把脉、定向赋能,让千年古城焕发新光彩。

会上,首先播放了我市申报国家历史文化名城宣传片。市住建局、市文广旅体局分别汇报申报工作进展、文化遗产保护传承等工作情况,规划编制单位解读名城保护规划修编内容与城市核心价值,与会专家与瑞安本地文史专家围绕文化遗产、文物保护、风貌管控等开展深入交流研讨。

近年来,我市坚持在城市高质量发展中统筹推进历史文化保护传承工作,保护体系持续完善、工作成效稳步凸显。目前,全市拥有全国重点文保单位6处、省级文保单位16处、历史建筑138处。忠义街、丰湖街、会文里、西山四大省级历史文化街区59.4公顷保护范围,全部纳入国土空间规划刚性管控。2024年,我市启动申报国家历史文化名城工作,并于2025年12月顺利通过省级评估,为申报国家历史文化名城奠定坚实基础。

座谈会上,专家组充分肯定我市申报国家历史文化名城工作取得的成效,并结合国家标准提出针对性指导意见,指出要严格对标国家申报管理办法,梳理提炼城市核心价值,强化活态传承,丰富申报内涵;要依托四大街区连片保护优势,编制建筑风貌图谱,为古城修缮更新提供技术支撑;要深度挖掘永嘉学派思想、木活字印刷技艺等特色文化资源,擦亮瑞安文化名片。

市委副书记、市长陈汉存对专家组的悉心指导表示衷心感谢。他强调,要全面吸纳落实专家意见,对照申报标准,补齐工作短板;要深挖城市文化根脉,推动历史文化活态传承,凝炼独具瑞安辨识度的历史文化内核;要精修完善申报文本资料,系统提升申报工作质效;要坚持保护与发展并重,有序推进古城微改造,实现古城保护和文化遗产有机融合;要健全长效保护机制,压实工作责任,闭环推进各项任务,全力冲刺国家历史文化名城申报。

市领导林朝进、邹霜双、王文光参加座谈会。

导 读

355万元善款 赋能家乡教育

世界湖岭人教育发展基金颁奖大会召开

第2版



本版责编 李群 编辑 吴戌慧

瑞安日报 分类广告

今日接稿 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手买卖资讯……

[接稿联系方式]
(1)微信号:13780135386
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777

微笑为您服务

支付宝或微信转账皆可
登报回执可快递可自取

瑞安日报 分类广告

今日接稿 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手买卖资讯……

[接稿联系方式]
(1)微信号:13780135386
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777

直接贷 零手续费

农商银行直贷通

李瑞富督电话:0577-65813098 4008057702

遗产查询多头跑? 公证来帮忙!

瑞安市遗产继承“一类事”平台

数据多跑路,群众少操心,遗产信息一键查,动手手指全搞定

手机在线办理咨询电话:13356189823
本部地址:瑞安市嘉宁路7号司法院内
本部咨询电话:0577-65813396
瑞祥分部地址:瑞安市瑞祥新区文庄路777号
分部咨询电话:0577-65810806

规范处置建筑垃圾
维护美化城市环境

瑞安建筑垃圾渣土消纳管理中心 宣