

市民热线：**6688 6688**



富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善

瑞安日报

与您同心 与您同行

2026年9月1日 星期二

农历丙午年七月二十

中共瑞安市委机关报
瑞安市融媒体中心出版

今日 4 版 总第 8812 期
国内统一刊号 CN33- 0102

阴有大到暴雨,局部大暴雨
温度: 25℃ ~ 28℃
瑞安市气象台发布

在瑞安,让青春有处安放 ——青年发展型城市建设系列报道之二

■记者 潘敏洁 通讯员 陈淑如

18时,胡娜推开新家的门,夕阳透过纱窗洒在木地板上。80多平方米,两室一厅,精装修,家电齐全,租金却只有市场价的30%。“没想到在瑞安能租到这么好的房子,连纱窗都提前装好了。”她笑着说,语气里是卸下重担的轻松。

在瑞安,这样的“小确幸”正成为越来越多年轻人的日常。这座城市不再只盯着“产业引才”,更下足功夫“生活留才”——从城市空间、安居港湾,到潮流生活、友好婚育,把青年们一个个微小而具体的期待,悄悄写进城市发展的蓝图里。

通勤半小时,公园推门见城市“留白”留在了青年心坎上

飞云江畔,微风拂过江面,波光粼粼。宽阔的永宁大桥上,车流如织,熙熙攘攘。自这座浙江省首座“三桥合一”双层特大桥通车以来,这里便成了瑞安的新风景。数据显示,通车后两岸平均通勤时间大幅缩短22分钟,过江拥堵指数骤降37%。

“员工上下班方便了,企业对市区人才的吸引力自然更强。”浙江新力新材料公司总经理陈培深有感触。常年往返于主城区与江南新区的市民丁民权也感慨万千:“以前高峰期过江要半小时,现在走永宁大桥只要3分钟,通勤效率实现了质的飞跃。”

通达的交通,是提升青年幸福感的基础底色。近年来,瑞安扎实推进温瑞平原一体化,基本构建起瑞安到温州市区、瑞安市区至中心镇及市区公共交通通勤的三个“半小时交通圈”。从瑞苍高速、永宁大桥的建成投用,到瑞湖高速、温州市域铁路S3线的加速推进,一张内外联通的立体路网正不断成形,切实提升了青年的通勤幸福感。

针对产业青年的通勤痛点,瑞安更



永宁大桥

是下足了“绣花功夫”。优化的公交15路直达丁山产业腹地,新增“丁山社区”“万东产业园”等站点,精准串联起置信工业园、S2线上望站等关键节点,有效补齐了通勤“微循环”。班次加密、间隔缩短、舒适度提升,如今该线路月稳定客流超13万人次,让产业青年告别了奔波和拥挤,真正实现了“职住随心、出行无忧”。

一座城市是否年轻,取决于它是否愿意为年轻人“量身定制”生长空间。依托“强城筑核”行动,瑞安围绕“四区一带”发展格局,将青年需求前置到国土空间规划的最前端。青年人就业、居住、通勤、社交、运动、文化等空间需求充分融入国土空间规划,在城市建设的进程中逐步成为现实。目前,瑞安完成了云江两岸城市设计、汀田西单元详细规划,并持续优化新一轮城市发展战略规划顶层设计,让城市迭代生长的步伐,精准契合青年的生活发展节奏。

如今在瑞安,青春场景正在街头巷尾悄然新生。精致灵动的口袋公园推

门可见,新潮时尚的文创街区移步即达。以谋划中的百好文创园为例,项目立足工业遗产活化,在设计之初便全面融入青年友好理念,通过空间更新、场景营造等方式,着力打造更具活力、更有温度、更契合青年需求的城市空间。这些散落在城市角落的“精神栖息地”,让青年在工作之余,随时能寻得一处放松交流、感受活力的自在空间。

3折租房,拎包入住 “安居阶梯”托起扎根梦

“安居”是青年扎根城市的“定心丸”。针对青年群体面临的租房贵、房源少、配套弱等痛点,瑞安创新构建“暂住过渡+长期安居”阶梯式住房保障体系。通过盘活国有闲置资产、整合国企优质房源,瑞安坚持保本微利的惠民原则,全力为青年人筑起一个温暖安心的港湾。

在房源供给端,瑞安频频发力,不断拓宽安居渠道。今年5月,瑞安青年发展型城市标杆项目——青年人才公

寓正式完成配租,实现了政府自持人才公寓“从无到有”的历史性突破。望荣锦苑、湖悦华庭、东新润园3大片区共112套精装房源全新亮相,户型涵盖46至114平方米,不仅全屋精装、家电齐全,真正实现“拎包入住”,最低租金更是低至市场价的30%,大幅降低了青年的安居成本。

“不用费心装修,也不用四处置办家具,带着行李就能直接入住,而且离S2线站点很近,出行太方便了!”作为首批入住的F类人才,胡娜在搬进位于上望街道望荣锦苑的新家后满心惊喜。这套设施齐全的人才公寓不仅解了燃眉之急,更让她在这座城市里,稳稳地扎下了安居的根。

同时,面向更广泛群体的保障性租赁住房也在加速落地。8月20日,滨海新区上望保障性租赁住房项目顺利通过联合竣工验收。该项目推出576套高品质房源,将重点保障全市稳定就业的无房新市民、青年人、创新创业人员及基本公共服务从业者等群体的住房需求。

为彻底打通安居堵点,瑞安在机制创新上下足功夫。市委组织部牵头联动多部门,统筹全市国企平台资源,储备超1000套优质房源,有效破解了人才公寓的房源瓶颈。同时,瑞安出台专项管理办法,建立常态化配租机制并上线智能小程序,实现了青年公寓申请、分配、居住、运维、退出的全链条闭环服务,推动青年安居从“有房住”向“住得好、住得稳、住得安心”全面跃升。

安居红利持续释放。随着高层次人才贷款提额、青年附加额度及租房公积金“随时提、全额提”等暖心政策精准落地,瑞安正以全周期的贴心护航,让每一位青年都能在这座城市安居乐业、逐梦未来。

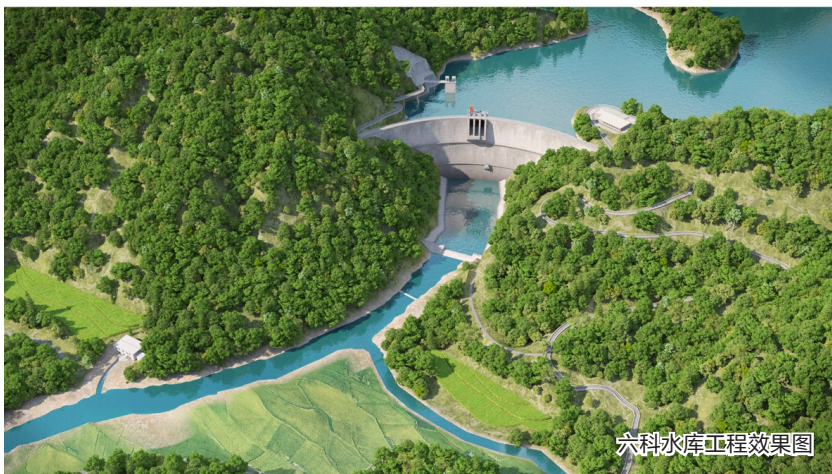
(下转第2版)

六科水库工程获4.16亿元超长期特别国债支持 资金占比38.8%,居我省近年中型水库首位

本报讯(记者 潘敏洁 通讯员 余荣)近日,瑞安六科水库工程成功争取4.16亿元超长期特别国债资金支持,资金规模占工程总投资概算38.80%,占比居我省近年获得超长期特别国债支持的中型水库首位。本年度先行下达资金1亿元。

六科水库工程是温州市水利领域唯一纳入国家实施方案(《水利气象领域“两重”建设实施方案》)的重大项目,也是我省东部沿海地区唯一获得支持的新建中型水库。工程总投资概算10.72亿元,位于飞云江流域金潮港支流三十三溪,预计今年下半年开工建设。

该工程还被列入《长江三角洲区域一体化发展安全保障规划》《浙江省水安全保障“十五五”规划》。工程



六科水库工程效果图

任务以防洪、供水为主,兼顾灌溉、改善水生态环境等综合效益。水库总库容0.2207亿立方米,防洪库容0.085亿

立方米,兴利库容0.1320亿立方米。工程建成后,联动金潮港防洪排涝综合治理工程、林溪水库除险加固

当AI成为社会的“协理官” “瑞治e城”赋能社会治理智慧升级

第4版

本报讯(记者 潘敏洁)“环评申请终于被受理了,我心里的石头总算落了地!”日前,谈及近期项目推进的经历,劳宝汇安防科技(浙江)有限公司负责人包林威感慨万千。

原来,该企业计划实施技术改造升级,在提交环评申请过程中,因厂房所处区位规划问题,项目推进受阻。究其原因,是不同职能部门基于各自业务规范与政策口径开展研判,致使项目审批环节出现衔接堵点,企业技改工作因此陷入停滞,发展节奏受到影响。

放在以往,这类涉及多领域政策交叉的复杂事项,往往耗费企业大量时间和精力。而今年4月,我市正式挂牌成立“为企业服务中心人大财经工作联系点”,该联系点作为企情民意“收集站”、财经监督“前哨所”、助企服务“新平台”,专门攻坚企业发展过程中的各类疑难杂症。

接到企业诉求后,该联系点迅速牵头启动多部门联合会商机制。各相关单位立足政策框架,主动对标借鉴周边县(市、区)同类项目实践经验,充分沟通研讨,厘清政策适用边界,统一业务办理口径。经过多轮协同对接,该企业技改项目的环评申请顺利完成受理,困扰企业的发展堵点得以顺利疏通。

自挂牌运行以来,该联系点已通过跨部门协调助力15家企业,化解道路开口等各类审批难题,并会同有关部门共同推动临时用地审批等事项提速升级,解决了一批历史遗留及难点堵点问题。

除了聚焦个案攻坚和审批改革,该联系点在服务中也发现,不少企业对惠企政策知晓不够、理解不透,导致政策红利难以充分释放。针对这种情况,该联系点坚持线上线下同步发力:线上开设政务直播间,打造“政策直通车”;线下举办多场为企业服务沙龙,组织业务骨干深入企业一线,面对面开展政策解读、答疑解惑,今年已经累计开展了58场相关活动。

该联系点还组建跨部门“代帮办”志愿服务队,常态化下沉企业走访调研,变“企业找上门”为“服务送上门”。今年7月,服务队联合应急管理部门前往瑞安市三铸阀门智造有限公司项目现场,围绕安全设施建设、用气操作规范等重点专业事项开展实地指导,现场给出优化提升建议,帮助企业前置化解生产经营风险。

瑞安政务服务助企纾困出实招

昔日「梗阻事」如今「快落地」

除了聚焦个案攻坚和审批改革,该联系点在服务中也发现,不少企业对惠企政策知晓不够、理解不透,导致政策红利难以充分释放。针对这种情况,该联系点坚持线上线下同步发力:线上开设政务直播间,打造“政策直通车”;线下举办多场为企业服务沙龙,组织业务骨干深入企业一线,面对面开展政策解读、答疑解惑,今年已经累计开展了58场相关活动。

该联系点还组建跨部门“代帮办”志愿服务队,常态化下沉企业走访调研,变“企业找上门”为“服务送上门”。今年7月,服务队联合应急管理部门前往瑞安市三铸阀门智造有限公司项目现场,围绕安全设施建设、用气操作规范等重点专业事项开展实地指导,现场给出优化提升建议,帮助企业前置化解生产经营风险。

导读

第三届瑞安市儿童观察团成立 44名小观察员 用“童声”为城市发展建言

第2版

办证窗口一句“闲聊” 牵出暖心服务解民忧

第3版



本版责编 李群 编辑 林瑞蓉

瑞安日报 分类广告
今日接稿 明日见报

证件票据遗失声明 出租出售信息
婚介招聘广告 二手买卖资讯……

微笑为您服务

[投稿联系方式]
(1)微信号:13780135386
(2)QQ:14084052 (3)电话:65917777

支付宝或微信转账皆可
登报回执可快递可自取

瑞安农商银行

直接贷
零手续费

放款快 额度高

农商银行直贷通

遗产查询多头跑? 公证来帮忙!

瑞安市遗产继承“一类事”平台

数据多跑路,群众少操心,遗产信息一键查,动手手指全搞定

手机在线办理咨询电话: 13356189823
本部地址: 瑞安市嘉宁路7号司法局院内
本部咨询电话: 0577-65813396
瑞祥分部地址: 瑞安市瑞祥新区文庄路777号
分部咨询电话: 0577-65810806

规范处置建筑垃圾
维护美化城市环境

瑞安建筑垃圾渣土消纳管理中心 宣